



## Determinazione n. 811 del 02/08/2019

**OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "NICCOLÒ BERETTONI" IN VIA DELLA GIOVENTÙ DEL COMUNE DI MACERATA FELTRIA (PU) - AGGIUDICATARIO: C.I.C.A.I. SOC. COOP DI RIMINI - PARTITA IVA 00140610403 - VIA CORIANO, 58 GROS 67/F - 47924 RIMINI (RN) - NUMERO GARA: 7303435 - CIG: 775354079D - CUP: F48E18000810001.**

**IL DIRETTORE GENERALE  
DOMENICUCCI MARCO**

### Visti i seguenti riferimenti normativi:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. "Nuove norme sul procedimento amministrativo";
- il D. Lgs. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*", ed in particolare:
  - l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
  - l'articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell'atto, il "Controllo di regolarità amministrativa e contabile";
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n. 267 del 05/10/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 50 /2016 "Codice dei contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;

### Visti altresì:

- lo Statuto dell'Ente, ed in particolare l'art. 33 "Funzioni e responsabilità dirigenziali" approvato con *delibera Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014, entrato in vigore il 16/02/2015 e modificato con delibera Assemblea dei Sindaci n. 2 del 29.07.2016, entrato in vigore il 05/09/2016.*

**Determinazione n. 811 del 02/08/2019**

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;
- la deliberazione di Giunta provinciale n.116 del 06/06/2013 con la quale viene istituita la Stazione Unica Appaltante ed approvato il relativo regolamento (successivamente modificato con deliberazione di Giunta provinciale n. 150 del 27/06/2013 e con decreto del Presidente n.129 del 09/11/2016) e posto la S.U.A. alle dirette dipendenze del Direttore Generale, Dott. Marco Domenicucci, che assume le funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016;
- il Decreto del Presidente n. 63 del 06/05/2019 con la quale si è provveduto alla parziale modifica della macrostruttura della Provincia di Pesaro e Urbino e del Regolamento Interno della SUA, sostituendo il Direttore Generale con il Segretario Generale in qualità di Responsabile Organizzativo della Struttura/Servizio e specificando che le procedure e gli atti in corso e non ancora conclusi dovranno essere portati a compimento da parte di colui che li ha iniziati;

**Premesso:**

Che la Provincia di Pesaro e Urbino, in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche **S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino o SUA**) è stata incaricata dal Comune di Macerata Feltria (PU), **di seguito Comune**, allo svolgimento delle funzioni di Stazione Appaltante in applicazione della Convenzione sottoscritta tra le parti in data 08/09/2017 ai sensi dell'art. 37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" per un importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 802.466,11 per lavori da appaltare quale importo a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza e di €. 197.533,89 per somme a disposizione;

**Determinazione n. 811 del 02/08/2019**

Che con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018, è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 15 operatori economici, seguendo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento, suddividendo il punteggio massimo da attribuire per la valutazione delle offerte di punti 100 come segue: Offerta tecnica 95/100 Punti – Offerta Economica 5/100:

Che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad Euro 802.466,11 oltre IVA di cui **Euro 788.056,89** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 273.818,54 per costi della manodopera) ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso.

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

<b>Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010</b>	<b>Descrizione delle lavorazioni</b>	<b>Importo in Euro</b>
<b>OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA</b>		
OG1 – Classifica III^ Prevalente	“Edifici civili e industriali”	€ 658.066,11
OG11 – Classifica I^ Scorporabile	“Impianti tecnologici”	€ 144.400,00

Che il Comune ha inoltrato richiesta alla SUA, acquisita al protocollo della Provincia di Pesaro e Urbino con n. 2488 del 21/01/2019 di indizione della gara come approvata con gli atti sopra indicati ed identificata con **Numero gara: 7303435 CIG: 775354079D – CUP: F48E18000810001;**

Che l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Sono, altresì, rispettati i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel D.Lgs. n.50/2016;

- il Direttore Generale della Provincia di Pesaro e Urbino, **Dott. Marco Domenicucci**, assume le **funzioni di responsabile del procedimento per le attività di**

**propria competenza**, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 secondo quanto stabilito con il Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n. 63 del 06/05/2019 sopra esplicitato;

Che la SUA in data 12/02/2019 con Prot. n. 5367/2019 per il periodo dal 12/02/2019 al 28/02/2019 ha pubblicato sul proprio sito internet l'Avviso Pubblico Esplorativo di Indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata mettendo a disposizione degli operatori economici il progetto esecutivo dei lavori e che lo stesso avviso è stato pubblicato anche dall'Ente committente Comune di Macerata Feltria per il periodo appena sopra indicato;

Che con tale avviso è stata fissata per le ore **9,00 del giorno 07 Marzo 2019** anche la data del **sorteggio pubblico** da effettuarsi qualora le richieste pervenute siano in numero superiori a 15.

