



Prot. n.



GI^ VERBALE DI GARA

( seduta pubblica )

\*\*\*

**OGGETTO: OGGETTO: Verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede municipale. Apertura Offerta Economica - Comune di Gabicce Mare. Importo Valore dell'Appalto €. 1.400.586,25;**

**Numero gara: 6837827 – CIG: 7193178E41**

L'anno **duemiladiciassette** (2017) il giorno 06-11-2017 alle ore 9.00 presso un ufficio del palazzo B della Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la commissione giudicatrice in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica.

La Commissione giudicatrice, nominata con determinazione n. 1284 del 23/10/2017, è composta dalle seguenti persone:

- **Dott. Eros Giraldi** - Responsabile del Servizio Nuove Opere e Viabilità del Comune di Pesaro – Presidente;
- **Ing. Raniero De Angelis** – Libero Professionista iscritto all'Albo Professionale degli Ingegneri della Provincia di Rimini al n°187 dal 1980; - Commissario;
- **Ing. Mario Primavera** – Funzionario Responsabile della P.O. Servizio Urbanistica - Pianificazione Territorio e VAS dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino - - Commissario

**che** è stato inoltre individuato, in qualità di Segretario verbalizzante senza diritto di voto, il **dott. Carlo Rossi** – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;

E' inoltre presente:

Il Sig. Traetta Gianluigi in qualità di delegato della ditta Rubner Holzbau S.p.a. di Bressanone (BZ) partecipante alla gara in R.T.I. riconosciuto mediante C.I. n° AU 6889642 rilasciata dal Comune di Bolzano in data 28-05-2013 con scadenza il 03-06-2023;

**Premesso:**

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



**che** la presente gara, avente ad oggetto l'affidamento dell'appalto **l'affidamento dei lavori di realizzazione della nuova sede municipale del Comune di Gabicce Mare** è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Gabicce Mare (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, con determinazione n.201 del 05/09/2017;

**che** la gara si svolgerà in esecuzione della determinazione a contrarre sopra richiamata, con la quale sono state approvate le modalità di gara, i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, il finanziamento, il Capitolato d'Oneri, lo schema di contratto e altre informazioni;

**che** l'appalto sarà, quindi, affidato ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss), 36, 59, 60 e 95 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura aperta, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia verrà effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del medesimo Decreto;

**che** la gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n.50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" così come modificato dal D. Lgs. n°56/2017, del **D.P.R. n.207/1010** "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per la parte ancora in vigore ex art.216 del D.Lgs. n.50/2016;

**che** il Bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. (n°113 del 29/09/2017), sui quotidiani "Gazzetta Aste e Appalti Pubblici" e "Il Resto del Carlino ed. locale", sul profilo di committente, sul sito informatico del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e all'Albo Pretorio del Comune di Gabicce Mare.

**che** sono pervenuti n.5 plichi presentati dai seguenti operatori economici:

1. R.T.I. Rubner Holzbau S.p.a. Via Alfred Hammon 12 – 39042 Bressanone (BZ) P. IVA 01454910215 ( Capogruppo ), AGB Costruzioni S.r.l. Via Case Nuove 135 – 47842 San Giovanni in Marignano (RN) P. IVA 04247820659 ( Mandante ), Aspera S.p.a. Via Francesco Dassori n. 171 16131 Genova P. IVA 03688230105 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34751 del 20-10-2017;

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



2. R.T.I. F.lli Borghesi Agostino & Gino S.n.c. Via del Campo Sportivo 16 – 38023 Cles (TN) P. IVA 00871540225 ( Capogruppo ), CRCS Società Cooperativa Via Provinciale Marecchia 10/C - 47826 Verucchio (RN) P. IVA 04069420406 ( Mandante ), Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop. Via Pitagora 435 – 47521 Cesena (FC) P. IVA 00604300400 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34752 del 20-10-2017;
3. FRIMAT S.p.a. Via del Corso 117 – 00186 Roma P. IVA. 03920480245 acquisito al prot. 34753 del 20/10/2017;
4. R.T.I. A.M. Legno di Angela Marrone Via C/DA Nardangelo. 13/A - 65019 Pianella (PE) P. IVA 01808940686 ( Capogruppo ), Pangea Consorzio Stabile SCARL – Via Tiburtina Valeria 149/1 – Pescara (PE) P. IVA 01943430684 ( Mandante ), Edilcicchini S.r.l. Via IV Novembre 13 Roccascalegna (CH) P. IVA 01555340692 ( Mandante ), Pace Dino C/da Astignano 24 - Pianella (PE) P. IVA 01059050680 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34754 del 20-10-2017;
5. R.T.I. Subissati S.r.l. Via F.lli Lombardi 6 – 60010 Ostra Vetere (AN) P. IVA 01234300422 ( Capogruppo ), CAT Impianti S.r.l. Via Ancona 43 – 60035 Jesi (AN) P. IVA 00692590425 ( Mandante ) acquisito al prot. n. 34769 del 20-10-2017;

**che** in data 24/10/2017 si è riunito in seduta pubblica il seggio di gara per l'apertura dei plichi pervenuti, delle buste contenenti la documentazione amministrativa e, dopo aver valutato la conformità di quest'ultima, delle buste contenenti l'offerta tecnica, come risulta dal relativo verbale di gara prot. n.35109/2017 del 24/10/2017.

che in data 25/10/2017, in data 30-10-2017 e 02-11-2017 si è riunita in seduta riservata la Commissione di gara per la valutazione delle offerte tecniche e l'attribuzione dei relativi punteggi come risulta dal relativo verbale di gara prot. n. 36048 del 02-11-2017;

La Commissione ha effettuato la valutazione delle offerte e dopo approfondita ed attenta lettura ha attribuito i seguenti punteggi:

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



**Concorrente n.1**

R.T.I. Rubner Holzbau S.p.a. Via Alfred Hammon 12 – 39042 Bressanone (BZ) P. IVA 01454910215 ( Capogruppo ), AGB Costruzioni S.r.l. Via Case Nuove 135 – 47842 San Giovanni in Marignano (RN) P. IVA 04247820659 ( Mandante ), Aspera S.p.a. Via Francesco Dassori n. 171 16131 Genova P. IVA 03688230105 ( Mandante ) :

OFFERTA TECNICA = 90 PUNTI			
Cr	Descrizione	Note	Punt eggio
A	Miglioramento delle finiture esterne	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre e al miglioramento della riconoscibilità. Le proposte saranno anche valutate per il grado di compatibilità e integrazione con il progetto a base di gara.	<b>30/100</b>  <b>23,28</b>
B	Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi esterni	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento dei percorsi e degli spazi esterni all'edificio nonché al miglioramento della fruibilità da parte degli utenti. Saranno tenute in maggiore considerazione le proposte in grado di integrarsi con il contesto e con il progetto a base di gara.	<b>10/100</b>  <b>4,00</b>
C	Miglioramento delle finiture interne	Si valuteranno le proposte finalizzate, al miglioramento delle finiture, al miglioramento degli spazi accessori, al miglioramento della qualità generale architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre.	<b>30/100</b>  <b>30,00</b>

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



<ul style="list-style-type: none"><li>D</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi interni</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità di fruizione degli spazi interni, sia quelli destinati al pubblico che quelli destinati agli uffici.</li></ul>	<b>10/100</b>  7,33
<ul style="list-style-type: none"><li>E</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento delle dotazioni a servizio degli uffici</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno soluzioni che comportino il miglioramento delle dotazioni accessorie a servizio dei fruitori nonché quelle a servizio dell'edificio</li></ul>	<b>10/100</b>  7,67

**Totale Puntii 72,28**

### Concorrente n.2

R.T.I. F.lli Borghesi Agostino & Gino S.n.c. Via del Campo Sportivo 16 – 38023 Cles (TN) P. IVA 00871540225 ( Capogruppo ), CRCS Società Cooperativa Via Provinciale Marecchia 10/C - 47826 Verucchio (RN) P. IVA 04069420406 ( Mandante ), Consorzio C.A.I.E.C. Soc. Coop. Via Pitagora 435 – 47521 Cesena (FC) P. IVA 00604300400 ( Mandante ) :

