



ID = 23446  
OK come oli retro

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO		
P R O T.	26 OTT. 2018	G E N
	N° 37067	
Tit. ....	006 Col. 5-5	Fasc. 2018/24/0

## I^ VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

### AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI

ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – Pesaro Centro. CIG: 76328234CC

\*\*\*

L'anno **duemiladiciotto** (2018) il giorno **ventisei** ( 26 ) del mese di **Ottobre** alle ore 09.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **dott. Stefano Braccioni – Titolare della P.O. 2.5. Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente, e dal **dott. Carlo Rossi** - Funzionario amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante.

#### Premesso:

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 " Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria" sono stati approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;
- che gli "Avvisi pubblici esplorativi per l'indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs.

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



- n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all'indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
    - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
    - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
    - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
    - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
  - che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l'individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto;

**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	72	34934	Arch. Cacciari Fabio	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667
2	8	33988	TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465
3	51	34671	Ing. Massimo Damiani	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416
4	28	34423	Ing. Bruno Pelaggi srl	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544
5	67	34866	Ecotec gruppo Esc	Via Pievaiola 15	06128 – Perugia	02447280542

- che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:

per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Arch. Cacciari Fabio (mandatario) Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante) Ing. Chiara Menchini (mandante)	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667	36635 del 24/10/2018
TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465	36632 del 24/10/2018

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



Ing. Massimo Damiani (mandatario)  Geol. Lucia Ferri (mandante)  Ing. Matteo Mari (mandante)  Ing. Giustino Iovannitti (mandante)	C.so Roma 61	61041 Acqualagna (PU)	02143850416	36651 del 24/10/2018
Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario)  Ing. A. Bianchini (mandante)  Geol. C. Ribaldi - i (mandante)	Via Montemalbe 4	06125 - Perugia	02972450544	36359 del 23/10/2018
Studio Marcucci e Associati (Capogruppo mandataria)  Ecotec s.r.l. (mandante)	Via S. Apollinare, 4  Via Pievaiola 15	06081 - Assisi (PG)  06128 - Perugia	02150400543  02447280542	36653 del 24/10/2018

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

- Il Presidente, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

Il Presidente, in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



**Il Presidente**, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione previste nel disciplinare di gara.

**Al termine del suddetto esame**, il Presidente rileva che la documentazione amministrativa presentata da ogni concorrente è conforme a quanto richiesto e pertanto li ammette alla successiva fase di gara.

**Per le motivazioni sopra riportate, si dispone l'ammissione di tutti i concorrenti dando atto che il presente verbale costituisce provvedimento di esclusione/ammissione e come tale verrà pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo [www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it) e sul sito della trasparenza nella sezione elenchi dei verbali di gara e provvedimenti di ammissione ed esclusione e ne sarà data comunicazione al concorrente escluso in applicazione dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.**

**Il Presidente** procede, quindi, all'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" e provvede a siglare gli elaborati ivi contenuti.

**Le buste "C - "Offerta Economica"**, che rimangono sigillate, vengono inserite all'interno di una busta, i cui lembi di chiusura vengono siglati dal Presidente. Tale busta è consegnata alla P.O. Appalti e contratti per la conservazione in cassaforte.

**Il Presidente** dispone la sospensione della gara e consegna il materiale della stessa all' Ufficio Appalti e Contratti per la conservazione in cassaforte e la successiva consegna alla Commissione Giudicatrice per procedere alle operazioni di gara in seduta riservata relative alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti sopra riportati .

**Del che** si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 12,00 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente di Seggio, e dal Segretario Verbalizzante.

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Stefano Braccioni – Presidente di Seggio

Dott. Carlo Rossi Componente e Segretario Verbalizzante

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DIREZIONE GENERALE DI PESARO E URBINO		
PROT.	29 OTT. 2018	GEN
	N° 37219	
Tit. 006	Cat. 5-5	Fasc. 2018-24-0

## II^ VERBALE DI GARA

( n° 2 sedute riservate )

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – Pesaro Centro. CIG: 76328234CC

\*\*\*

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno ventisei ( 26 ) del mese di Ottobre dalle ore 13.45 alle ore 20.00 e il giorno ventisette dalle ore 8.00 alle ore 10.00 presso la sala “Giuseppe Mari” dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la Commissione di Gara nominata con Determinazione n° 1122 del 25-10-2018 composta da :

- Arch. MAURIZIO BARTOLI, Dirigente dei Servizi 4 e 6 presso la Provincia di Pesaro e Urbino (PU), con funzioni di Presidente;
- Ing. UGO BAIOCCHI, dipendente del Servizio “Manutenzioni e Viabilità” presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- Ing. MAURO SANTINELLI, dipendente del Servizio “Manutenzioni e Viabilità” presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;

Dott. Carlo Rossi, funzionario dell'Ufficio “Appalti e Contratti” della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzioni di Segretario verbalizzante.

