

**I^ VERBALE DI GARA**  
**(seduta pubblica)**  
**AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI**  
ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – FANO .  
**CIG:** 7632964926;

\*\*\*

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno ventisei (26) del mese di **Ottobre** alle ore 09.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **dott. Stefano Braccioni – Titolare della P.O. 2.5. Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente, e dal **dott. Carlo Rossi** - Funzionario amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante.

**Premesso:**

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 "Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria" sono stati approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo: <http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
  - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
  - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
  - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
  - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
- che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l’individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi indicati in oggetto;

**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) :

N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	54	34700	Progetto Italia	C.da San Salvatore 14/a	63854 - S. Vittoria in Matenano (FM)	0235769044 1
2	4	33777	Studio Baffo srl	Loc. S. Lazzaro snc	01022 - Bagnoregio (VT)	0213693056 3
3	7	33794	Ing. Giuseppe Maria Leonardi	Via Roma 4	61049 - Urbania (PU)	0019976041 4
4	74	34876	Ing. Francesco D'Ercoli	Via S. Agostino 17	63066 - Grottammare (AP)	0193986044 9
5	38	34518	Ing. Franco Frezzini	Via IV Novembre 65	61032 - Fano (PU)	0096452041 5

che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:

per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926):

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)	Via San Salvatore 14/A	63854 - S. Vittoria in Matenano (FM)	02357690441	36627 del 24/10/2018
Studio Baffo srl (mandatario) Società Geologica srl (mandante) Experimentations srl	Loc. S. Lazzaro snc	01022 - Bagnoregio (VT)	02136930563	36626 del 24/10/2018

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



(mandante)				
Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario) Ing. Filippo Maria Leonardi (mandante) Ing. Enea Rossi (mandante) Ing. Peppino Azzolini (mandante) Geol. Paolo Ceccarini (mandante) Geom. Emiliano Baffioni (mandante) Geom. Davide Fraternali (mandante)	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	00199760414	36628 del 24/10/2018
Ing. Francesco D'Ercoli (mandatario) Ing. Federico Carboni (mandante) Ing. Walter Federici (mandante) Ing. Michele Stacchiotti (mandante) Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante) Geol. Stefano Tucci (mandante)	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	01939860449	36619 del 24/10/2018
Ing. Franco Frezzini (mandatario) Ing. Giuseppe Mattioli (mandante) Ing. Mirco Frattini (mandante)	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	00964520415	36624 del 24/10/2018

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Ing. Luca Beciani (mandante)				
Geol. Laura Pelonghini (mandante)				

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

**E' presente** il Geom. Ubaldo Di Girolamo nato a San Benedetto del Tronto (AP) il 26/08/1977 identificato con carta identità n. AY6940470 rilasciata dal Comune di Castorano il 17/01/2018 con validità fino al 26-08-2028 dipendente della Ditta Sidoti Engineering srl (mandante) in RTI con PROgetto Italia srls (mandataria)

**Il Presidente**, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

**Il Presidente**, in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

**Il Presidente**, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione previste nel disciplinare di gara.

**Al termine del suddetto esame**, il Presidente rileva che la documentazione amministrativa presentata da ogni concorrente è conforme a quanto richiesto e pertanto li ammette alla successiva fase di gara.

**Per le motivazioni sopra riportate, si dispone l'ammissione di tutti i concorrenti dando atto che il presente verbale costituisce provvedimento di esclusione/ammissione e come tale verrà pubblicato sul profilo del committente**

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



all'indirizzo [www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it) e sul sito della trasparenza nella sezione elenchi dei verbali di gara e provvedimenti di ammissione ed esclusione e ne sarà data comunicazione al concorrente escluso in applicazione dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" e provvede a siglare gli elaborati ivi contenuti.

Le buste "C - "Offerta Economica", che rimangono sigillate, vengono inserite all'interno di una busta, i cui lembi di chiusura vengono siglati dal Presidente. Tale busta è consegnata alla P.O. Appalti e contratti per la conservazione in cassaforte.

Il Presidente dispone la sospensione della gara e consegna il materiale della stessa all' Ufficio Appalti e Contratti per la conservazione in cassaforte e la successiva consegna alla Commissione Giudicatrice per procedere alle operazioni di gara in seduta riservata relative alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti sopra riportati .