**Che entro le ore 12.00 del giorno 28 Febbraio 2019, data di scadenza dell'avviso, sono pervenute tramite PEC n° 116 richieste di manifestazione di interesse** a partecipare alla gara in oggetto e che in data **07 Marzo 2019** il Seggio di gara interno alla SUA ha proceduto al sorteggio pubblico per l'estrazione dei n. 15 operatori economici da invitare, giusto verbale di sorteggio prot. n. 8795/2019 **che si allega**, e che, l'elenco degli operatori economici non sorteggiati, è stato reso noto mediante pubblicazione di apposito elenco sul sito internet all'indirizzo: [www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/](http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/)

**Che le lettere di invito aventi prot. N°10560 del 20/03/2019** sono state spedite tramite PEC ai n° 15 operatori economici individuati come da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 8794 del 07/03/2019:

N. Ordine	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Cicai soc. Coop	Via Coriano 58	47924 – Rimini	00140610403
2	D'Anna Giuseppe	Via Napoli Tommaso Maria 12	90126 - Palermo	DNNGPP70H24A882L 04522920828
3	Procogen srl	Via Colle Ramole 9	50023 - Impruneta (FI)	05679800481
4	COGES Srl (mandatario)	Corso Garibaldi, 117	61048 S.Angelo in Vado (PU)	01415040417
	Edil Colella srl (mandante)	Via Roma 30	61040 – Frontone (PU)	02358070411
5	Ant 2 srl	Via S. Claudio 30	62014 – Corridonia (MC)	01853860433

**Determinazione n. 811 del 02/08/2019**

6	Costruzioni Generali Nicchio srl	Via Roma 293	81038 – Trentola Ducenta (CE)	03317320616
7	Research Consorzio Stabile scarl	V.le della Costituzione Centro Dir.le n. Edificio G1	Napoli	05041951210
8	Nigro Impianti srl	Via delle Nazioni 305	70022 – Altamura (BA)	07337360726
9	Spada Costruzioni srl	P.zza Sandro Pertini 2	96010 – Palazzolo Acreide (SR)	01894550894
10	Castelli Romani Costruzioni srl	Via Cavour 123	00047 – Marino (RM)	09398891003
11	Sorgentone Costruzioni snc	Via Piana 30	64032 – Atri (TE)	01758760670
12	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Via Rossini 76/b	61047 – San Lorenzo in Campo (PU)	02510850411
13	B & M srl (mandatario)	Via Donizzetti 27/3	61033 – Fermignano (PU)	01028550414
	Termoidraulica e Sanitari di Giulini Luca & c. sas (mandante)	Via Sasso 59/a	61029 - Urbino	00146100417
14	F.lli Paolucci snc	Via Borgata Sebbioni 63	86020 – Spinete (CB)	00206090706
15	Consorzio Italiano Costr. Manut. E servizi soc. coop.	Via Calzoni 1/3	40128 – Bologna	03343881201

**Che, entro la data di scadenza della presentazione delle offerte, fissata per le ore 12,00 del giorno 10/04/2019 sono pervenuti i seguenti n. 06 plichi:**

1. Costruzioni Generali Nicchio srl – Via Roma 293 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA03317320616 acquisito al prot. 13222 del 10/04/2019;
2. C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) – P.IVA 00140610403 acquisito al prot. 13223 del 10/04/2019;
3. ANT “ Srl -Via San Claudio 30 – 62014 Corridonia (MC) – P.IVA 01853860433 acquisito al prot. 13224 del 10/04/2019;
4. ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. - Viale della Costituzione Centro -80143 Napoli – P.IVA 05041951210 acquisito al prot. 13225;
5. ATI: COGES Srl (mandataria) Corso Garibaldi 117 – 61048 S. Angelo in Vado (PU) P.IVA 01415040417 e EDIL Colella srl (mandante) Via Roma, 30 – 61040 Frontone (PU) P.IVA 02358070411 e Artigiana Elettrika srl (mandante) P.le Ciabotti, 8 – Jesi (AN) P.IVA 01476820434 acquisito al prot. 13226 del 10/04/2019;
6. ConsItal – Via Calzoni 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 13227 del 10/04/2019;

**Che** in data 16-04-2019 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. N° 13733, il Seggio di gara composto dal **Dott. Stefano Braccioni – Titolare della P.O. Appalti e Contratti**

dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente delegato dal RUP della gara Ing. Cristian Gabrielli Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici del Comune di Macerata Feltria e dal **Dott. Carlo Rossi** - Funzionario amministrativo della P.O. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

**Che**, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016, per la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico, limitatamente alle procedure di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è stato necessario nominare una **commissione giudicatrice** con atto dirigenziale n. 519 del 20/05/2019 costituita come segue:

1. **Arch. Mirco Santoni** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Tavoleto (PU) con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico – **Presidente**
2. **Arch. Prospero Gerardo** Dipendente pubblico in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino Funzionario Ufficio 6.2.1 - "Pianificazione territoriale - PTC -VIA" - **Commissario**;
3. **Arch. Marco Maria Rondini** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Sassocorvaro Auditore con qualifica di Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia – **Commissario**;
4. in qualità di Segretario verbalizzante senza diritto di voto, il **Dott. Carlo Rossi** – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;

**Che** i lavori della Commissione giudicatrice, in seduta aperta, hanno avuto inizio in data 25/06/2019 per l'apertura delle offerte tecniche che sono risultate conformi a quanto richiesto nel disciplinare, giusto verbale prot. 22023/2019 allegato al presente atto di cui ne fa parte integrante e sostanziale;

**Che** la Commissione ha proceduto in n. 3 sedute riservate alla valutazione delle suddette offerte tecniche giusto verbale prot. n. 23280 del 25/06/2019 allegato al presente atto di cui ne forma parte integrante e sostanziale;

**Che** la Commissione, in seduta aperta, in data 10/07/2019 giusto Verbale prot. 24032 allegato al presente atto di cui ne forma parte integrante e sostanziale, ha proceduto all'apertura delle offerte economiche ed all'assegnazione dei relativi punteggi qui sotto riportati in tabella riepilogativa:

**Tabella riepilogativa:**

Ditte partecipanti	Punti offerta economica	Punti offerta tecnica	Totale punti	Graduatoria
--------------------	-------------------------	-----------------------	--------------	-------------

**Determinazione n. 811 del 02/08/2019**

Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE) – Partita IVA 03317320616	<b>3,50</b>	<b>68,03/95</b>	<b>71,53</b>	<b>3<sup>^</sup></b>
C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403	<b>1,29</b>	<b>73,97/95</b>	<b>75,26</b>	<b>1<sup>^</sup></b>
ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433	<b>5,00</b>	<b>66,80/95</b>	<b>71,80</b>	<b>2<sup>^</sup></b>
ReseArch Cons arl di Napoli –Partita IVA05041951210	<b>0,27</b>	<b>60,07/95</b>	<b>60,34</b>	<b>6<sup>^</sup></b>
RTI COGES S.r.l. di S.Angelo in Vado (PU) (Mandataria) Partita IVA 01415040417 Edil Colella Srl (Mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrika Srl (Mandante) di Jesi (AN)	<b>1,41</b>	<b>69,03/95</b>	<b>70,44</b>	<b>4<sup>^</sup></b>
ConsItal di Bologna - Partita IVA 03343881201	<b>2,53</b>	<b>66,80/95</b>	<b>69,33</b>	<b>5<sup>^</sup></b>

**Il Presidente** della gara ha rilevato che nessun offerta è risultata anomala proponendo di aggiudicare l'appalto, fatta salva la verifica del costo della manodopera, al concorrente **C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403** che ha ottenuto il punteggio totale di **75,26/100** per un importo complessivo di €. 800.890,00 di cui €. 786.480,78 per lavori ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso, e per tempi di esecuzione lavori di n°285 giorni ed una riduzione di giorni 50. Si dà atto che **secondo in graduatoria risulta essere l'Operatore economico ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433;**

**Che** con il Consorzio C.I.C.A.I. partecipano alla procedura di appalto come **CONSORZIATE ESECUTRICI:**

**- Ferri Impianti s.a.s. di Ferri Gianluigi & C** – C.F. e P.I. 02174310413 – Via Roma n. 51 – 61048 Sant'Angelo in Vado (PU);

**- Edilcostruzioni s.r.l. Unipersonale** – C.F. e P.I. 01113530412 – Zona artigianale Prato, 5 – 61023 Macerata Feltria (PU);

**Che** il Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cristian Gabrielli – Responsabile Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia Privata del Comune di Macerata Feltria (PU) nel rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente alla valutazione di

congruità dei costi della manodopera dichiarati, ha chiesto alla ditta aggiudicataria elementi giustificativi necessari e, con nota acquisita agli atti di questo Ente con prot. n. 25524 del 24/07/2019, il RUP ha comunicato alla SUA, previo accertamento, l'esito positivo sulla congruità dei costi della manodopera indicati dalla Ditta stessa;

**Che, in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia**, è stata richiesta in data 11/07/2019 il rilascio della comunicazione antimafia ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs n. 159/2011 mediante il Sistema SI.Ce.Ant, per l'aggiudicata Consorzio C.I.C.A.I. e le CONSORZiate - Ferri Impianti s.a.s. di Ferri Gianluigi & C e Edilcostruzioni s.r.l. Unipersonale sopra generalizzate ma che attualmente è pervenuta esclusivamente la comunicazione, risultata regolare ai sensi dell'art. 67 del D.Lgs 159/2011, per la Consorziate Ferri Impianti s.a.s. di Ferri Gianluigi & C – C.F. e P.I. 02174310413

