

**COMUNE DI TERRE ROVERESCHE**

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E POLIZIA LOCALE

**APPALTO PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ASSICURATIVI  
DEL COMUNE DI TERRE ROVERESCHE (PU)  
PER IL PERIODO 30/06/2018 – 30/06/2023 SUDDIVISO IN N. 7 LOTTI****Elenco immobili in corso di redazione**

QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI DEGLI IMMOBILI GENERICI DI PROPRIETA'			
Immobile N.	Destinazione e Ubicazione	Mq	Valore totale di ricostruzione
1	Palazzo Comunale – Municipio – P.zze della Ripa	273,00	267.564,57
6	Scuola Elementare – Viale Evangelisti	558,00	557.330,40
7	Palestra e Spogliatoi – Via Montepalazzino	5.698,00	5.104.268,40
8	Palestra e Spogliatoi – Mensa Scuola Elementare – Viale Evangelisti	346,00	304.756,80
9	Bocciodromo – Bar – Spogliatoi – Via Pieve Candeti	2.090,00	1.212.827,00
10	Spogliatoi Piscina – Via Pieve Candeti	84,00	57.153,60
11	Spogliatoi Campo da Calcio – Via Pieve Candeti	107,00	72.920,50
12	Magazzino Comunale – Via Merlini	240,00	113.035,20
13	Casa di Riposo (in completamento) – Via Don Orione	2.884,00	2.741.357,36
17	Centro Sociale Diurno – Montebello	351,00	312.569,01
19	Centro Sociale – Schioppa Angelica	43,00	38.076,93
21	Laboratorio Confezioni – Via S. Imsci	1.452,00	1.351.173,12
22	Laboratorio Artigianale – Via Fornace	239,00	222.403,84
28	Casa Popolare I.A.C.P. – Piazza Garibaldi	115,00	109.351,20
<b>TOTALE</b>		<b>14.480,00</b>	<b>12.464.787,93</b>

**COMUNE DI TERRE ROVERESCHE**

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E POLIZIA LOCALE

QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI DEGLI IMMOBILI STORICI ED ASSIMILATI			
Immobile N.	Destinazione e Ubicazione	Mq	Valore Totale di ricostruzione
2	Albergo ristorante - Via G. Matteotti	482,00	578.515,68
3	Sala consiliare - Biblioteca - Via G. Matteotti	624,00	767.676,00
4	Auditorium e Sale Polivalenti - P.zza Garibaldi	781,00	1.016.073,19
5	Scuola Materna - V.le Evangelisti	1.167,00	1.365.798,45
14	Circolo Privato ACLI - Via C. Battisti	179,00	222.974,93
15	Magazzino - Via G. Leopardi	65,00	65.082,50
16	Sede Associazioni - Magazzino - P.zza Garibaldi	1.295,00	1.618.750,00
18	Ufficio Polizia Municipale - P.zza Garibaldi	52,06	62.412,48
20	Sede circolo A.C.L.I. - Montebello	55,00	54.485,20
23	Da destinare a Museo - Via C. Betti, 6	310,00	381.377,50
24	Sede Associazioni - Ambulatori - P.zza Garibaldi	1.363,00	1.676.830,75
25	Torre Malatestiana - Via C. Betti	36,72	51.806,04
26	Campanile	32,64	45.712,32
27	Chiesa annessa al Cimitero - Via Fonti	171,00	211.337,19
29	Abitazione I.A.C.P. - Via Fratti	57,44	68.654,59
<b>TOTALE</b>		<b>6.670,80</b>	<b>8.188.086,82</b>

**COMUNE DI TERRE ROVERESCHE**

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E POLIZIA LOCALE

## QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI DEGLI IMMOBILI

N. IMMOBILE	Descrizione	Ubicazione	Anno	mq	Altezza	Totale Valore di Ricostruzione Stimato
1	Sede Municipale	Via Garibaldi, 62	1900 1910	4.542,50	12,00	1.789.300,00
2	Scuola Primaria (Elementare)	Via Garibaldi, 63	1900 1910	638,00	12,00	723.240,00
3	Spogliatoi campo sportivo	Via De Gasperi, 11	1988	197,00	3,40	71.890,00
4	Sala Polivalente	Via Garibaldi, 37	1900 1910	160,00	5,00	184.800,00
5	Museo Diffuso ed attività promozionali	Via Castello, 5	1900 1908	595,00	9,50 12,00	700.600,00
<b>TOTALI</b>				<b>3.112,50</b>		<b>3.469.630,00</b>

**COMUNE DI TERRE ROVERESCHE**

SETTORE AFFARI GENERALI E ISTITUZIONALI E POLIZIA LOCALE

## QUADRO RIEPILOGATIVO DEI VALORI DEGLI IMMOBILI GENERALI

N. IMMOBILE	Descrizione	Ubicazione	Anno	M <sup>2</sup>	Altezza	Totale Valore di Ristrutturazione Stimato
1	Alloggi di E.R.P.	Barvevecchia	1960	145,00	11,00	151.900,00
2	Scuola Elementare	Barvevecchia	1950	926,00	9,50	647.910,00
3	Locali Vari Usi e Scuola Materna	Barvevecchia	1960	489,00	8,30	498.780,00
4	Mostre - Sala Riunioni	C.so Umberto, 17	XVI <sup>o</sup>	178,00	3,50	506.520,00
5	Locali in Uso al Comune ed Archivio	C.so Umberto, 32	1900	170,00	5,80	198.900,00
6	Alloggi di E.R.P.	C.so Umberto, 35	XVI <sup>o</sup>	219,00	5,00	389.400,00
7	Locali di Deposito	C.so Umberto, s.it.	XVI <sup>o</sup>	76,00	3,00	45.600,00
8	Alloggi di E.R.P.	P.zza V. Emanuele, 2	XVI <sup>o</sup>	292,00	3,00	417.560,00
9	Locali in Uso al Comune e Prot. Civile	P.zza V. Emanuele, 3	XVI <sup>o</sup>	168,00	1,70	140.760,00
10	Sede Municipale	P.zza V. Emanuele, 6	XVI <sup>o</sup>	511,00	3,60	843.150,00
11	Chiesa SS Resurrezione	P.zza V. Emanuele, 6	XVI <sup>o</sup>	394,00	3,60	803.760,00
<b>TOTALI</b>				<b>3.462,00</b>		<b>4.542.180,00</b>

27

Terre Roveresche, lì 06/06/2018

IL RESPONSABILE SETTORE I<sup>o</sup>  
AFFARI GENERALI, ISTITUZIONALI, P.L.  
Dott.ssa Milena Orlandi  
(documento firmato digitalmente)