



Determinazione n. 580 del 19/06/2018

OGGETTO: SUA-APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36 C.2 LETT. C) D.LGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA DI MONTEFABBRI DI VALLEFOGLIA (PU) AL CONCORRENTE GAMBINI MARIO SRL DI PESARO - P.IVA 00673400412 . CIG: 7470285233

**IL DIRETTORE GENERALE
DOMENICUCCI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
 - l’articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
 - l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n. 267 del 05/10/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 50 /2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

Visti altresì:

- lo Statuto dell’Ente, ed in particolare l’art. 33 “Funzioni e responsabilità dirigenziali” approvato con *delibera Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014, entrato in vigore il 16/02/2015 e modificato con delibera Assemblea dei Sindaci n. 2 del 29.07.2016, entrato in vigore il 05/09/2016.*

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;

Premesso che:

- **Il Comune di Vallefoglia (PU), di seguito Comune, ha sottoscritto in data 29 agosto 2017 la nuova convenzione di adesione alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Pesaro, di seguito SUA, ai sensi dell'art. 37 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 a seguito delle modifiche rese necessarie dall'entrata in vigore del richiamato D.Lgs. N°50/2016;**
- **Il Comune ha inviato richiesta alla SUA, acquisita agli atti di questo Ente con Prot. n. 15188//2018, di indizione di gara per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento della Scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) trasmettendo altresì copia della la deliberazione della Giunta n°41 del 10/04/2018 e della Determinazione del Responsabile del Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica, Traffico, Politiche della sicurezza manutenzioni ambiente e reti del Comune n. 90 del 03-05-2018, in cui sono stabiliti i criteri e le modalità di esecuzione della gara qui riassunti:**
- gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. N° 50/2016, con consultazione di almeno venti operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza seguendo il criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso effettuato sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell'art.97 comma 6 del citato Decreto e, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8;

- il valore dell'appalto è pari ad **Euro 214.416,13 (Euro duecentoquattordicimilaquattrocentosedici,13)** oltre IVA di cui **Euro 205.729,45 per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 99.038,15 per costi della manodopera) ed € 8.686,68 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso** e che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG1- Classifica I^ Prevalente "Edifici civili e industriali - Subappaltabile nei limiti del 30%.**

Che la SUA, in data 08/05/2018 ha indetto la gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 tramite la pubblicazione dell'avviso pubblico esplorativo prot. n. 13419/2018 ad oggetto: "Indagine di mercato per la ricerca e selezione di n. 20 operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento della scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) pubblicando l'avviso sul sito internet della Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino e dell'Ente committente Comune di Vallefoglia;

Che entro le ore 12,00 del giorno 23 Maggio 2018, termine massimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse, sono pervenute **n°226** richieste risultando necessario procedere al sorteggio pubblico, effettuato in data 25/05/2018, per l'individuazione dei n. 20 operatori economici da invitare giusto verbale di sorteggio prot. n. 18306/2018.

Che la SUA ha inviato con prot. N° 18665/2018 del 30/5/2018 le lettere di invito tramite PEC ai seguenti n°20 operatori economici individuati col verbale di sorteggio pubblico sopra citato:

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Marino Antonio	Via Italo Balbo,6	86010 Tufara (CB)	00864430707
2	ITER Srl	P.le I^ Maggio, 9	61121 Pesaro	01492390412
3	Essepi Costruzioni srl	Via Piano di Celle sn	61020 – Caprazzino di Sassocorvaro (PU)	02575530411
4	GIPI Srl	Via V.Emanuele	80021 Afragola	07745431218

Determinazione n. 580 del 19/06/2018

		Orlando, 33	(NA)	
5	Torelli Dottori spa	Via Ponte Magno 42	60034 – Cupra Montana (AN)	00205160427
6	Lancia srl	Via del Lavoro	61045 – Pergola (PU)	01025150416
7	Costruzioni Perlini srl	Via G. Placido 1	61022 – Montecchio (PU)	00875630410
8	Domus Restauri e Impianti srl	L.go Savelli 3	00040 – Ariccia (RM)	11433701007
9	Edil Genga srl	Via del Corso 61	60013 – Corinaldo (AN)	00677290421
10	Gualtieri Costruzioni sas	Via Lombardia 147/a	86100 – Campobasso	00642850705
11	Rossi Costruzioni e Restauri Srl	Via Roma, 11	61032 Fano (PU)	02057290419
12	L’Azzurra costruzioni 2005 sas	Via A. Ferrigno 7/a	84013 – Cava dei Tirreni (SA)	04223340656
13	G.O.M. EDILGENERAL Srl	Via Caporale Mazza, 78	92026 Favara (AG)	02717820845
14	Saitec Company srl	Via dei Gorgi 40	63100 – Ascoli Piceno	01140600444
15	Nimas costruzioni srl	Via Marte 17	47042 – Cesenatico (FC)	04191760402
16	Canghiari Costruzioni srl	Via dell’Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
17	Gambini Mario srl	Via Serra 122/124	61122 – Pesaro	00673400412
18	Edil Effe Srl	Via Vincenzo Gemito, 3	80039 Saviano (NA)	04246441218
19	Costruzioni Metalliche srl	Via Sofocle 37	76123 – Andria (BT)	02149990729
20	Loris Costruzioni di Loris Florio	Via Salara 40/B	64030 Basciano (TE)	01574840672

