

COMUNE DI GRADARA (PU)

“Progetto esecutivo per il completamento del recupero e consolidamento strutturale delle mura di cinta di Gradara con estensione dei camminamenti”

GRIGLIA DI VALUTAZIONE

CONTENENTE I CRITERI DI VALUTAZIONE E LA PONDERAZIONE, CON ESPRESSI GLI SPECIFICI PUNTEGGI, AI FINI DELL'AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO SULLA BASE DEL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, INDIVIDUATA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ-PREZZO.

I – Elementi di natura qualitativa (Punteggio complessivo 70 punti)

1 – Documentazione descrittiva delle Migliorie introdotte, relative alla proposta migliorativa di esecuzione, assunta a totale carico dell'impresa, di quota parte o del complesso delle opere da individuare in via esclusiva tra quelle di cui agli elaborati tecnici predisposti dall'Ente, allegati alla documentazione tecnica di progetto sub M12, M13 ed M14.

Gli interventi migliorativi come sopra specificati, dovranno essere illustrati con produzione di elaborati tecnici esecutivi, sottoscritti da professionista autorizzato alla elaborazione di progetti di interventi su opere vincolate sottoposte a parere della Soprintendenza e di specifica competenza documentata da curriculum, contenenti i dettagli esecutivi, i tempi di realizzazione, le tipologie costruttive adottate ed i componenti ed i prodotti utilizzati, nel rispetto delle caratteristiche tecniche generali previste negli specifici elaborati di cui al progetto in appalto approvato.

***Punteggio dell'elemento, riferito alle qualità delle opere integrative assunte a carico:
da 0 a 50 punti***

2 – Produzione di documentazione relativa alle esperienze pregresse, connessa alla specificità dell'appalto, da documentare con la produzione di schede descrittive ed illustrative di almeno n. 2 interventi di analoga tipologia (restauro e consolidamenti mura storiche e beni monumentali fortificati) realizzati dall'impresa negli ultimi 3 anni (max n. 8 fogli formato A4 o n. 4 fogli formato A3).

Nella documentazione vanno evidenziati: la disponibilità di mano d'opera di qualificazione particolarmente elevata e di più idonei mezzi d'opera e gli accorgimenti assunti dall'impresa per migliorare le modalità esecutive delle opere di restauro, prevedendo l'utilizzo di tecnologie innovative o mezzi d'opera con un ridotto impatto ambientale e/o di più agevole impiego e di minore invasività; accorgimenti adottabili anche nell'intervento oggetto di appalto considerata la limitatezza di alcuni spazi di lavorazione.

***Punteggio dell'elemento riferito alla qualità delle opere realizzate ed alle migliorie illustrate:
da 0 a 10 punti***

3 – Proposte, sottoscritte da professionista autorizzato alla elaborazione di progetti di interventi su opere vincolate sottoposte al parere della Soprintendenza, al fine della ottimizzazione dell'organizzazione del cantiere mobile e del miglioramento delle condizioni di sicurezza contro gli infortuni durante il corso dei lavori, attraverso una più efficace messa in sicurezza dei tratti oggetto d'intervento e delle aree di pertinenza in fase realizzativa, nonché per l'ottimizzazione temporale e logistica del cantiere, in modo che lo stesso abbia la minore interferenza possibile ai fini dell'accessibilità e la visitabilità del bene culturale e della transitabilità della viabilità ordinaria in corso d'opera, garantendo la percorribilità e la praticabilità degli spazi pubblici pedonali e carrabili posti in prossimità, escludendo condizioni di pericolo per gli utenti.

Punteggio dell'elemento riferito alla migliore organizzazione e sicurezza del cantiere anche ai fini della garanzia di percorribilità e praticabilità degli spazi pubblici:

da 0 a 10 punti

II – Elementi di natura quantitativa (Punteggio complessivo 30 punti)

Prezzo offerto espresso mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori.

Punteggio dell'elemento da valutare sulla base della percentuale di ribasso offerto:

fino a 30 punti

N.B. Al fine di assicurare la fattibilità tecnica ed economica degli interventi migliorativi proposti, l'impresa che risulterà aggiudicataria deve presentare adeguata fideiussione d'importo pari alla quantificazione di spesa di ognuno degli interventi integrativi e migliorativi proposti, come risultanti dai computi metrici estimativi da allegare alla documentazione d'offerta.