



## **COMUNE DI BELFORTE ALL'ISAURO**

(Provincia di Pesaro e Urbino)

---

### **SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO**

---

**LAVORI DI SOSTITUZIONE MANTO DI COPERTURA E CANALI DI GRONDA  
PALESTRA POLIVALENTE SITA IN LOC. CA' VENTURA**

**- PROGETTO ESECUTIVO -**

Committente: **AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI BELFORTE ALL'ISAURO**

Progettista: **GEOM. GILBERTO CONTI**

Belforte all'Isauro, lì 25.09.2017

Il Progettista

Geom. Gilberto Conti

*Firmato in forma digitale*

OGGETTO: Contratto di appalto per i lavori relativi a *sostituzione manto di copertura e canali di gronda palestra polivalente sita in loc. Cà Ventura* tramite procedura ..... ai sensi dell'art. .... del D.Lgs. n. 50/2016 per un importo di € ..... (euro ..... ) Iva esclusa CIG ..... (eventuale)  
CUP B44H17000900009 Aggiudicato alla ditta .....

# REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila ..... (20.....), il giorno ..... del mese di ..... presso la Residenza Comunale di ..... nell'Ufficio di .....

Avanti di me ....., Segretario del Comune di ....., firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al ..... autorizzato a ricevere gli atti del Comune e a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa, ai sensi dell'art. 97, comma 4, D.Lgs. 267/2000, sono personalmente comparsi:

- da una parte, il/la Sig. .... nato a ..... il ..... Responsabile del Servizio ..... del Comune di ..... (C.F.: .....), firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al ..... e non revocata, il quale interviene in questo atto, in esecuzione del decreto sindacale n. .... del ..... ed in esecuzione dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo "Comune"
- il Sig. .... nato a ..... (.....) il ..... residente in ..... (.....) - Via n. .... firma digitale intestata a ..... rilasciata da ..... n. .... valida sino al e non revocata, il quale interviene in qualità di ..... della ditta ..... con sede in ..... (.....) - Via ..... n. .... (C.F. ....), come risulta dal certificato della Camera di Commercio in data ..... e da dichiarazione sostitutiva di certificazione in data ..... agli atti d'ufficio, aggiudicataria dei lavori/forniture/servizi relativi a ..... indicati in oggetto, (di seguito denominata solo "Appaltatore").

I predetti intervenuti, capaci di assumere validamente per conto di chi rappresentano le obbligazioni derivanti dal presente contratto e della cui identità personale io, Segretario rogante sono certo; espressamente e spontaneamente le parti dichiarano di voler rinunciare all'assistenza dei testimoni e lo fanno con il mio consenso, mi chiedono di far constatare per atto pubblico quanto appresso:

## PREMESSO CHE

- il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 32, comma 14, D.Lgs. 50/2016;
- con deliberazione della Giunta comunale n. .... in data ...../...../....., è stato deliberato di procedere all'affidamento di lavori relativi alla sostituzione manto di copertura e canali di gronda palestra polivalente sita in loc. Cà Ventura per un importo di € ..... (IVA esclusa) mediante procedura ..... di cui all'art. .... del D.Lgs. 50/2016;
- con determinazione a contrarre del Dirigente/Responsabile del servizio n. .... in data ...../...../..... si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori/servizi/forniture di cui in oggetto mediante procedura ..... ai sensi dell'art. .... del D.Lgs. n. 50/2016 (e di scegliere ☐ il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ☐ il criterio del prezzo più basso per la selezione della migliore offerta;
- con la stessa determinazione n. .... in data ...../...../..... è stata approvata la documentazione di gara;
- in virtù della gara svoltasi nelle sedute del ...../...../..... e ...../...../....., con determinazione del Dirigente/Responsabile del servizio ..... n. .... in data ...../...../..... i lavori/ le forniture/ i servizi di cui sopra venivano aggiudicati, alla ditta ..... con sede ..... per un importo pari a € ..... (euro .....), la quale ha presentato l'offerta migliore (come risulta dalla relativa offerta agli atti d'ufficio) e venivano contestualmente approvati i verbali di gara;
- ha avuto esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnica-professionale di cui agli artt. 80, 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016, come risulta ad esempio dai certificati del Casellario Giudiziale relativi a ..... del ...../...../..... pervenuti in data ..... con prot. n. .... e dal documento unico di regolarità contributiva del ...../...../....., acquisito in data ...../...../.....;
- ha avuto esito positivo la richiesta trasmessa con nota prot. n. .... tramite pec. in data ...../...../..... di comunicazione/informazione antimafia alla Prefettura di ..... ai sensi degli artt. 83 e

seguenti del D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

- in data ...../...../..... è stata data comunicazione tramite ..... dell'avvenuta aggiudicazione definitiva della gara e delle ulteriori informazioni relative alle esclusioni alle ditte partecipanti, così come previsto dall'art. 76 comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- (eventuale) che con verbale in data ...../...../..... ai sensi dell'art. 32, commi 8 e 14, del D.Lgs. n. 50/2016 si è dato atto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;

### CIÒ PREMESSO

Essendo ora intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse parti convengono e stipulano quanto appreso:

1. La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente contratto;
2. Il/La Sig. ...., nella sua qualità di ..... del Comune intestato, nel nome e nell'interesse del quale dichiara di operare e di agire, dà e concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna l'appalto relativo ai lavori/forniture/servizi relativi a ..... dal ..... al ...../...../.....;
3. L'appaltatore si impegna ad eseguire i lavori/forniture/servizi alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti ad essi allegati o da essi richiamati, quali ..... L'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, degli oneri e delle modalità contenuti negli atti sopra citati, nel progetto composto da ..... atti che, ancorché non allegati, sono dichiarati parte integrante e sostanziale del presente contratto;
4. L'appaltatore, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto, anche nei confronti degli eventuali subappaltatori o subcontraenti. A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Costituisce causa di esclusione del contratto il caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del c.c. dedicato. Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto;
5. Il corrispettivo dovuto dal Comune all'appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in € ..... (Euro ..... ) oltre IVA. Tale somma viene però fin d'ora dichiarata soggetta alla liquidazione finale che sarà fatta a termini di legge;
6. I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'Appaltatore tramite bonifico c/o la Banca ..... Agenzia di ..... IBAN ..... nel termine di sessanta giorni dal ricevimento della fattura/e;
7. La persona delegata ad operare sul conto dedicato è: ..... (C.F. ....);
8. A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, od in dipendenza di questo, l'appaltatore ha costituito la cauzione definitiva di € ..... (importo ridotto al 50% in quanto in possesso di certificazione .....), come risulta da polizza fidejussoria dell'Assicurazione – Agenzia ..... n. .... in data ...../...../....., agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione Appaltante. L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.
9. In ottemperanza all'art. .... del capitolato speciale d'appalto, l'appaltatore ha trasmesso al Comune, polizza Agenzia di ..... n. .... in data, per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori/forniture/servizi con un massimale RTC di € ..... (euro .....), agli atti d'ufficio;
10. Agli effetti del presente atto la ditta ..... elegge domicilio presso la propria sede in Via ..... città .....(....);
11. Per la registrazione del presente atto, relativo a prestazioni di servizi soggetti all'imposta sul valore aggiunto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/1986;

12. Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto a rivalsa.
13. Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di ..... È esclusa la competenza arbitrale.
14. Ai sensi dell'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento dei dati è il Comune di .....

Io sottoscritto, Segretario Comunale, attesto che i certificati di firma utilizzati dalle parti sono validi.

Richiesto io Segretario ho ricevuto il presente atto, formato e stipulato in modalità elettronica, è stato redatto da me Segretario Comunale con l'ausilio di persona di mia fiducia, mediante l'utilizzo ed il controllo degli strumenti informatici, tramite personale informatico di mia fiducia, su numero ..... facciate per intero più righe ..... della facciata a video, con imposta di bollo assolta in forma virtuale, che ho letto alle parti, le quali, a mia richiesta, lo dichiarano conforme alla loro volontà e lo approvano, senza riserve e lo sottoscrivono con me ed alla mia presenza con firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s), del D.Lgs. n. 82/2005, rinunciando alla lettura degli atti citati in premessa e degli allegati per averne già presa cognizione.

**Belforte all'Isauro**, li ...../...../.....

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO (F.to: .....in modalità elettronica)

LA DITTA (F.to: .....in modalità elettronica)

IL SEGRETARIO GENERALE (F.to: ..... in modalità elettronica)