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **11/06/2018** sono pervenuti n° **14 (quattordici)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Costruzioni Metalliche srl – via Sofocle, 37 – 76123 Andria – P.IVA 02149990728 acquisito al prot. 19618 del 08/06/2018;
2. Canghiari costruzioni srl – Via Dell'Artigianato, 7 – 61010 Monte Grimano Terme (PU) – P.IVA 00658420419 acquisito al prot. 19791 del 11/06/2018;
3. Loris Costruzioni di Loris Florio – Via Salara, 40/B – 64030 Basciano (TE) – P.IVA 01574840672 acquisito al prot. 19792 del 11/06/2018;
4. Saitec Compagni srl – Via dei gorgi, 40 – 63100 Ascoli Piceno (AP) – P.IVA 01140600444 acquisito al prot. 19794 del 11/06/2018;
5. Edil Effe srl – Via Vincenzo Gemito n. 3 – 80039 Saviano (NA) – P.IVA 04246441218 acquisito al prot. 19799 del 11/06/2018;
6. G.O.M. Edilgeneral srl – via Caporale Mazza n. 78 – 92026 Favara (AG) – P.IVA 02717820845 acquisito al prot. 19800 del 11/06/2018;
7. GIPI srl – via Vittorio Emanuele Orlando, 33 – 80021 Afragola (NA) – P.IVA 07745431218 acquisito al prot. 19801 del 11/06/2018;
8. ITER Srl – P.le Primo Maggio n. 9 – 61121 Pesaro (PU) - P.IVA 01492390412 acquisito al prot. 19823 del 11/06/2018;
9. Gambini Mario srl – Via Serra, 122/124 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412 acquisito al prot. 19826 del 11/06/2018;
10. Edil Genga srl – Vaia del Corso , 61 – 60013 Corinaldo (AN) – P.IVA 00677290421 acquisito al prot. 19840 del 11/06/2018;
11. Rossi srl Costruzioni e Restauri – Via Roma , 11 – 61032 Fano (PU) – P.IVA 02057290419 acquisito al prot. 19867 del 12/06/2018;
12. Essepi Costruzioni srl – Via Piano di Celle – 61020 Caprazzino di Sassocorvaro (PU) – P.IVA 02575530411 acquisito al prot. 19869 del 12/06/2018;
13. L'Azzurra Costruzioni 2005 sas – Via a Ferrigno 7/a – 84013 Cava dei Tirreni (SA) – P.IVA 04222340656 acquisito al prot. 19870 del 12/06/2018;
14. Lancia srl – Via del Lavoro . 61045 Pergola (PU) – P.IVA 01025150416 acquisito al prot. 19872 del 12/06/2018 ;

Visto il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 13/06/2018 (prot. n. 20167/2018), con il quale il Presidente del Seggio di Gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Gambini Mario srl – Via Serra, 122/124 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412 che ha offerto il ribasso del 23,314% corrispondente all'importo di €. 47.963,76 per un importo netto di €. 166.452,37 di cui €. 157.765,69 per lavori, ed €. 8.686,68 per oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso.

Preso atto che il concorrente aggiudicatario, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto nei limiti di legge, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del D.Lgs.n° 50/2016 e s.m.i per quanto riguarda le lavorazioni di seguito elencate:

- OG1 nei limiti consentiti dalla Legge: scavi, opere in c.a., murature , intonaci, massetti, posa di pavimenti e rivestimenti, f.p.o., infissi, impianto idrico-sanitario-termico ed elettrico.

Vista la comunicazione del RUP del 14/06/2018 prot. 12537 del Comune di Vallefoglia con la quale si chiede alla SUA di procedere con l'aggiudicazione avendo il Comune la necessità di eseguire i lavori nel periodo di chiusura delle scuole anche se, attualmente non è conclusa l'istruttoria sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di partecipazione alla gara;

Preso atto che, in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, è STATA richiesta la verifica della informazione antimafia mediante il Sistema SI.Ce.Ant e che comunque la mancanza di tale verifica non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.

