



# COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

## ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.M.I.

### PER NOLEGGIO A CALDO DI MEZZI MECCANICI PER MANUTENZIONI STRADALI CON ESECUZIONE DI MODESTI LAVORI DI MANUTENZIONE - SERVIZIO INVERNALE (PIANO NEVE)

## DISCIPLINARE PRESTAZIONALE

### ART. 1) DICHIARAZIONE IMPEGNATIVA DELL'APPALTATORE

Costituiscono parte integrante del Contratto, oltre al presente "Disciplinare Prestazionale", i seguenti documenti:

- Elenco Prezzi Unitari a base di gara;

L'Appaltatore dichiara di accettare le condizioni contenute nel Contratto e di disporre dei mezzi tecnici e finanziari necessari per assolvere agli impegni che ne derivano.

L'Appaltatore con la sottoscrizione dell'offerta dichiara di aver preso visione dell'area ove si svolgerà il servizio, ovvero tutto il territorio amministrato dal Comune di Camerano, e di essere perfettamente edotto di tutte le condizioni tecniche ed economiche necessarie per una corretta valutazione dell'Appalto, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione dei prezzi.

L'Appaltatore non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione del servizio, la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile (e non escluse da altre norme del presente capitolato) o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto.

Salvo quanto previsto dal presente capitolato e dal contratto, l'esecuzione dell'opera in oggetto è disciplinata da tutte le disposizioni vigenti in materia.

Le parti si impegnano comunque all'osservanza:

- a) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti alla data di stipula del contratto;
- b) delle leggi, decreti, regolamenti e circolari emanati e vigenti nella Regione, Provincia e Comune in cui si esegue l'appalto;
- c) delle norme tecniche e decreti di applicazione;
- d) delle leggi e normative sulla sicurezza, tutela dei lavoratori, prevenzione infortuni ed incendi;
- e) di tutta la normativa tecnica vigente e di quella citata dal presente capitolato (nonché delle norme CNR, CEI, UNI ed altre specifiche europee espressamente adottate);
- f) dell'Elenco prezzi unitari allegato al contratto.

### ART. 2) OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente capitolato speciale d'appalto ha per oggetto l'affidamento del noleggio mezzi meccanici a servizio dell'attività in gestione diretta, degli interventi in reperibilità del Settore Lavori Pubblici, dell'esecuzione di lavori di modesta entità e del servizio di sgombero neve **per 3 anni o comunque fino al concorrere dell'importo contrattuale in attuazione delle disposizione dell'accordo quadro di cui all'art. 54 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.**



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

**L'aggiudicatario è tenuto a garantire i prezzi offerti per un periodo di 4 anni qualora l'importo contrattuale non si esaurisca in tre anni.**

In particolare il servizio consiste nel noleggio prevalentemente a caldo, ovvero compreso operatore e consumi, di vari mezzi meccanici e d'opera meglio specificati nell'Elenco Prezzi Unitari. Il noleggio avrà una cadenza quasi giornaliera, prevalentemente coincidente con il normale orario di lavoro degli operai comunali. Le lavorazioni da effettuare saranno di volta in volta descritte dai referenti tecnici del Settore Lavori Pubblici. A tali interventi ordinari si potranno aggiungere interventi urgenti (con termini di esecuzione più rapidi) e di pronta reperibilità, con le caratteristiche della somma urgenza ed in orario extra-lavorativo.

Il servizio, anche in regime di reperibilità, dovrà essere prestato interamente all'interno del territorio Comunale di Camerano.

Gli interventi oggetto dell'appalto sopra descritti, sono distinti in tre tipologie:

1) Interventi programmabili: sono interventi formalizzati mediante l'invio di un "Ordine di Lavoro" contenente le modalità e la descrizione del servizio stesso (ubicazione, descrizione, ecc...) nonché i termini per l'inizio del lavoro e l'esecuzione dello stesso;

2) interventi urgenti: sono interventi formalizzati mediante l'invio di un "Ordine di Lavoro"; per questi interventi a carattere d'urgenza, l'Appaltatore dovrà iniziare l'intervento entro 24 ore dall'invio dell'Ordine stesso o dalla chiamata telefonica;

3) interventi di somma urgenza: l'Appaltatore dovrà essere in grado di attivare entro 3 ore dalla chiamata da parte dei referenti tecnici del Settore Lavori Pubblici, i mezzi ritenuti idonei a risolvere le numerose e molteplici problematiche inerenti la manutenzione del patrimonio comunale; la chiamata potrà essere fatta anche per telefono, ma ad essa seguirà sempre l'invio di un "Ordine di Lavoro" scritto nel quale sarà riportato il giorno e l'ora della chiamata telefonica. Tali interventi potranno essere richiesti anche in orario notturno e festivo.