### Premesso:

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 “ Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria” sono stati approvati il finanziamento e

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

- che gli "Avvisi pubblici esplorativi per l'indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale", di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all'indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell'istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
  - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
  - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
  - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
  - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
- che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l'individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi indicati in oggetto;

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	72	34934	Arch. Cacciari Fabio	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667
2	8	33988	TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465
3	51	34671	Ing. Massimo Damiani	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416
4	28	34423	Ing. Bruno Pelaggi srl	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544
5	67	34866	Ecotec gruppo Esc	Via Pievaiola 15	06128 – Perugia	02447280542

- che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:

per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Arch. Cacciari Fabio (mandatario)	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667	36635 del 24/10/2018
Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante)				

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Ing. Chiara Menchini (mandante)				
TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465	36632 del 24/10/2018
Ing. Massimo Damiani (mandatario)  Geol. Lucia Ferri (mandante)  Ing. Matteo Mari (mandante)  Ing. Giustino Iovannitti (mandante)	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416	36651 del 24/10/2018
Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario)  Ing. A. Bianchini (mandante)  Geol. C. Ribaldi – i (mandante)	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544	36359 del 23/10/2018
Studio Marcucci e Associati (Capogruppo mandataria)  Ecotec s.r.l. (mandante)	Via S. Apollinare, 4  Via Pievaiola 15	06081 – Assisi (PG)  06128 – Perugia	02150400543  02447280542	36653 del 24/10/2018

**Che** in data 26-10-2018 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 37067 del 26-10-2018 il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha proceduto alla fase di apertura delle buste contenenti

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



l'Offerta Tecnica ed ha siglato gli elaborati ivi contenuti in ogni pagina; infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

**Il Presidente**, dichiarata aperta la seduta e ritirate le offerte tecniche dalla P.O. Appalti e Contratti, conferma che la valutazione sarà tenuta in conformità a quanto previsto nel disciplinare che testualmente si riporta:

L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 suddividendo il punteggio massimo da attribuire per la valutazione delle offerte di punti 100 come segue: Offerta tecnica 95 Punti – Offerta Economica 5 Punti sulla base di quanto riportato :

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	15
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



OFFERTA ECONOMICA		
	Offerta ribasso	5
Totale		100

### CRITERI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

A.1 Tipologia incarico svolto – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La professionalità e adeguatezza dell'offerta sarà desunta dalla presentazione di documentazione relativa a n. di 3 (tre) servizi svolti, relativi a verifiche sismiche oppure alla progettazione/collaudo di interventi strutturali antisismici, anche di miglioramento/adeguamento sismico, di edifici ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico-illustrativa.

Il coefficiente relativo al sub-criterio A.1) attribuito a ciascuna offerta sarà pari alla media dei coefficienti riportati dal concorrente per ciascuno dei servizi presentati e attribuiti secondo quanto indicato nella tabella seguente:

Tipo incarico	coefficiente
Verifica vulnerabilità	1,00
Progetto esecutivo strutture	0,90
Progetto definitivo strutture	0,50
Collaudo statico con revisione	0,20
Collaudo statico	0,10

Gli incarichi non rientranti nella casistica sopraesposta e la presentazione di un numero di servizi inferiore a quelli richiesti (tre) saranno ritenuti prestazione minima e sarà attribuito un punteggio pari a 0.

Stante la non cumulabilità degli incarichi svolti, in caso in un servizio siano stati svolti più ruoli, verrà preso in considerazione quello di maggior peso.

I punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni sopra descritte saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

A.2 Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 15/100)

Saranno oggetto di valutazione le seguenti caratteristiche delle opere:

- la **consistenza** degli edifici, espressa in termini di volume vuoto per pieno al netto delle fondazioni;

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



- la **zona sismica** di appartenenza (riferita a quella utilizzata nella calcolo);
- l'appartenenza alla categoria delle **opere strategiche** ai sensi della OPCM 3274 / 2003;
- la **complessità** strutturale.

Per la valutazione delle caratteristiche delle opere sarà applicata la tabella di seguito esposta.