Che la possibilità di procedere con l'aggiudicazione e con la consegna dei lavori in via d'urgenza d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i . era stata prevista anche nella lettera di invito Prot. n. 18665/2018 e che il concorrente aggiudicatario in fase di offerta economica ha dichiarato di essere immediatamente

disponibili ad eseguire i lavori anche in via d'urgenza su richiesta dell'Amministrazione Comunale;

Preso atto della comunicazione del RUP Dott. Gai Lorenzo– Responsabile Settore 8 del Comune di Vallefoglia prot. 12537/2018 del 14/06/2018 inviata tramite PEC all'indirizzo istituzionale dell'Ente, relativa all'esito positivo sulla verifica di congruità dell'offerta economica e del costo della manodopera ;

Per le motivazioni sopra addotte si dà atto della necessità di procedere immediatamente all'aggiudicazione definitiva dei lavori in questione, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali di cui all' art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 dichiarati dal concorrente in sede di presentazione offerta di cui si è in attesa di riscontro per cui si dà altresì atto che il presente **affidamento definitivo non è efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016;

Che il presente atto diventerà efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016 stante l'esito positivo delle verifiche sopra citate;

Rilevato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

Accertato che il Responsabile Unico del Procedimento è Dott. Gai Lorenzo– Responsabile Settore 8 del Comune di Vallefoglia e che la stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento.

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Per **quanto sopra esposto, ritenuto** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto;
2. Di approvare integralmente le risultanze della gara a procedura **negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento della scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) esperita il 13/06/2018 giusto verbale Prot. n. 20167 che viene allegato al presente provvedimento di cui ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare in via definitiva, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, l'appalto, **per l'affidamento dei lavori**, l'appalto in oggetto indicato in favore del concorrente **Gambini Mario srl – Via Serra, 122/124 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412 che ha offerto il ribasso del 23,314% corrispondente all'importo di €. 47.963,76 per un importo netto di €. 166.452,37 di cui €. 157.765,69 per lavori, ed €. 8.686,68 per oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso. ;**
4. **la presente aggiudicazione definitiva diventerà efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016 stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa;**
5. Di dare atto che le verifiche relative alla certificazione antimafia sono in corso di verifica come specificato in premessa, e che comunque la mancanza di tale verifica non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.
6. di svincolare le garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
7. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Gai Lorenzo– Responsabile Settore 8 del Comune di Vallefoglia, e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;

9. di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;
10. di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo dei verbali ad esso allegati, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Procedimento;
11. di dare atto che il Comune di Vallefoglia (PU) provvederà successivamente a stipulare con il concorrente aggiudicatario apposito contratto d'appalto con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico di quest'ultimo;
12. di dare atto che **ai fini della pubblicazione**, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, **il presente provvedimento** verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sulla sezione Amministrazione trasparente del profilo di committente di questa Amministrazione e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
13. di dare atto che **l'avviso di appalto** aggiudicato sarà pubblicato su:
 - Profilo di committente della Stazione Unica Appaltante: www.appalticontratti.provincia.ps.it,
 - Albo Pretorio del Comune;
 - Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti: www.serviziocontrattipubblici.it;
14. di rappresentare, ai sensi del D.Lgs. n.104/2010, che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR Marche entro 30 giorni con ricorso giurisdizionale.

/ff

Il Direttore
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: SUA-APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART. 36 C.2 LETT. C) D.LGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DELLA SCUOLA MATERNA DI MONTEFABBRI DI VALLEFOGLIA (PU) AL CONCORRENTE GAMBINI MARIO SRL DI PESARO - P.IVA 00673400412 . CIG: 7470285233

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1017 / 2018

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 19/06/2018

Il responsabile del procedimento
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___/___/_____
Firma _____--

TIMBRO



CITTA' DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

----- 00 -----

Piazza IV Novembre, 6 – 61022 Vallefoglia (PU) - C.F.e P.I.: 02532230410

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(art. 26, L. n. 488/1999 - art. 47, D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, AI SENSI DELL'ART. 6 BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241

Io sottoscritto Dott. Gai Lorenzo dipendente di ruolo del Comune di Vallefoglia (PU) Responsabile Settore 7, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara ad oggetto: “**Approvazione risultanze gara a procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione ed adeguamento della scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) Numero gara: 7066752 CIG: 7470285233 e aggiudicazione al concorrente Gambini Mario srl di Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412.**”,

- ai fini dell’osservanza delle disposizioni di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell’art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;
- al fine dell’aggiudicazione della gara;
-

DICHIARO

di non trovarmi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con la Ditta **Gambini Mario srl – Via Serra, 122/124 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412** aggiudicataria dei lavori di cui sopra .

