



Prot. n. 36744/2017
Class. 002-13 Fasc. 2017/47/0

Verbale di gara - seduta pubblica

Oggetto: Procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lett. c) del D.lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione viabilità comunale ed asfalti nel Comune di Vallefoglia (PU).

CIG: 72071876DB

L'anno **duemiladiciassette (2017)** il **giorno nove (09)** del mese **di novembre** alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composto da:

- 1) **Dott. Marco Domenicucci - Direttore Generale della Provincia di Pesaro e Urbino - in qualità di Presidente del Seggio di gara;**
- 2) **Dott. Braccioni Stefano - Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente;**
- 3) **Dott. Carlo Rossi - Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.**

Premesso che con la presente lettera d'invito, La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Vallefoglia (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, del Responsabile del Servizio Settore 7 Lavori Pubblici, logistica, traffico, politiche delle sicurezze, manutenzioni, ambiente e reti n. 178 del 19/09/17 e secondo le modalità stabilite nella convenzione sottoscritta in data 29/08/2017, indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione viabilità comunale ed asfalti nel Comune di Vallefoglia - (PU). CIG: 72071876DB - CUP: B47H16000940004

Che in esecuzione della Delibera di Consiglio del Comune di Vallefoglia n. 57 del 20/12/2016 è stato approvato il Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2017/2019 e relativo elenco annuale 2017 degli interventi ;

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



Che in esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 04/07/2017 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento denominato "Riqualificazione viabilità comunale ed asfalti";

Che con determinazione n. 178 del 19/09/2017 del Responsabile del Settore 7 – Lavori pubblici, logistica, traffico, politiche della sicurezza, manutenzioni, ambienti e reti è stato approvato il progetto esecutivo per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "riqualificazione viabilità comunale ed asfalti", le modalità di finanziamento e la modalità di scelta del contraente ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del D.Lgs n. 50/2016 con invito che sarà rivolto ad un numero di 20 (venti) operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato

Che sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale.

Che il valore dell'appalto è pari ad **Euro 320.500,00 (Euro trecentomilacinquecento/00)** oltre IVA di cui **Euro 311.262,99** per lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 60.337,45 per costi della manodopera), € 9.237,01 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie: OG3 – Classifica II – Strade autostrade ponti viadotti ferrovie metropolitane € 320.500,00

La spesa relativa ai lavori in oggetto è finanziata come indicato in Determina n. 149 del 04/10/2017 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montelabbate.

Che le lettere di invito prot. n° 35534/2017 sono state spedite in data 27/10/2017 tramite PEC ai seguenti n. 20 concorrenti sorteggiati:

N. Ordine di sorteggio	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Ambrogetti srl	Via S. Lucia 33/1 Loc. Riofreddo	47028 – Verghereto (FC)	02160300402
2	Costr. Bartocetti srl	Via dell'Industria 5 – Loc. Schieppe	61038 – Terre Roveresche (PU)	01496720416

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



3	B.E. Costruzioni e Servizi S.r.l.	Via Firenze, 21	61022 Vallefoglia (PU)	02606310411
4	Violoni srl	Largo Adriatico 19	63824 – Altidonia (FM)	01713390449
5	Papa Nicola srl	Via Valteia 6b	62100 – Macerata	01672230438
6	Spinelli & Mannocchi srl	Str. San Marco – Colle Umberto 10	06131 Perugia	00162500540
7	Costruzioni Nasoni srl	Via Einaudi 24	61032 – Fano (PU)	00675940415
8	Pesaresi Giuseppe Spa	Via Emilia, 190	47922 Rimini (RN)	01231130400
9	SMEI Srl	Loc. Selva di Sotto	82030 – San Salvatore Telesino (BN)	01298020627
10	Baccari Costruzioni Srls	Via Ovidio Forino, 11	84014 Nocera Inferiore (SA)	05093290657
11	Pretelli srl	Via Gasparini 9	61029 – Urbino (PU)	02454450418
12	Icel srl	Via C. Colombo 9/4	Melfi (PZ)	01447790765
13	Canghiari Costruzioni srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
14	Boscarini Costruzioni srl	Via E. Mattei 3	61026 – Belforte all'Isauro (PU)	00397830415
15	Di Maria sas	Via della Libertà 442	80010 – Villaricca (NA)	03437551215
16	Italianaappalti srl	S.S. 83 Marsicana Km 40 + 350 snc	67032 – Pescasseroli (AQ)	01892410661
17	CVC S.r.l.	Via Chiana, 11	52047 Marciano della Chiana AR	02076770416
18	Verdimpianti Srl soc. Unipersonale	Via Roma, 89	45020 Villanova del Ghebbo (RO)	01466480298
19	Nicola Di Noia	Via Zona PIP Lotti 12/13	85037 San Brancato di Sant'Arcangelo (PZ)	00768910762
20	Intecna srl	Via Spalato 8	20124 – Milano	00369230511

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **07/11/2017** sono pervenuti **n° 16** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. CVC Srl – Via Chiana n. 11 – 52047 Marciano della Chiana (AR) P.IVA 02076770516 acquisito al prot. 36246 del 06/11/2017;
2. Pretelli srl – Via Domenico Gasparini n. 9 – 61029 Urbino (PU) – P.IVA 02454450418 acquisito al prot. 36263 del 06/11/2017;
3. Violoni srl – Largo adriatico n. 19 – 63824 Altidona (FM) - P.IVA 01713390449 acquisito al prot. 36266 del 06/11/2017;
4. B.E. Costruzioni e Servizi srl – Via Firenze , 21 – 61022 Vallefoglia (PU) – P.IVA 02606310411 acquisito al prot. 36385 del 07/11/2017;
5. Ambrogetti srl - Via S. Lucia, 33/1 – Loc. Riofreddo – 47028 Verghereto (FC) P.IVA 02160300402 acquisito al prot. 36386 del 07/11/2017;
6. Nicola di Noia – Via Zona PIP Lotti 12/13 – 85037 San Brancato di Sant’Arcangelo (PZ) – P.IVA 00768910762 acquisito al prot. 36388 del 07/11/2017;
7. Baccari Costruzioni Srls – Via Ovidio Forino, 11 – 84014 Nocera Inferiore (SA) – P.IVA 05093290657 acquisito al prot. 36389 del 07/11/2017;
8. Di Maria Sas Costruzioni Generali - Via della Liberta, 442 – 80010 Villaricca (NA) – P.IVA 03437551215 acquisito al prot. 36390 del 07/11/2017;
9. Verdimpianti srl - Via Roma 89 – 45020 Villanova del Ghebbo (RO) – P.IVA 01466480298 acquisito al prot. 36399 del 07/11/2017;
10. Papa Nicola srl – Via Valteia, 6B – 62100 Macerata – P.IVA 016722230438 acquisito al prot. 36444 del 07/11/2017;
11. Pesaresi Giuseppe Spa – Via Emilia, 190 – 47922 Rimini (RN) – P.IVA 01231130400 acquisito al prot. 36484 del 07/11/2017;
12. Spinelli & Mannocchi srl - Str. San Marco Colle Umberto, 10 – 06131 Perugia – P.iVA 00162500540 acquisito al prot. 36490 del 07/11/2017;
13. Costruzioni Bartocetti srl – Via dell’Industria 5 – 61038 Loc. Schiette Terre Roveresche (PU) – P.iVA 01496720416 acquisito al prot. 36491 del 07/11/2017;
14. Canghiari Costruzioni srl – Via dell’artigianato 7 – 61010 Monte Grimano Terme (PU) – P.IVA 00658420419 acquisito al prot. 36492 del 07/11/2017;
15. Boscarini Costruzioni srl – Via E. Mattei 3 – 61026 Belforte all’Isauro (PU) – acquisito al prot. 36493 del 07/11/2017;
16. Costruzioni Nasoni srl – Via Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) – P.IVA 00675940415 acquisito al prot. 36496 del 07/11/2017

Che i n° 16 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall’Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.



Sono pervenuti in ritardo, fuori dal termine stabilito delle ore 12,00 del 07/11/2017 n. 2 plichi:

1. Impresa Intecna Srl di Milano Via Spalato, 8 – P.IVA 00369230511 acquisito al prot. 36478 del 07/11/2017;
2. Italiana appalti srl – S.S. 83 Marsicano km 40 + 350 snc – 67032 Pescasseroli (AQ) – acquisito al prot. 36572 del 08/11/2017;

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere “A” – “B” – “C” – “D” – “E” che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: “A” – “B” – “C” – “D” – “E” viene sorteggiata **la lettera “A”** ;

5

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

1. CVC Srl di Marciano della Chiana (AR)	offre il ribasso del 29,613%
2. Pretelli srl di Urbino	offre il ribasso del 26,352%
3. Violoni srl di Altidona (FM)	offre il ribasso del 29,455%
4. BE Costruzioni e Servizi srl	offre il ribasso del 26,115%
5. Ambrogetti srl di Verghereto	offre il ribasso del 25,677%
6. Nicola di Noia di San Brancato (PZ)	offre il ribasso del 25,577%
7. Baccari Costruzioni srls di Nocera Inferiore	offre il ribasso del 22,861%
8. Di Maria Sas Costruzioni Generali di Napoli	offre il ribasso del 19,273%
9. Verdimpianti srl di Villanova del Ghebbo (RO)	offre il ribasso del 18,120%
10. Papa Nicola srl di Macerata	offre il ribasso del 29,840%
11. Pesaresi Giuseppe Spa di Rimini	offre il ribasso del 25,993%
12. Spinelli & Mannocchi srl di Perugia	offre il ribasso del 29,531%
13. Costruzioni Bartocetti srl di Orciano di Pesaro	offre il ribasso del 29,708%
14. Canghiari costruzioni srl di Monte Grimano	offre il ribasso del 25,820%
15. Boscarini costruzioni srl di Belforte all'Isauro	offre il ribasso del 26,458%
16. Costruzioni Nasoni srl di Fano	offre il ribasso del 26,237%.



Si applica quindi la metodologia della lettera "A" come da sorteggio :

Ricorrendo i presupposti previsti dagli artt. 97 comma 2, lettera a) del citato D. Lgs. n° 50/2016, vengono escluse le seguenti imprese: 1) Verdi Impianti S.r.l. di Villanova del Ghebbo (RO) 2) Di Maria S.A.S. Costruzioni di Napoli (NA) 3) Baccari Costruzioni S.r.l. di Nocera Inferiore (SA) 4) Nicola di Noia di Sant'Arcangelo (PZ) che hanno offerto il minore ribasso percentuale e le Imprese: 1) Papa Nicola S.r.l. di Macerata (MC) 2) Costruzioni Bartocetti S.r.l. di Terre Roveresche (PU) 3) CVC S.r.l. di Marciano della Chiana (AR) 4) Spinelli & Mannocchi S.r.l. di Perugia (PG) che hanno offerto il maggior ribasso percentuale, e si procede alla predisposizione della media delle n° 7 offerte rimaste in gara che risulta del 26,5134 %;

Viene quindi calcolata la media degli scostamenti delle offerte che presenta una percentuale del 2,9416 % che, aggiunta alla media suddetta, determina la percentuale del 29,4550% la soglia di anomalia il cui ribasso pari o al di sopra della predetta soglia, determina le offerte che devono ritenersi anomale e quindi automaticamente escluse.

Per quanto sopra risulta anomala e quindi esclusa n° 1 offerta presentata dall'Impresa Violoni S.r.l. di Altidona (FM);

Il Presidente della gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente Boscarini Costruzioni S.r.l. di Belforte all'Isauro (PU) – Partita IVA 00397830415 che ha offerto il ribasso del 26,458% corrispondente all'importo di €. **82.353,96** ;

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente Boscarini Costruzioni S.r.l. di Belforte all'Isauro (PU) che ha offerto il ribasso **dell 26,458%** corrispondente all'importo di €. **82.353,96 per un importo netto di €. 238.146,04 di cui €. 228.909,03 per lavori, ed €. 9.237,01 per oneri per la sicurezza inclusi non soggetti a ribasso.**

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Pretelli S.r.l. di Urbino (PU) che ha offerto il ribasso del 26,352%.

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti Dott. Stefano Braccioni, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP Dott. Gai Lorenzo ai fini della verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 12,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

I COMPONENTI DEL SEGGIO

Dott Marco Domenicucci *Presidente del Seggio*

Dott. Stefano Braccioni *Componente*

Dott. Carlo Rossi *- Componente*

Three handwritten signatures in blue ink are present on the right side of the page, each written over a horizontal line. The top signature is the most prominent and appears to be 'Marco Domenicucci'. Below it are two other signatures, one of which appears to be 'Stefano Braccioni' and the other 'Carlo Rossi'.

PB/pb