Questa tabella sarà applicata sui tre servizi presentati dai singoli concorrenti e il coefficiente attribuito al sub-criterio A.2 sarà costituito dalla media dei tre valori "Y" calcolati con la seguente formula:

$$Y = V * Z * S * C$$

Tabella calcolo coefficiente "Y":

Coefficiente "V" relativo alla consistenza		Coefficiente "Z" relativo alla sismica		Coefficiente "S" relativo al tipo di opera				
Consistenza (1)	V (2)	Zona sismica	Z (3)		S (4)			
Strutture relativi a edifici	Vvpp < 2000 mc	0,375	Z=1	1,00	Opera strategica	SI	1,00	
	2000 <= Vvpp < 6000 mc	0,500	Z=2	0,90		NO	0,90	
	6000 <= Vvpp < 10000 mc	0,750	Z=3	0,80	Coefficiente "C" relativo alla complessità			
	10000 <= Vvpp < 20000 mc	0,875	Z=4	0,50	C (5)			
Strutture relative a opere d'arte strutturali	20000 mc <= Vvpp	1,000			Struttura molto complessa		1,00	
	In ogni caso	0,250				Struttura complessa		0,80
						Struttura semplice		0,60
						Struttura molto semplice		0,40

Dove:

- (1) Vvpp (volume vuoto per pieno) relativo alla struttura degli edifici al netto delle fondazioni, espresso in mc, arrotondato per difetto alle centinaia.
- (2) il coefficiente "V" dipende dalla consistenza degli edifici e assume il valore V=0,250 per le opere infrastrutturali di qualsiasi dimensione esse siano.
- (3) il coefficiente "Z" dipende dalla zona sismica utilizzata per la progettazione della struttura dell'opera.
- (4) il coefficiente "S" valuta se nell'espletamento dell'incarico l'opera è stata considerata appartenere alla categoria delle opere strategiche aumentando così la complessità del servizio svolto.
- (5) il coefficiente "C" valuta la complessità dell'incarico (a titolo esemplificativo un capannone industriale monopiano verrà considerata struttura molto semplice; un edificio multipiano con strutture miste muratura - c.a. - acciaio verrà considerata struttura molto complessa). Il Coefficiente

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, via Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



“C” risulterà dalla media dei punteggi attribuiti per la complessità dell’opera da ciascun commissario.

Gli incarichi non rientranti nella casistica sopraesposta e la presentazione di un numero di servizi inferiore a quelli richiesti (tre) saranno ritenuti prestazione minima e sarà attribuito un punteggio pari a 0.

I punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni sopra descritte saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

B.1 Miglioramento Fase di indagini e gestione risultati – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 35/100)

La Commissione valuterà la proposta metodologica rispetto agli aspetti dell’offerta tecnica, prendendo in considerazione aspetti qualitativi e quantitativi, comunque diversi e ulteriori rispetto a quelli stabiliti nel *Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale*.

B.2 Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 15/100)

Saranno considerate migliori le proposte che prevedono modalità organizzative e metodologie operative in grado di ridurre o eliminare l’interferenza delle attività di indagini da espletarsi sugli immobili oggetto di verifica e le attività che vi si svolgono.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che proporrà soluzioni determinanti l’eliminazione di qualsiasi interferenza e sarà pari a 0 in corrispondenza dell’assenza di proposte di riduzione delle interferenze.

B.3 Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all’organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all’espletamento del servizio – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La valutazione si riferirà alle proposte del concorrente relative alle risorse umane messe a disposizione in modo da assicurare la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, anche nella specifica materia, (comprese le figure dei collaboratori e del personale di supporto) e organizzate in modo da far fronte efficacemente e nei tempi previsti agli adempimenti richiesti.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che proporrà la dotazione di risorse più completa nei termini suindicati, compresa la presenza del giovane professionista abilitato da meno di 5 anni inserito nel gruppo di progettazione, e sarà pari a 0 in corrispondenza all’offerta che riproponga la dotazione minima richiesta dai documenti di gara.

B.4 Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell’esecuzione del servizio – (Punteggio massimo attribuibile di natura qualitativa 10/100)

La valutazione si riferirà alle proposte di risorse strumentali che verranno utilizzate nell’espletamento dell’incarico tenendo conto delle caratteristiche specifiche dello stesso.

Il punteggio maggiore sarà attribuito al concorrente che indicherà la proposta più aderente a gestire l’incarico e più ricca in termini di utilizzo di strumenti che consentano maggiore attendibilità dei risultati conseguenti all’attività di verifica.

**In caso di aggiudicazione il concorrente è obbligato a rendere disponibili tutte le risorse (personale attrezzature, mezzi) dichiarate nella propria offerta tecnica fin dal momento dell’avvio del servizio e dovranno essere mantenute per tutta la durata del contratto.**

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



I coefficienti dei sub criteri B.1, B.2, B.3 e B.4 sono attribuiti attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, secondo la gradazione indicata di seguito, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari sulla base dei criteri motivazionali sopraesposti. Per ciascuno dei sub criteri B.1, B.2, B.3 e B.4, i punteggi riportati dai concorrenti al termine delle operazioni di calcolo del coefficiente definitivo saranno riparametrati attribuendo coefficiente 1 al punteggio più alto e proporzionando ad esso gli altri.

