



Prot. n. del 12/09/2018
Class. 002-13 Fasc. 2018/51/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria di alcuni tratti stradali nel territorio comunale di Montelabbate (PU). Numero gara: 7167592 - **CIG: 758881476B**

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **diciassette (17)** del mese di **Ottobre** alle ore 9.00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Funzionario amministrativo Titolare P.O Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** - Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Montelabbate (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della Convenzione stipulata in data 22/03/2017 con deliberazione della Giunta Comunale n° 99 del 30/07/2018 e con Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montelabbate n. 100 del 01/08/2018, indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento **dei lavori di manutenzione ordinaria di alcuni tratti stradali nel territorio comunale di Montelabbate (PU)**– con consultazione di almeno dieci operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati dal RUP con nota il 01/08/18 ed acquisito al ns. prot. 32692/2018.

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto . Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montelabbate n°100 dell'1/8/2018.

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad €. **79.229,16** (Euro settantanovemiladuecentoventinove/16) oltre IVA di cui **Euro 76.505,99 per lavori** soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 28.283,48 per costi della manodopera) ed € 2.723,17 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG3 "Strade, autostrade, ponti viadotti, ferrovie, metropolitane" - Subappaltabile nei limiti del 30%.

Che le lettere di invito prot. n° 32824 del 04/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°13 operatori economici individuati come *da elenco ditte trasmesso dal Rup ed acquisito al prot. n. 32692/2018*)

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **15/10/2018** sono pervenuti n° Sei (6) plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Mariotti Costruzioni S.r.l. - Via San Giovanni Battista n°88 60011 Arcevia (AN) – Partita IVA 01289570424 - acquisito al prot. 34952 del 15/10/2018;
2. Vernarecci Romano S.r.l. - Via del Trebbio 11 – 61043 Cagli (PU) Partita IVA 01230780411 – acquisito al prot. 34956 del 15/10/2018;
3. Cav. Aldo Ilari S.n.c. di Ilari Sandro & C. - Loc. Cabernardi Via Cafabbi n°32 – 60041 Sassoferrato (AN) – Partita IVA 01200280426 acquisito al prot. 34957 del 15/10/2018;



4. Guidarelli Geom. Lanfranco – Via del Lavoro sn – 61045 Pergola (PU) – Partita IVA 00040830416 acquisito al prot. 34959 del 15/10/2018;
5. Soc. Nuova Cooperativa Selciatori arl – Via Divisione Legnano, 19 – 61122 Villa Fastiggi (PU) – partita IVA 00100230416 - acquisito al prot. 34983 del 15/10/2018;
6. C.O.G.E.S. Srl – C.so Garibaldi, 117 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU) – Partita IVA 01415040417 acquisito al prot. 34985 del 15/10/2018;

Sono pervenuti n°2 buste, con i ringraziamenti dell'essere state invitate ma nell'impossibilità a partecipare, delle seguenti ditte:

1. Rossi Srl Costruzioni e restauri – Via Roma n°11 – 61032 Fano (PU) – Partita IVA 02057290419 - acquisito al prot. 34954 del 15/10/2018;
2. Consorzio Edile VESPRINI C.E.V. Soc. Coop.va Consortile – Via Mura Malatestiane, 1/A – 61032 Fano (PU) – Partita IVA 01488710417 - acquisito al prot. 34981 del 15/10/2018;

Che i n°6 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;



- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "D"** ;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

- | | | |
|--------------------------------|----------------------|----------|
| 1. MARIOTTI COSTRUZIONI S.r.l. | offre il ribasso del | 18,550 % |
| 2. Vernarecci Romano Srl | offre il ribasso del | 17,051 % |
| 3. Cav. Aldo Ilari S.n.c. | offre il ribasso del | 18,911 % |
| 4. Guidarelli Lanfranco | offre il ribasso del | 16,030 % |



5. Soc. Nuova Cooperativa Selciatori offre il ribasso del 23,210 %
6. COGES srl offre il ribasso del 16,851 %

Si applica quindi la metodologia della lettera "D" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 110,603
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 110,603 che è 18,434
- 3) Alla media aritmetica di 18,434 viene aggiunto il 10% della media stessa che corrisponde a 1,843 portando l'offerta complessiva a 20,277
- 4) 20,277 é la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente della gara rileva che l' offerta del 23,210 % (**pari ad € 17.757,04**) **per un importo netto di € 61.472,12 di cui € 58.748,95 per lavori**, (di cui € 28.283,48 per costi della manodopera) ed € 2.723,17 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, presentata dalla ditta Soc. Nuova Cooperativa Selciatori arl di Villa Fastiggi (PU) è anomala e pertanto in base all'art. 97 del D. Lgs. N° 50/2016 da mandato all'Ufficio competente di inviare al RUP copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere la ditta Cav. Aldo Ilari S.n.c. di Ilari Sandro & C. di Sassoferrato (AN) che ha offerto il ribasso del 18,911 %.

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate all'Ufficio Appalti e Contratti, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP **Geom. Lorenzo Ballotta** - Responsabile Settore Tecnico 2 – Lavori Pubblici del Comune di Montelabbate - tel. 0721/473221 – e-mail: l.ballotta@montelabbate.net per la verifica di quanto sopra nonché del



rispetto di quanto previsto all'art.97 medesimo, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 12.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti.

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Sig.ra Francesca Furlani *Componente e Verbalizzante*


