



Prot. /2017
Class. 002-13 Fasc. 2017/34/0

I^ VERBALE DI GARA
(seduta pubblica)

OGGETTO: Verbale di gara a procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione della casa di riposo " Piccini-Naretti " per anni 4 con eventuale rinnovo per pari periodo nel Comune di Urbania (PU). Importo Valore dell'Appalto €. 2.732.445,88

Numero gara: 6798881 - CIG: 71450276CD

L'anno **duemiladiciassette** (2017) il giorno **Diciannove** (19) del mese di **Ottobre** alle ore 9.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **dott. Carlo Rossi Funzionario dell'Ufficio Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente e dalla Sig.ra **Loredana Vitali** Funzionario dell' Ufficio Appalti e Contratti con funzione di segretario verbalizzante delegati dal Rup e Segretario Comunale di Urbania Dott. Romano Bartolucci, con nota acquisita al protocollo dell'Ente al n° 33989 del 16-10-2017;

Sono inoltri presenti :

- 1) La Sig.ra Durante Antonella in qualità di delegata della ditta Mediterranea Coop Sociale di Roma riconosciuta mediante C.I. n° AT 8820920 rilasciata dal Comune di Campli il 18-10-2012 con scadenza l' 11-03-2023;
- 2) Il Dott. Giuseppe Ruta in qualità di delegato del Consorzio Blu Cooperativa Sociale di Faenza riconosciuto mediante P.A. n° U1E664630K rilasciata da MIT UCO il 23-07-2014 con scadenza il 23-07-2024;
- 3) Il Sig. Caiazza Mirco in qualità di delegato della COOS Marche di Ancona (AN) riconosciuto mediante C.I. n° AS 6518011 rilasciata dal Comune di Polverigi il 06-08-2012 con scadenza il 18-09-2022;

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.pu.it>



4) Il Sig. Lucarini Michele in qualità di delegato della ditta EUROTREND Assistenza di Cerrione (BI) riconosciuto mediante C.I. n° AU 3805230 rilasciata dal Comune di Urbino (PU) il 23-04-2014 con scadenza il 18-02-2025;

Premesso:

- che la presente gara, avente ad oggetto l'affidamento dell'appalto **del servizio di gestione della casa di riposo " Piccini-Naretti "** per anni 4 con eventuale rinnovo per pari periodo - Numero gara: 6798881 - CIG: 71450276CD Numero gara: 6792454 - CIG: 7136779058, è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Urbina (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n.50/2016, con determinazione del Responsabile del Settore Affari Generali ed Istituzionali n.56 del 07/07/2017;
- che la gara si svolgerà in esecuzione della determinazione a contrarre sopra richiamata, con la quale sono state approvate le modalità di gara, i requisiti di partecipazione, i criteri di valutazione, il finanziamento, il Capitolato d'Oneri, lo schema di contratto e altre informazioni;
- che l'appalto sarà, quindi, affidato ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett. Sss), 36, 59, 60 e 95 del D.Lgs. n.50/2016 ovvero mediante procedura aperta, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia verrà effettuata ai sensi dell'art. 97 comma 3 del medesimo Decreto;
- che la gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n.50/2016 "Codice dei Contratti Pubblici" così come modificato dal D. Lgs. n°56/2017, del **D.P.R. n.207/1010** "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per la parte ancora in vigore ex art.216 del D.Lgs. n.50/2016;
- che il Bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.E.E. (trasmissione avvenuta in data 22-08-2017) sulla G.U.R.I. (V Serie Speciale Contratti pubblici n. 99 del 28/08/2017) sul profilo di committente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, all'Albo Pretorio del Comune di Urbina su due quotidiani a maggiore diffusione locale e due quotidiani a diffusione

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



nazionale: Gazzetta Aste e Appalti Pubblici, Avvenire, Il Resto del Carlino ed. Pesaro e Corriere Adriatico ed. Pesaro.