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 12,00 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente di Seggio, e dal Segretario Verbalizzante.

#### COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Stefano Braccioni – Presidente di Seggio

Dott. Carlo Rossi Componente e Segretario Verbalizzante

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
PROT.	29 OTT. 2018
	N° 37220
Tit. 006	Cat. S-S Fasc. 2018-240

Prot. \_\_\_\_\_/2018  
Class. 006-5-5 Fasc. 2018/24

## II^ VERBALE DI GARA

( n° 2 sedute riservate )

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – FANO .  
**CIG:** 7632964926;

\*\*\*

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno ventisei ( 26 ) del mese di Ottobre dalle ore 13.45 alle ore 20.00 e il giorno ventisette dalle ore 8.00 alle ore 10.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 1122 del 25-10-2018 composta da :

- Arch. MAURIZIO BARTOLI, Dirigente dei Servizi 4 e 6 presso la Provincia di Pesaro e Urbino (PU), con funzioni di Presidente;
- Ing. UGO BAIOCCHI, dipendente del Servizio "Manutenzioni e Viabilità" presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- Ing. MAURO SANTINELLI, dipendente del Servizio "Manutenzioni e Viabilità" presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;

Dott. Carlo Rossi, funzionario dell'Ufficio "Appalti e Contratti" della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Segretario verbalizzante

### Premesso:

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 “ Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria” sono stati approvati il finanziamento e l’affidamento dei servizi di cui all’oggetto ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;
- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
  - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
  - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
  - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
  - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
- che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l’individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi indicati in oggetto;

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) :

N. Ordine di sorteggio	Numero sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	54	34700	Progetto Italia	C.da San Salvatore 14/a	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	0235769044 1
2	4	33777	Studio Baffo srl	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	0213693056 3
3	7	33794	Ing. Giuseppe Maria Leonardì	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	0019976041 4
4	74	34876	Ing. Francesco D'Ercoli	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	0193986044 9
5	38	34518	Ing. Franco Frezzini	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	0096452041 5

**che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:**

per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) :

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario)	Via San Salvatore 14/A	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	02357690441	36627 del 24/10/2018
Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)				

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



Studio Baffo srl (mandatario)  Società Geologica srl (mandante)  Experimentations srl (mandante)	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	02136930563	36626 del 24/10/2018
Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario)  Ing. Filippo Maria Leonardi (mandante)  Ing. Enea Rossi (mandante)  Ing. Peppino Azzolini (mandante)  Geol. Paolo Ceccarini (mandante)  Geom. Emiliano Baffioni (mandante)  Geom. Davide Fraternali (mandante)	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	00199760414	36628 del 24/10/2018
Ing. Francesco D’Ercoli (mandatario),  Ing. Federico Carboni (mandante)  Ing. Walter Federici (mandante)  Ing. Michele Stacchiotti (mandante)  Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante)  Geol. Stefano Tucci (mandante)	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	01939860449	36619 del 24/10/2018
Ing. Franco Frezzini (mandatario)	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	00964520415	36624 del 24/10/2018

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Ing. Giuseppe Mattioli (mandante)				
Ing. Mirco Frattini (mandante)				
Ing. Luca Beciani (mandante)				
Geol. Laura Pelonghini (mandante)				

**Che** in data 26-10-2018 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 37068 del 28-10-2018 il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha proceduto alla fase di apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica ed ha siglato gli elaborati ivi contenuti in ogni pagina; infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

**Il Presidente**, dichiarata aperta la seduta e ritirate le offerte tecniche dalla P.O. Appalti e Contratti, conferma che la valutazione sarà tenuta in conformità a quanto previsto nel disciplinare che testualmente si riporta:

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 suddividendo il punteggio massimo da attribuire per la valutazione delle offerte di punti 100 come segue: Offerta tecnica 95 Punti – Offerta Economica 5 Punti sulla base di quanto riportato :

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA	Tot 95

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	15
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10
<b>OFFERTA ECONOMICA</b>		
	Offerta ribasso	5
Totale		100

### CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

A.1 Tipologia incarico svolto – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La professionalità e adeguatezza dell'offerta sarà desunta dalla presentazione di documentazione relativa a n. di 3 (tre) servizi svolti, relativi a verifiche sismiche oppure alla progettazione/collaudato di interventi strutturali antisismici, anche di miglioramento/adeguamento sismico, di edifici ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico-illustrativa.

