



COMUNE DI FOSSOMBRONE
(PROVINCIA DI PESARO E URBINO)

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta si compone di un'offerta tecnica, cui sarà attribuita una valutazione massima di 70 punti, e di un'offerta economica, cui sarà assegnato un punteggio massimo di 30 punti, per un totale complessivo pari a 100 punti.

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà conseguito la somma più elevata dei punteggi attribuiti, secondo il metodo di valutazione di seguito descritto:

OFFERTA TECNICA:

CRITERI / ELEMENTI / SUBCRITERI SUBELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTI
1.	SERVIZIO DI PULIZIA, MANUTENZIONE E CUSTODIA - SISTEMA DI ORGANIZZAZIONE:	Punti 17
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Modalità tecniche e organizzative di erogazione del servizio.	8
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Tipo di programmazione e tempi di intervento.	5
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Tempi di Reperibilità	4
2.	SERVIZIO DI PULIZIA, MANUTENZIONE E CUSTODIA – DOTAZIONI A DISPOSIZIONE – RISORSE UMANE E STRUMENTALI:	Punti 14
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Composizione del personale impiegato nel servizio, distinto per qualifica e mansione	8
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Attrezzature e i materiali impiegati per lo svolgimento del servizio	6

CRITERI / ELEMENTI / SUBCRITERI SUBELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTI
3.	SERVIZIO DI OPERAZIONI CIMITERIALI - SISTEMA DI ORGANIZZAZIONE:	Punti 17
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Modalità tecniche e organizzative di erogazione del servizio.	8
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Tipo di programmazione e tempi di intervento.	5
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Tempi di Reperibilità	4
4.	SERVIZIO DI OPERAZIONI CIMITERIALI – DOTAZIONI A DISPOSIZIONE – RISORSE UMANE E STRUMENTALI:	Punti 14
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Composizione del personale impiegato nel servizio, distinto per qualifica e mansione	8
	• Servizio di Pulizia, Manutenzione e Custodia (Sez. B del Capitolato) – Attrezzature e i materiali impiegati per lo svolgimento del servizio	6
5.	SERVIZI AGGIUNTIVI: Descrizione dettagliata di eventuali servizi aggiuntivi a quelli previsti nel Capitolato che il concorrente ritiene opportuno proporre come inclusi nei prezzi dell'appalto ed atti ad un servizio più completo ed efficiente. Tra i servizi aggiuntivi proposti saranno valutati preferenzialmente quelli:	Punti 8
	- per l'installazione, manutenzione e gestione dei servizi di apertura automatica dei cancelli dei cimiteri comunali	3
	- per servizi di sorveglianza, anche mediante l'ausilio di apparecchi tecnologici, al fine di assicurare la regolare fruizione dei cimiteri comunali e prevenire eventuali danneggiamenti a seguito di atti vandalici.	3
	- Altri servizi aggiuntivi	2

Dove non diversamente indicato, il punteggio per la valutazione dell'offerta tecnica verrà attribuito dalla Commissione giudicatrice, dopo aver vagliato quanto presentato dai concorrenti, attraverso l'assegnazione di coefficienti di giudizio variabili (da 0 a 1) da moltiplicare per i punteggi massimi a disposizione per ogni singolo elemento o sub-elemento con la seguente scala di valori:

Coefficienti di giudizio/valutazione

Coefficiente 0,0 = giudizio di inidoneità

Coefficiente 0,2 = giudizio poco soddisfacente

Coefficiente 0,4 = giudizio sufficiente

Coefficiente 0,6 = giudizio discreto

Coefficiente 0,8 = giudizio buono

Coefficiente 1,0 = giudizio ottimo

La valutazione complessiva di ciascun criterio e/o sottocriterio sarà frutto di un giudizio espresso all'unanimità dalla commissione.

Riparametrazione: al termine della valutazione, il punteggio di ciascun criterio o subcriterio ove previsto sarà riparametrato attribuendo il massimo dei punti alla migliore offerta e un punteggio proporzionalmente decrescente alle altre offerte.

Soglia di sbarramento: per poter accedere alla fase successiva relativa alla valutazione dell'offerta economica, il concorrente dovrà ottenere un punteggio complessivo pari ad almeno 42/70. Pertanto il mancato raggiungimento del punteggio minimo comporterà la mancata apertura dell'offerta economica.

OFFERTA ECONOMICA

Il punteggio massimo di 30 punti sarà attribuito con la seguente formula:

$$V_i = \left(\frac{R_i}{R_{\max}} \right)^\alpha$$

dove

V_i = punteggio assegnato

R_i = ribasso offerto dal concorrente i-simo

R_{\max} = ribasso dell'offerta più conveniente

α = coefficiente pari a 0,3

Per il calcolo di tutti i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica verranno utilizzati due decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

In caso di discordanza tra le indicazioni in cifre e quelle in lettere avrà valore quella più conveniente per il Comune.