- che l'ulteriore documentazione di gara (composta da Disciplinare di gara e relativa modulistica allegata, Capitolato speciale d'appalto,) è stata messa a disposizione degli operatori economici, con accesso libero e incondizionato, sul profilo di committente (www.appalticontratti.provincia.pu.it);
- che con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno 16/10/2017 alle ore 12.00;
- che entro tale data sono pervenuti n. 10 plichi presentati dai seguenti operatori economici:
- 1. Il Cigno Cooperativa Sociale Soc. Cooperativa Sociale a r.l. ONLUS – Viale Europa n. 654 47521 Cesena (FC) P. IVA 01737780401 acquisito al prot. n. 33783 del 12-10-2017;
- 2. Euro & Promos Social Health Care – Via del Castro Pretorio n. 30/8 - 00185 Roma P.IVA 00518170311 acquisito al prot. n. 33914 del 16-10-2017;
- 3. Cooss Marche Onlus coop soc. per azioni – Via Saffi n. 4 – 60121 Ancona (AN) – P.IVA 00459560421 acquisito al prot. 33915 del 16/10/2017;
- 4. Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus - Via Limitone – 84030 Atena Lucana (SA) acquisito al prot. n. 33917 del 16-10-2017;
- 5. R.T.I. Solidale Cooperativa Sociale Via A Ponchielli n. 85 – 61122 Pesaro (PU) P. Iva 01606730784 (Mandataria) e La Cometa Società Cooperativa Sociale Via Piacenza n. 30 41012 Carpi (MO) P.IVA 03657410928 (Mandante) acquisito al prot. n. 34041d el 16-10-2017;
- 6. Cooperativa Sociale Polima Soc. Cooperativa Onlus Via Benadir n. 68 - 13100 Vercelli (VC) P. IVA 02304240027 acquisito al prot. n. 34043 del 16-10-2017;
- 7. Eurotrend Assistenza srl – Via Europa ,2 -13882 Cerrione (BI) – P.IVA 01914840028 acquisito al prot. 34044 del 16/10/2017;
- 8. Consorzio Blu Società Cooperativa Sociale Via Fratelli Rosselli n. 18 Faenza – CF. 02569290394 acquisito al prot. n. 34047 del 16-10-2017;
- 9. Coop Sociale Quadrifoglio Societa Onlus Viale Savorgnan d'Osoppo 4/10 – 10064 Pinerolo

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



(TO) P. IVA 03890320017 acquisito al prot. n. 34050 del 16-10-2017;

10. Mediterranea Cooperativa Sociale Onlus Via F. Antolisei n. 25 – 00173 Roma P. IVA
10935071000 acquisito al prot. n. 34051 del 16-10-2017;

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente del Seggio, dichiarata aperta la gara, ritirati i plichi contenenti l'offerta, ribadisce che la gara sarà tenuta in conformità a quanto reso noto con la documentazione di gara.

Il Presidente del Seggio, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

Il Presidente del Seggio, in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

Il Presidente del Seggio, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione di cui al punto 8 del disciplinare di gara.

Durante il predetto esame, in ordine con i numeri assegnati ad ogni concorrente, il Presidente del Seggio, rileva che nella documentazione della ditta EURO & PROMOS di Roma e nella documentazione della ditta MEDITERRANEA Cooperativa Sociale di Roma è stata presentata da entrambe le ditte una Certificazione di Qualità UNI EN ISO 10881 con scadenza di validità non corretta. Il Presidente ha provveduto a richiedere per vie brevi in due successivi momenti alle due ditte il certificato sopra riportato con la nuova scadenza. Le stesse hanno provveduto a trasmettere mediante e-mail i certificati sopra richiamati con la scadenza corretta.

Gli stessi sono stati acquisiti al prot. Generale dell'Ente, rispettivamente la ditta EURO & PROMOS di Roma con Prot. n. 34583 del 19-10-2017 e la ditta MEDITERRANEA Cooperativa Sociale di Roma con Prot. n. 34621 del 19-10-2017;



Il Presidente ammette quindi alla gara tutti i partecipanti in quanto hanno presentato la Documentazione richiesta dal Disciplinare di Gara;

Il Presidente provvede ad aprire le **Buste "B" - Offerte Tecniche** presentate ed a siglare gli elaborati ivi contenuti;

Le buste "C" - Offerta Economica", che rimangono sigillate, vengono inserite all'interno di una busta, i cui lembi di chiusura vengono siglati dal Presidente del Seggio di gara. Tale busta è consegnata alla P.O. Appalti e contratti per la conservazione in cassaforte.

La valutazione delle offerte tecniche che avverrà in apposite sedute riservate è demandata alla Commissione di Gara a data da destinarsi.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 15.00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto, ciascuno per la parte di propria competenza, dai componenti del Seggio di gara.

COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Carlo Rossi

Presidente di Seggio

Sig.ra. Loredana Vitali

Segretario Verbalizzante

CR/iv