**Per quanto appena sopra esplicitato** si è attualmente in attesa dei nulla osta, per il Consorzio C.I.C.A.I. e la Consorziate Edilcostruzioni s.r.l. Unipersonale ma, tale mancanza di certificazione, non inficia l'efficacia della presente determinazione di aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto e considerato che, ai sensi dell'art. 92 del D. Lgs. n°159 del 2011 e successive modificazioni, decorso il termine di 30 giorni dalla ricezione dell'istanza da parte della Prefettura, senza che la stessa abbia rilasciato la documentazione richiesta, il committente potrà procedere con la stipula del contratto sotto condizione risolutiva di revoca o recesso, fatto salvo il pagamento del valore dei lavori già eseguiti e il rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite:

**Visto quanto sopra esposto si valuta che:**

- ✓ la Commissione giudicatrice ed il Seggio di gara hanno valutato le offerte secondo i criteri stabiliti nella documentazione di gara in maniera conforme al quadro procedurale delineato;
- ✓ la Commissione giudicatrice ed il Seggio di gara hanno quindi definito la sua valutazione, individuando quale offerta migliore quella dell'operatore economico **C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403** formalizzando l'aggiudicazione provvisoria come da verbali allegati;
- ✓ tutti gli atti relativi alla presente gara sono stati pubblicati secondo le modalità indicate dall'art. 29 del D.Lgs 50/2016;
- ✓ risulta necessario pervenire all'aggiudicazione definitiva dell'appalto dei lavori di **adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU)** all'operatore economico risultato al

**primo posto in graduatoria C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403** che ha ottenuto il punteggio totale di **75,26/100** per un importo complessivo di €. 800.890,00 di cui €. 786.480,78 per lavori ed €. 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso, e per tempi di esecuzione lavori di n°285 giorni ed una riduzione di giorni 50, alle condizioni previste sia nel presente atto che nella documentazione di gara, nonché alle condizioni autocertificate presentate dal concorrente in sede di gara;

Preso atto che:

- nel DGUE presentato in sede di gara si evince che la Ditta aggiudicataria ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi per Opere di cui alle Cat OG1 e OG11 nel limite del 30% di legge;
- **la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016** richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva è **efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

**Ritenuto**, pertanto, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, di provvedere allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli altri concorrenti che non sono risultati aggiudicatari e di darne comunicazione contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art.76 del citato decreto.

**Rilevato** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

**Accertato** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Cristian Gabrielli – Responsabile Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia Privata del Comune di Macerata Feltria (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento.

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Per **quanto sopra esposto, ritenuto** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

**D E T E R M I N A**

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente dispositivo;
2. **Di approvare** integralmente le risultanze della gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50 del 18/04/2016, per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D - CUP: F48E18000810001 **approvando al contempo i verbali** allegati al presente atto di cui ne formano parte integrante e sostanziale:
  - Verbale prot. n. 8795/2019 del 07/03/2019 – Seggio di gara – Seduta pubblica - sorteggio operatori economici da invitare;
  - Verbale del 16-04-2019 prot. n° 13733 del Seggio di gara – Seduta aperta verifica e apertura dei plichi pervenuti;
  - Verbale del 25/06/2019 prot. n. 22023/2019 della Commissione Giudicatrice - Seduta aperta – Apertura offerte tecniche;
  - Verbale del 25/06/2019 prot. n. 23280 (n. 3 sedute riservate) -Valutazione offerte tecniche;
  - Verbale del 10/07/2019 prot. 24032 Seduta aperta – Offerte Economiche;
3. **di aggiudicare** in via definitiva l'appalto di cui al punto 2) in favore del concorrente **C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403 - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN)** che ha ottenuto il punteggio totale di **75,26/100** per un importo complessivo di €. 800.890,00 di cui €. 786.480,78 per lavori ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso, e per tempi di esecuzione lavori di n°285 giorni ed una riduzione di giorni 50;
4. Di dare atto che sono in corso le verifiche relative alla comunicazione antimafia come specificato in premessa per il Consorzio C.I.C.A.I. e la Consorziata Edilcostruzioni s.r.l. Unipersonale e che **la mancanza dei NULLA OSTA non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione** dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto nella forma in premessa esplicitata;
5. di dichiarare che la presente **aggiudicazione definitiva è efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, stante l'esito positivo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
6. di comunicare, **ai sensi dell'art.76 del D.Lgs. N°50/2016 e dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino**, entro n. 5 (cinque) giorni dalla data del presente atto, l'avvenuta aggiudicazione definitiva notificando il presente provvedimento al concorrente aggiudicatario, ai concorrenti non aggiudicatari;