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
Ottimo	1,00	Aspetti positivi elevati o piena rispondenza alle aspettative
Più che adeguato	0,75	Aspetti positivi rilevanti o buona rispondenza alle aspettative
Adeguato	0,50	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Parzialmente adeguato	0,25	Aspetti di miglioramento appena percettibili o appena sufficienti
Inadeguato	0,00	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Il punteggio complessivo di ciascuna offerta tecnica sarà quindi assegnato applicando la seguente formula:

$$C(a) = \sum [ W_i * V(a)_i ]$$

dove

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a)

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno

Σ = sommatoria.

**Soglia di sbarramento:** per poter accedere alla fase successiva relativa all'offerta economica, il concorrente dovrà ottenere un punteggio complessivo pari ad almeno **57/95**. Pertanto il mancato raggiungimento del punteggio minimo comporterà la mancata apertura dell'offerta economica.

## OFFERTA ECONOMICA

**Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara – (Punteggio massimo attribuibile di natura quantitativa 5/100)**

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



### Valutazione dell'offerta economica (criterio quantitativo)

La Commissione giudicatrice assegnerà il relativo punteggio applicando la seguente formula:

$$P_i = 5 * (R_i/R_{max})$$

dove

P<sub>i</sub> = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta i-esima

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dalla ditta i-esima

R<sub>max</sub> = massimo ribasso offerto

Per il calcolo di tutti i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica verranno utilizzati due decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

Punteggio ottenuto da : Arch. Cacciari Fabio (mandatario) - Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante)  
Ing. Chiara Menchini (mandante)

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
OFFERTA TECNICA		Tot 95
CRITERI QUALITATIVI	Professionalità ed adeguatezza dell'offerta	
	Tipologia incarico svolto	10,00
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	7,60
	Caratteristiche metodologiche	
	Fase di indagini e gestione risultati	23,33
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	0

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00
--	-------

**Totale Punt** 65,93/95

Punteggio ottenuto da : TPC progetti snc

ELEMENTI DI VALUTAZIONE		PUNTEGGIO
<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Tot 95</b>
<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10,00
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	10,13
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35,00
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punt** 90,13/95

Punteggio ottenuto da : Ing. Massimo Damiani (mandatario) - Geol. Lucia Ferri (mandante) -Ing. Matteo Mari (mandante) -Ing. Giustino Iovannitti (mandante)

--

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO
-------------------------	-----------

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Tot 95</b>
<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	9,30
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	11,40
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35,00
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punt** 90.79/95

Punteggio ottenuto da : Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario) - Ing. A. Bianchini (mandante)

Geol. C. Ribaldi – i (mandante)

<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Tot 95</b>
<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	10,00
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	15,00

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
Fase di indagini e gestione risultati	35,00
Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	10,00

**Totale Punt** 95,00/95

Punteggio ottenuto da : Studio Marcucci e Associati (Capogruppo mandataria) - Ecotec s.r.l. (mandante)

<b>ELEMENTI DI VALUTAZIONE</b>		<b>PUNTEGGIO</b>
<b>OFFERTA TECNICA</b>		<b>Tot 95</b>
<b>CRITERI QUALITATIVI</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>	
	Tipologia incarico svolto	9,70
	Caratteristiche delle opere oggetto dei servizi illustrati	13,64
	<b>Caratteristiche metodologiche</b>	
	Fase di indagini e gestione risultati	35,00
	Accorgimenti tesi a ridurre/eliminare le interferenze con le attività esistenti negli edifici oggetto di verifica	15,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento all'organizzazione del gruppo di lavoro dedicato all'espletamento del servizio	10,00
	Profili di carattere organizzativo-funzionale con riferimento alle	10,00

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



risorse strumentali messe a disposizione nell'esecuzione del servizio	
---	--

**Totale Puntii 93,34/95**

La **Commissione**, a conclusione delle operazioni di valutazione, stabilisce che la prossima riunione della Commissione, per l'apertura delle buste relative alle offerte economiche (busta C – Offerta Economica) e quindi per l'attribuzione del relativo punteggio, sarà il giorno **Martedì 30-10-2018 alle ore 14,30 in seduta** ad evidenza pubblica.

