



Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

OGGETTO: SUA-APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N° 50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 19 APRILE 2017 N° 56 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELLE RESIDENZE E PERCORSI RINASCIMENTALI – POR FESR 2014-2020 ASSE 6 AZIONI 16.1 – PALAZZO DUCALE DI URBANIA (PU) - CIG: 75855176A6 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE CACEDI S.R.L. - VIA DEGLI INNAMORATI, 10 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) – P.IVA 03770981219

**IL DIRETTORE GENERALE
DOMENICUCCI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
 - l’articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
 - l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n. 267 del 05/10/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 50 /2016“Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

Visti altresì:

- lo Statuto dell’Ente, ed in particolare l’art. 33 “Funzioni e responsabilità dirigenziali” approvato con *delibera Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014, entrato in vigore il 16/02/2015 e modificato con delibera Assemblea dei Sindaci n. 2 del 29.07.2016, entrato in vigore il 05/09/2016.*

Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;

Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Urbania nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°73 del 23/07/2018 e con Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 68 del 30/07/2018 indice la gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori **di valorizzazione delle residenze e percorsi rinascimentali – POR FESR 2014-2020 Asse 6 Azioni 16.1 – Palazzo Ducale di Urbania (PU)** con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 36077/2018 del 19/10/2018.

Che l'appalto é aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto, in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 68 del 30/07/2018.

Che l'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla Stazione Appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad €. 266.839,05 oltre IVA di cui €. 259.970,35 per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 113.411,20 per costi della manodopera) ed € 6.868,70 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG2 – Classifica I^ "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" -

Che le lettere di invito prot. n° 36502 del 23/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°15

Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

operatori economici individuati come da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 36077 del 19/10/2018):

N	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Sardellini costruzioni srl	Via Po 52	62100 – Macerata	00365020437
2	Gemini Appalti srl	Via Valle Scuola snc	03010 – Sgurgola (FR)	08366821000
3	Torelli Dottori spa	Via Ponte Magno 42	60034 – Cupra Montana (AN)	00205160427
4	S.E.R. srl	Via C. Battisti 32	01038 – Soriano nel Cimino (VT)	01656030564
5	Cacedi srl	Via degli Innamorati 10	80014 – Giugliano in Campania (NA)	03770981219
6	Mentucci Aldo srl	Via Marche 38	60019 – Senigallia (AN)	00982160426
7	Feliziani Italo srl	Via Tirso 7	64100 – Teramo	01951710670
8	Lancia S.r.l.	Via Del Lavoro	61045 Pergola (PU)	01025150416
9	Pipponzi srl	Via Saragat 21	62012 – Civitanova Marche (MC)	00910740430
10	Picalarga srl	Via del Pavone 86	00063 – Campagnano di Roma	00944471002
11	Ciabocco srl	Via Faleriense 25	62026 – S. Ginesio (MC)	01228200430
12	Zambelli srl	Via A. Cimatti 11	47010 – Galeata (FC)	01798650402
13	Desideri di Desideri Giuseppe & c. snc	Via Dino Angelini 43/55	63100 – Ascoli Piceno	01380620441
14	S.L. Infrastrutture srl	Via Toscano 18	97015 – Modica (RG)	01451810889
15	Termoidraulica snc di Valentini & Scarponi	Via Nuova 13	06039 – Cannaiola di Trevi (PG)	01160590541

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del 07/10/2018 sono pervenuti **n° 6 (sei)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

1. Termoidraulica di Valentini & Scarponi Snc – Via Nuova,13 06039 Cannaiola di Trevi (PG) -P.IVA 01160590541 acquisito al prot. 37976 del 06/11/2018;
2. CACEDI S.r.l. - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 acquisito al prot. 37977 del 06/11/2018;
3. LANCIA S.r.l. - Via del Lavoro - 61045 Pergola (PU) P.IVA 01025150416 acquisito al prot. 37980 del 06/11/2018;
4. S.L. INFRASTRUTTURE S.r.l. – Via Toscano n°18 – 97015 Modica (RG) – P.IVA 01451810889 acquisito al prot 37981 del 06/11/2018;
5. DESIDERI di Desideri Giuseppe & C. Snc – Via Dino Angelini, 43/55 – 63100 Ascoli Piceno - P.IVA 01380620441 acquisito al prot. 38211 del 08/11/2018;
6. TORELLI DOTTORI Spa – Via Ponte Magno, 42 – 60034 Cupra Montana (AN) – P.Iva 00205160427 acquisito al prot. 38212 del 07/11/2018;

Visto il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 9/11/2018 (prot. n. 38446/2018), con il quale il Presidente del Seggio di Gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente CACEDI S.r.l. - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 che ha offerto il ribasso **del 30,156 %** corrispondente all'importo di €. 78.396,66 e per un importo complessivo di **€. 188.442,39** di cui €. 181.573,69 per lavori ed €. 6.868,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Preso atto che:

- il concorrente proposto all'aggiudicazione CACEDI Srl di Giugliano in Campania (NA) , al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto per "Lavori di restauro - Cat. OG2" per una quota del 30%;
- in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, l'Impresa CACEDI Srl CACEDI Srl è iscritta nella "*White List*" della Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Napoli per le Categorie " V^- VI^" dal 20/1/2017 con scadenza iscrizione o aggiornamento il 10/10/2018 ed è comunque stata richiesta in data 13/11/2018 la verifica della Informazione Antimafia mediante il Sistema SI.Ce.Ant . A tutt'oggi è in istruttoria e che comunque la mancanza di tale verifica non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.

Preso atto della comunicazione dell' Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) prot. 11826/2018 del 23/11/2018 inviata tramite PEC all'indirizzo istituzionale dell'Ente ed acquisito al ns prot. 40257 del 26/11/2018, relativa all'esito positivo sulla verifica di congruità dell'offerta economica e del costo della manodopera;

Preso atto che la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, la presente aggiudicazione è **efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, di provvedere allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli altri concorrenti che non sono risultati aggiudicatari e di darne comunicazione contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art.76 del citato Decreto.

Rilevato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

Accertato che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che la stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento.

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Per quanto sopra esposto, ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

D E T E R M I N A

1. **Di considerare** la premessa parte integrante del presente atto;
2. **Di approvare** integralmente le risultanze della gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di **valorizzazione delle residenze e percorsi rinascimentali – POR FESR 2014-2020 Asse 6 Azioni 16.1 – Palazzo Ducale di Urbania (PU)** - Numero gara: 7164840 - CIG: 75855176A6 esperita il 9/11/2018 giusto verbale Prot. n. 38446 che viene allegato al presente provvedimento di cui ne forma parte integrante e sostanziale;
3. di aggiudicare, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, l'appalto in oggetto indicato in favore del concorrente **CACEDI S.r.l.** - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 con il

Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

ribasso offerto **del 30,156 %** corrispondente all'importo di €. 78.396,66 e per un importo complessivo contrattuale di **€. 188.442,39** di cui €. 181.573,69 per lavori ed €. 6.868,70 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

4. di dare atto, che il presente provvedimento di **aggiudicazione è efficace**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, considerato che si è concluso favorevolmente in data 15.11.2018, il procedimento di verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;
5. di svincolare le garanzie provvisoria presentate a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
6. Di dare atto che le verifiche relative alla certificazione antimafia relativamente alla ditta esecutrice dei lavori, sono in corso di verifica come specificato in premessa, e che comunque tale mancanza non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.
7. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;
9. di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;
10. di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo dei verbali ad esso allegati, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Procedimento;
11. di dare atto che il Comune di Urbania (PU) provvederà successivamente a stipulare con il concorrente aggiudicatario apposito contratto d'appalto con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico di quest'ultimo;
12. di dare atto che **ai fini della pubblicazione**, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, **il presente provvedimento** verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sulla sezione Amministrazione trasparente del profilo di committente di questa Amministrazione e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

Determinazione n. 1291 del 30/11/2018

13. di dare atto che l'**avviso di appalto** aggiudicato sarà pubblicato su:

- Profilo di committente della Stazione Unica Appaltante:
www.appalticontratti.provincia.ps.it,
- Albo Pretorio del Comune di Urbania (PU);
- Sito Informativo Piattaforma digitale ANAC tramite i sistemi informatizzati regionali.
- <http://contrattipubblici.regione.marche.it/Servizi-On-line/Servizi-on-line-di-libera-consultazione/Bandi-esiti-ed-avvisi>.
- sulla sezione Amministrazione trasparente del profilo di committente di questa Amministrazione.