Fanno inoltre parte dell'Appalto e pertanto ricompresi nei prezzi unitari, ogni altro onere a carico dell'appaltatore descritto all'art.17, nonché il coordinamento delle procedure esecutive e la fornitura degli apprestamenti e delle attrezzature atti a garantire, durante le fasi lavorative, la conformità a tutte le norme di prevenzione degli infortuni e di tutela della salute dei lavoratori, nel rispetto del D.Lgs. 81/2008.

### **ART. 3) AMMONTARE DELL'APPALTO, DEGLI ONERI DI SICUREZZA E DELLA PERCENTUALE RELATIVA ALLA MANODOPERA**

**L'importo complessivo del servizio compreso nell'appalto, secondo quanto di seguito indicato, ammonta complessivamente ad € 99.665,00 oltre oneri fiscali di cui 1.595,00 non soggetti a ribasso.**

Il contratto avrà validità di 3 anni e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale anche anticipando la scadenza temporale del contratto stesso.

La ditta garantirà la validità dei prezzi per un periodo di 4 anni qualora l'importo contrattuale non si esaurisca nei tre anni previsti.



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

Vista la particolare natura dell'appalto, anche in regime di pronta reperibilità, l'Amministrazione non è in grado di quantificare con esattezza preliminarmente il quantitativo e la tipologia del noleggio oggetto del presente Capitolato nel corso del periodo di durata del contratto.

L'importo del servizio annuale è calcolato in base alla media della spesa sostenuta negli anni precedenti. Detto importo annuale potrà variare, in aumento o in diminuzione, secondo le reali necessità che si presenteranno nel corso dell'anno. L'appaltatore rinuncia fin dall'atto dell'offerta a qualunque forma di ulteriore compenso o indennizzo a causa delle variazioni degli importi che si rendessero necessarie anche qualora le stesse variazioni, in aumento o in diminuzione, siano superiori al quinto dell'importo indicato.

### **ART. 4) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA - MOTIVI DI ESCLUSIONE**

I soggetti partecipanti dovranno inoltre dichiarare e dimostrare il possesso dei requisiti previsti ai seguenti art. 5) e 6) del presente capitolato.

Prima della stipula del contratto con il concorrente che risulterà vincitore della gara, verrà richiesto, a dimostrazione di quanto dichiarato nell'autocertificazione, la produzione dei documenti previsti dalla normativa vigente in materia ed accertanti il possesso dei requisiti dichiarati.

### **ART. 5) CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA**

Ai sensi dell'All. XVII del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, possono partecipare le imprese che risultano in possesso di adeguata capacità economico-finanziaria, in particolare le imprese concorrenti:

- dichiarazione concernente il fatturato globale dell'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi che non dovrà essere inferiore all'importo dell'appalto.

In sede di presentazione dell'offerta il possesso dei suddetti requisiti sarà oggetto di autocertificazione ai sensi del DPR 445 del 2000. Al vincitore, prima della stipula del contratto, verrà richiesta la produzione di documenti, certificati e quanto altro ritenuto opportuno dall'Amministrazione, ai fini della dimostrazione di quanto dichiarato.

**In alternativa vista la natura delle prestazioni richieste la ditta potrà produrre la certificazione SOA Categoria OG3 Classifica I.**

### **ART. 6) CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE**

Ai sensi dell'All. XVII del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, alla gara per l'affidamento del servizio in oggetto, possono partecipare le imprese che risultano in possesso di adeguata capacità tecnica e professionale, in particolare le imprese concorrenti:

- dovranno presentare l'elenco dei principali servizi analoghi a quello in oggetto, prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi che non dovrà essere inferiore all'importo dell'appalto.

In sede di presentazione dell'offerta il possesso dei suddetti requisiti sarà oggetto di autocertificazione ai sensi del DPR 445 del 2000.



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

Al vincitore, prima della stipula del contratto, verrà richiesta la produzione di documenti, certificati e quanto altro ritenuto opportuno dall'Amministrazione, ai fini della dimostrazione di quanto dichiarato.

**In alternativa vista la natura delle prestazioni richieste la ditta potrà produrre la certificazione SOA Categoria OG3 Classifica I.**

### **ART. 7) MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE**

L'affidamento verrà effettuato col sistema della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016. Il bando di gara contiene gli elementi essenziali di cui al D.Lgs.50/2016, e ogni altra informazione ritenuta utile dall'Amministrazione ai fini della corretta informazione sull'appalto in oggetto.

Le modalità dell'appalto sono quelle disciplinate dall'accordo quadro di cui all'art. 54 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

### **ART. 8) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

L'appalto oggetto del presente capitolato sarà aggiudicato con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante offerta a prezzi unitari in quanto trattasi di servizi caratterizzati da elevata ripetitività.

