

**ING. CARLO L. GENTILI**

STUDIO D'INGEGNERIA  
Via E. Mattei, 31  
61034 FOSSOMBRONE (PU)  
Tel. 0721 715625  
E-mail: clgentili@libero.it

## **COMUNE DI FOSSOMBRONE**

Prov. Pesaro-Urbino

PROGETTO:

**LAVORI DI COSTRUZIONE DI N°88 LOCULI E N°40 OSSARI NEL  
CIMITERO DEL CAPOLUOGO**

**- 3° INTERVENTO -**

**PIANO DI MANUTENZIONE**

IL PROGETTISTA

## PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

In relazione all'intervento di costruzione di n°88 loculi nel Cimitero del Capoluogo questo studio ha redatto il seguente piano di manutenzione dell'opera.

Scopo del piano è quello di identificare tutte le opere necessarie alla migliore conservazione dell'immobile per mantenere inalterata nel tempo la sua efficienza e la sua funzionalità, tenuto conto dell'importanza che riveste un fabbricato di pubblica utilità con destinazione funeraria.

### **A) - Il piano prevede i seguenti controlli e/o lavorazioni da eseguirsi annualmente:**

1. Pulizia delle canalette del piano terra;
2. Pulizia delle vaschette delle caditoie del corridoio interrato;
3. Verifica di eventuali infiltrazioni provenienti dall'impermeabilizzazione della copertura del piano interrato;
4. Controllo/estirpazione erbacce infestanti sulla pavimentazione a moduli autobloccanti del piano terra;

**B) - Il piano prevede i seguenti controlli e/o lavorazioni da eseguirsi una tantum:**

1. Trattamento protettivo delle parti in cemento armato faccia a vista;
2. Ripresa della tinteggiatura delle parti intonacate lungo il corridoio interrato;
3. Idrosabbatura della pavimentazione delle scalinate, per evitarne il degrado;
4. Verifica dell'impianto elettrico a bassa tensione e degli apparecchi illuminanti.
5. Verifica pozzetti di raccordo del drenaggio;



COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE