



## Determinazione n. 797 del 26/06/2017

**OGGETTO:** SUA-STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. ENTE ADERENTE: COMUNE DI SAN COSTANZO. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO NEL COMUNE DI SAN COSTANZO (PU) - 2 LOTTO E AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO ALLA DITTA CONS ITAL CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. DI BOLOGNA (BO) - P.IVA 03343881201 - CIG: 6934048D6A

**IL DIRETTORE GENERALE  
DOMENICUCCI MARCO**

### **Premesso:**

**Che** la gara, avente ad oggetto l'affidamento dell'appalto dei lavori di ampliamento cimitero del Capoluogo nel Comune di San Costanzo (PU) - Numero gara: 6625266 - CIG: 6934048D6A, è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di San Costanzo (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.06.2015 e n. 45 del 20.12.2016) e secondo le modalità stabilite nella nuova Convenzione approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n°129 del 9/11/2016 che verrà stipulata tra breve a seguito delle modifiche resesi necessarie a seguito dell'entrata in vigore del richiamato D. Lgs. n°50/2016;

**Che** la gara si è svolta in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 19/12/2016 e delle determinazioni n. 187 del 29/12/2016 e n. 7 del 10/02/2017 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo, con cui è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori in oggetto indicati, le modalità di finanziamento nonché autorizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 con consultazione di almeno dieci operatori

economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

**Che** dal verbale di sorteggio prot. 15082 del 03/05/2017 sono stati individuati gli operatori per la partecipazione alla presente procedura, mediante l' avviso esplorativo di cui al prot n. 12053/2017, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione;

**Che** l'appalto è stato aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) ed sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo. Qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016, non operi l'automatismo di esclusione delle offerte anomale, l'appalto sarà aggiudicato al miglior offerente-

**Che** le lettere di invito prot. n° 17485/2017 sono state spedite in data 19 Maggio 2017 tramite PEC ai seguenti n. 15 concorrenti sorteggiati;

**Che** entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del 6/06/2017 sono pervenuti n. 12 plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. ATI: COGEVi Srl – Via Valloni, 35 – 86073 Colli a Volturno (IS) – P.IVA 00364900944 – Fax 0865/957742 (mandataria) e VEDIL Srl – Via Leonardo da Vinci, 7 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA 03926640610 (mandante) acquisito al prot. 19284 del 01/06/2017;
2. CISA Appalti Sas – Via Torino, 3 – 64020 Castelnuovo Vomano Castellalto (TE) – Fax 0861/57891 – P.IVA 00417600673 acquisito al prot. 19311 del 01/06/2017;
3. GIESSE Srl – Via Oleifici dell'Italia Meridionale ZI Lotto 0/2 – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05670060721 – Fax 080/3385691 acquisito al prot. 19312 del 01/06/2017;
4. Pisano Bruno Costruzioni srl – Via Fleming n. 13 -09047 Sela rgius (CA) – P.IVA 03213380920 – Fax 070851887 – acquisito al prot. 19508 del 05/06/2017;
5. IGE Impianti Srl – Via Adige, 9 – San Giustino (PG) – Fax 0758560029 – P.IVA 01373380516 acquisito al prot. 19603 del 06/06/2017;
6. ATI: Consorzio Edile Vesprini CEV – soc. coop. consort. – Via Mura Malatestiane, 1/A – 61032 Fano (PU) – Fax 0721/950574 – P.IVA 01488710417 (mandataria) e Girometti

**Determinazione n. 797 del 26/06/2017**

Impianti srl – via R. Serra, 178/180 – 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 02080760412 – Fax 0721/282662 (mandante) acquisito al prot. 19682 del 06/06/2017;

7. RTI: Lancia srl – Via del Lavoro, 11 – 61045 Pergola (PU) – P.IVA 01025150416 – Fax 0721/734678 (mandataria) e Termoidraulica e Sanitari di Gulini Luca & C Sas – Via Sasso n. 59/A – 61029 Urbino (PU) – P.IVA 00146100417 – Fax 0722/328397 (mandante) acquisito al prot. 19684 del 06/06/2017;

8. Cons Ital consorzio italiano costruzioni manut e servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna – Fax 051/6316531 – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 19687 del 06/06/2017;