L'Amministrazione si riserva la possibilità di aggiudicare o non aggiudicare l'appalto in presenza di una sola offerta valida.

### **ART. 9) CONTRATTO**

Il contratto verrà stipulato mediante atto pubblico, previa acquisizione delle certificazioni e documentazioni previste sia dai precedenti articoli di Capitolato che dalle Leggi vigenti in materia contrattuale.

I diritti e le spese relative alla stipulazione dell'atto, ai sensi della normativa vigente, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Ove l'aggiudicatario non ottemperi a quanto richiesto nei tempi previsti o non provveda alla stipulazione del contratto entro 30 giorni dalla convocazione, l'Amministrazione avrà la facoltà di aggiudicare il servizio all'impresa seconda classificata.

E' vietato in modo assoluto cedere il contratto di cui trattasi.

### **ART. 10) DURATA DEL SERVIZIO**

Il servizio inizierà contestualmente alla formale sottoscrizione del contratto tra le parti. È facoltà dell'Amministrazione appaltante procedere in via d'urgenza, anche nelle more della stipulazione formale del contratto, alla consegna del servizio previa sottoscrizione in contraddittorio di apposito verbale.

Il contratto avrà validità di 3 anni e comunque fino all'esaurimento dell'importo contrattuale.

La ditta garantirà la validità dei prezzi per un periodo di 4 anni qualora l'importo contrattuale non si esaurisca nei tre anni previsti.

E' in ogni caso vietato il rinnovo tacito del presente contratto.

### **ART. 11) CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA**



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

L'appaltatore deve corredare l'offerta con una cauzione pari al 2% dell'importo complessivo a base d'appalto considerando il biennio di durata del servizio, da prestare esclusivamente mediante fideiussione bancaria o assicurativa con validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta, corredata dal contestuale impegno del fideiussore a rilasciare fideiussione per la cauzione definitiva, in caso di aggiudicazione. La cauzione provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto. Ai non aggiudicatari la cauzione è restituita entro 30 giorni dalla stipula del contratto.

Al momento della stipula del contratto l'appaltatore deve prestare garanzia degli obblighi assunti, mediante una cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale, da prestarsi esclusivamente mediante fideiussione bancaria o assicurativa.

La mancata costituzione della garanzia determina la revoca dall'affidamento e l'acquisizione della cauzione presentata in sede di offerta da parte dell'Ente Appaltante. In tal caso l'appalto potrà essere aggiudicato al concorrente che segue in graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento e cessa di avere effetto solo alla data di liquidazione finale del servizio.

La cauzione prestata con fideiussione bancaria o polizza assicurativa, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a richiesta scritta della Stazione Appaltante. Nel caso di inadempienze contrattuali, l'Ente Appaltante avrà diritto di rivalersi di propria autorità della cauzione come sopra prestata ed inoltre l'appaltatore dovrà reintegrarla, nel termine che gli sarà prefisso, qualora l'Ente Appaltante abbia dovuto valersi di essa in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto. La cauzione definitiva è svincolata al termine del primo anno di esercizio del contratto in misura proporzionale all'importo del servizio reso. La rimanente parte di cauzione sarà svincolata al termine del contratto.

### **ART. 11 - RIDUZIONE DELLE GARANZIE**

L'importo della cauzione provvisoria è ridotto al 50 per cento per i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ovvero di dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati di tale sistema.

L'importo della cauzione definitiva è ridotto al 50 per cento per l'appaltatore in possesso delle medesime certificazioni o dichiarazioni di cui al comma precedente.

In caso di associazione di concorrenti le riduzioni di cui al presente articolo sono accordate qualora il possesso delle certificazioni o delle dichiarazioni sopra indicate sia comprovato dalla impresa capogruppo o eventualmente dalla maggioranza delle imprese formanti l'associazione.

### **ART. 12) GARANZIE ASSICURATIVE**

L'appaltatore dovrà dimostrare prima della stipula del contratto, l'esistenza di una polizza R.C. generale con un massimale non inferiore ad € 3.000.000,00 intestata alla ditta appaltatrice. Tale polizza dovrà essere corredata da una dichiarazione della compagnia assicuratrice in cui venga specificato che la tipologia e la durata del servizio appaltato rientrano nella copertura assicurativa della responsabilità civile stipulata dalla ditta stessa.



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

### **ART. 13) ESECUZIONE DEL SERVIZIO - TERMINI – PENALI**

I noleggi dovranno essere eseguiti nel pieno rispetto delle regole d'arte e con i migliori accorgimenti tecnici per la loro perfetta esecuzione nel rispetto delle norme di sicurezza.