La Commissione demanda all'Ufficio Appalti e Contratti il compito di comunicare, con nota, da inviare tramite pec, la data della seduta pubblica a tutti i concorrenti interessati.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 10.15 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

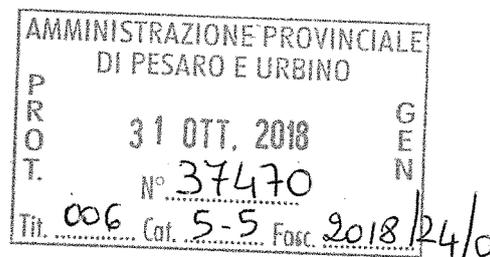
COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

**Dott. Arch. Maurizio Bartoli** Presidente

**Dott. Ing. Ugo Baiocchi** Commissario

**Dott. Ing. Mauro Santinelli** Commissario

**Dott. Carlo Rossi** Segretario verbalizzante



Prot. n. /2018

Class 006-5-5 Fasc 2018/24

### III° VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata per l'affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – Pesaro Centro. CIG: 76328234CC;

\*\*\*

L'anno **duemiladiciotto** (2018) il giorno **trenta** (30) del mese di **Ottobre** alle ore 14,30 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **Dott. Arch. Maurizio Bartoli, Dirigente del Servizio 6 dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino** con funzione di Presidente, e dal **dott. Carlo Rossi**, Funzionario Amministrativo presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino, con funzione di componente e segretario verbalizzante.

E' inoltre presente il Sig. Damiani Tommaso in rappresentanza di se stesso riconosciuto mediante C.I. n° AU 9069646 rilasciata dal Comune di Cagli (PU) il 30-09-2014 con scadenza il 15-07-2025;

#### **Premesso :**

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 "Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria" sono state approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, di cui ai seguenti numeri di protocollo: n. 31578/2018 per Urbino e Pergola, n. 31580/2018 per Pesaro centro, n. 31582/2018 per Fano, n. 31585/2018 per Pesaro 2 Fossombrone sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tali avvisi, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, è pervenuto il seguente numero di richieste:
  - per URBINO e PERGOLA (NUMERO GARA 7204243 - CIG 76329849A7) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35018/2018);
  - per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);
  - per FANO (NUMERO GARA 7204218 - CIG 7632964926) n. 74 richieste (cfr. prot. n. 35020/2018);
  - per PESARO 2 FOSSOMBRONE (NUMERO GARA 7204149 - CIG 76328868C8) n. 76 richieste (cfr. documento prot. n. 35019/2018);
- che in data 16 ottobre 2018 la Commissione ha proceduto alla fase del sorteggio pubblico per l’individuazione dei cinque operatori per ogni singola gara da invitare alla procedura negoziata per l’affidamento dei servizi indicati in oggetto;

**PRESO ATTO** dei verbali di sorteggio prot. n. 35304 del 16/10/2018 (per Urbino e Pergola), prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per Pesaro centro), prot. n. 35333 del 16/10/2018 (per Fano) e prot. n. 35346 del 16/10/2018 (per Pesaro 2 Fossombrone) con cui sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

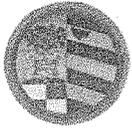
N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	72	34934	Arch. Cacciari Fabio	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667
2	8	33988	TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465
3	51	34671	Ing. Massimo Damiani	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416
4	28	34423	Ing. Bruno Pelaggi srl	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544
5	67	34866	Ecotec gruppo Esc	Via Pievaiola 15	06128 – Perugia	02447280542

- che entro la data di scadenza fissata alle ore 12.00 del 24-10-2018 sono pervenute le seguenti offerte:

per PESARO CENTRO (NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC) :

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Arch. Cacciari Fabio (mandatario) Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante) Ing. Chiara Menchini (mandante)	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667	36635 del 24/10/2018
TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465	36632 del 24/10/2018

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Ing. Massimo Damiani (mandatario)  Geol. Lucia Ferri (mandante)  Ing. Matteo Mari (mandante)  Ing. Giustino Iovannitti (mandante)	C.so Roma 61	61041 Acqualagna (PU)	02143850416	36651 del 24/10/2018
Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario)  Ing. A. Bianchini (mandante)  Geol. C. Ribaldi - i (mandante)	Via Montemalbe 4	06125 - Perugia	02972450544	36359 del 23/10/2018
Studio Maruccci e Associati (Capogruppo mandataria)  Ecotec s.r.l. (mandante)	Via S. Apollinare, 4  Via Pievaiola 15	06081 - Assisi (PG)  06128 - Perugia	02150400543  02447280542	36653 del 24/10/2018

**Che** in data 26-10-2018 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 37067 del 26-10-2018 il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha proceduto alla fase di apertura delle buste contenenti l'Offerta Tecnica ed ha siglato gli elaborati ivi contenuti in ogni pagina; infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Che in data 26-10-2018 e in data 27-10-2018 si sono tenute le sedute riservate per l'assegnazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti come risulta da II° Verbale nostro prot. n. 37219 del 29-10-2018;

Che i punteggi attribuiti sono i seguenti :

Punteggio ottenuto da : Arch. Cacciari Fabio (mandatario) - Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante)  
- Ing. Chiara Menchini (mandante)

**Totale Punt** 65,93/95

Punteggio ottenuto da : TPC progetti snc

**Totale Punt** 90,13/95

Punteggio ottenuto da : Ing. Massimo Damiani (mandatario) - Geol. Lucia Ferri (mandante) - Ing. Matteo Mari (mandante) - Ing. Giustino Iovannitti (mandante)

**Totale Punt** 90,79/95

Punteggio ottenuto da : Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario) - Ing. A. Bianchini (mandante)

Geol. C. Ribaldi – (mandante)

**Totale Punt** 95,00/95

Punteggio ottenuto da : Studio Maruccci e Associati (Capogruppo mandataria) - Ecotec s.r.l. (mandante)

**Totale Punt** 93,34/95

**Il Presidente riceve le offerte economiche, le quali dopo essere state conservate in cassaforte vengono consegnate allo stesso per l'apertura e la valutazione secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara qui di seguito indicate:**

**Ribasso percentuale sull'importo del servizio posto a base di gara – (Punteggio massimo attribuibile di natura quantitativa 5/100)**

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



### Valutazione dell'offerta economica (criterio quantitativo)

La Commissione giudicatrice assegnerà il relativo punteggio applicando la seguente formula:

$$P_i = 5 * (R_i/R_{max})$$

dove

P<sub>i</sub> = punteggio assegnato all'offerta relativa al ribasso della ditta i-esima

R<sub>i</sub> = ribasso offerto dalla ditta i-esima

R<sub>max</sub> = massimo ribasso offerto

Per il calcolo di tutti i punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica verranno utilizzati due decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

Ditte	Offerta Economica.	Punti Economica.	Offerta	Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
Arch. Cacciari	32,73%	4,34/5		65,93/95	70,27/100	5°
TPC Progetti	26,42%	3,50/5		90,13/95	93,63/100	3°
Ing. Damiani	3,00%	0,40/5		90,79/95	91,19/100	4°
Ing. Pelaggi	37,73%	5,00/5		95,00/95	100/100	1°
Studio Marcuc.	27,03%	3,58/5		93,34/95	96,92/100	2°

**Il Presidente, propone di aggiudicare la gara in oggetto al concorrente Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario) - Ing. A. Bianchini (mandante) - Geol. C. Ribaldi - i (mandante) di Perugia (PG), fatta salva la valutazione sulla congruità dell' offerta ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. N° 50/2016, che ha ottenuto il punteggio totale di 100,00/100 per un importo complessivo di € 109.121,29;**

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 16.00 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente/RUP e dal Segretario Verbalizzante;

IL SEGGIO DI GARA

Dott. Arch. Maurizio Bartoli – Presidente

Dott. Carlo Rossi - Segretario Verbalizzante

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

# PESARO CENTRO

	PUNTEGGIO					MAX	PUNTEGGIO PARAMETRATO				
	1	2	3	4	5		1	2	3	4	5
<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta</b>											
A1	1	1	0,93	0,97	1	10	10,00	10,00	9,30	9,70	10,00
A2	0,39	0,52	0,59	0,7	0,77	15	7,60	10,13	11,49	13,64	15,00
<b>Caratteristiche metodologiche</b>											
B1	0,5	0,75	0,75	0,75	0,75	35	23,33	35,00	35,00	35,00	35,00
B2	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	15	15,00	15,00	15,00	15,00	15,00
B3	0	1	1	1	1	10	0,00	10,00	10,00	10,00	10,00
B4	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	10	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
<b>Offerta economica</b>											
Ribasso %	32,73	26,42	3	37,73	27,03	5	4,34	3,50	0,40	5,00	3,58
<b>TOTALE</b>						<b>100</b>	<b>70,27</b>	<b>93,63</b>	<b>91,19</b>	<b>98,34</b>	<b>98,58</b>

$3,118$  |  $5,00$   


---

 $96,92$  |  $100,00$





AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
PROT.	14 GEN. 2019
	N° 1446
Tit. 006	Cat. 5-5 Fasc. 2018/28/0

Prot. n°

Class 006-5-5 Fasc 2018/28

#### IV° VERBALE DI GARA Seduta pubblica del Seggio di Gara

**OGGETTO: VERBALE N. 4** del Seggio di gara, in seduta pubblica del 14.01.2019 relativo esito verifica anomalia procedura di gara negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. 50/2016 s.m.i. per affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale – Pesaro Centro. CIG: 76328234CC - Numero gara: 7202365

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove (2019)** il giorno **Quattordici (14)** del mese di **Gennaio** alle ore 09.40 presso l'Ufficio Appalti - al I° Piano della Palazzina "B" (Area Tecnica) dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, Viale Gramsci n°4, Pesaro, si è riunito il Seggio di gara composto dall'Ing. **Massarini Luigi** – **Responsabile P.O. 6.5. "Pianificazione, Programmazione e Sicurezza Edifici Scolastici Settore A"** in qualità di Presidente, e dalla Sig.ra **Patrizia Baglioni** - Istruttore amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante.

#### **Premesso:**

- che in esecuzione del Decreto Presidenziale di Governo n° 254 del 19/09/2018, dichiarato immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto per l'attivazione dei servizi relativi a verifica di vulnerabilità sismica e progettazione sugli edifici scolastici di competenza provinciale;
- che con Determinazione dirigenziale n. 949 del 21/09/2018 del Responsabile del Servizio 4 "Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche rete viaria" sono stati approvati il finanziamento e l'affidamento dei servizi di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. con consultazione di almeno cinque operatori economici, nel

---

#### **POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 -0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati sulla base di indagine di mercato;

- che gli “Avvisi pubblici esplorativi per l’indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per l’affidamento dei servizi relativi a verifiche di vulnerabilità sismica sugli edifici scolastici di competenza provinciale”, Prot. n. 31580/2018 per Pesaro centro, sono stati pubblicati, sul sito internet della Provincia di Pesaro e Urbino all’indirizzo:<http://www.appalticontratti.provincia.pu.it>, per il periodo dal 27 settembre 2018 al 12 ottobre 2018, e che, con tale avviso, è stata fissata sia la data di scadenza per la presentazione dell’istanza di partecipazione alla manifestazione di interessi: ore 12,00 del giorno 12 Ottobre 2018, sia la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute fossero state superiori a 5: ore 9,00 del 16 Ottobre 2018;
- che entro la data di scadenza per la presentazione delle istanze di partecipazione alla manifestazione di interesse in argomento, le ore 12,00 del 12 Ottobre 2018, sono pervenute n. 72 richieste (cfr. documento prot. n. 35021/2018);

**PRESO ATTO** del verbale di sorteggio prot. n. 35337 del 16/10/2018 (per **PESARO CENTRO - NUMERO GARA 7202365 - CIG 76328234CC**) sono stati individuati, tra gli operatori economici in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti, i seguenti operatori economici, cinque per ogni singola gara, da invitare alla procedura negoziata in oggetto:

N. Ordine di sorteggio	Num eri sorte ggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	72	34934	Arch. Cacciari Fabio	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667
2	8	33988	TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



3	51	34671	Ing. Massimo Damiani	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416
4	28	34423	Ing. Bruno Pelaggi srl	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544
5	67	34866	Ecotec gruppo Esc	Via Pievaiola 15	06128 – Perugia	02447280542

**Che** con prott. n°35644 del 17/10/2018, n. 35643 del 17/10/2018 sono state inviate, con posta elettronica certificata, agli operatori economici summenzionati, le lettere di invito per la partecipazione alla gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., con richiesta di presentazione delle offerte entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno Mercoledì 24 Ottobre 2018.

**Che** tutti gli operatori economici hanno partecipato come di seguito specificato:

RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA	NUMERO DI PROTOCOLLO DI ACQUISIZIONE DEL PLICO
Arch. Cacciari Fabio (mandatario) Geol. Vincenzo Cortese, Geosecure s.a.s. (mandante) Ing. Chiara Menchini (mandante)	Via Giovanni Pascoli,7	67100 L'Aquila	01541400667	36635 del 24/10/2018
TPC progetti snc	V.le Roma 55	55022 – Bagni di Lucca (LU)	01859160465	36632 del 24/10/2018
Ing. Massimo Damiani (mandatario) Geol. Lucia Ferri (mandante) Ing. Matteo Mari	C.so Roma 61	61041 – Acqualagna (PU)	02143850416	36651 del 24/10/2018

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



(mandante) Ing. Giustino Iovannitti (mandante)				
Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario) Ing. A. Bianchini (mandante) Geol. C. Ribaldi - i (mandante)	Via Montemalbe 4	06125 – Perugia	02972450544	36359 del 23/10/2018
Studio Marcucci e Associati (Capogruppo mandataria) Ecotec s.r.l. (mandante)	Via S. Apollinare, 4  Via Pievaiola 15	06081 – Assisi (PG)  06128 – Perugia	02150400543  02447280542	36653 del 24/10/2018

Che con determina dirigenziale n°1122 del 25/10/2018 è stata nominata la Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche così composta:

- 1) Arch. MAURIZIO BARTOLI, Dirigente dei Servizi 4 e 6 presso la Provincia di Pesaro e Urbino (PU), con funzioni di Presidente;
- 2) Ing. UGO BAIOCCHI, dipendente del Servizio “Manutenzioni” presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- 3) Ing. MAURO SANTINELLI, dipendente del Servizio “Manutenzioni” presso il Comune di Pesaro, con funzioni di Commissario esperto;
- 4) Dott. Carlo Rossi – Funzionario amministrativo in Servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino, in qualità di Segretario verbalizzante senza diritto di voto.

**Visti i precedenti verbali di gara:**

1. alla seduta pubblica del 26/10/2018 (per la verifica della documentazione amministrativa e ammissione dei n°5 partecipanti - I^ verbale prot. N. 37067 del 26/10/2018);

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.pu.it



2. alle sedute riservate del 26/10/2018 e 27/10/2018 relative alla valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei punteggi (II<sup>^</sup> verbale prot. n. 37219 del 29/10/2018);

3. alla seduta pubblica del 30/10/2018 in cui sono state aperte le offerte economiche ed attribuiti i punteggi con formulazione della graduatoria e proposta di aggiudicazione al miglior offerente che risulta essere il concorrente Ing. Bruno Pelaggi srl (mandatario) Ing. A. Bianchini (mandante), Geol. C. Ribaldi (mandante) di Perugia (PG) con il punteggio di **100,00/100 per un importo complessivo di € 109.121,29**, ma essendo anomala, ai sensi dell'art.97 comma 3, del D. Lgs. 50/2016 viene sospesa la seduta per verificarne la congruità (III<sup>^</sup> verbale prot. n. 37470 del 31/10/2018);

**Che** la seduta è stata chiusa con trasmissione degli atti al RUP **Ing. Luigi Massarini**, con nota n° 37810 del 6/11/2018 per l'effettuazione della verifiche di competenza,

**Che** con nota prot. 939 del 10/1/2019 il Rup Luigi Massarini comunica che lo Studio Pelaggi Ing. Bruno Srl ha fornito le giustificazioni richieste e ritiene la verifica congrua.

**Che** l'Ufficio Appalti e Contratti con comunicazione inviata mediante pec in data 11-01-2019 ns. prot. n°1285 ha comunicato a tutti i concorrenti la data dell'odierna seduta pubblica.

**Tutto quanto premesso, il Presidente del Seggio**, constatato che è presente in rappresentanza dello Studio Marcucci e Associati di Assisi (PG) la Dott.ssa Laura Piano nata a Campobasso (CB) il 6/7/1972 e residente a Perugia Via della Montagnola n°4 in qualità di Direttore Tecnico della ditta ECOTEC S.r.l. (Mandante) identificata con carta identità n°4456172AA del Comune di Perugia con scadenza 6/2/2026, dichiara di accettare le giustificazioni presentate dal concorrente e conferma la seguente graduatoria:

Ditte	Offerta Economica.	Punti Economica.	Offerta	Punti Offerta Tecnica	Totale Punti	Graduatoria
Arch. Cacciari	32,73%	4,34/5		65,93/95	70,27/100	5°
TPC Progetti	26,42%	3,50/5		90,13/95	93,63/100	3°
Ing. Damiani	3,00%	0,40/5		90,79/95	91,19/100	4°
Ing. Pelaggi	37,73%	5,00/5		95,00/95	100/100	1°
Studio Marcuc.	27,03%	3,58/5		93,34/95	96,92/100	2°

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it

e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.pu.it



propone di aggiudicare la gara al concorrente **Ing. Bruno Pelaggi S.r.l. (mandatario) Via Montemalbe n°4 06125 Perugia Partita IVA 02972450544 - Geol. C. Ribaldi Via S. Elisabetta n°11 06123 Perugia Partita IVA 02425720543 (mandante) - Ing. Andrea Bianchini (mandante) Via S. Caboto n°2 06127 Perugia (PG) Partita IVA 03565750548 con il punteggio totale di 100,00/100 per un importo complessivo di €. 109.121,29.**

Gli atti di gara vengono trasmessi all'Ufficio Appalti per predisporre la determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente sopra indicato.

**Del che** si è redatto il presente verbale chiuso alle ore **09.45** che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dai componenti il seggio di gara e dal Segretario Verbalizzante.

#### I componenti il seggio di gara

- Ing. Luigi Massarini Presidente

- Patrizia Baglioni

Verbalizzante

PB

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>