9. Sardellini Costruzioni srl – Via Po, 52 – 62100 Macerata (MC) – Fax 0733.283830 – P.IVA 00365020437 – acquisito al prot. 19688 del 06/06/2017;

10. ATI: ITER srl –P.le I Maggio, 9 – 61121 Pesaro (PU) – Fax 0721/69482 – P.IVA 01492390412 (mandataria) e SIEM Srl – Via Achille Crampi n. 14 – 60131 Ancona (AN) – P.IVA 00325350429 (mandante) acquisito al prot. 19691 del 06/06/2017;

11. ATI: Sorgente srl – Via Papa Giovanni XXIII n. 80 – 80021 Afragola (NA) – P.IVA 04576411211 – Fax 0721/1832209 (mandataria) e Baglione Costruzioni Progettazioni Consulenze srl – via degli Orti, snc – 04015 Priverno (LT) – P.IVA 02693110591 – Fax0773.905242 (mandante) acquisito al prot. 19693 del 06/06/2017;

12. Costruzioni Perlini srl – Via G. Placido, 1 – 61020 Montecchio (PU) – P.IVA 00875630410 – Fax0721/493650 (mandataria) e Guidi Impianti srl – Strada Fabbreccia 28/3 – 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 02219140411- Fax 0721/281529 (mandante) acquisito al prot. 19695 del 06/06/2017;

**Visto** il verbale di gara dell' 8/06/2017, prot. n°19981/2017, con il quale il Presidente del Seggio di Gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Cons Ital Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzione e Servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna – Fax 051/6316531 – P.IVA 03343881201 che ha offerto il ribasso del 16,888% corrispondente all'importo di €. 31.468,63 e per un importo netto di €. 168.394,61 di cui €. 154.868,60 per lavori, € 3.749,03 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso ed € 9.776,98 per oneri aggiunti di sicurezza non soggetti a ribasso. Tale offerta viene ritenuta congrua ed il Presidente del Seggio conferma la graduatoria, fatte salve le verifiche del caso.

**Preso atto che** il concorrente aggiudicatario, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto dichiarando di voler subappaltare, ai sensi dell'art. 105 comma 6 del D.Lgs.n° 50/2016 e s.m.i. le opere ricadenti nelle Cat. OG1 e OG 11 nei limiti del 30% ;

**Che** il Presidente e legale rappresentante dell'Impresa Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Cooperativa con sede in Bologna, con Atto dell'Avv. Paolo Castellari Notaio in Faenza, Repertorio n°46243 – Raccolta n°7767, registrato a Faenza (RA) il 16.1.2014 al n°111 serie 1T, società contemplata dall'art.45 c.2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell'art.48 7^ comma del D. Lgs. n°50/2016, dichiara di concorrere alla presente gara per conto dell'associata Cooperativa Restauri Costruzioni e Servizi CRCS Soc. coop con sede in 47826 Verucchio (RN), Via Provinciale Marecchia n°10, Cod. Fisc. 04069420406;

**Preso atto** che la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste al punto 8 del disciplinare e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva è **efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

**Preso atto** che, in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, prevista dal D.Lgs. n.159/2011, l'Impresa aggiudicataria Cons Ital Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzione e Servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna è iscritta alla white list presso la Prefettura di Bologna con data iscrizione del 16/03/2017 e con scadenza 15/03/2018, ai seguenti Settori:

- Fornitura dei moduli prefabbricati e dei relativi arredi;
- Demolizione di edifici ed altre strutture;
- Movimenti di terra quali scavi, i livellamenti, i riporti del terreno, gli sbancamenti;
- Noleggio con conducente di mezzi speciali;
- Fornitura e posa in opera di impianti fotovoltaici;
- Fornitura e manutenzione di impianti tecnologici, in particolare se destinati ad attività produttive dei settori farmaceutico ed alimentare

e per quanto riguarda la Società Cooperativa Restauri Costruzioni e Servizi – Società Cooperativa in sigla CRCS Società Cooperativa di Verucchio (RN) è stata richiesta la

comunicazione antimafia mediante il sistema Si.Ce.Ant, e che la Prefettura di competenza ha chiuso l'istruttoria con esito negativo alla data del 12/06/2017. in quanto non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs. n.159/2011.