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Il coefficiente relativo al sub-criterio A.1) attribuito a ciascuna offerta sarà pari alla media dei coefficienti riportati dal concorrente per ciascuno dei servizi presentati e attribuiti secondo quanto indicato nella tabella seguente:

Tipo incarico	coefficiente
Verifica vulnerabilità	1,00
Progetto esecutivo strutture	0,90
Progetto definitivo strutture	0,50
Collaudo statico con revisione	0,20
Collaudo statico	0,10

Gli incarichi non rientranti nella casistica sopraesposta e la presentazione di un numero di servizi inferiore a quelli richiesti (tre) saranno ritenuti prestazione minima e sarà attribuito un punteggio pari a 0.

Stante la non cumulabilità degli incarichi svolti, in caso in un servizio siano stati svolti più ruoli, verrà preso in considerazione quello di maggior peso.

I punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni sopra descritte saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

A.2 Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 15/100)

Saranno oggetto di valutazione le seguenti caratteristiche delle opere:

- la **consistenza** degli edifici, espressa in termini di volume vuoto per pieno al netto delle fondazioni;
- la **zona sismica** di appartenenza (riferita a quella utilizzata nella calcolo);
- l'appartenenza alla categoria delle **opere strategiche** ai sensi della OPCM 3274 / 2003;
- la **complessità** strutturale.

Per la valutazione delle caratteristiche delle opere sarà applicata la tabella di seguito esposta.

Questa tabella sarà applicata sui tre servizi presentati dai singoli concorrenti e il coefficiente attribuito al sub-criterio A.2 sarà costituito dalla media dei tre valori “Y” calcolati con la seguente formula:

$$Y = V * Z * S * C$$



Tabella calcolo coefficiente "Y":

Coefficiente "V" relativo alla consistenza		Coefficiente "Z" relativo alla sismica		Coefficiente "S" relativo al tipo di opera		
Consistenza (1)	V (2)	Zona sismica	Z (3)		S (4)	
Strutture relativi a edifici	Vvpp < 2000 mc	0,375	Z=1	1,00	Opera strategica	SI 1,00
	2000 <= Vvpp < 6000 mc	0,500	Z=2	0,90		NO 0,90
	6000 <= Vvpp < 10000 mc	0,750	Z=3	0,80	Coefficiente "C" relativo alla complessità	
	10000 <= Vvpp < 20000 mc	0,875	Z=4	0,50	C (5)	
	20000 mc <= Vvpp	1,000			Struttura molto complessa	1,00
Strutture relative a opere d'arte strutturali	In ogni caso	0,250			Struttura complessa	0,80
					Struttura semplice	0,60
					Struttura molto semplice	0,40

Dove:

- (1) Vvpp (volume vuoto per pieno) relativo alla struttura degli edifici al netto delle fondazioni, espresso in mc, arrotondato per difetto alle centinaia.
- (2) il coefficiente "V" dipende dalla consistenza degli edifici e assume il valore V=0,250 per le opere infrastrutturali di qualsiasi dimensione esse siano.
- (3) il coefficiente "Z" dipende dalla zona sismica utilizzata per la progettazione della struttura dell'opera.
- (4) il coefficiente "S" valuta se nell'espletamento dell'incarico l'opera è stata considerata appartenere alla categoria delle opere strategiche aumentando così la complessità del servizio svolto.
- (5) il coefficiente "C" valuta la complessità dell'incarico (a titolo esemplificativo un capannone industriale monopiano verrà considerata struttura molto semplice; un edificio multipiano con strutture miste muratura - c.a. - acciaio verrà considerata struttura molto complessa). Il Coefficiente "C" risulterà dalla media dei punteggi attribuiti per la complessità dell'opera da ciascun commissario.