L'esecuzione degli interventi avverrà dopo l'invio dell'Ordine di Lavoro, nel quale sono riportate la data di inizio e fine lavori, vincolanti per l'Appaltatore e valide ai fini dell'applicazione delle penali sotto specificate. Gli "Ordini di Lavoro" saranno inviati tramite fax al recapito che l'Appaltatore avrà cura di indicare fin dal momento dell'offerta.

Il non rispetto dei termini di inizio e fine lavori riportati nell'Ordine di Lavoro" comporterà l'applicazione delle seguenti penali pecuniarie:

1) nel caso di interventi di somma urgenza, ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato, Euro 50,00.= (cinquanta/00) per ogni ora di ritardo, sia feriale che festiva.

2) nel caso di interventi di urgenza e programmabili, ai sensi dell'art. 2 del presente Capitolato, Euro 150,00 (centocinquanta/00) per ogni giorno di ritardo.

L'applicazione della penale sarà preceduta dalla redazione di un apposito verbale dal parte di un referente tecnico del Settore LL.PP.

### **ART. 14) SOSPENSIONE, RIPRESA E PROROGA DEL SERVIZIO**

La durata contrattuale del servizio, descritta all'art. 10 del presente Capitolato, non sarà sottoposta in alcun caso a sospensioni temporali.

Le sospensioni, riprese e proroghe saranno prese in considerazione dall'Amministrazione solo se riferite alle lavorazioni ed ai noli previsti in ogni singolo "Ordine di Lavoro".

Qualora cause di forza maggiore, condizioni climatiche, ragioni di pubblico interesse o necessità o altre simili circostanze speciali impedissero in via temporanea il procedere delle prestazioni inerenti ogni ordine di lavoro, il responsabile LL.PP., d'ufficio o su segnalazione dell'appaltatore, potrà ordinare la sospensione del noleggio, disponendone la ripresa quando siano cessate le ragioni che determinarono la sospensione.

Qualora l'Appaltatore, per cause a lui non imputabili, ovvero da comprovate circostanze eccezionali e imprevedibili, prevedesse di non potere compiere quanto previsto per il singolo intervento entro il termine pattuito, potrà chiedere la proroga, da presentare prima della scadenza dei termini di ultimazione previsti dall'ordine di lavoro. La concessione della proroga annulla l'applicazione della penale, fino allo scadere della proroga stessa.

### **ART. 15) REPERIBILITÀ DELLA DITTA E DEL SUO REFERENTE TECNICO**

La ditta che intende partecipare alla gara dovrà indicare nell'atto dell'offerta:

- 1) il nominativo e l'indirizzo esatto del referente tecnico per il presente appalto;
- 2) un numero di telefono fax e un numero di telefono portatile, entrambi da attivare 24 ore su 24 ai fini della reperibilità.

Il referente tecnico dell'Impresa sarà nominato fin dall'atto dell'offerta. L'impresa deve garantire la copertura del ruolo del referente tecnico per tutta la durata del contratto e l'eventuale sostituzione di questa figura dovrà essere comunicata tempestivamente con lettera raccomandata all'Amministrazione. Ogni intervento in regime di pronta reperibilità (nel caso di somma urgenza) sarà indennizzato con un compenso forfetario di €. 100,00 (cento/00) per intervento



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

indipendentemente dal nr. di mezzi o personale richiesto, oltre alla normale contabilizzazione del lavoro prevista dal presente Capitolato.

### ART. 16) VALUTAZIONE DEL SERVIZIO

La contabilità del servizio sarà effettuata per ogni "Ordine di Lavoro" a consuntivo, contando le ore di noleggio che sono state necessarie per dare il lavoro finito e completo, applicando ai prezzi unitari di elenco, il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria. Nel caso di intervento in reperibilità sarà inoltre riconosciuto l'importo forfetario descritto all'art. 15 del presente Capitolato.

**Saranno contabilizzate solamente le ore di lavoro effettivamente svolte in cantiere .**

**Saranno a carico dell'Appaltatore i tempi ed i costi di trasporto dei mezzi nella zona richiesta dall'Amministrazione.**

### ART. 17) OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

Sono a carico dell'appaltatore i seguenti oneri e prescrizioni:

La formazione dei cantieri e l'esecuzione di tutte le opere di recinzione, teli protezione e parapolvere, la pulizia continua del cantiere e degli ambienti circostanti al cantiere qualora la sporcizia sia derivante dal cantiere stesso;

L'installazione delle attrezzature e impianti necessari al normale svolgimento dei lavori;

L'approntamento di tutte le opere provvisorie e schermature di protezione;

L'installazione della segnaletica necessaria a garantire la sicurezza delle persone e dei veicoli;

Il rispetto e l'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dal contratto collettivo nazionale del lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali, edili e affini e negli accordi locali integrativi del contratto stesso in vigore al momento dell'esecuzione dei lavori;

La fornitura di tutti i mezzi di trasporto, attrezzi e mezzi d'opera necessari all'esecuzione del servizio e all'approntamento del cantiere;

L'installazione di idonee protezioni sia diurne che notturne atte ad evitare pericoli di caduta negli scavi o trincee;

Il risarcimento di eventuali danni arrecati a condotte, opere, manufatti ed attrezzature pubbliche, private o a persone durante lo svolgimento dei lavori.