7. di trasmettere, al Responsabile Unico del Procedimento, il presente provvedimento completo dei verbali ad esso allegati e i files dei documenti di gara dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino; ;
8. di svincolare le garanzia provvisoria presentata a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
9. che il Comune di Macerata Feltria (PU) provvederà a stipulare apposito contratto d'appalto mediante atto pubblico in modalità elettronica con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico dell'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. n. 30/2016 e che tale contratto non potrà essere stipulato prima dei trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del presente provvedimento di aggiudicazione;
10. di dare atto che il sottoscritto Direttore Generale della Provincia di Pesaro e Urbino, **Dott. Marco Domenicucci**, assume le **funzioni di responsabile del procedimento per le attività di propria competenza**, ai sensi della L. n.241/1990 e dell'art. 31, comma 14, del D.Lgs. n.50/2016 secondo quanto stabilito con il Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n. 63 del 06/05/2019 sopra esplicitato;
11. che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
12. di dare atto che il Responsabile Unico di Procedimento ai sensi dell'art. 5 comma 1 della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016, **per le attività di propria competenza**, è l'Ing. Cristian Gabrielli – Responsabile Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia Privata del Comune di Macerata Feltria (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;
13. che ai fini della pubblicazione del presente provvedimento, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, lo stesso verrà pubblicato:
  - all'Albo Pretorio on-line della Stazione Appaltante;
  - Profilo di committente nella sezione "Amministrazione trasparente" della Provincia di Pesaro e Urbino;
  - Portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le infrastrutture, sistemi informativi e statistici  
Direzione generale per la regolazione ed i contratti pubblici – Bandi Avvisi ed Esiti di Gara

tramite il Portale Contratti Pubblici della Regione Marche – Sezione Bandi Avvisi ed esiti di gara;

14. di dare atto che l'avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato su:

- Profilo di committente nella sezione “Amministrazione trasparente” della Provincia di Pesaro e Urbino;
- Portale del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Dipartimento per le infrastrutture, sistemi informativi e statistici Direzione generale per la regolazione ed i contratti pubblici – Bandi Avvisi ed Esiti di Gara tramite il Portale Contratti Pubblici della Regione Marche – Sezione Bandi Avvisi ed esiti di gara.

CG/cg

**Il Direttore Generale  
DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma digitale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

**OGGETTO: APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA SVOLTA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE ANTISISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO "NICCOLÒ BERETTONI" IN VIA DELLA GIOVENTÙ DEL COMUNE DI MACERATA FELTRIA (PU) - AGGIUDICATARIO: C.I.C.A.I. SOC. COOP DI RIMINI - PARTITA IVA 00140610403 - VIA CORIANO, 58 GROS 67/F - 47924 RIMINI (RN) - NUMERO GARA: 7303435 - CIG: 775354079D - CUP: F48E18000810001.**

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1323 / 2019

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 02/08/2019

Il responsabile del procedimento  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... del .....firmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_ / \_\_\_ / \_\_\_

TIMBRO

Firma

--



**COMUNE DI MACERATA FELTRIA**  
Provincia di Pesaro e Urbino



Via G. Antimi n.14 - C.A.P. 61023

Codice Fiscale e Partita I.V.A.00360620413

Tel.0722/74244 – fax 0722/74709 – e-mail: [tecnico@comune.maceratafeltria.pu.it](mailto:tecnico@comune.maceratafeltria.pu.it) – PEC:  
[comune.maceratafeltria@emarche.it](mailto:comune.maceratafeltria@emarche.it)

**SETTORE IV- LAVORI PUBBLICI ED EDILIZIA PRIVATA**

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà  
(art. 26, L. n. 488/1999 - art. 47, D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, AI SENSI DELL'ART. 6 BIS  
DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241

Io sottoscritto Ing. Cristian Gabrielli dipendente a tempo indeterminato del Comune di Macerata Feltria (PU), in qualità di Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici del Comune e Responsabile del Procedimento di gara ad oggetto: “ gara a procedura negoziata svolta ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 per l’affidamento dell’appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell’edificio scolastico “Niccolò Berettoni” in Via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D - CUP: F48E18000810001”

ai fini dell’osservanza delle disposizioni di cui all’art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell’art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;  
consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;  
al fine dell’aggiudicazione della gara;

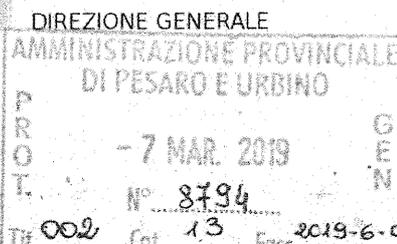
**DICHIARO**

di non trovarmi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con la Ditta C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403 - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) aggiudicataria dei lavori di cui sopra .