Gli incarichi non rientranti nella casistica sopraesposta e la presentazione di un numero di servizi inferiore a quelli richiesti (tre) saranno ritenuti prestazione minima e sarà attribuito un punteggio pari a 0.

I punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni sopra descritte saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

B.1 Miglioramento Fase di indagini e gestione risultati - (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 35/100)

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, via Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



La Commissione valuterà la proposta metodologica rispetto agli aspetti dell'offerta tecnica, prendendo in considerazione aspetti qualitativi e quantitativi, comunque diversi e ulteriori rispetto a quelli stabiliti nel *Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale*.

B.2 Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 15/100)

Saranno considerate migliorie le proposte che prevedono modalità organizzative e metodologie operative in grado di ridurre o eliminare l'interferenza delle attività di indagini da espletarsi sugli immobili oggetto di verifica e le attività che vi si svolgono.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che proporrà soluzioni determinanti l'eliminazione di qualsiasi interferenza e sarà pari a 0 in corrispondenza dell'assenza di proposte di riduzione delle interferenze.

B.3 Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La valutazione si riferirà alle proposte del concorrente relative alle risorse umane messe a disposizione in modo da assicurare la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, anche nella specifica materia, (comprese le figure dei collaboratori e del personale di supporto) e organizzate in modo da far fronte efficacemente e nei tempi previsti agli adempimenti richiesti.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che proporrà la dotazione di risorse più completa nei termini suindicati, compresa la presenza del giovane professionista abilitato da meno di 5 anni inserito nel gruppo di progettazione, e sarà pari a 0 in corrispondenza all'offerta che riproponga la dotazione minima richiesta dai documenti di gara.

B.4 Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La valutazione si riferirà alle proposte di risorse strumentali che verranno utilizzate nell'espletamento dell'incarico tenendo conto delle caratteristiche specifiche dello stesso.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che indicherà la proposta più aderente a gestire l'incarico e più ricca in termini di utilizzo di strumenti che consentano maggiore attendibilità dei risultati conseguenti all'attività di verifica.

**In caso di aggiudicazione il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse (personale attrezzature, mezzi) dichiarate nella propria offerta tecnica fin dal momento dell'avvio del servizio e dovranno essere mantenute per tutta la durata del contratto.**

I coefficienti dei sub criteri B.1, B.2, B.3 e B.4 sono attribuiti attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, secondo la gradazione indicata di seguito, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari sulla base dei criteri motivazionali sopraesposti. Per ciascuno dei sub criteri B.1, B.2, B.3 e B.4, i punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni di calcolo del coefficiente definitivo saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Il punteggio complessivo di ciascuna offerta tecnica sarà quindi assegnato applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum [ W_i * V(a)_i ]$$

dove

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Σ = sommatoria.

**Soglia di sbarramento:** per poter accedere alla fase successiva relativa all'offerta economica, il concorrente dovrà ottenere un punteggio complessivo pari ad almeno **57/95**. Pertanto il mancato raggiungimento del punteggio minimo comporterà la mancata apertura dell'offerta economica.

## OFFERTA ECONOMICA

**Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara – (Punteggio massimo attribuibile di natura quantitativa 5/100)**

### Valutazione dell'offerta economica (criterio quantitativo)

La Commissione giudicatrice assegnerà il relativo punteggio applicando la seguente formula:

$$P_i = 5 * (R_i/R_{max})$$

dove

P<sub>i</sub> = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta i-esima

---

## POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Ri = ribasso offerto dalla ditta i-esima  
Rmax = massimo ribasso offerto

Per il calcolo di tutti i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica verranno utilizzati due decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

Punteggio ottenuto da : Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	
	Tipologia incarico svolto	9,70
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	15,00
	Caratteristiche metodologiche	
	Fase di indagini e gestione risultati	35,00
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punt** 94,70/ 95

Punteggio ottenuto da : Studio Baffo srl (mandatario) - Società Geologica srl (mandante)

--

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	9,70
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	14,53
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35,00
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punti 94,23/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario) -Ing. Filippo Maria Leonardi (mandante)

Ing. Enea Rossi (mandante) - Ing. Peppino Azzolini (mandante) - Geol. Paolo Ceccarini (mandante) -Geom. Emiliano

Baffioni (mandante) - Geom. Davide Fraternali (mandante)

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10,00
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	14,53

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
Fase di indagini e gestione risultati	23,33
Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	7,50
Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punti 80,36/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Francesco D'Ercoli (mandatario) - Ing. Federico Carboni (mandante) - Ing. Walter Federici (mandante) - Ing. Michele Stacchiotti (mandante) - Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante) - Geol. Stefano Tucci (mandante)

<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Tot 95</b>
<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10,00
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	10,31
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	23,33
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punti 78,64/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Franco Frezzini (mandatario) - Ing. Giuseppe Mattioli (mandante) - Ing. Mirco Frattini (mandante) - Ing. Luca Beciani (mandante) - Geol. Laura Pelonghini (mandante)

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	9,30
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	12,19
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	23,33
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punti 69,82/95**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



La **Commissione**, a conclusione delle operazioni di valutazione, stabilisce che la prossima riunione della Commissione, per l'apertura delle buste relative alle offerte economiche (busta C – Offerta Economica) e quindi per l'attribuzione del relativo punteggio, sarà il giorno **Martedì 30-10-2018 alle ore 14,30 in seduta** ad evidenza pubblica.

La Commissione demanda all'Ufficio Appalti e Contratti il compito di comunicare, con nota, da inviare tramite pec, la data della seduta pubblica a tutti i concorrenti interessati.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 10.15 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

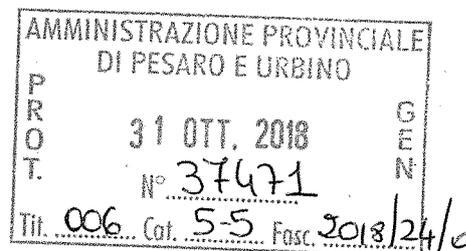
**Dott. Arch. Maurizio Bartoli** Presidente

**Dott. Ing. Ugo Baiocchi** Commissario

**Dott. Ing. Mauro Santinelli** Commissario

**Dott. Carlo Rossi** Segretario verbalizzante





Prot. n. /2018

Class 006-5-5 Fasc 2018/24

### III° VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – FANO .  
**CIG:** 7632964926;

\*\*\*

L'anno **duemiladiciotto** (2018) il giorno **trenta** (30) del mese di **Ottobre** alle ore 14,30 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **Dott. Arch. Maurizio Bartoli, Dirigente del Servizio 6 dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino** con funzione di Presidente, e dal **dott. Carlo Rossi**, Funzionario Amministrativo presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzione di componente e segretario verbalizzante.

E' inoltre presente il Sig. Federico Comini in qualità di delegato del Progetto Italia riconosciuto mediante C.I. n° AU 9522768 rilasciata dal Comune di Altidona (FM) il 16-12-2013 con scadenza il 22-03-2024;

#### **Premesso :**

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 "Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria" sono state approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
  - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
  - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
  - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
  - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
- che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l’individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi indicati in oggetto;

**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) :

N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	54	34700	Progetto Italia	C.da San Salvatore 14/a	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	0235769044 1
2	4	33777	Studio Baffo srl	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	0213693056 3
3	7	33794	Ing. Giuseppe Maria Leonardi	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	0019976041 4
4	74	34876	Ing. Francesco D'Ercoli	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	0193986044 9
5	38	34518	Ing. Franco Frezzini	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	0096452041 5

che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:

per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) :

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario)  Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)	Via San Salvatore 14/A	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	02357690441	36627 del 24/10/2018
Studio Baffo srl (mandatario)	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	02136930563	36626 del 24/10/2018

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Società Geologica srl (mandante)				
Experimentations srl (mandante)				
Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario)	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	00199760414	36628 del 24/10/2018
Ing. Filippo Maria Leonardi (mandante)				
Ing. Enea Rossi (mandante)				
Ing. Peppino Azzolini (mandante)				
Geol. Paolo Ceccarini (mandante)				
Geom. Emiliano Baffioni (mandante)				
Geom. Davide Fraternali (mandante)				
Ing. Francesco D'Ercole (mandatario)	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	01939860449	36619 del 24/10/2018
Ing. Federico Carboni (mandante)				
Ing. Walter Federici (mandante)				
Ing. Michele Stacchiotti (mandante)				
Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante)				
Geol. Stefano Tucci (mandante)				
Ing. Franco Frezzini (mandatario)	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	00964520415	36624 del 24/10/2018
Ing. Giuseppe Mattioli				