Data 14/06/2018

Firma



Prot. n.
Class. 002-13 Fasc. 2018/28/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento della Scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) Numero gara: 7066752 - CIG: 7470285233

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno tredici (13) del mese di giugno alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Vallefoglia (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 29 agosto 2017, on deliberazione di Giunta n°41 del 10/04/2018 e con Determina del Responsabile del Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica, Traffico, Politiche della sicurezza manutenzioni ambiente e reti n. 90 del 03/05/2018, , indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e adeguamento della Scuola Materna di Montefabbri di Vallefoglia (PU) con consultazione di almeno venti operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 18306 /2018.

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell'art.97 comma 6 del citato Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito da: Determina del Responsabile del Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica, Traffico, Politiche della sicurezza manutenzioni ambiente e reti n. 90 del 03/05/2018,

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad ad Euro 214.416,13 (Euro duecentoquattordicimilaquattrocentosedici,13) oltre IVA di cui **Euro 205.729,45 per lavori** soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 99.038,15 per costi della manodopera) ed € 8.686,68 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG1- Classifica I^ Prevalente "Edifici civili e industriali - Subappaltabile nei limiti del 30%.**

Che le lettere di invito prot. N° 1 18665 del 30/05/2018 sono state spedite tramite PEC ai seguenti n°20 operatori economici individuati col verbale di sorteggio pubblico 18306 del 25/05/2018)

N.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
----	-----------------	-----------	--------	-------



1	Marino Antonio	Via Italo Balbo,6	86010 Tufara (CB)	00864430707
2	ITER Srl	P.le I [^] Maggio, 9	61121 Pesaro	01492390412
3	Essepi Costruzioni srl	Via Piano di Celle sn	61020 – Caprazzino di Sassocorvaro (PU)	02575530411
4	GIPI Srl	Via V.Emanuele Orlando, 33	80021 Afragola (NA)	07745431218
5	Torelli Dottori spa	Via Ponte Magno 42	60034 – Cupra Montana (AN)	00205160427
6	Lancia srl	Via del Lavoro	61045 – Pergola (PU)	01025150416
7	Costruzioni Perlini srl	Via G. Placido 1	61022 – Montecchio (PU)	00875630410
8	Domus Restauri e Impianti srl	L.go Savelli 3	00040 – Ariccia (RM)	11433701007
9	Edil Genga srl	Via del Corso 61	60013 – Corinaldo (AN)	00677290421
10	Gualtieri Costruzioni sas	Via Lombardia 147/a	86100 – Campobasso	00642850705
11	Rossi Costruzioni e Restauri Srl	Via Roma, 11	61032 Fano (PU)	02057290419
12	L'Azzurra costruzioni 2005 sas	Via A. Ferrigno 7/a	84013 – Cava dei Tirreni (SA)	04223340656
13	G.O.M. EDILGENERAL Srl	Via Caporale Mazza, 78	92026 Favara (AG)	02717820845
14	Saitec Company srl	Via dei Gorghi 40	63100 – Ascoli Piceno	01140600444
15	Nimas costruzioni srl	Via Marte 17	47042 – Cesenatico	04191760402



			(FC)	
16	Canghiari Costruzioni srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
17	Gambini Mario srl	Via Serra 122/124	61122 – Pesaro	00673400412
18	Edil Effe Srl	Via Vincenzo Gemito, 3	80039 Saviano (NA)	04246441218
19	Costruzioni Metalliche srl	Via Sofocle 37	76123 – Andria (BT)	02149990729
20	Loris Costruzioni di Loris Florio	Via Salara 40/B	64030 Basciano (TE)	01574840672

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **11/06/2018** sono pervenuti **n° 14 (quattordici)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Costruzioni Metalliche srl – via Sofocle, 37 – 76123 Andria – P.IVA 02149990728 acquisito al prot. 19618 del 08/06/2018;
2. Canghiari costruzioni srl – Via Dell'Artigianato, 7 – 61010 Monte Grimano Terme (PU) – P.IVA 00658420419 acquisito al prot. 19791 del 11/06/2018;
3. Loris Costruzioni di Loris Florio – Via Salara, 40/B – 64030 Basciano (TE) – P.IVA 01574840672 acquisito al prot. 19792 del 11/06/2018;
4. Saitec Compagni srl – Via dei gorgi, 40 – 63100 Ascoli Piceno (AP) – P.IVA 01140600444 acquisito al prot. 19794 del 11/06/2018;
5. Edil Effe srl – Via Vincenzo Gemito n. 3 – 80039 Saviano (NA) – P.IVA 04246441218 acquisito al prot. 19799 del 11/06/2018;
6. G.O.M. Edilgeneral srl – via Caporale Mazza n. 78 – 92026 Favara (AG) – P.Iva 02717820845 acquisito al prot. 19800 del 11/06/2018;



