



Ferri e Muccioli architetti

Via R. Sanzio, 18 - tel. 0722/317374
61049 URBANIA (PS)

Urbania, li 28 febbraio 2018

OGGETTO: Interventi per la valorizzazione delle residenze e percorsi
rinascimentali..... POR FESR 2014-2020 asse 6 azione 16.1

EDIFICIO: PALAZZO DUCALE di URBANIA.....
sito in comune di Urbania (PU), corso Vittorio Emanuele 23
distinto al N.C.E.U. al Foglio 91 map. 87

PROPRIETÀ: Comune di Urbania.....



I Progettisti:

Arch. Teresa Ferri

Arch. Gabriele Muccioli

QUADRO ECONOMICO				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA		QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO		
		Somme a disposizione	Lavori	
		Importo	Importo	
A.1	Lavori a misura compresi oneri per la sicurezza		Euro	266 839,05
A.2	Lavori a corpo			
A.3	Lavori in economia			
Sommano importo lavori			Euro	266 839,05
di cui Oneri sicurezza			Euro	6 868,70
Importo netto da assoggettare a ribasso			Euro	259 970,35
Oneri Manodopera			Euro	113 411,20
IMPORTO TOTALE LAVORI DA PROGETTO			Euro	266 839,05
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1	Spese gestione fase di avviamento (entro 10%) IVA comp.	Euro	15 000,00	
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini preliminari comprese le eventuali prove di laboratorio per materiali	Euro		
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi	Euro		
B.4	Imprevisti e arrotondamenti (entro 10% lavori) IVA comp.	Euro	3 625,46	
B.5	Acquisizione o espropriazione di aree o immobili	Euro		
B.6	Diritti ANAC, CUC, art. 113 D.lgs 50/2016	Euro	4 000,00	
B.7	Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi	Euro	26 680,00	
B.8	Spese per attività di consulenza e supporto	Euro		
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (stazione unica appaltante)	Euro		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	Euro		
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo collaudo statico ed altri	Euro		
B.12	I.V.A. 10% su lavori e oneri di sicurezza	Euro	26 683,91	
B.13	I.V.A. 22% e CNP 4% su B.7 e B.11	Euro	7 171,58	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		Euro	83 160,95	
IMPORTO TOTALE PROGETTO ORIGINARIO APPROVATO			Euro	350 000,00

I Progettisti:

arch. Teresa Ferri

arch. Gabriele Muccioli