Macerata Feltria 02.08.2019

Il Responsabile del Settore IV e del Procedimento  
Gabrielli Ing. Cristian

Allego documento di riconoscimento in corso di validità.



Prot. N°.....  
Rif. Cl. 002-13 - fasc 2019/6/0

S.U.A. Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino

**VERBALE (seduta pubblica)**

**SORTEGGIO OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

**OGGETTO:** Verbale di sorteggio pubblico per individuazione n° 15 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei "lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) CIG: 775354079D

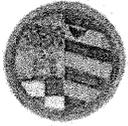
\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno Sette (07) del mese di Marzo alle ore 09,00 nella sede dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, si è riunita, presso la sala riunioni "Mari" la Commissione per procedere alla fase del sorteggio pubblico per l'individuazione di n. 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata per affidamento dei lavori indicati in oggetto.

Che in data 08/09/2017 è stata stipulata, ai sensi dell'art.37 del D. Lgs. n°50/2016, tra il Comune di Macerata Feltria (PU) e la Provincia di Pesaro e Urbino apposita Convenzione per conferire a quest'ultima le funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) per l'espletamento delle gare d'appalto di competenza del Comune;

Che con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" per un importo complessivo di €. 1.000.000,00 di cui €. 802.466,11 per lavori da appaltare quale importo a base di gara comprensivo degli oneri per la sicurezza e di €. 197.533,89 per somme a disposizione;

Che con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018, è stato disposto l'avvio della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. c) del D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 15 operatori economici.



**Che** a tal fine è stato pubblicato sul sito internet della Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino e dell'Ente committente Comune di Acqualagna, **in data 12 Febbraio 2018** con prot. N°5367/2019, un avviso pubblico esplorativo ad oggetto: "Indagine di mercato per la ricerca e selezione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) CIG: 775354079D

**Che** con tale avviso è stato fissato entro le ore 12,00 del giorno 28 Febbraio 2019 il termine massimo per la ricezione delle manifestazioni di interesse, da formularsi secondo lo schema di istanza di partecipazione predisposto ed allegato all'avviso stesso.

**Che** con tale avviso è stata fissata per le ore 9,00 del giorno 07 Marzo 2019 la data del sorteggio pubblico da effettuarsi qualora le richieste pervenute siano in numero superiori a 15.

**Dato** atto che entro la data di scadenza dell'avviso sono pervenute tramite PEC n° 116 richieste risulta necessario procedere al sorteggio pubblico costituendo apposita commissione.

La Commissione che procede alle operazioni di sorteggio è composta dal **Dott. Braccioni Stefano** – Responsabile P.O. Appalti e Contratti che presiede la seduta e da due testimoni scelti tra i dipendenti dell'Ufficio Appalti e Contratti: Dott. Carlo Rossi Funzionario Amministrativo testimone e **Sig.ra Baglioni Patrizia** Istruttore amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante.

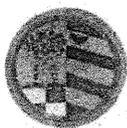
#### **Ciò premesso:**

Alle richieste, pervenute entro le ore 12,00 del 28 Febbraio 2019, in numero complessivo di 116 (Centosedici), è stato attribuito un numero progressivo *da Uno a Centosedici* sulla base dell'ordine progressivo di protocollo, come si evince dalla stampa del fascicolo di riferimento allegato.

La Commissione utilizza per l'estrazione un sacchetto di tessuto non trasparente contenente **n°116 bigliettini numerati da 1 a 116**. Ogni numero è associato ad un protocollo che, a sua volta, corrisponde ad un operatore ammesso a sorteggio come descritti nell'elenco allegato. Prima dell'inserimento dei biglietti nel sacchetto si verifica l'esistenza di tutti i numeri partecipanti al sorteggio ponendoli sul tavolo. La Commissione stabilisce che procederà al sorteggio di tutti i n. 15 numeri il Responsabile dell'Ufficio Appalti e Contratti Dott. Braccioni Stefano.

I numeri estratti, in ordine di estrazione, risultano i seguenti: **58 – 1 – 32 – 88 – 99 – 4 – 64 – 12 – 100 – 7 – 82 – 113 – 49 – 62 - 74**

I numeri estratti corrispondono ai seguenti operatori economici che successivamente all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti, verranno invitati alla procedura di gara negoziata:



N. Ordine di sorteggio	Numeri sorteggiati	PROT	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	58	7437	Cicai soc. Coop	Via Coriano 58	47924 – Rimini	00140610403
2	1	5752	D'Anna Giuseppe	Via Napoli Tommaso Maria 12	90126 - Palermo	DNNGPP70H24A882 L 04522920828
3	32	6656	Procogen srl	Via Colle Ramole 9	50023 - Impruneta (FI)	05679800481
4	88	7874	COGES Srl (mandatario)	Corso Garibaldi, 117	61048 S. Angelo in Vado (PU)	01415040417
			Edil Colella srl (mandante)	Via Roma 30	61040 – Frontone (PU)	02358070411
5	99	7972	Ant 2 srl	Via S. Claudio 30	62014 – Corridonia (MC)	01853860433
6	4	5929	Costruzioni Generali Nicchio srl	Via Roma 293	81038 – Trentola Ducenta (CE)	03317320616
7	64	7457	Research Consorzio Stabile scarl	V.le della Costituzione Centro Dir.le n. Edificio G1	Napoli	05041951210
8	12	6239	Nigro Impianti srl	Via delle Nazioni 305	70022 – Altamura (BA)	07337360726
9	100	7974	Spada Costruzioni srl	P.zza Sandro Pertini 2	96010 – Palazzolo Acreide (SR)	01894550894
10	7	5953	Castelli Romani	Via Cavour 123	00047 – Marino (RM)	09398891003

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.ps.it>



			Costruzioni srl			
11	82	7792	Sorgentone Costruzioni snc	Via Piana 30	64032 – Atri (TE)	01758760670
12	113	7990	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Via Rossini 76/b	61047 – San Lorenzo in Campo (PU)	02510850411
13	49	7395	B & M srl (mandatario)	Via Donizzetti 27/3	61033 – Fermignano (PU)	01028550414
			Termoidraulica e Sanitari di Giulini Luca & c. sas (mandante)	Via Sasso 59/a	61029 - Urbino	00146100417
14	62	7451	F.lli Paolucci snc	Via Borgata Sebbioni 63	86020 – Spinete (CB)	00206090706
15	74	7558	Consorzio Italiano Costr. Manut. E servizi soc. coop.	Via Calzoni 1/3	40128 – Bologna	03343881201

Alle ore 9.10 terminano le operazioni di sorteggio e formazione dell'elenco degli operatori economici che costituiscono la graduatoria da cui verranno attinti gli operatori da invitare alla procedura di gara e dispone che l'elenco degli operatori economici non sorteggiati sia reso noto mediante pubblicazione di apposito elenco, sul sito internet della stazione appaltante all'indirizzo: [www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/](http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/)

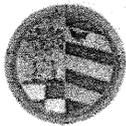
Il presente verbale contiene l'elenco degli operatori da invitare e pertanto non potrà essere reso pubblico fino alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte da parte degli invitati alla procedura di gara, che sarà stabilito nella lettera di invito, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lett. b) del D.Lgs.n. 50/2016.

La Commissione, alle ore 09,20 in seduta riservata, riprende i lavori per il controllo dei documenti presentati dai primi quindici operatori economici sorteggiati.

---

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

4



Tutti gli operatori risultano in possesso dei requisiti richiesti pertanto verranno invitati alla procedura di gara i seguenti operatori economici:

N. Ordine di sorteggio	Numero sorteggiati	PROT.	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	58	7437	Cicai soc. Coop	Via Coriano 58	47924 – Rimini	00140610403
2	1	5752	D'Anna Giuseppe	Via Napoli Tommaso Maria 12	90126 - Palermo	DNNGPP70H24A882 L 04522920828
3	32	6656	Procogen srl	Via Colle Ramole 9	50023 - Impruneta (FI)	05679800481
4	88	7874	COGES Srl (mandatario)	Corso Garibaldi, 117	61048 S.Angelo in Vado (PU)	01415040417
			Edil Colella srl (mandante)	Via Roma 30	61040 – Frontone (PU)	02358070411
5	99	7972	Ant 2 srl	Via S. Claudio 30	62014 – Corridonia (MC)	01853860433
6	4	5929	Costruzioni Generali Nicchio srl	Via Roma 293	81038 – Trentola Ducenta (CE)	03317320616
7	64	7457	Research Consorzio Stabile scarl	V.le della Costituzione Centro Dir.le n. Edificio G1	Napoli	05041951210
8	12	6239	Nigro Impianti srl	Via delle Nazioni 305	70022 Altamura (BA)	07337360726
9	100	7974	Spada Costruzioni srl	P.zza Sandro Pertini 2	96010 – Palazzolo Acreide (SR)	01894550894

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



10	7	5953	Castelli Romani Costruzioni srl	Via Cavour 123	00047 – Marino (RM)	09398891003
11	82	7792	Sorgentone Costruzioni snc	Via Piana 30	64032 – Atri (TE)	01758760670
12	113	7990	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Via Rossini 76/b	61047 – San Lorenzo in Campo (PU)	02510850411
13	49	7395	B & M srl (mandatario)	Via Donizzetti 27/3	61033 – Fermignano(PU)	01028550414
			Termoidraulica e Sanitari di Giulini Luca & c. sas (mandante)	Via Sasso 59/a	61029 - Urbino	00146100417
14	62	7451	F.lli Paolucci snc	Via Borgata Sebbioni 63	86020 – Spinete (CB)	00206090706
15	74	7558	Consorzio Italiano Costr. Manut. E servizi soc. coop.	Via Calzoni 1/3	40128 – Bologna	03343881201

Si trattengono gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, presso l'Ufficio 2.5 Appalti e Contratti per la predisposizione dei successivi atti conseguenti.