Il Direttore
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: SUA-APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N° 50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 19 APRILE 2017 N° 56 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI VALORIZZAZIONE DELLE RESIDENZE E PERCORSI RINASCIMENTALI – POR FESR 2014-2020 ASSE 6 AZIONI 16.1 – PALAZZO DUCALE DI URBANIA (PU) - CIG: 75855176A6 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE CACEDI S.R.L. - VIA DEGLI INNAMORATI, 10 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA) – P.IVA 03770981219

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 2093 / 2018

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 30/11/2018

Il responsabile del procedimento
DOMENICUCCI MARCO

sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___ / ___ / _____

TIMBRO

Firma _____

--



COMUNE DI URBANIA



Provincia di Pesaro e Urbino

P.zza Libertà, 1 tel. 0722/313154 – 313111 Fax 0722/317246

e.mail: comune.urbania@provincia.ps.it home: www.comune.urbania.ps.it

Urbania, 29/11/2018

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà
(art. 26, L. n. 488/1999 - art. 47, D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, AI SENSI DELL'ART. 6 BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241

Io sottoscritto **Arch. Luca Storoni** dipendente di ruolo del Comune di Urbania (PU) Responsabile Settore Gestione del Territorio tel. 0722-313155-56 – fax 0722-317246 e-mail lav.pubblici@comune.urbania.ps.it in qualità di Responsabile del Procedimento di gara ad oggetto: “ Approvazione risultanze gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di valorizzazione **delle residenze e percorsi rinascimentali – POR FESR 2014-2020 Asse 6 Azioni 16.1 – Palazzo Ducale di Urbania (PU) - CIG: 75855176A6** e aggiudicazione al concorrente CACEDI S.r.l. - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 ”,

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;
- al fine dell'aggiudicazione della gara;

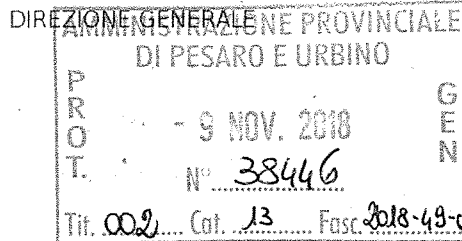
DICHIARO

di non trovarmi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con la CACEDI S.r.l. - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 aggiudicataria dei lavori di cui sopra .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Arch. Luca STORONI

(sottoscritto digitalmente ai sensi
Dell'art. 21 D.Lgsn. 82/2005 e s.m.i.)



Prot. n. /2018
Class. 002-13 Fasc. 2018/49/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di valorizzazione delle residenze e percorsi rinascimentali – POR FESR 2014-2020 Asse 6 Azioni 16.1 – Palazzo Ducale di Urbania (PU) - Numero gara: 7164840 - **CIG: 75855176A6**

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **Nove (09)** del mese di **Novembre** alle ore 09,00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Funzionario amministrativo Titolare P.O Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** - Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Urbania** nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°73 del 23/07/2018 e Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio - Servizio Lavori Pubblici n. 68 del 30/07/2018 **indice la presente gara a procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di valorizzazione delle residenze e percorsi rinascimentali – POR FESR 2014-2020 Asse 6 Azioni 16.1 – Palazzo Ducale di Urbania (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 36077/2018 del 19/10/2018.