**Ritenuto**, pertanto, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, di provvedere allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli altri concorrenti che non sono risultati aggiudicatari e di darne comunicazione contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.76 del citato decreto.

**Vista** la deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 12/06/2017 di nomina del nuovo Responsabile Unico del Procedimento Geom. Emanuela De Angelis a seguito del pensionamento dell'Ing. Rossetti Alessandro , non piu in servizio dal 27/05/2017;

**Accertato** che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 da parte del sottoscritto nei confronti dei destinatari del presente atto.

**Accertato** che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., è il Geom. Emanuela De Angelise - Responsabile Settore Tecnico del Comune di San Costanzo - e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile del Procedimento, che si allega al presente provvedimento;

**Per** quanto sopra esposto e visti:

- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il D. Lgs. n. 50 /2016;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n.267 del 05/10/2010;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;

- gli artt. 107, e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 5 della Legge n. 241/90 e successive integrazioni e modifiche;
- l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

**Ritenuto** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

## **D E T E R M I N A**

1. **Di approvare** integralmente le risultanze della gara a procedura negoziata esperita il 8 Giugno 2017 giusto verbale prot. n°19981/2017 dell'8/06/2017 allegato al presente provvedimento di cui forma parte integrante per l'affidamento dei lavori di ampliamento cimitero del Capoluogo nel Comune di San Costanzo (PU) – 2<sup>a</sup> Lotto;
2. **Di aggiudicare** in via definitiva, per tutto quanto in premessa motivato, i lavori in oggetto indicati in favore del concorrente **Cons Ital Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzione e Servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201** con il ribasso offerto del **16,888%** corrispondente all'importo di €. 31.468,63 e per un importo netto di €. **168.394,61** di cui €. 154.868,60 per lavori, € 3.749,03 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso ed € 9.776,98 per oneri aggiunti di sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di dare atto, che la presente **aggiudicazione definitiva è efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa;
4. di svincolare la garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
5. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Emanuela De Angelis - Responsabile Settore Tecnico del Comune di San Costanzo, nominato con Provvedimento del Sindaco n. 5 del 12/06/2017, e che la stessa non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei

- confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;
7. di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti della S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino;
  8. Di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo del verbale ad esso allegato, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Procedimento Geom. Emanuela De Angelis;
  9. Di dare atto che il Comune di San Costanzo provvederà successivamente a stipulare con il concorrente aggiudicatario apposito contratto d'appalto con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico di quest'ultimo;
  10. Di dare atto che ai fini della pubblicazione sulla rete internet, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line dell'Ente;
  11. Di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato su:
    - Profilo di committente della Stazione Unica Appaltante  
[www.appalticontratti.provincia.ps.it](http://www.appalticontratti.provincia.ps.it),
    - Albo Pretorio Comune di San Costanzo (PU);
    - Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti  
[www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)
  12. Di rappresentare, ai sensi del D. Lgs. n.104/2010, che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR Marche entro 30 giorni con ricorso giurisdizionale

**Il Direttore**  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: SUA-STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. ENTE ADERENTE: COMUNE DI SAN COSTANZO. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO CIMITERO DEL CAPOLUOGO NEL COMUNE DI SAN COSTANZO (PU) - 2 LOTTO E AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO ALLA DITTA CONS ITAL CONSORZIO ITALIANO COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SOC. COOP. DI BOLOGNA (BO) - P.IVA 03343881201 - CIG: 6934048D6A**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1277 / 2017**

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 26/06/2017

Il responsabile del procedimento  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... del .....firmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_ --

TIMBRO

**Allegato alla determinazione dirigenziale avente il seguente oggetto:**

SUA – Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino – Ente Aderente: Comune di San Costanzo. Approvazione risultanze gara a procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di ampliamento cimitero del Capoluogo nel Comune di San Costanzo (PU) – 2^ Lotto - e aggiudicazione dell'appalto al CONS ITAL Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Società Coop.va di Bologna (BO) - CIG: 6934048D6A

La sottoscritta De Angelis Emanuela, nata a Fano (PU) il 17/05/1968 e residente in San Costanzo (PU) Corso Giacomo Matteotti n. 83 – C.F. DNGMNL68E57D488P dipendente presso il Comune di San Costanzo (PU) in qualità di “Responsabile Settore Tecnico”;

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;
- quale Responsabile del procedimento;

**Dichiara**

- di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale.

Pesaro, li 22/06/2017



Firma

*Emanuela De Angelis*



Prot. n ..... /2017  
Class. 002-13 Fasc 2017/5/0



### Verbale di gara - seduta pubblica

**OGGETTO:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di ampliamento cimitero del Capoluogo nel Comune di San Costanzo (PU) – 2° Lotto. Numero gara: 6625266 - CIG: 6934048D6A

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciassette (2017) il giorno otto (08) del mese di Giugno alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la Commissione per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

Il Seggio di gara, è composta da:

- Dott. Marco Domenicucci** - Dirigente del Servizio 6 Sicurezza sul Lavoro, Edilizia Pubblica, Energia, Attività estrattive, Supporto ai servizi tecnici - in qualità di Presidente del Seggio di gara;
- 2) **Dott. Braccioni Stefano** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente;
- 3) **Dott. Carlo Rossi** – Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

**Premesso che** la presente gara è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della convenzione di adesione alla SUA Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi dell'art. 37 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016) incaricata dal Comune di San Costanzo (con Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 30.06.2015 e n. 45 del 20.12.2016) e secondo le modalità stabilite nella nuova Convenzione approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n°129 del 9/11/2016 che verrà stipulata tra breve a seguito delle modifiche resesi necessarie a seguito dell'entrata in vigore del richiamato D. Lgs. n°50/2016.

**Che** la gara si svolge in esecuzione della deliberazione di Giunta Comunale n. 127 del 19/12/2016 e della determinazioni n. 187 del 29/12/2016 e n. 7 del 10/02/2017 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo, è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dei lavori di ampliamento del cimitero del Capoluogo, le modalità di finanziamento nonché autorizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 con consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto dei

1

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato

Preso atto del verbale di sorteggio prot. 15082 del 03/05/2017 con il quale sono stati individuati gli operatori per la partecipazione alla presente procedura, mediante l' avviso esplorativo di cui al prot n. 12053/2017 , tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) ed sensi dell'art. 97, comma 2 e comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo. Qualora il numero delle offerte ammesse fosse inferiore a dieci e, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n.50/2016, non operi l'automatismo di esclusione delle offerte anomale, l'appalto sarà aggiudicato al miglior offerente.

**Sono** compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale.

Il valore dell'appalto è pari ad Euro 199.863,24 (Euro centonovantanovemilaottocentosessantatre/24) oltre IVA di cui **Euro 186.337,23 per lavori** soggetti a ribasso d'asta, € 3.749,03 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso ed € 9.776,98per oneri aggiunti di sicurezza non soggetti a ribasso;

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
<b>OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA</b>		
<b>OG1 - Classifica I<sup>^</sup></b> Prevalente <i>Subappaltabile nei limiti del 30%</i>	<i>Opere civili</i>	<b>€ 164.871,32</b>
<b>OG11 – Classifica I<sup>^</sup> -</b> Scorporabile <i>Subappaltabile nei limiti del 30%</i>	<i>Impianti tecnologici</i>	<b>€ 25.214,92</b>

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



La spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata come indicato nella Determinazione n.187 del 29/12/2016 e n. 7 del 10/02/2017 del Comune di San Costanzo (PU).

**Che** le lettere di invito prot. n° 17485/2017 sono state spedite in data 19Maggio 2017 tramite PEC ai seguenti n. 15 concorrenti sorteggiati:

1	Rti Costruzioni Perlini Srl (Mandataria) Guidi Impianti Srl (Mandante)	Via G.Placido, 1 Strada Fabbreccia, 28/3	61020 Montecchio di Vallefoglia (PU) 61122 Pesaro	00875630410 02219140411
2	D'Attolico Donato & C. srl	Via P.Paoli, 32	70123 Bari	04092920729
3	CISA Appalti Sas	Via Torino, 3	64020 Castelnuovo Vomano (TE)	00417600673
4	Giesse Impianti S.r.l.	Via Oleifici dell'Italia Meridionale Z.I. Lotto O/2	70056 Molfetta (BA)	05670060721
5	IGE Impianti srl	Via Adige, 9	San Giustino (PG)	01373380516
6	Rti Lancia Srl (Mandataria) Termoidr. Sanitari di Gulini Luca & C. Sas (Mandante)	Via del Lavoro, 11 Via Sasso, 59/a	61045 Pergola (PU) 61029 Urbino	01025150416 00146100417
7	Pisano Bruno Costruzioni srl	Via Fleming, 13	09047 Selargius (CA)	03213380920
8	Cons ital	Via Calzoni 1/3	40128 Bologna	03343881201
9	Consorzio Edile Vesprini (mandataria) Girometti Impianti srl (mandante)	Via Mura Malatestiane, 1/A Via R.Serra, 178/180	61032 Fano (PU) 61122 Pesaro (PU)	01488710417 02080760412

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



10	RTI SORGENTE Srl (Mandataria) Baglione Costruzioni Progettazioni Consulenze Srl	Via Papa Giovanni, XXIII^ n.80 Via degli Orti snc	80021 Afragola (NA) 04015 Priverno (LT)	04576411211 02693110591
11	Sardellini Costruzioni Srl	Via Po, 52	62100 Macerata	00365020437
12	Campanelli Costruzioni S.r.l.	Via Scappia, 38	60038 San Paolo di Jesi (AN)	00028330421
13	Feliziani Italo srl	Via Triso n. 7	64100 Teramo	01951710670
14	Co.Ge.Vi. srl (mandataria) Electra 2000 srl (mandante)	Via Valloni, 35 Via Leonardo da Vinci, 14	86073 Colli a Volturno (IS) 86070 Montaquila (IS)	00364900944 00397510942
15	RTI ITER S.r.l. (Capogruppo) SIEM S.r.l. (Mandante)	P.le 1^ Maggio,9 Via Grandi,14	61121 Pesaro 60100 Ancona	01492390412 00325350429

**Che** entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del 06/06/2017 sono pervenuti **n. 12** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. ATI: COGEVi srl – Via Valloni, 35 – 86073 Colli a Volturno (IS) – P.IVA 00364900944 – Fax 0865/957742 (mandataria) e VEDIL Srl – Via Leonardo da Vinci, 7 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA 03926640610 (mandante) acquisito al prot. 19284 del 01/06/2017;
2. CISA Appalti sas – Via Torino, 3 – 64020 CastelnuovoVomano Castellalto (TE) – Fax 0861/57891 – P.IVA 00417600673 acquisito al prot. 19311 del 01/06/2017;
3. GIESSE Srl – Via Oleifici dell'Italia Meridionale ZI Lotto 0/2 – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05670060721 – Fax 080/3385691 acquisito al prot. 19312 del 01/06/2017;
4. Pisano Bruno Costruzioni srl – Via Fleming n. 13 -09047 Sela rgius (CA) – P.IVA 03213380920 – Fax 070851887 – acquisito al prot. 19508 del 05/06/2017;
5. IGE Impianti srl – Via Adige, 9 – San Giustino (PG) – Fax 0758560029 – P.IVA

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



01373380516 acquisito al prot. 19603 del 06/06/2017;

6. ATI: Consorzio Edile Vesprini CEV – soc. coop. consort. – Via Mura Malatestiane, 1/A – 61032 Fano (PU) – Fax 0721/950574 – P.IVA 01488710417 (mandataria) e Girometti Impianti srl – via R. Serra, 178/180 – 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 02080760412 – Fax 0721/282662 (mandante) acquisito al prot. 19682 del 06/06/2017;
7. RTI: Lancia srl – Via del Lavoro, 11 – 61045 Pergola (PU) – P.IVA 01025150416 – Fax 0721/734678 (mandataria) e Termoidraulica e sanitari di Gulini Luca & C Sas – Via Sasso n. 59/A – 61029 Urbino (PU) – P.IVA 00146100417 – Fax 0722/328397 (mandante) acquisito al prot. 19684 del 06/06/2017;
8. Cons Ital consorzio italiano costruz manut e servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna – Fax 051/6316531 – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 19687 del 06/06/2017;
9. Sardellini Costruzioni srl – Via Po, 52 – 62100 Macerata (MC) – Fax 0733.283830 – P.IVA 00365020437 – acquisito al prot. 19688 del 06/06/2017;
10. ATI: ITER srl – P.le I Maggio, 9 – 61121 Pesaro (PU) – Fax 0721/69482 – P.IVA 01492390412 (mandataria) e SIEM Srl – Via Achille Crampi n. 14 – 60131 Ancona (AN) – P.IVA 00325350429 (mandante) acquisito al prot. 19691 del 06/06/2017;
11. ATI: Sorgente srl – Via Papa Giovanni XXIII n. 80 – 80021 Afragola (NA) – P.IVA 04576411211 – Fax 0721/1832209 (mandataria) e Baglione Costruzioni Progettazioni Consulenze srl – via degli Orti, snc – 04015 Priverno (LT) – P.IVA 02693110591 – Fax 0773.905242 (mandante) acquisito al prot. 19693 del 06/06/2017;
12. Costruzioni Perlini srl – Via G. Placido, 1 – 61020 Montecchio (PU) – P.IVA 00875630410 – Fax 0721/493650 (mandataria) e Guidi Impianti srl – Strada Fabbreccia 28/3 – 61122 Pesaro (PU) – P.IVA 02219140411 – Fax 0721/281529 (mandante) acquisito al prot. 19695 del 06/06/2017;

**Che** i n° 12 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

**Il Presidente** dichiara aperta la seduta.

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

5

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, 0,8; 1; 1,2; 1,4

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "D"**.

**Il Presidente**, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

**Esaminata** la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

**Il Presidente** procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



- |  |                               |
|--|-------------------------------|
| 1. COGEVI srl e Vedil srl                        | offre il ribasso del 28,830 % |
| 2. CISA Appalti srl                              | offre il ribasso del 23,023 % |
| 3. GIESSE Impianti srl                           | offre il ribasso del 22,753 % |
| 4. Pisano Bruno Costruzioni srl                  | offre il ribasso del 18,311 % |
| 5. IGE Impianti srl                              | offre il ribasso del 19,690 % |
| 6. Consorzio CEV e Girometti Impianti            | offre il ribasso del 24,410 % |
| 7. Lancia srl e Termoidraulica Gulini L          | offre il ribasso del 20,918 % |
| 8. Consital                                      | offre il ribasso del 16,888 % |
| 9. Sardellini Costruzioni srl                    | offre il ribasso del 26,868 % |
| 10. ITER Srl e SIEM Srl                          | offre il ribasso del 18,642 % |
| 11. Sorgente srl e Baglione costruzioni          | offre il ribasso del 23,560 % |
| 12. Costruzioni Perlini srl e Guidi Impianti srl | offre il ribasso del 23,323 % |

Si applica quindi la metodologia della lettera "D" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 267,2160
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 267,2160 che è 22,2680
- 3) Alla media aritmetica di 22,2680 viene sottratto il 20% della media stessa che corrisponde a 4,4536 portando l'offerta complessiva a 17,8144 ;
- 4) 17,8144 e la soglia di anomalia al di sotto della quale la migliore offerta presentata risulta vincitrice.

Il Presidente della gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Cons Ital consorzio italiano costruz manut e servizi – Via Calzoni, 1/3 – 40128 Bologna – Fax 051/6316531 –P.IVA 03343881201 che ha offerto il ribasso del 16,888 % corrispondente all'importo di €. 31.468,63;

Le offerte, debitamente siglate dai componenti la Commissione di gara e dal Segretario Verbalizzante, vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti per la predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara, fatte salve le verifiche del

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente proposto all'aggiudicazione **per un importo netto di €. 168.394,61 di cui €. 154.868,60** per lavori, € 3.749,03 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso ed € 9.776,98 per oneri aggiunti di sicurezza non soggetti a ribasso.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 11,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

### I COMPONENTI DEL SEGGIO

Dott Marco Domenicucci *Presidente* del Seggio

Dott. Stefano Braccioni *Componente*

Dott. Carlo Rossi – *Componente*