OFFERTA TECNICA = 90 PUNTI			
Cr	Descrizione	Note	Puntaggio
<ul style="list-style-type: none"><li>A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento delle finiture esterne</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre e al miglioramento della riconoscibilità. Le proposte saranno anche valutate per il grado di compatibilità e integrazione con il progetto a base di gara.</li></ul>	<b>30/100</b>  12,93
<ul style="list-style-type: none"><li>B</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento dei percorsi e degli spazi esterni</li></ul>	<b>10/100</b>

### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



	spazi esterni	all'edificio nonché al miglioramento della fruibilità da parte degli utenti. Saranno tenute in maggiore considerazione le proposte in grado di integrarsi con il contesto e con il progetto a base di gara.	<b>6,00</b>
<b>C</b>	Miglioramento delle finiture interne	Si valuteranno le proposte finalizzate, al miglioramento delle finiture, al miglioramento degli spazi accessori, al miglioramento della qualità generale architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre.	<b>30/100</b> <b>13,33</b>
<b>D</b>	Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi interni	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità di fruizione degli spazi interni, sia quelli destinati al pubblico che quelli destinati agli uffici.	<b>10/100</b> <b>6,67</b>
<b>E</b>	Miglioramento delle dotazioni a servizio degli uffici	Si valuteranno soluzioni che comportino il miglioramento delle dotazioni accessorie a servizio dei fruitori nonché quelle a servizio dell'edificio	<b>10/100</b> <b>3,83</b>

**Totale Punti 42,76**

**Concorrente n.3**

FRIMAT S.p.a. Via del Corso 117 – 00186 Roma P. IVA. 03920480245

<b>OFFERTA TECNICA = 90 PUNTI</b>			
Cr	Descrizione	Note	Punt eggio
<b>A</b>	Miglioramento delle finiture esterne	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali	<b>30/100</b>

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



		che l'edificio ricopre e al miglioramento della riconoscibilità. Le proposte saranno anche valutate per il grado di compatibilità e integrazione con il progetto a base di gara.	<b>9,31</b>
• <b>B</b>	• Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi esterni •	• Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento dei percorsi e degli spazi esterni all'edificio nonché al miglioramento della fruibilità da parte degli utenti. Saranno tenute in maggiore considerazione le proposte in grado di integrarsi con il contesto e con il progetto a base di gara.	<b>10/100</b>  <b>5,00</b>
• <b>C</b>	• Miglioramento delle finiture interne •	• Si valuteranno le proposte finalizzate, al miglioramento delle finiture, al miglioramento degli spazi accessori, al miglioramento della qualità generale architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre.	<b>30/100</b>  <b>13,89</b>
• <b>D</b>	• Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi interni •	• Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità di fruizione degli spazi interni, sia quelli destinati al pubblico che quelli destinati agli uffici.	<b>10/100</b>  <b>3,33</b>
• <b>E</b>	• Miglioramento delle dotazioni a servizio degli uffici	• Si valuteranno soluzioni che comportino il miglioramento delle dotazioni accessorie a servizio dei fruitori nonché quelle a servizio dell'edificio	<b>10/100</b>  <b>5,00</b>

**Totale Punti 36,53**

**Concorrente n.4**

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



R.T.I. A.M. Legno di Angela Marrone Via C/DA Nardangelo 13/A - 65019 Pianella (PE) P. IVA 01808940686 ( Capogruppo ), Pangea Consorzio Stabile SCARL – Via Tiburtina Valeria 149/1 – Pescara (PE) P. IVA 01943430684 ( Mandante ), Edilcicchini S.r.l. Via IV Novembre 13 Roccascalegna (CH) P. IVA 01555340692 ( Mandante ), Pace Dino C/da Astignano 24 - Pianella (PE) P. IVA 01059050680 ( Mandante ) :