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



(mandante)				
Ing. Mirco Frattini (mandante)				
Ing. Luca Beciani (mandante)				
Geol. Laura Pelonghini (mandante)				

Che in data 26-10-2018 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 37068 del 26-10-2018 il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha proceduto alla fase di apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica ed ha siglato gli elaborati ivi contenuti in ogni pagina; infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

Che in data 26-10-2018 e in data 27-10-2018 si sono tenute le sedute riservate per l'assegnazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti come risulta da II° Verbale nostro prot. n. 37220 del 29-10-2018 ;

Che i punteggi attribuiti sono i seguenti :

Punteggio ottenuto da : Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)

**Totale Punt** 94,70/95

Punteggio ottenuto da : Studio Baffo srl (mandatario) - Società Geologica srl (mandante)

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



**Totale Punti 94,23/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario) - Ing. Filippo Maria Leonardi (mandante)  
Ing. Enea Rossi (mandante) - Ing. Peppino Azzolini (mandante) - Geol. Paolo Ceccarini (mandante) - Geom. Emiliano  
Baffioni (mandante) - Geom. Davide Fraternali (mandante)

**Totale Punti 80,36/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Francesco D'Ercoli (mandatario) - Ing. Federico Carboni (mandante) - Ing. Walter  
Federici (mandante) - Ing. Michele Stacchiotti (mandante) - Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante) - Geol. Stefano Tucci  
(mandante)

**Totale Punti 78,64/95**

Punteggio ottenuto da : Ing. Franco Frezzini (mandatario) - Ing. Giuseppe Mattioli (mandante) - Ing. Mirco Frattini  
(mandante) - Ing. Luca Beciani (mandante) - Geol. Laura Pelonghini (mandante)

**Totale Punti 69,82/95**

**Il Presidente riceve le offerte economiche, le quali dopo essere state conservate in cassaforte vengono consegnate allo stesso per l'apertura e la valutazione secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara qui di seguito indicate:**

**Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara – (Punteggio massimo attribuibile di natura quantitativa 5/100)**

**Valutazione dell'offerta economica (criterio quantitativo)**

La Commissione giudicatrice assegnerà il relativo punteggio applicando la seguente formula:

$$P_i = 5 * (R_i/R_{max})$$

dove

P<sub>i</sub> = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta i-esima

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dalla ditta i-esima

R<sub>max</sub> = massimo ribasso offerto

Per il calcolo di tutti i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica verranno utilizzati due decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Ditte	Offerta Economica.	Punti Economica.	Offerta	Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
Progetto Italia	26,98%	5,00/5		94,70/95	99,70/100	1°
Studio Baffo	20,36%	3,77/5		94,23/95	98,00/100	2°
Ing. Leonardi	15,00%	2,78/5		80,36/95	83,14/100	3°
Ing. D'Ercoli	7,61%	1,41/5		78,64/95	80,05/100	4°
Ing. Frezzini	5,54%	1,03/5		69,82/95	70,85/100	5°

**Il Presidente, propone di aggiudicare la gara in oggetto al concorrente Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante) di Santa Vittoria in Matenano (FM), fatta salva la valutazione sulla congruità dell' offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. N° 50/2016, che ha ottenuto il punteggio totale di 99,70/100 per un importo complessivo di €. 115.995,05;**

**Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 16.30 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente/RUP e dal Segretario Verbalizzante;**

IL SEGGIO DI GARA

**Dott. Arch. Maurizio Bartoli** – Presidente

**Dott. Carlo Rossi** - Segretario Verbalizzante

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>





AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
PROT.	14 GEN. 2019
	N° 1487
Tit. 006	Cat. 5-5 Fasc. 218-290

