



Prot. 35109 /2017

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
P R O T.	24 OTT. 2017
N° 35109	
Tit. 002	Cat. 13
Fasc. 2017/430	

I^ VERBALE DI GARA  
(seduta pubblica)

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede municipale. Comune di Gabicce Mare. Importo Valore dell'Appalto €. 1.400.586,25;

**Numero gara: 6837827 – CIG: 7193178E41**

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno **Ventiquattro (24)** del mese di **Ottobre** alle ore 9.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dall' **Arch. Michele Bonini Responsabile Settore Gestione del Territorio** del Comune di Gabicce Mare con funzioni di Presidente e dal **dott. Carlo Rossi Funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di segretario verbalizzante.

E' inoltre presente:

Il Sig. De Maio Bonaventura in qualità di rappresentante della ditta AGB Costruzioni S.r.l. di San Giovanni in Marignano (RN) partecipante alla gara in R.T.I. riconosciuto mediante C.I. n° AS 9775689 rilasciata dal Comune di Pagani (SA) in data 27-12-2013 con scadenza il 30-01-2024

**Premesso:**

- che la presente gara, avente ad oggetto l'affidamento dell'appalto **l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede municipale del Comune di Gabicce Mare - Numero gara: 6837827 – CIG: 7193178E41** è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Gabicce Mare (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, con determinazione n.201 del 05/09/2017;

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



- che la gara si svolgerà in esecuzione della determinazione a contrarre sopra richiamata, con la quale sono state approvate le modalità di gara, i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, il finanziamento, il Capitolato d'Oneri, lo schema di contratto e altre informazioni;
- che l'appalto sarà, quindi, affidato ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss), 36, 59, 60 e 95 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura aperta, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia verrà effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del medesimo Decreto;
- che la gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n.50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" così come modificato dal D. Lgs. n°56/2017, del **D.P.R. n.207/1010** "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per la parte ancora in vigore ex art.216 del D.Lgs. n.50/2016;
- che il Bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. (n°113 del 29/09/2017), sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" e "Il Resto del Carlino ed. locale", sul profilo di committente, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del Comune di Gabicce Mare.
- che l'ulteriore documentazione di gara (composta da Disciplinare di gara e relativa modulistica allegata, Capitolato speciale d'appalto,) è stata messa a disposizione degli operatori economici, con accesso libero e incondizionato, sul profilo di committente ([www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it));
- che con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno 20/10/2017 alle ore 12.00;
- che entro tale data sono pervenuti n. 5 plichi presentati dai seguenti operatori economici:
  1. R.T.I. Rubner Holzbau S.p.a. Via Alfred Hammon 12 – 39042 Bressanone (BZ) P. IVA 01454910215 ( Capogruppo ), AGB Costruzioni S.r.l. Via Case Nuove 135 – 47842 San Giovanni in Marignano (RN) P. IVA 04247820659 ( Mandante ), Aspera S.p.a. Via Francesco Dassori n. 171 16131 Genova P. IVA 03688230105 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34751

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



del 20-10-2017;

2. R.T.I. F.lli Borghesi Agostino & Gino S.n.c. Via del Campo Sportivo 16 – 38023 Cles (TN) P. IVA 00871540225 ( Capogruppo ), CRCS Società Cooperativa Via Provinciale Marecchia 10/C - 47826 Verucchio (RN) P. IVA 04069420406 ( Mandante ), Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop. Via Pitagora 435 – 47521 Cesena (FC) P. IVA 00604300400 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34752 del 20-10-2017;
3. FRIMAT S.p.a. Via del Corso 117 – 00186 Roma P. IVA. 03920480245 acquisito al prot. 34753 del 20/10/2017;
4. R.T.I. A.M. Legno di Angela Marrone Via C/DA Nardangelo 13/A - 65019 Pianella (PE) P. IVA 01808940686 ( Capogruppo ), Pangea Consorzio Stabile SCARL – Via Tiburtina Valeria 149/1 – Pescara (PE) P. IVA 01943430684 ( Mandante ), Edilcicchini S.r.l. Via IV Novembre 13 Roccascalegna (CH) P. IVA 01555340692 ( Mandante ), Pace Dino C/da Astignano 24 - Pianella (PE) P. IVA 01059050680 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34754 del 20-10-2017;
5. R.T.I. Subissati S.r.l. Via F.lli Lombardi 6 – 60010 Ostra Vetere (AN) P. IVA 01234300422 ( Capogruppo ), CAT Impianti S.r.l. Via Ancona 43 – 60035 Jesi (AN) P. IVA 00692590425 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34769 del 20-10-2017;

che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

**Il Presidente del Seggio**, dichiarata aperta la gara, ritirati i plichi contenenti l'offerta, ribadisce che la gara sarà tenuta in conformità a quanto reso noto con la documentazione di gara.

**Il Presidente del Seggio**, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito, alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

**Il Presidente del Seggio**, in relazione all'ordine di protocollo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

**Il Presidente del Seggio**, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione di cui al punto 8 del disciplinare di gara.

**Il Presidente** ammette quindi alla gara tutti i partecipanti in quanto hanno presentato la Documentazione richiesta dal Disciplinare di Gara;

**Il Presidente** provvede ad aprire le **Buste "B" - Offerte Tecniche** presentate ed a siglare gli elaborati ivi contenuti;

Durante il predetto esame, il Sig. De Maio Bonaventura ha evidenziato che l'offerta tecnica del R.T.I. Subissati-Cat Impianti è stata presentata attraverso una scatola, invece che in una busta così come indicato nel Bando.

Nell'apertura della scatola da parte del Seggio di Gara ha constatato che era presente all'interno, oltre la documentazione richiesta al Punto 15 del Disciplinare di Gara un plastico non richiesto raffigurante la sede comunale e campionatura.

La ditta chiede che tutto questo materiale venga chiuso e non fatto vedere alla Commissione di Gara, in quanto non richiesto.

Il Seggio di gara, demanda alla Commissione di gara l'opportunità di decidere su quanto richiesto dalla ditta.

**Le buste "C" - Offerta Economica**, che rimangono sigillate, vengono inserite all'interno di una busta, i cui lembi di chiusura vengono siglati dal Seggio di Gara e dalla ditta presente alla gara.

Tale busta è consegnata alla P.O. Appalti e contratti per la conservazione in cassaforte.

La valutazione delle offerte tecniche che avverrà in apposite sedute riservate è demandata alla Commissione di Gara a data da destinarsi.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 13.00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto, ciascuno per la parte di propria competenza, dai componenti del Seggio di gara.

#### COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Arch. Michele Bonini      Presidente di Seggio

Dott. Carlo Rossi      Segretario Verbalizzante

CR/cr

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI