

Prot. n. /2017
Class. 002-13 Fasc. 2017/60/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di completamento della pista ciclopedonale di Via Molino dei Signori del Comune di Urbania (PU). Numero gara: 69005074 - CIG: 727855124C.

L'anno **duemiladiciassette (2017)** il giorno **Venti (20)** del mese di **Dicembre** alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

1) **Dott. Stefano Braccioni** – Responsabile Titolare Posizione Organizzativa Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;

2) **Dott. Carlo Rossi** Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

Premesso che la Provincia di Pesaro e la Provincia di Pesaro e Urbino in esecuzione della convenzione di adesione alla S.U.A. Stazione Unica Appaltante istituita dalla Provincia di Pesaro e Urbino, **ai sensi dell'art. 37 c. 4 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016** “Codice dei contratti pubblici”, come modificato dal **D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56** “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” (nel prosieguo anche solo “D.Lgs. n. 50/2016”), incaricata dal **Comune di Urbania** e secondo le modalità stabilite nella nuova Convenzione approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n°129 del 9/11/2016, stipulata in data 28/09/2017 a seguito delle modifiche resesi necessarie a seguito dell'entrata in vigore del richiamato D. Lgs. n°50/2016, e della deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 30-10-2017 e della determinazione n. 87 del 17/11/2017 del Responsabile del Procedimento, con le quali

1

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



rispettivamente è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, le modalità di finanziamento, nonché autorizzato l'affidamento dei lavori stessi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati nell'elenco predisposto e trasmesso dal RUP ed acquisito al nostro prot. 32776 del 05/10/2017;

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata eventualmente ai sensi dell'art.97 comma 6 del citato Decreto. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito da: **Determina a contrarre n. 87 del 17/11/2017.**

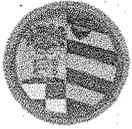
Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad **Euro 47.752,73** (Euro quarantasettimilasettecentocinquantadue/73 oltre IVA di legge), di cui **Euro 46.703,96** per lavori soggetti a ribasso d'asta (ivi compresi Euro 15.758,40 per costi della manodopera) ed **Euro 1.048,77** per oneri della sicurezza (inclusi nei prezzi ed esclusi dagli stessi) non soggetti a ribasso.

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: **OG3- Classifica I^ Prevalente "Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane"** per l'importo di €. 106.479,76 - *Subappaltabile nei limiti del 30%*.

Che le lettere di invito prot. n° 39852/2017 sono state spedite in data 05/12/2017 tramite PEC ai seguenti n. 10 operatori economici individuati dal RUP nell'elenco comunale delle imprese esecutrici predisposto e trasmesso dal RUP con nota secretata in data 18/11/2017:

1) Boscarini Costruzioni S.r.l. di 61026 Belforte all'Isauro (PU) – Partita IVA 00397830415; 2) C.M.T.T. Consorzio Movimenti Terra Trasporti Soc. Coop r.l. di 61032 Fano (PU) Partita IVA



01112250418; 3) Casavecchia Lavori S.r.l. di 61043 Cagli (PU) Partita IVA 02553720414; 4) G.T. Lavori Stradali S.r.l. di 61049 Urbania (PU) Partita IVA 02276260417; 5) Edilservice di Palanca Marco Sas di 61045 Pergola (PU) Partita IVA 02400080418; 6) Gambini Mario S.r.l. di 61122 Pesaro Partita IVA 00673400412; 7) Maffei Costruzioni S.r.l. di 61034 Fossombrone (PU) Partita IVA 02561120417; 8) Pretelli S.r.l. di 61029 Urbino (PU) Partita IVA 02454450418; 9) SAIE S.n.c. di Annibali Roberto, Iacomucci P., Bartolomei M. Pascucci & C. fraz. Canavaccio di Urbino 61029 (PU) Partita IVA 02094210412; 10) Vernarecci Romano S.r.l. di 61043 Cagli (PU) Partita IVA 01230780411.

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **18/12/2017** sono pervenuti **n° 06** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Vernarecci Romano S.r.l. - Via del Trebbio n°11 61043 Cagli (PU) Partita IVA 01230780411, acquisita al ns. prot. n. 41139 del 15-12-2017
2. Edilservice di Palanca Marco Sas – Via del Lavoro, 13 - 61045 Pergola (PU) Partita IVA 02400080418 acquisito al ns. prot. n. 41339 del 18-12-2017;
3. Maffei Costruzioni S.r.l. - Via A. Grandi, 39 61034 Fossombrone (PU) Partita IVA 02561120417 acquisito al ns. prot. n. 41435 del 18-12-2017;
4. Pretelli S.r.l. Via Domenico Gasparini 9 – 61029 Urbino (PU) P. IVA 02454450418 acquisito al ns. prot. n. 41436 del 19-12-2017;
5. Boscarini Costruzioni S.r.l. Via Mattei n°3 61026 Belforte all'Isauro (PU) – Partita IVA 00397830415 - acquisito al ns. prot. n. 41439 del 19-12-2017;
6. C.M.T.T. Consorzio Movimenti Terra Trasporti Soc. Coop r.l. - Via Divisione Carpazi n°26 61032 Fano (PU) Partita IVA 01112250418 acquisito al ns. prot. n. 41440 del 19-12-2017; (PU) P. IVA 00100230416 acquisito al ns. prot. n. 41440 del 19-12-2017;

Che i n° 06 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.



A **seguito** delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere “A” – “B” – “C” – “D” – “E” che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;



Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" - viene sorteggiata la lettera "D".

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Il Presidente prosegue l'apertura delle n°6 buste delle ditte partecipanti, esaminando la documentazione contenuta nella busta "Amministrativa" di ognuno, e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente li ammette tutti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

1. Vernarecci Romano S.r.l.	offre il ribasso del	29,000 %
2. Edilservice di Palanca Marco Sas	offre il ribasso del	18,790%
3. Maffei Costruzioni S.r.l.	offre il ribasso del	16,220 %
4. Pretelli S.r.l.	offre il ribasso del	28,880 %
5. Boscarini Costruzioni S.r.l.	offre il ribasso del	6,200 %
6. C.M.T.T. Coop.va a r.l.	offre il ribasso del	26,602 %

Si applica quindi la metodologia della lettera "D" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 125,692
- 2) Viene quindi calcolata la media che è 20,949



- 3) Alla media aritmetica di 20,949 viene aggiunto il 10% della media stessa che corrisponde a 2,094 portando l'offerta complessiva a 23,043
- 4) 23,043 e' la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente del Seggio di gara rileva che le offerte presentate dalle ditte Vernarecci Romano S.r.l. di Cagli (PU) P. IVA 01230780411, Pretelli S.r.l. di Urbino (PU) P.IVA 02454450418 e la ditta CMTT Soc. Coop a R.L di Fano P.IVA 01112250418 sono anomale e pertanto in base all'art.97 comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 dà mandato all'Ufficio competente di inviare al RUP **Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania - tel. 0722-313156 - e-mail lav.pubblici@comune.urbania.ps.it** copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione, relativamente alla ditta Vernarecci Romano S.r.l. di Cagli (PU) P. IVA 01230780411, che ha offerto il ribasso del **29,000%**.

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate alla P.O. Appalti e Contratti .

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 9.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Seggio gara .

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*