Prot. n°

Class 006-5-5 Fasc 2018/29/0

#### IV° VERBALE DI GARA Seduta pubblica del Seggio di Gara

**OGGETTO: VERBALE N. 4** del Seggio di gara, in seduta pubblica del 14.01.2019 relativo esito verifica anomalia procedura di gara negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – FANO - Numero Gara 7204218 - CIG: 7632964926”

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove (2019)** il giorno **Quattordici (14)** del mese di **Gennaio** alle ore 09.55 presso l'Ufficio Appalti - al I° Piano della Palazzina “B” (Area Tecnica) dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, Viale Gramsci n°4, Pesaro, si è riunito il Seggio di gara composto dall'Ing. **Maurizio Pierantoni** – Responsabile dell'Ufficio **6.6** “Pianificazione, programmazione e sicurezza edifici scolastici Settore B” dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente, e dalla Sig.ra **Patrizia Baglioni** - Istruttore amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di verbalizzante.

#### **Premesso:**

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 “ Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria” sono stati approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel

---

#### **POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.pu.it



rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, Prot. n. 31582/2018 per Urbino e Pergola, sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tale avviso, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, sono pervenute n. 74 richieste (cfr. documento prot. n. 35020/2018);

**PRESO ATTO** del verbale di sorteggio prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per FANO - **NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926**) sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	54	34700	Progetto Italia	C.da San Salvatore 14/a	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	0235769044 1
2	4	33777	Studio Baffo srl	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	0213693056 3

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



3	7	33794	Ing. Giuseppe Maria Leonardi	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	0019976041 4
4	74	34876	Ing. Francesco D'Ercoli	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	0193986044 9
5	38	34518	Ing. Franco Frezzini	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	0096452041 5

**Che** con prott. n°35643 del 17/10/2018, sono state inviate, con posta elettronica certificata, agli operatori economici summenzionati, le lettere di invito per la partecipazione alla gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con richiesta di presentazione delle offerte entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno Mercoledì 24 Ottobre 2018.

**Che** tutti gli operatori economici hanno presentato l'offerta come di seguito specificato:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)	Via San Salvatore 14/A	63854 – S. Vittoria in Matenano (FM)	02357690441	36627 del 24/10/2018
Studio Baffo srl (mandatario) Società Geologica srl (mandante) Experimentations srl (mandante)	Loc. S. Lazzaro snc	01022 – Bagnoregio (VT)	02136930563	36626 del 24/10/2018
Ing. Giuseppe Maria Leonardi (mandatario) Ing. Filippo Maria	Via Roma 4	61049 – Urbania (PU)	00199760414	36628 del 24/10/2018

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

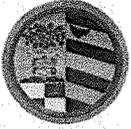
Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Leonardi (mandante) Ing. Enea Rossi (mandante) Ing. Peppino Azzolini (mandante) Geol. Paolo Ceccarini (mandante) Geom. Emiliano Baffioni (mandante) Geom. Davide Fraternali (mandante)				
Ing. Francesco D'Ercoli (mandatario) Ing. Federico Carboni (mandante) Ing. Walter Federici (mandante) Ing. Michele Stacchiotti (mandante) Arch. Jr. Michela Aloisi (mandante) Geol. Stefano Tucci (mandante)	Via S. Agostino 17	63066 – Grottammare (AP)	01939860449	36619 del 24/10/2018
Ing. Franco Frezzini (mandatario) Ing. Giuseppe Mattioli (mandante) Ing. Mirco Frattini (mandante) Ing. Luca Beciani (mandante) Geol. Laura Pelonghini (mandante)	Via IV Novembre 65	61032 – Fano (PU)	00964520415	36624 del 24/10/2018

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4. - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Che con determina n°1122 del 25/10/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche così composta:

- 1) Arch. MAURIZIO BARTOLI, Dirigente dei Servizi 4 e 6 presso la Provincia di Pesaro e Urbino (PU), con funzioni di Presidente;
- 2) Ing. UGO BAIOCCHI, dipendente del Servizio "Manutenzioni" presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- 3) Ing. MAURO SANTINELLI, dipendente del Servizio "Manutenzioni" presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- 4) Dott. Carlo Rossi – Funzionario amministrativo in Servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino, in qualità di Segretario verbalizzante senza diritto di voto.

