



Ferri e Muccioli architetti

Via R. Sanzio, 18 - tel. 0722/317374
61049 URBANIA (PS)

Urbania, li 28 febbraio 2018

OGGETTO: Interventi per la valorizzazione delle residenze e percorsi
rinascimentali..... POR FESR 2014-2020 asse 6 azione 16.1

EDIFICIO: PALAZZO DUCALE di URBANIA.....
sito in comune di Urbania (PU), corso Vittorio Emanuele 23
distinto al N.C.E.U. al Foglio 91 map. 87

PROPRIETÀ: Comune di Urbania.....



I Progettisti:

Arch. Teresa Ferri

Arch. Gabriele Muccioli

Descrizione lavorazione

Revisione dello stato di conservazione e funzionamento di catene in ferro o ferro legno, mediante attento esame delle parti esterne, nonchè dello stato di conservazione degli elementi passanti all'interno delle murature, comprese le opere murarie di saggio e ripristino da ambo le parti della muratura, l'eventuale rimessa in tiro ed il consolidamento delle parti in legno. Esclusi i ponteggi per la formazione dei piani di lavoro in quota, rimozioni e ricollocamenti in opera delle sovrastrutture, pulizia e trattamenti finali. Eventuali sostituzioni saranno computate con le altre voci a disposizione. Per ogni punto di ancoraggio.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
CCIAA - 2017	Operaio Specializzato	ora	2	€ 25,12	€ 50,24
CCIAA - 2017	Operaio Qualificato	ora		€ 23,42	
CCIAA - 2017	Operaio Comune	ora	2	€ 21,16	€ 42,32
	incidenza manodopera	77,22%			
B	Materiali				
C	Noleggi				
28.03.028.003	Apparecchi di sollevamento	ora	0,50	€ 0,22	€ 0,11
28.03.057.001	Martello demolitore	ora	0,20	€ 2,29	€ 0,46
D	Trasporti				
Totale 1					€ 93,13
E	Sicurezza	%	1,75		€ 1,63
Totale 2					€ 94,76
F	Spese generali	%	15,00		€ 14,21
Totale 3					€ 108,97
G	Utile	%	10,00		€ 10,90
Prezzo totale			cad.	€ 119,87	

Descrizione lavorazione

Vetro trasparente a mano, spessore fino a 4 mm, per restauri, legato a piombo a disegno semplice: rettangolare o quadrato su disegno della DL.

Analisi del prezzo

art.	descrizione	u.m.	quantità	prezzo unitario	prezzo totale
A	Mano d'opera				
CCIAA - 2017	Operaio Specializzato	ora	1,5	€ 25,12	€ 37,68
CCIAA - 2017	Operaio Qualificato	ora	1,2	€ 23,42	€ 28,10
CCIAA - 2017	Operaio Comune	ora		€ 21,16	€ 0,00
	incidenza manodopera	25,81%			
B	Materiali				
	Vetro da restauro	mq	1,10	€ 42,00	€ 46,20
	Piombo per legature ad U	ml	4,20	€ 4,18	€ 17,56
	Piombo per legature ad H	ml	14,30	€ 4,43	€ 63,35
	Mastici e colle	mq	1,00	€ 2,20	€ 2,20
C	Noleggi				
		ora	0,10	€ 0,22	€ 0,02
D	Trasporti				
	trasporto e imballo	%	1,50	€ 1,93	€ 2,89
Totale 1					€ 198,00
E	Sicurezza	%	1,75		€ 3,47
Totale 2					€ 201,47
F	Spese generali	%	15,00		€ 30,22
Totale 3					€ 231,69
G	Utile	%	10,00		€ 23,17
Prezzo totale			cad.	€ 254,86	