



Prot. n.

20632/2018

Class. 002-13 Fasc. 2018/18/0



### Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione del tratto di marciapiede pedonale in Via Solfanuccio nel Comune di San Costanzo (PU) – CIG: 7415118CF0

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno diciotto (18) del mese di giugno alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

**Premesso** che la Provincia di Pesaro e la Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della convenzione di adesione alla S.U.A. Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi dell'art. 37 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 "Codice dei contratti pubblici", come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50" (nel prosieguo anche solo "D.Lgs. n. 50/2016"), incaricata dal Comune di San Costanzo (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n° 19 del 08/02/2018 e delle Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo n. 18 del 28/02/2018, indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei l'affidamento ll'affidamento lavori di realizzazione del tratto di

1

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



marciapiede pedonale in Via Solfanuccio nel comune di San Costanzo (PU) con consultazione di almeno venti operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 15717/2018.

**Che** l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell'art.97 comma 6 del citato Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito da: Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di San Costanzo n. 18 del 28/02/2018,.

**Che** l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

**Che** il valore dell'appalto è pari ad ad Euro 120.000,00 (Euro centoventi/00) oltre IVA di cui **Euro 118.166,87 per lavori** soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 33.227,83 per costi della manodopera) ed € 1.833,13 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

**Che** i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG3- Classifica I^ Prevalente "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane "** per l'importo di €. 120.000,00 *Subappaltabile nei limiti del 30%.*

**Che** le lettere di invito prot. Prot. 19177 del 04/06/2018 sono state spedite in data 04/06/2018 tramite PEC ai seguenti n°20 operatori economici individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 15717 del 09/05/2018

| N | RAGIONE SOCIALE | INDIRIZZO      | CITTA'             | P.IVA       |
|---|-----------------|----------------|--------------------|-------------|
| 1 | MGG Costruzioni | Via S. Maria a | 63065 Ripatransone | 02275450449 |



|    |   |                                       |   |             |
|----|---|---------------------------------------|---|-------------|
|    |   | Mare, 2                               | (AP)  |             |
| 2  | Boscarini Costruzioni srl                             | Via E. Mattei, 3                      | 61026 Belforte all'Isauro (PU)                  |             |
| 3  | P.P.G. di Mengozzi Marzio & C snc                     | Via G. di Vittorio 5/A                | 47018 Santa Sofia (FC)                          | 00937910404 |
| 4  | Guidi Giovanni Srl                                    | Via Lago 4/2                          | 61040 Serra S. Abbondio (PU)                    | 01106130410 |
| 5  | Pretelli srl  | Via Domenico Gasparini, 9             | 61029 Urbino (PU)                               | 02454450418 |
| 6  | Pipponzi srl  | Via Saragat 21                        | 32012 – Civitanova Marche (MC)                  | 00910740430 |
| 7  | CMTT Soc. coop arl                                    | Via Divisione Carpazi, 26             | 61032 Fano (PU)                                 | 01112250418 |
| 8  | Basso srl   | Via S. Croce, 49                      | 85025 Melfi (PZ)                                | 01801200765 |
| 9  | Papa Nicola srl                                       | Via Valteia, 6B                       | 62100 Macerata                                  | 01672230438 |
| 10 | Simonetti srl   | Via Sirturi 13                        | 63011 – Casette d'Ete di S. Elpidio a Mare (AP) | 01723560445 |
| 11 | Inverso Costruzioni di Inverso Mario                  | Via Piemonte 20 – Fraz. Piano Vetrale | 84060 – Orria (SA)                              | 04127650655 |
| 12 | Flumar srl  | Via Argine 17                         | 42022 Boretto (RE)                              | 02457030357 |
| 13 | Consorzio Edile Vesprini                              | Via Mura Malatestiane 1/a             | 61032 Fano (PU)                                 | 01488710417 |
| 14 | Edil Costruzioni Gianneramo di Gianneramo William sas | Via Del Cantarello, 18                | 67100 Preturo (AQ)                              | 01469860660 |
| 15 | Edil Rental Gruoup                                    | Via Tombaccia                         | 61032 – Fano (PU)                               | 02495500411 |



|    |                         |                            |                            |             |
|----|-------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------|
|    | srl                     | 47/b                       |                            |             |
| 16 | Coges srl               | C.so Garibaldi 117         | 61048. – S. Angelo in Vado | 01415040417 |
| 17 | Lucos srl               | Via dei Tariatì 120        | 52037 – Sansepolcro (AR)   | 01563040516 |
| 18 | Graziano Belogi srl     | Via Maestri del Lavoro, 23 | 60012 Trecastelli AN       | 00146420427 |
| 19 | Ciccarella srl          | Corso Kennedy, 92/B        | 83059 Vallata (AV)         | 02735250645 |
| 20 | Pesareresi Giuseppe spa | Via Emilia, 190            | 47922 Rimini (RN)          | 01231130400 |

**Che** entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **14/06/2018** sono pervenuti **n° 18** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Impresa Guidi Giovanni srl – Via Lago 4/2 – 61040 Serra S.Abbondio (PU) - P.IVA 01106130410 acquisito al prot. 19978 del 12/06/2018;
2. Basso srl – Via S. Croce 49 – 85025 Melfi (PZ) – P.IVA 01801200765 acquisito al prot. 20050 del 13/06/2018;
3. GG Costruzioni – Via S. Maria a Mare, 2 – 63065 Ripatransone (AP) – P.IVA 02275450449 acquisito al prot. 20051 del 13/06/2018;
4. Edil Rental Group srl – Via Tombaccia 47/B – 61032 Fano (Pu) – P.IVA 024945500411 – acquisito al prot. 20052 del 13/06/2018;
5. Papa Nicola srl – Via Valteia , 6B – 62100 Macerata - P.IVA 01672230438 acquisito al prot. 20227 del 14/06/2018;
6. Pipponzi srl – Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC) – P.IVA 00910740430 acquisito al prot. 20230 del 14/06/2018;



7. Pretelli srl – Via Domenico Gasparini, 9 – 61029 Urbino (PU) -P.IVA 02454450418  
acquisito al prot. 20231 del 14/06/2018;
8. Graziano Belogi srl – Via Maestri del lavoro, 23 – 60012 Trecastelli (AN) – P.IVA  
00146420427 acquisito al prot 20232 del 14/06/2018;
9. P.P.G. Di Mengozzi Mario & C. snc – Via G. Di Vittorio, 5/a – 47018 Santa Sofia (FC) –  
P.IVA 00937910404 acquisito al prot 20234 del 14/06/2018;
10. Edil Costruzioni Gianneramo di Gianneramo William sas – Via del Cantarello, 18 – 67100  
Preturo (AQ) – P.IVA 01469860660 acquisito al prot. 20234 del 14/06/2018;
11. Impresa Edile Simonetti srl – Via Siriori, 13 – 63011 Casette d'Ete di Sant'Elpidio a mare  
(AP) – P.IVA 01723560445 acquisito al prot. 20236 del 14/06/2018;
12. COGES srl – Corso Garibaldi, 117 – 61048 S. Angelo In VADO (PU) – P.IVA  
01415040417 acquisito al prot. 20286 del 14/06/2018 ;
13. Pesaresi Giuseppe spa – Via Emilia, 190 – 47922 Rimini (RN) – P.IVA 01231130400  
acquisito al prot. 20288 del 14/06/2018;
14. Flumar srl – Via Argine, 17 – 42022 Boretto (RE) – P.IVA 02457030357 acquisito al prot.  
20290 del 14/06/2018;
15. Lucos srl – Via dei Tarlati, 120 – 52037 Sansepolcro (AR) – P.IVA 01563040516 acquisito  
al prot. 20351 del 14/06/2018;
16. Boscarini Costruzioni srl – Via E. Mattei, 3 – 61026 Belforte all'Isauro (PU) – P.IVA  
00397830415 acquisito al prot 20352 del 14/06/2018;
17. Consorzio Edile Vesprini – CEV soc. coop consortile – Via Mura Malatestiane, 1/A – 61032  
Fano (PU) – P.IVA 01488710417 acquisito al prot. 20354 del 14/06/2018;
18. CMTT soc. coop a r.l. - Via Divisione Carpazi, 26 – 61032 Fano (PU) – P.IVA  
01112250418 acquisito al prot. 20355 del 14/06/2018;



Che i n° 18 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

### Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "D"** ;



**Il Presidente**, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

**Esaminata** la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

**Il Presidente** procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

|                                      |                               |
|--------------------------------------|-------------------------------|
| 1. Impresa Guidi Giovanni srl        | offre il ribasso del 22,751%  |
| 2. Basso srl                         | offre il ribasso del 20,279%  |
| 3. MGG Costruzioni                   | offre il ribasso del 23,111%  |
| 4. Edil Rental Group srl             | offre il ribasso del 17,111 % |
| 5. Papa Nicola srl                   | offre il ribasso del 15,800%  |
| 6. Pipponzi srl                      | offre il ribasso del 25,690%  |
| 7. Pretelli srl                      | offre il ribasso del 22,798%  |
| 8. Graziano Belogi srl               | offre il ribasso del 21,820%  |
| 9. P.P.G. Di Mengozzi Mario & C. snc | offre il ribasso del 16,970%  |
| 10. Edil Costruzioni Gianneramo sas  | offre il ribasso del 21,560%  |
| 11. Simonetti srl                    | offre il ribasso del 23,150%  |
| 12. COGES srl                        | offre il ribasso del 22,618%  |
| 13. Pesaresi srl                     | offre il ribasso del 19,475%  |
| 14. Flumar                           | offre il ribasso del 25,780 % |
| 15. Lucos srl                        | offre il ribasso del 17,324%  |
| 16. Boscarini Costruzioni srl        | offre il ribasso del 17,735%  |





RUP Geom. Emanuela De Angelis – Responsabile del Servizio LL.PP. del Comune di San Costanzo ai fini della verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 12.00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

### I Componenti del Seggio

**Dott. Stefano Braccioni** *Presidente del Seggio*

**Dott. Carlo Rossi** *Componente e Verbalizzante*

Stefano Braccioni  
Carlo Rossi

ff