**Visti i precedenti verbali di gara:**

1. alla seduta pubblica del 26/10/2018 (per la verifica della documentazione amministrativa e ammissione dei n°5 partecipanti - I<sup>^</sup> verbale prot. n° 37068 del 26/10/2018);
2. alle sedute riservate del 26/10/2018 e 27/10/2018 relative alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi (II<sup>^</sup> verbale prot. n. 37220 del 29/10/2018);
3. alla seduta pubblica del 30/10/2018 in cui sono state aperte le offerte economiche ed attribuiti i punteggi con formulazione della graduatoria e proposta di aggiudicazione al miglior offerente che risulta essere il concorrente **Progetto Italia s.r.l.s. (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante) di Santa Vittoria in Matenano (FM) con il punteggio totale di 99,70/100 per un importo complessivo di € 115.995,05**, ma essendo anomala, ai sensi dell'art.97 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 viene sospesa la seduta per verificarne la congruità (III<sup>^</sup> verbale prot. n. 37471 del 31/10/2018);

Che la seduta è stata chiusa con trasmissione degli atti al RUP **Ing. Maurizio Pierantoni**, con nota n° 37811 del 5/11/2018, per l'effettuazione della verifiche di competenza,

Che con nota prot. 944 del 10/1/2019 il Rup Ing. Maurizio Pierantoni comunica che lo Studio

#### **POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



**Progetto Italia s.r.l.s. Via San Salvatore n°14/A 63854 Santa Vittoria in Matenano (FM) Partita IVA 02357690441 (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante) CON SEDE LEGALE IN Via Borgo Garibaldi n°33 00041 Albano Laziale (Roma) Partita IVA 12502151009** ha fornito le giustificazioni richieste e ritiene la verifica congrua.

Che l'Ufficio Appalti e Contratti con comunicazione inviata mediante pec in data 11-01-2019 ns. prot. n°1283 ha comunicato a tutti i concorrenti la data dell'odierna seduta pubblica.

**Tutto quanto premesso, il Presidente del Seggio**, constatato che è presente in rappresentanza dei concorrenti un delegato della ditta 1<sup>a</sup> in graduatoria (Progetto Italia Srls-Sidoti Engineering Srl) la Sig.ra Maria Luisa Fiori, dichiara di accettare le giustificazioni presentate dal concorrente e conferma la seguente graduatoria:

Ditte	Offerta Economica.	Punti Economica.	Offerta Tecnica	Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
Progetto Italia	26,98%	5,00/5		94,70/95	99,70/100	1°
Studio Baffo	20,36%	3,77/5		94,23/95	98,00/100	2°
Ing. Leonardi	15,00%	2,78/5		80,36/95	83,14/100	3°
Ing. D'Ercoli	7,61%	1,41/5		78,64/95	80,05/100	4°
Ing. Frezzini	5,54%	1,03/5		69,82/95	70,85/100	5°

e propone di aggiudicare la gara al concorrente **Progetto Italia s.r.l.s. Via San Salvatore n°14/A 63854 Santa Vittoria in Matenano (FM) Partita IVA 02357690441 (mandatario) - Sidoti Engineering s.r.l. Unipersonale (mandante)** con sede legale in Via Borgo Garibaldi n°33 00041 Albano Laziale (Roma) Partita IVA 12502151009 con il punteggio totale di **99,70/100** per un importo complessivo di **€. 115.995,05.-**

Gli atti di gara vengono trasmessi all'Ufficio Appalti per predisporre la determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente sopra indicato.

---

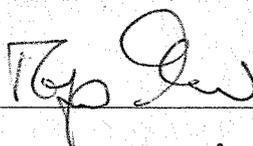
#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 10.00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dai componenti il seggio di gara e dal Segretario Verbalizzante.

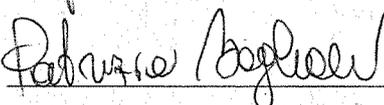
**I componenti il seggio di gara**

- Ing. Maurizio Pierantoni   Presidente



- Sig.ra Patrizia Baglioni

Verbalizzante



PB

