



Prot. n.
Class. 002-13 Fasc. 2018/4/0



Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "realizzazione loculi presso il cimitero del Capoluogo di Piandimeleto (PU) CIG: 7340214835

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **treddici (13)** del mese di **febbraio** alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

1) **Dott. Stefano Braccioni** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;

2) **Dott. Carlo Rossi** Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

Premesso che la Provincia di Pesaro e la Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della convenzione di adesione alla S.U.A. Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Pesaro e Urbino, **ai sensi dell'art. 37 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 "Codice dei contratti pubblici"**, come modificato dal **D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"** (nel prosieguo anche solo "D.Lgs. n. 50/2016"), incaricata dal Comune di Piandimeleto (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione di Giunta Comunale n. 95 del 18/12/2017 e delle determinazioni n. 144 del 20/12/2017 e n. 2 del 15/01/2018 del Responsabile del Procedimento, indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di "realizzazione loculi cimitero Capoluogo di Piandimeleto

1

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



(PU)” con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati nell’elenco predisposto e trasmesso dal RUP il 18/01/2018 ed acquisito al ns prot. 2222 del 19/01/2018 ;

Che l’appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull’elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell’art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell’art.97 comma 6 del citato Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l’esclusione automatica come previsto dall’art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito da:
Determina a contrarre n. 144 del 20/12/2017 e n. 2 del 15/01/2018 .

Che l’aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all’oggetto del contratto.

Che il valore dell’appalto è pari ad **Euro 207.476,62 (Euro duecentosettemilaquattrocentosettantasei/62** oltre IVA di legge), di cui **Euro 203.652,88** per lavori soggetti a ribasso d’asta (ivi compresi Euro 55.801,25 per costi della manodopera) ed **Euro 3.823,74** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Che i lavori, ai sensi dell’allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG1- Classifica I^ Prevalente “Edifici civili e industriali ”** per l’importo di €. **207.476,62 - Subappaltabile nei limiti del 30%.**

Che le lettere di invito prot. N° 2949/2018 sono state spedite in data 25/01/2018 tramite PEC ai seguenti n°15 operatori economici individuati dal RUP nell’elenco comunale delle imprese esecutrici predisposto e trasmesso dal RUP con nota in data 18/01/2018 acquisita al prot. 2222/2018:



1) Cav Aldo Ilari snc di Sassoferrato; 2) Sato srl di Ascoli Piceno; 3) Imp. Edile Stradale Guidi Giovanni srl di Serra Sant'Abbondio; 4) Alagna Giuseppe di Assisi; 5) Edilcolella srl di Frontone; 6) Pipponzi srl di Civitanova Marche; 7) La Due BC srl di Citta di Castello; 8) Torelli dottori spa di Cupramontana; 9) Lupini srl di Collazzone; 10) Unifor srl di Osimo; 11) Marcolini Marcello di Auditore; 12) AQA srl di Sarno; 13) COGES srl di Peglio; 14) Santucci Angelo srl di Maiolo; 15) Edil costruzioni srl unipersonale di Macerata Feltria.

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **09/02/2018** sono pervenuti **n° 11** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. AQA srl – Via Lanzara, 63 – 84087 Sarno (SA) – P.IVA 04024230650 acquisito al prot. 4373 del 07/02/2018;
2. La Due BC Srl – Via E. Vittorini 19/B – 06012 Citta di Castello (PG) – P.IVA 01198310540 acquisito al prot. 4379 del 07/02/2018;
3. Cav Aldo Ilari snc – Loc. Cabernardi – Via Cafabbri 32 – 60041 Sassoferrato (AN) – P.IVA 01200280426 acquisito al prot. 4647 del 09/02/2018;
4. Impresa Edile Alagna Giuseppe – Fraz Costa di Trex, 50 – 06081 Assisi (PG) - P.IVA 00738560549 acquisito al prot 4648 del 09/02/2018;
5. Torelli Dottori spa – Via Ponte Magno, 42 – 60034 Cupra Montana (AN) – P.IVA 00205160427 acquisito al prot. 4650 del 09/02/2018;
6. Marcolini Marcello – Via A. Moro, 3 – S.Leo Nuovo – 61020 Casinina di Auditore (PU) – P.IVA 00618900419 acquisito al prot. 4729 del 09/02/2018;
7. Pipponzi srl – Via Sargat 21 – 62012 Civitanova Marche (MC) – P.IVA 00910740430 acquisito al prot. 4730 del 09/02/2018;
8. Unifor srl – via Fratte 10 – 60027 Osimo (AN) – P.IVA 01641920432 acquisito al prot. 4731 del 09/02/2018;
9. Santucci Angelo srl – Via Capoluogo 138 – 47862 Maiolo (RN) – P.iVA 00970490413 acquisito al prot. 4737 del 09/02/2018;



10. COGES Srl – Corso Garibaldi, 117 – 61048 S. Angelo in Vado (PU) – P.IVA 01415040417
acquisito al prot. 4738 del 09/02/2018;
11. Edilcostruzioni srl – zona artigianale - 61023 Macerata Feltria (PU) – P.IVA 01113530412
acquisito al prot. 4739 del 09/02/2018;

Che i n° 11 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che



superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "A"** ;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

- | | |
|-------------------------|-------------------------------|
| 1. AQA srl | offre il ribasso del 19.380 % |
| 2. La Due BC srl | offre il ribasso del 20,117% |
| 3. Cav Aldo Ilari snc | offre il ribasso del 21,111 % |
| 4. Alagna Giuseppe | offre il ribasso del 22,251 % |
| 5. Torelli Dottori spa | offre il ribasso del 18,850 % |
| 6. Marcolini Marcello | offre il ribasso del 21.140% |
| 7. Pipponzi srl | offre il ribasso del 20,200 % |
| 8. Unifor srl | offre il ribasso del 24,889 % |
| 9. Santucci Angelo srl | offre il ribasso del 22,920 % |
| 10. Coges srl | offre il ribasso del 21,332 % |
| 11. Edilcostruzioni srl | offre il ribasso del 20,500 % |



Ricorrendo i presupposti previsti dagli artt. 97 comma 2, lettera a) del citato D. Lgs. n° 50/2016, vengono escluse le seguenti imprese: 1) Torelli Dottori S.p.a. di Cupramontana (AN), Aqa S.r.l. di Sarno (SA) e La Due BC S.r.l. di Città di Castello (PG) che hanno offerto il minore ribasso percentuale e le Imprese: Unifor S.r.l. di Osimo (AN), Santucci Angelo S.r.l. di Maiolo (RN) e Impresa Edile di Alagna Giuseppe di Assisi (PG) che hanno offerto il maggior ribasso percentuale, e si procede alla predisposizione della media delle n° 5 offerte rimaste in gara che risulta del **20,8566 %**;

Viene quindi calcolata la media degli scostamenti delle offerte che presenta una percentuale del 0,3377 % che, aggiunta alla media suddetta, determina la percentuale del 21,1943.% la soglia di anomalia il cui ribasso pari o al di sopra della predetta soglia, determina le offerte che devono ritenersi anomale e quindi automaticamente escluse.

Per quanto sopra risulta anomala e quindi esclusa l'offerta presentata dall'Impresa Coges S.r.l. di Sant'Angelo in Vado (PU) che ha offerto il ribasso del 21,332%.

Il Presidente della gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Marcolini Marcello di Casinina di Auditore (PU) che ha offerto il ribasso del 21,140 % corrispondente all'importo di €. **43.052,22**;

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente Marcolini Marcello di Casinina di Auditore (PU) che ha offerto il ribasso **de 21,140%** corrispondente all'importo di €. **43.052,22 per un importo netto di €. 164.424,40 di cui €. 160.600,66 per lavori, ed €. 3.823,74 per oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso.**

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Cav, Aldo Ilari S.n.c. di Sassoferrato (AN) che ha offerto il ribasso del 21,111%

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti Dott. Stefano Braccioni, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP Geom. Bicchiarelli Anna Maria ai fini della verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e



aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 11.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature is for Stefano Braccioni, and the second is for Carlo Rossi. Both signatures are written over horizontal lines that serve as baselines for the signatures.

ff