OFFERTA TECNICA = 90 PUNTI			
Cr	Descrizione	Note	Punt eggio
A	Miglioramento delle finiture esterne	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre e al miglioramento della riconoscibilità. Le proposte saranno anche valutate per il grado di compatibilità e integrazione con il progetto a base di gara.	30/100  12,93
B	Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi esterni	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento dei percorsi e degli spazi esterni all'edificio nonché al miglioramento della fruibilità da parte degli utenti. Saranno tenute in maggiore considerazione le proposte in grado di integrarsi con il contesto e con il progetto a base di gara.	10/100  2,50
C	Miglioramento delle finiture interne	Si valuteranno le proposte finalizzate, al miglioramento delle finiture, al miglioramento degli spazi accessori, al miglioramento della qualità generale architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre.	30/100  8,33

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



<ul style="list-style-type: none"><li>D</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi interni</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità di fruizione degli spazi interni, sia quelli destinati al pubblico che quelli destinati agli uffici.</li></ul>	<b>10/100</b>  <b>5,33</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>E</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento delle dotazioni a servizio degli uffici</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno soluzioni che comportino il miglioramento delle dotazioni accessorie a servizio dei fruitori nonché quelle a servizio dell'edificio</li></ul>	<b>10/100</b>  <b>2,50</b>

**Totale Puntii 31,60**

**Concorrente n.5**

R.T.I. Subissati S.r.l. Via F.lli Lombardi 6 – 60010 Ostra Vetere (AN) P. IVA 01234300422  
( Capogruppo ), CAT Impianti S.r.l. Via Ancona 43 – 60035 Jesi (AN) P. IVA 00692590425  
(Mandante)

<b>OFFERTA TECNICA = 90 PUNTI</b>			
Cr	Descrizione	Note	Punt eggio
<ul style="list-style-type: none"><li>A</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento delle finiture esterne</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre e al miglioramento della riconoscibilità. Le proposte saranno anche valutate per il grado di compatibilità e integrazione con il progetto a base di gara.</li></ul>	<b>30/100</b>  <b>30,00</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>B</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi esterni</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento dei percorsi e degli spazi esterni all'edificio nonché al miglioramento</li></ul>	<b>10/100</b>

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



		della fruibilità da parte degli utenti. Saranno tenute in maggiore considerazione le proposte in grado di integrarsi con il contesto e con il progetto a base di gara.	<b>10,00</b>
<b>C</b>	Miglioramento delle finiture interne	Si valuteranno le proposte finalizzate, al miglioramento delle finiture, al miglioramento degli spazi accessori, al miglioramento della qualità generale architettonica anche in funzione delle esigenze istituzionali che l'edificio ricopre.	<b>30/100</b> <b>30,00</b>
<b>D</b>	Miglioramento della fruibilità e funzionalità degli spazi interni	Si valuteranno le proposte finalizzate al miglioramento della qualità di fruizione degli spazi interni, sia quelli destinati al pubblico che quelli destinati agli uffici.	<b>10/100</b> <b>10,00</b>
<b>E</b>	Miglioramento delle dotazioni a servizio degli uffici	Si valuteranno soluzioni che comportino il miglioramento delle dotazioni accessorie a servizio dei fruitori nonché quelle a servizio dell'edificio	<b>10/100</b> <b>10,00</b>

**Totale Puntii 90,00**

### Tabella riassuntiva dei punteggi finali

Concorrente	Punteggio	Graduatorie
n.1 RTI Hubner-AGB-Aspera	72,28/90	2°
n.2 RTI F.lli Borghesi-CRCS-CAIEC	42,76/90	-
n.3 Frimat	36,53/90	-
n.4 RTI AM Legno-Pangea-Edilcicchini-Pace	31,60/90	-
n.5 RTI Subissati- CAT	90,00/90	1°

Il Presidente ha proceduto quindi all'esclusione dei Concorrenti con il numero progressivo attribuito 2-3-4 in quanto non hanno raggiunto la soglia di sbarramento di 54/90 prevista nel Disciplinare, di

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.pu.it



conseguenza non li ha ammessi alla fase successiva relativa all'apertura e alla valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente dispone di procedere all'apertura delle offerte economiche applicando quanto previsto nel disciplinare di gara che qui di seguito si riporta :