L'appaltatore è responsabile nei confronti dell'Ente del buon andamento e della funzionalità del servizio assunto, di tutto il materiale eventualmente avuto in consegna, e della disciplina dei propri dipendenti.

L'appaltatore ha l'obbligo di assicurare il regolare funzionamento del servizio, secondo la qualità e le quantità richieste, con il numero necessario di dipendenti.

L'appaltatore ha l'obbligo di comunicare il nominativo del Referente tecnico dell'impresa, responsabile per i cantieri.

Il Responsabile della stazione appaltante, potrà chiedere all'appaltatore, motivando, di rimuovere dalla sede di lavoro quei dipendenti per il cui comportamento o per altre cause, risultassero indesiderati, dannosi per il decoro e il prestigio dell'Amministrazione.

L'impresa assume l'obbligo di dotare il proprio personale dipendente di tutti i macchinari, gli attrezzi manuali, le attrezzature protettive antinfortunistiche anche ai sensi del D.Lgs. 81/2008, e di quanto altro possa servire all'espletamento dei compiti previsti dal presente capitolato.

Il costo delle attrezzature meccaniche, dei materiali protettivi, dei prodotti e materiali di consumo da utilizzare per l'esecuzione degli obblighi derivati dal presente capitolato speciale d'appalto sono ad esclusivo e completo carico dell'appaltatore.

Nell'assolvimento degli obblighi contrattuali l'impresa si impegna ad osservare gli orari stabiliti



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

dall'amministrazione appaltante, e la continuità del servizio, le modalità, i termini e le condizioni previsti nel presente capitolato.

Sono altresì a carico dell'appaltatore, che ne è il solo responsabile e che ne deve aver tenuto conto nella determinazione del prezzo contrattuale, tutti gli obblighi assicurativi, assistenziali stabiliti dalla legge.

Si dichiara infine espressamente che nella valutazione dei prezzi di appalto si è tenuto conto di tutti gli oneri ed obblighi sopra descritti, quindi non spetterà alcun altro compenso all'Appaltatore per quanto sopra.

### **ART. 18) DANNI DI FORZA MAGGIORE**

Saranno considerati danni di forza maggiore, quelli provocati alle opere da eventi imprevedibili o eccezionali e per i quali l'Appaltatore non abbia trascurato le ordinarie precauzioni.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente tutte le misure preventive atte a evitare tali danni o provvedere alla loro immediata eliminazione. Nessun compenso sarà dovuto quando a determinare il danno abbia concorso la colpa o la negligenza dell'Appaltatore o dei suoi dipendenti, resteranno inoltre a totale carico dell'Appaltatore i danni subiti dalle opere provvisoriale, nonché i danni o perdite di mezzi, utensili o attrezzature di servizio e, in generale, di quant'altro occorra all'esecuzione piena e perfetta del servizio.

Questi danni dovranno essere denunciati immediatamente e in nessun caso, sotto pena di decadenza, oltre il giorno seguente dalla data dell'avvenimento. L'Appaltatore non potrà, sotto nessun pretesto, sospendere o rallentare l'esecuzione del servizio, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato fino all'esecuzione dell'accertamento dei fatti.

Il compenso, per quanto riguarda i danni alle opere, è limitato all'importo dei lavori necessari per l'occorrente riparazione valutati ai prezzi e alle condizioni di contratto.

### **ART. 19) PREZZI UNITARI - REVISIONE PREZZI- NUOVI PREZZI**

I prezzi a base d'asta sono quelli compresi e descritti nell'Elenco Prezzi Unitari.

In tali prezzi si intendono comprese e compensate tutte le spese sia generali che particolari, sia provvisorie che definitive nessuna esclusa od eccettuata che l'assuntore debba incontrare per la perfetta esecuzione del servizio.

Non è ammesso procedere alla revisione dei prezzi, e non si applica il primo comma dell'art. 1664 del codice civile, pertanto i prezzi unitari contrattuali debbono ritenersi fissi ed invariabili.

Per l'eventuale accettazione da parte dell'Amministrazione del nolo di mezzi non presenti in Elenco e offerti dall'Appaltatore in fase di gara, si procederà alla formazione di nuovi prezzi mediante una stima in contraddittorio tra l'Amministrazione e l'appaltatore, formalizzata da relativo verbale, in relazione ai correnti prezzi di mercato.

Tutti i nuovi prezzi saranno soggetti a ribasso d'asta.

### **ART. 20) SUBAPPALTO**

L'affidamento in subappalto di parte dei noleggi deve essere sempre autorizzato dall'Amministrazione appaltante ed è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105, del Decreto Legislativo n. 50/2016, tenendo presente che la quota subappaltabile **non potrà superare il 30% dell'importo complessivo del contratto.**

L'Appaltatore rimane comunque responsabile, nei confronti del Committente, delle opere e prestazioni subappaltate.

L'impresa è tenuta ai seguenti adempimenti:





# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

- a) che il concorrente all'atto dell'offerta, abbia indicato le parti di noleggi che intendono subappaltare o concedere in cottimo;
- b) che l'appaltatore, provveda al deposito del contratto di subappalto, presso la Stazione appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative lavorazioni;
- c) che al momento del deposito del contratto di subappalto, presso la Stazione appaltante l'appaltatore trasmetta altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di cui al successivo punto;
- d) che l'affidatario del subappalto o del cottimo sia in possesso dei medesimi requisiti di qualificazione previsti all'art. 5, rapportati in modo proporzionale all'importo del subappalto;
- e) che non sussista nei confronti dell'affidatario del subappalto o del cottimo, alcuno dei divieti previsti dall'art. 10 della legge 31 maggio 1995, n. 575 e successive modificazioni, fino alla legge 356/92.

Eventuali subappalti o cottimi sono altresì soggetti alle seguenti ulteriori condizioni:

- f) che dal contratto di subappalto risulti che l'impresa appaltatrice ha praticato, per i noleggi affidati in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%;
- g) che la stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e dei cottimisti e che i soggetti aggiudicatari trasmettano, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'aggiudicazione, delle ritenute di garanzia effettuate;
- h) che l'impresa che si avvale del subappalto o del cottimo alleggi alla copia autentica del contratto, da trasmettere entro il termine di cui al precedente punto b) la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c. con l'impresa affidataria del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuna delle imprese partecipanti nel caso di associazione temporanea, società o consorzio;
- i) prima dell'effettivo inizio del servizio oggetto di subappalto o di cottimo e comunque non oltre dieci giorni dall'autorizzazione da parte della stazione appaltante, l'Appaltatore dovrà far pervenire, alla Stazione appaltante stessa, la documentazione dell'avvenuta denuncia, da parte del subappaltatore, agli Enti Previdenziali (incluse le Casse Edili), assicurativi e infortunistici;
- j) l'Appaltatore dovrà produrre periodicamente durante tutto il periodo contrattuale, la documentazione comprovante la regolarità dei versamenti agli enti suddetti.

L'Appaltatore resta in ogni caso l'unico responsabile nei confronti della Stazione appaltante per l'esecuzione delle opere oggetto di subappalto, sollevando quest'ultime da qualsiasi eventuale pretesa delle imprese subappaltatrici o da richieste di risarcimento danni eventualmente avanzate da terzi in conseguenza anche delle opere subappaltate.

### **ART. 21) SORVEGLIANZA DEL SERVIZIO – CONTESTAZIONI**

Il compito di sorveglianza, direzione e coordinamento del servizio spetterà ai tecnici del Settore LL.PP. del Comune di Camerano.

La regolarità dell'espletamento del servizio sarà accertata mediante le seguenti verifiche anche a campione disposte a discrezione dell'ufficio:

- verifiche effettuate direttamente dall'ufficio tecnico senza preavviso;
- verifiche in contraddittorio con la ditta, previo preavviso di almeno tre giorni.

Ogni inadempienza rilevata sarà formalizzata per iscritto all'appaltatore, da tale atto quest'ultimo avrà a disposizione tre giorni per la regolarizzazione dell'intervento, dopodiché sarà facoltà



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

dell'Amministrazione far eseguire l'intervento da altra ditta con successiva rivalsa economica sull'appaltatore.

Dopo che tre inadempienze non siano state regolarizzate entro il termine di tre giorni sopra fissato, si procederà, se ritenuto opportuno dall'Amministrazione appaltante, alla risoluzione del contratto.

Ai fini dell'applicazione della precedente clausola contrattuale, potranno essere considerate inadempienze anche il non rispetto dei termini riportati negli "Ordini di Lavoro".

### **ART. 22) MODALITA' DI PAGAMENTO**

I pagamenti saranno effettuati mensilmente a consuntivo attraverso le seguenti fasi successive:

- redazione della contabilità da parte del Settore LL.PP.;
- emissione della relativa fattura da parte della ditta e registrazione della stessa al protocollo dell'Ente;
- l'ufficio tecnico provvederà all'accertamento della conformità della fattura in base a quanto ordinato, previo riscontro di corrispondenza, per qualità e quantità, del servizio effettuato con quanto pattuito e di concordanza degli importi fatturati con quelli stabiliti;
- entro 60 giorni dalla data di acquisizione della fattura al protocollo, nel caso in cui il controllo abbia dato esito positivo, il Responsabile del Settore LL.PP. provvederà alla liquidazione della suddetta fattura con atto formale;

In caso di raggruppamento d'impresе, il pagamento dei corrispettivi sarà effettuato esclusivamente in favore della società mandataria.

### **ART. 23) RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto di appalto in qualsiasi momento, senza alcun genere di indennità e compenso per l'Impresa, qualora i mezzi utilizzati per l'esecuzione del servizio non dessero sicuro affidamento e garanzie in fatto di sicurezza dei lavoratori, a giudizio insindacabile dell'Amministrazione.

E' inoltre facoltà dell'Amministrazione risolvere il contratto qualora si verbalizzassero almeno 3 inadempienze di cui all'art. 21 del presente Capitolato.

In questi casi, all'Impresa sarà accreditato il semplice importo del servizio regolarmente effettuato, con deduzione dell'ammontare delle penali per i ritardi eventualmente già maturati al momento della risoluzione;

Tutto ciò con opportuna salvezza di ogni ragione ed azione per rivalsa di danni in conseguenza dell'inadempimento da parte della stessa Impresa dei suoi impegni contrattuali.

In caso di fallimento o di risoluzione del contratto, l'Amministrazione si riserva la facoltà di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento del servizio alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta.

### **ART. 24) CONTROVERSIE**

Le eventuali controversie che dovessero insorgere tra le parti nell'esecuzione o interpretazione del contratto si farà riferimento al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50. Ad ogni modo, le controversie non risolubili con tali procedure, verranno demandate all'esclusiva competenza del Foro di Ancona.



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

### **ART. 25) DISPOSIZIONI IN MERITO ALLA SICUREZZA (D.LGS. 81/2008)**

#### **25.1. PREMESSA**

Il capitolato viene emesso in fase preliminare e serve a valutare, da parte dell'appaltatore, la consistenza e le clausole dell'appalto, nonché specificamente i rischi lavorativi per gli addetti, che il committente indica per le opportune valutazioni dell'appaltatore (e per obbligo di legge v. D.Lgs. 81/08 art. 26). In tal modo il possibile appaltatore può valutare ed indicare gli oneri della sicurezza e quanto inerente agli obblighi della sicurezza del lavoro.

Il contratto d'appalto contiene sostanzialmente il presente capitolato e viene integrato dal documento unico di valutazione dei rischi da interferenza DUVRI, con le misure per ridurli. Quest'ultimo documento comprende un verbale di cooperazione e coordinamento e di sopralluogo congiunto, che riporta eventuali integrazioni alla restante documentazione. La firma di committente ed appaltatore su tutti questi documenti ne confermano la piena accettazione del contenuto. Se vi sono altri appaltatori compresenti è riportata anche la loro firma sul documento unico, per reciproca conoscenza dei rischi da interferenza e delle misure da adottare. Ciascuno degli appaltatori stabilirà comunque un rapporto diretto con il committente, con relativo contratto d'appalto.

#### **25.2. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

Rispettare le normative vigenti in materia di lavoro e di igiene e sicurezza.

- Attuare le misure di sicurezza previste dalle norme antinfortunistiche, specificamente quelle previste dal Testo Unico sulla Sicurezza D.Lgs 81/08.
- Utilizzare attrezzature e mezzi d'opera (propri o del Committente) in regola con le norme di sicurezza.
- Rendere edotti i lavoratori dei rischi specifici cui sono esposti sia per l'attività propria che in relazione alle informazioni ricevute dal Committente sui rischi relativi all'area in cui avvengono i lavori in appalto.
- Esigere che i singoli lavoratori osservino le norme di sicurezza ed usino i mezzi di protezione che mette a loro disposizione.
- Comunicare al Committente il nominativo della persona responsabile della sicurezza del personale presente sul luogo di lavoro ed alla quale il Committente possa rivolgersi per i problemi inerenti la sicurezza e l'igiene del lavoro.
- Comunicare al Committente il nome del proprio Referente (probabilmente coincidente con quello di responsabile della sicurezza).
- Non utilizzare attrezzature di proprietà del Committente senza autorizzazione scritta.
- Mantenere ordine e pulizia nell'area in cui si svolgono i lavori.
- Non utilizzare utenze energetiche di rilevante potenza e di consumo significativo senza autorizzazione scritta.
- Provvedere in autonomia allo smaltimento dei rifiuti pericolosi prodotti nel proprio lavoro, a meno che non sia stabilito diversamente nel contratto di appalto.
- Controllare che il proprio personale abbia comportamento corretto e che non arrechi danno a colleghi o intralcio al regolare svolgimento dei lavori.

#### **25.3. NORME PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI**

E' obbligo dell'appaltatore seguire tutte le norme di sicurezza per qualsiasi lavoro stia effettuando; si intendono per norme di sicurezza tutte le norme applicabili previste dall'ordinamento nazionale o comunitario ed, in mancanza di queste, le comuni norme di buona



# COMUNE DI CAMERANO

## PROVINCIA DI ANCONA

tecnica. Ed inoltre le norme interne dell'edificio in cui si trova, così come comunicate da Committente, in particolare le norme di comportamento e di emergenza.

Si ricorda che (D.Lgs. 81/08 art 26 comma 8) i dipendenti di ditte esterne sono tenuti ad esibire permanentemente un tesserino di riconoscimento che riporti nome, foto e Ditta da cui dipendono.

### **25.4. ATTREZZATURE ED UTENSILI DA LAVORO**

L'appaltatore deve essere autonomo quanto a mezzi ed attrezzature di lavoro e dispositivi individuali di protezione DPI. Tutte le attrezzature e gli utensili da lavoro devono essere a norma ed il loro utilizzo deve avvenire nel rispetto della normativa vigente.

Qualora si renda necessario l'utilizzo di materiali, attrezzature, impianti o macchine di proprietà del Committente, dovrà essere sottoscritta dall'appaltatore una dichiarazione attestante l'idoneità di detti mezzi, nonché l'impegno di utilizzarli conformemente alle norme vigenti, incluse quelle interne del Committente.

E' opportuno che gli operatori ritenuti idonei siano riconoscibili mediante opportuno distintivo (fornito dal Committente o dalla propria ditta) e sono personalmente responsabili della conduzione dei mezzi loro affidati.

### **25.5. IMPIEGO DI SOSTANZE PERICOLOSE O NOCIVE**

I recipienti adibiti alla conservazione ed al trasporto di liquidi o materie infiammabili, corrosive, tossiche o comunque dannose, devono essere provvisti di:

- idonee chiusure per impedire la fuoriuscita del contenuto;
- etichettatura per segnalare il tipo di contenuto ed il relativo pericolo;
- accessori o dispositivi atti a rendere sicure ed agevoli le operazioni di riempimento o di svuotamento;
- accessori di presa atti a rendere sicuro ed agevole il loro impiego;
- involucro protettivo adeguato alla natura del contenuto.

I recipienti, sia pieni che vuoti, devono essere conservati in luogo apposito, indicato dal Committente;

- i vuoti devono essere separati dai pieni e non utilizzati per il contenimento di altre sostanze se non previa bonifica.

### **25.6. PRECAUZIONI CONTRO IL PERICOLO DI INCENDIO ED ESPLOSIONE**

E' vietato fumare o usare fiamme libere nei locali e in prossimità di macchine, impianti o attrezzature in cui, per la particolarità delle sostanze in esse depositate o impiegate, esista il pericolo di incendio o di scoppio.

Dovendo eseguire lavori in luoghi ove si possono temere incendi o esplosioni, devono essere impiegate attrezzature antiscintilla e lampade portatili od altri apparecchi elettrici antideflagranti. Comunque, in tali casi, è necessario apposito permesso del Committente per i lavori a caldo.

### **25.7. DISPOSITIVI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE (DPI)**

L'appaltatore deve mettere a disposizione dei propri dipendenti DPI appropriati ai rischi inerenti le lavorazioni e alle indicazioni fornite dal Committente per i rischi presenti nell'area di lavoro.



# COMUNE DI CAMERANO

PROVINCIA DI ANCONA

## 25.8. INIZIO DEI LAVORI

Prima dell'inizio lavori il Referente designato dall'appaltatore per assicurare che il lavoro si svolga in sicurezza dovrà compiere un sopralluogo preventivo con il Referente del Committente sui luoghi di lavoro, allo scopo di essere edotto degli eventuali rischi specifici ivi esistenti.

## 25.9. TERMINE DEI LAVORI

Al termine dei lavori, l'appaltatore deve provvedere affinché tutte le zone interessate siano completamente pulite e sgombre dai materiali e da altri impedimenti che possano intralciare il normale lavoro o costituire pericolo per il personale del Committente.

## 25.10. RIMBORSO SPESE PUBBLICAZIONE APPALTO

Ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Decreto 2 dicembre 2016 – Min. Infrastrutture e Trasporti *“Le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e dei bandi di gara sono rimborsate alla stazione appaltante dall'aggiudicatario entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.”*



**IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE**

(Ing. Roberto Cittadini)