



Prot. n. /2018

Class 014-8 Fasc 2017/76/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi art.36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento di "lavori di adeguamento del piano stradale della SP n. 6 Montefeltresca al km 1+000 in località Acqua Sulfurea in Comune di Sassocorvaro (PU) Numero gara: 6917169 - CIG: 7411098789

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno ventidue (22) del mese di **Marzo** alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Segretario Verbalizzante.

Premesso la Provincia di Pesaro e Urbino, Servizio 4 Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche – Rete Viaria', corrente in Pesaro viale Gramsci n.4, in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 247 del 31/08/2017 e della determinazione dirigenziale n. 1534 del 30/11/2017 del Responsabile del Servizio 4 – Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche – Rete Viaria, con i quali sono stati approvati il progetto definitivo, il progetto esecutivo, il finanziamento e le modalità di affidamento, comunicava l'intenzione di procedere all'espletamento di una gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di adeguamento del piano

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



stradale della SP n. 6 Montefeltresca al km 1+000 in località Acqua Sulfurea in Comune di Sassocorvaro (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 1458/2018 .

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell'art.97 comma 6 del citato Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito da:
Determina a contrarre n. 1534 del 30/11/2017 .

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad Euro 59.749,54 (Euro cinquantanovemilasettecentoquarantanove/54) oltre IVA di cui Euro 58.163,07 per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 8.747,03 per costi della manodopera) ed € 1.586,47 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso;

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG3- Classifica I^ Prevalente "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane "** per l'importo di €. 59.749,54- *Subappaltabile nei limiti del 30%.*

Che le lettere di invito prot. N° 7701/2018 sono state spedite in data 07/03/2018 tramite PEC ai seguenti n°15 operatori economici sorteggiati come da verbale dell'15/1/2018 prot. 1458:

1	CMTT soc coop arl	Via divisione carpazi, 26	61032 Fano (PU)	01112250418
2	La Strada scarl	Via Einaudi 68	61032 – Fano (PU)	02432130413
3	Marcolini Marcello	Via A. Moro 3 Loc. San Leo Nuovo	61020 – Casinina di Auditore (PU)	00618900419
4	Costruzioni Nasoni srl	Via Ripabianca 12	60012 – Trecastelli (AN)	00675940415
5	Nuova Lesa snc	C/da Varco 46	62018 – Potenza Picena (MC)	01415440435

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



6	TecnoRock srl	Loc. San Fortunato, sn	61039 San Costanzo (PU)	01224260412
7	Fabbri Costruzioni srl	Via Marechiese 142	47865– Pietracuta di San Leo (RN)	01313930412
8	COGES srl	Corso Garibaldi, 117	61048 S. Angelo in Vado (PU)	01415040417
9	Pesaresi Giuseppe spa	Via Emilia190	47922 Rimini RN	01231130400
10	Manta Costruzioni srl	Via Raibano snc	47853 – Coriano (RN)	03948870401
11	Casavecchia Lavori srl	C.so XX Settembre 64	61043 – Cagli (PU)	02553720414
12	Lunedei Geom. Roberto srl	Via Molino Ronci 12	47821–S. Giustina di Rimini (RN)	
13	Santucci Angelo srl	Via Capoluogo 138	47862 – Maiolo (RN)	
14	Flaminia Scavi srl	Via Flaminia Nord, 7	61043 Cagli (PU)	02450400417
15	Global srl	Via Cellaro 27	03039 – Sora (FR)	02444070607

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **20/03/2018** sono pervenuti **n° 6** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. CMTT Soc coop a r.l. - Via Divisione Carpazi, 26 – 61032 Fano (PU) – Fax 0721/868364 – P.IVA 01112250418 acquisito al prot. 8989 del 20/03/2018 (Microimpresa - Consorzio tra Imprese Artigiane);
2. MARCOLINI MARCELLO – Via A. Moro, 3 Loc. San Leo 61020 Casinina di Auditore (PU) Partita IVA 00618900419 acquisito al prot. 9092 del 20/03/2018 (Microimpresa);
3. FABBRI Costruzioni S.r.l. - Via Marechiese, 142 – 47865 Pietracuta di San Leo (RN) – Partita IVA 01313930412 - acquisito al prot. 9101 del 20/03/2018 (Microimpresa);
4. CASAVECCHIA Lavori S.r.l. - Corso XX^ Settembre, 64 – 61043 Cagli (PU) – Partita IVA 02553720414 - acquisito al prot. 9102 del 20/03/2018 (Microimpresa);
5. PESARESI GIUSEPPE Spa – Via Emilia n°190 – 47093 Rimini – Partita IVA 01231130400 acquisito al prot. 9103 del 20/03/2018 (Media Impresa);

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



6. Costruzioni NASONI S.r.l.- Via Einaudi n°24 61032 Fano (PU) – Partita IVA 00675940415 acquisito al prot. 9105 del 20/03/2018 (Microimpresa);

Che, è pervenuto in data 20/3/2018 alle ore 12.07 e quindi **fuori termine di scadenza fissato per le ore 12:00 del 20/03/2018**, il plico registrato al protocollo generale della Stazione Appaltante con nr.9094 del 20/3/2018 dell'operatore economico Impresa Nuova L.E.S.A. S.n.c. di Cirioni Renzo & C. – Contrada Varco, 46 – 62018 Potenza Picena (MC) – Partita IVA 01415440435 e che tale plico non verrà aperto e il concorrente non sarà ammesso a partecipare alla gara.

Che i n° 8 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" - "B" - "C" - "D" - "E" viene sorteggiata **la lettera "C"** ;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

1. CMTT Soc coop a r.l.	offre il ribasso del 17,321 %
2. MARCOLINI MARCELLO	offre il ribasso del 6,511 %
3. FABBRI COSTRUZIONI S.r.l.	offre il ribasso del 18,461 %
4. CASAVECCHIA LAVORI S.R.L.	offre il ribasso del 8,884 %
5. PESARESI GIUSEPPE S.p.a.	offre il ribasso del 19,400 %
6. COSTRUZIONI NASONI S.r.l.	offre il ribasso del 20,010 %

Si applica quindi la metodologia della lettera "C" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 90,587
- 2) Viene quindi calcolata la media che è 15,098
- 3) Alla media aritmetica di 15,098 viene aggiunto il 15% della media stessa che corrisponde a

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



2,265 portando l'offerta complessiva a 17,363;

- 4) 17,363 e' la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente del Seggio di gara rileva che le offerte presentate dalle ditte Fabbri Costruzioni S.r.l. di San Leo (RN), Pesaresi Giuseppe S.p.a. di Rimini (RN) e Costruzioni Nasoni S.r.l. di Fano (PU) sono anomale e pertanto in base all'art.97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 dà mandato all'Ufficio competente di inviare al Responsabile Unico del Procedimento: *Geom. Stefano Marescalchi – Servizio 6 Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Edilizia – Gestione Riserva Naturale Statale “Gola del Furlo” – Ufficio 6.3.2 Attività Estrattive - e-mail s.marescalchi@provincia.ps.it* - copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione, relativamente alla ditta Costruzioni Nasoni S.r.l. di Fano (PU) che ha offerto il ribasso **del 20,010%**.

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti .

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 9,45 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Seggio gara .

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*

ff