### OFFERTA ECONOMICA – CRITERI QUANTITATIVI

OFFERTA ECONOMICA = 10 PUNTI			
Criterio	Descrizione	Note	Punteggio
<b>A</b>	Ribasso economico sull'importo delle opere	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base di gara.	<b>5/100</b>
<b>B</b>	Tempi di esecuzione dell'opera	Giorni in meno, rispetto ai <b>270 giorni</b> di cronoprogramma in cui la ditta si impegna a realizzare e consegnare l'opera completa e funzionante.  Il ribasso massimo dell' offerta tempo, non dovrà superare la soglia del 25%.	<b>5/100</b>

### VALUTAZIONE CRITERI QUANTITATIVI = OFFERTA ECONOMICA

Per la determinazione dei coefficienti relativi agli elementi di valutazione di natura quantitativa, verranno utilizzate le seguenti formule:

#### Criterio A – Ribasso economico sull'importo delle opere:

$C_i$  (per  $A_i \leq A_{soglia}$ ) =  $X * A_i / A_{soglia}$

$C_i$  (per  $A_i > A_{soglia}$ ) =  $X + (1 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente *iesimo*

$A_i$  = valore dell'offerta (ribasso) del concorrente *iesimo*

Asoglia = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,85$

$A_{max}$  = valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

#### **Criterio B – Tempi esecuzione dell'opera:**

$V(a)_i = T_{min} / T_i$

dove:

$T_{min}$  = minor numero di giorni tra quelli offerti dai concorrenti

$T_i$  = numero di giorni offerti dal concorrente

Qualora il concorrente abbia indicato una riduzione percentuale sul tempo di esecuzione delle prestazioni superiore al 20%, detta indicazione sarà considerata un mero errore materiale e pertanto l'offerta si intenderà comunque formulata per una percentuale pari al 20%.

#### **PUNTEGGIO TOTALE**

Il punteggio totale per ogni concorrente sarà calcolato sommando i punteggi acquisiti nelle voci (Offerta Tecnica) e (Offerta Economica e Temporale), con i quali sarà stilata la relativa graduatoria.

La somma del punteggio attribuito all'Offerta Tecnica, risultante dalla sommatoria dei punteggi attribuiti agli elementi costituenti l'Offerta Tecnica e del punteggio derivante dall'Offerta Economica e Temporale, determinerà il punteggio complessivo assegnato al singolo concorrente.

Successivamente, la Commissione procederà alla formulazione della graduatoria finale ottenuta come somma di tutti i punteggi parziali attribuiti (prezzo e qualità) e alla determinazione del miglior offerente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto e provvisoriamente aggiudicatario della gara.



Ditte	Offerta Economica. A	Offerta Economica B	Totale Punti Offerta Econo.	Totale Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
RTI Hubner-AGB-Aspera	1,99 % 3,55/5	25% 67,50 gg 5/5	8,55/10	72,28/90	80,83/100	2°
RTI Subissati-CAT	2,75 % 5,00/5	25% 67,50 gg 5/5	10/10	90,00/90	100/100	1°

**Il Presidente, rilevato che la prima miglior offerta presentata dal concorrente R.T.I. Subissati S.r.l. Via F.lli Lombardi 6 di Ostra Vetere (AN) ( Capogruppo ), CAT Impianti S.r.l. di Jesi (AN) è anomala ai sensi di quanto indicato al punto 17 del disciplinare di gara e demanda in base all'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2017 al RUP la verifica della congruità.**

**Il Presidente**, infine, consegna tutta la documentazione alla P.O. Appalti e Contratti dandole compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michele Bonini per la verifica di cui sopra e per la successiva verifica del costo della manodopera presentata dalla ditta 1° in Graduatoria

**Del che** si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 10,30 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente di Gara, dai componenti della Commissione Giudicatrice e dal Segretario Verbalizzante

I COMPONENTI LA COMMISSIONE GIUDICATRICE

**Ing. Eros Giraldi** – *Presidente*

**Ing. Raniero de Angelis** – *Commissario*

**Ing. Mario Primavera** – *Commissario*

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

**Dott. Carlo Rossi**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



CR/cr

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>