7. GIPI srl – via Vittorio Emanuele Orlando, 33 – 80021 Afragola (NA) – P.IVA 07745431218
acquisito al prot. 19801 del 11/06/2018;
8. ITER Srl – P.le Primo Maggio n. 9 – 61121 Pesaro (PU) - P.IVA 01492390412 acquisito al
prot. 19823 del 11/06/2018;
9. Gambini Mario srl – Via Serra, 122/124 – 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 00673400412
acquisito al prot. 19826 del 11/06/2018;
10. Edil Genga srl – Vaia del Corso , 61 – 60013 Corinaldo (AN) – P.IVA 00677290421
acquisito al prot. 19840 del 11/06/2018;
11. Rossi srl Costruzioni e Restauri – Via Roma , 11 – 61032 Fano (PU) – P.IVA 02057290419
acquisito al prot. 19867 del 12/06/2018;
12. Essepi Costruzioni srl – Via Piano di Celle – 61020 Caprazzino di Sassocorvaro (PU) –
P.IVA 02575530411 acquisito al prot. 19869 del 12/06/2018;
13. L’Azzurra Costruzioni 2005 sas – Via a Ferrigno 7/a – 84013 Cava dei Tirreni (SA) – P.IVA
04222340656 acquisito al prot. 19870 del 12/06/2018;
14. Lancia srl – Via del Lavoro . 61045 Pergola (PU) – P.IVA 01025150416 acquisito al prot.
19872 del 12/06/2018 ;

Che i n° 14 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall’Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere “A” – “B” – “C” – “D” – “E” che corrispondono alle seguenti metodologie:

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "D"** ;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:



1. Costruzioni Metalliche srl	offre il ribasso del	27,613%
2. Canghiari costruzioni srl	offre il ribasso del	9,777%
3. Loris costruzioni	offre il ribasso del	24,999%
4. Saitec Compani srl	offre il ribasso del	24,010%
5. Edil effe srl	offre il ribasso del	24,572%
6. GOM edilgeneral srl	offre il ribasso del	26,227%
7. GIPI Srl	offre il ribasso del	21,984%
8. ITER srl	offre il ribasso del	22,270%
9. Gambini Mario srl	offre il ribasso del	23,314%
10. Edil genga srl	offre il ribasso del	6,162%
11. Rossi srl costruzioni e restauri	offre il ribasso del	21,752%
12. Essepi Costruzioni srl	offre il ribasso del	13,113%
13. L'Azzurra costruzioni 2005 sas	offre il ribasso del	29,250%
14. Lancia srl	offre il ribasso del	22,190%

Si applica quindi la metodologia della lettera "D" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 297,233**
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 297,233 che è 21,231**
- 3) Alla media aritmetica di 21,231 viene aggiunto il 10% della media stessa che corrisponde a 2,123 portando l'offerta complessiva a 23,354**
- 4) 23,354 e la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.**

Per quanto sopra risultano anomale le offerte presentate dalle seguenti imprese

L' Azzurra Costruzioni 2005 di Cava dei Tirreni (SA) che ha offerto il 29,250, Costruzioni Metalliche S.r.l. di Andria (BT) che ha offerto il 27,613%, G.O.M. Generali di Favara (AG) che ha offerto il 26,227%, Loris Costruzioni di Basciano (TE) che ha offerto il 24,999% Edil Effe S.r.l. di Saviano (NA) che ha offerto il 24,572 e Saitec Company S.r.l. di Ascoli Piceno (AP) che ha



offerto il 24,010%.

Il Presidente della gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Gambini Mario S.r.l. di Pesaro (PU) che ha offerto il ribasso del 23,314% corrispondente all'importo di €. 47.963,76;

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente **Gambini Mario S.r.l. di Pesaro (PU)** che ha offerto il ribasso del 23,314% per un importo netto di €. 166.452,37 di cui €. 157.765,69 per lavori, ed €. 8.686,68 per oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso.

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Iter S.r.l. di Pesaro (PU) che ha offerto il ribasso del 22,270%

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti Dott. Stefano Braccioni, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP Dott. Gai Lorenzo- Responsabile Settore 8 del Comune di Vallefoglia per la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 12.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*

ff