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto . Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 68 del 30/07/2018

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad ad €. 266.839,05 (Euro duecentosessantaseiottocentotrentanove/05) oltre IVA di cui €. 259.970,35 per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 113.411,20 per costi della manodopera) ed € 6.868,70 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG2 – Classifica I[^] "Restaurο e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela" -

Che in merito al SUBAPPALTO i lavori dovranno essere eseguiti direttamente dall'aggiudicatario e il contratto non potrà essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art.105, comma 1, del D.Lgs. n.50/2016. *Il subappalto è disciplinato dall'art.105 comma 2 e seguenti del D.Lgs. n.50/2016.*

Che le lettere di invito prot. N° 36502 del 23/10/2018 sono state spedite tramite PEC in data 24/10/2018 ai n°15 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 36077 del 19/10/2018*)

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **07/10/2018** sono pervenuti n° 6 (sei) plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Termoidraulica di Valentini & Scarponi Snc – Via Nuova,13 06039 Cannaiola di Trevi (PG)
-P.IVA 01160590541 acquisito al prot. 37976 del 06/11/2018;



2. CACEDI S.r.l. - Via degli Innamorati, 10 80014 Giugliano in Campania (NA) – P.IVA 03770981219 acquisito al prot. 37977 del 06/11/2018;
3. LANCIA S.r.l. - Via del Lavoro - 61045 Pergola (PU) P.IVA 01025150416 acquisito al prot. 37980 del 06/11/2018;
4. S.L. INFRASTRUTTURE S.r.l. – Via Toscano n°18 – 97015 Modica (RG) – P.IVA 01451810889 acquisito al prot 37981 del 06/11/2018;
5. DESIDERI di Desideri Giuseppe & C. Snc – Via Dino Angelini, 43/55 – 63100 Ascoli Piceno - P.IVA 01380620441 acquisito al prot. 38211 del 08/11/2018;
6. TORELLI DOTTORI Spa – Via Ponte Magno, 42 – 60034 Cupra Montana (AN) – P.Iva 00205160427 acquisito al prot. 38212 del 07/11/2018;

Che i n° 6 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti



- ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra:
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
 - d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
 - e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata la lettera "C" ;

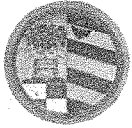
Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

- | | |
|---|------------------------------|
| 1. Termoidraulica di Valentini & Scarponi | offre il ribasso del 14,955% |
| 2. CACEDI srl | offre il ribasso del 30,156% |
| 3. LANCIA srl | offre il ribasso del 12,348% |
| 4. S.L. INFRASTRUTTURE srl | offre il ribasso del 16,323% |
| 5. DESIDERI di Desideri Giuseppe & C | offre il ribasso del 11,330% |
| 6. TORELLI DOTTORI Spa | offre il ribasso del 4,100% |



Viene quindi escluso il concorrente n° 4 SL Infrastrutture S.r.l. di Modica (RG) per mancata indicazione nell'offerta economica sia dei costi della sicurezza aziendali sia dei costi della manodopera come espressamente previsto al Punto 13 della Lettera di invito.

Si applica quindi la metodologia della lettera "C" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un totale di 72,889;
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 72,889 che è 14,578
- 3) Alla media aritmetica di 14,578 viene aggiunto il 15% della media stessa che corrisponde a 2,187 portando l'offerta complessiva a 16,765;
- 4) **16,765** è la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente della gara rileva che l'offerta presentata dalla ditta CACEDI srl di Giugliano in Campania (NA) che ha offerto il ribasso del 30,156% è **anomala** e pertanto in base all'art. 97 da mandato all'Ufficio competente di inviare al RUP copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente CACEDI srl di Giugliano in Campania (NA) **P.IVA 03770981219** che ha offerto il ribasso **del 30,156 %** corrispondente all'importo di €. 78.396,66 per un importo complessivo di €. **188.442,39** di cui €. 181.573,69 per lavori ed €. 6.868,70 per oneri per la sicurezza, fatti salvi gli eventuali provvedimenti relativamente alla verifica di congruità di cui sopra.

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere l'Impresa Termoidraulica di Valentini & Scarponi di Cannaiola di Trevi (PG) che ha offerto il ribasso del 14,955%

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate all'Ufficio Appalti e Contratti, per la trasmissione di copia dell'offerta economica all'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) - tel. 0722-313155-56 – fax 0722-317246 **e-mail** lav.pubblici@comune.urbania.ps.it per la verifica del rispetto di quanto sopra relativamente alla congruità dell'offerta e di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione



della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 11,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*