La seduta viene sciolta alle ore 11,00 .

Del che si è redatto il presente verbale che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della Commissione e dai testimoni.

**Dott. Stefano Braccioni**

Presidente

**Dott. Carlo Rossi**

Testimone

**Sig.ra Baglioni Patrizia** Testimone con funzioni di verbalizzante



Prot. ....

Class. 002-13 Fasc. 2019/6/0

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO		
PROT.	16 APR. 2019	GEN
	N° 13733	
Tit. 002	Cat. 13	Fasc. 2019/6/0

## I^ VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

### AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI

ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lecc. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventu' del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D

\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno sedici ( 16 ) del mese di Aprile alle ore 09.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **dott. Stefano Braccioni** – **Titolare della P.O. 2.5. Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente delegato dal RUP della gara Ing. Cristian Gabrielli Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici del Comune di Macerata Feltria e dal **dott. Carlo Rossi** - Funzionario amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante.

**E' inoltre presente :**

**Il Sig. Menale Francesco** in qualità di delegato della ditta **Costruzioni Generali Nicchio S.r.l.** di Trentola Ducenta (CE), riconosciuto mediante C.I. n° AS3959605 rilasciata il 29-07-2010 dal Comune di Saltara con scadenza il 28-07-2020

**Premesso:**

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Macerata Feltria (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 08/09/2017 con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 e con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018 , ha indetto la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventu' nel Comune di Macerata Feltria (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 8794 del 07/03/2019 e alla luce di autorevole dottrina e della nota operativa ANCI del 19/10/2018 Prot. 76/VSG/SD, l'appalto, pertanto, si svolgerà con modalità alternative alla piattaforma elettronica, presentando l'offerta in formato elettronico, su supporto informatico, all'interno della busta chiusa sigillata e controfirmata.

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art.97 comma 3, del medesimo Decreto.

Che il valore dell'appalto è pari ad Euro 802.466,11 Euro ottocentoduequattrocentosessantasei/11) oltre IVA di cui **Euro 788.056,89** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 273.818,54 per costi della manodopera) ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



OGI – Classifica III^ Prevalente	“Edifici civili e industriali”	€ 658.066,11
OGII – Classifica I^ Scorporabile	“Impianti tecnologici”	€ 144.400,00

Che le lettere di invito prot. N°10560 del 20/03/2019 sono state spedite tramite PEC ai n° 15 operatori economici individuati come da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 8794 del 07/03/2019:

N. Ordine	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Cicai soc. Coop	Via Coriano 58	47924 – Rimini	001406104-03
2	D'Anna Giuseppe	Via Napoli Tommaso Maria 12	90126 - Palermo	DNNGPP70H24A882 L 045229208-28
3	Procogen srl	Via Colle Ramole 9	50023 - Impruneta (FI)	056798004-81
4	COGES Srl (mandatario)	Corso Garibaldi, 117	61048 S.Angelo in Vado (PU)	014150404-17
	Edil Colella srl (mandante)	Via Roma 30	61040 - Frontone (PU)	023580704-11
5	Ant 2 srl	Via S. Claudio 30	62014 - Corridonia (MC)	018538604-33
6	Costruzioni Generali Nicchio srl	Via Roma 293	81038 – Trentola Ducenta (CE)	033173206-16
7	Research Consorzio Stabile scarl	V.le della Costituzione Centro Dir.le n. Edificio G1	Napoli	050419512-10
8	Nigro Impianti srl	Via delle Nazioni 305	70022 - Altamura (BA)	073373607-26

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



9	Spada Costruzioni srl	P.zza Sandro Pertini 2	96010 Palazzolo Acreide (SR)	01894550894
10	Castelli Romani Costruzioni srl	Via Cavour 123	00047 – Marino (RM)	09398891003
11	Sorgentone Costruzioni snc	Via Piana 30	64032 – Atri (TE)	01758760670
12	Laurentina Sabbatini srl Gruppo	Via Rossini 76/b	61047 – San Lorenzo in Campo (PU)	02510850411
13	B & M srl (mandatario)	Via Donizzetti 27/3	61033 – Fermignano (PU)	01028550414
	Termoidraulica e Sanitari di Giulini Luca & c. sas (mandante)	Via Sasso 59/a	61029 - Urbino	00146100417
14	F.lli Paolucci snc	Via Borgata Sebbioni 63	86020 – Spinete (CB)	00206090706
15	Consorzio Italiano Costr. Manut. E servizi soc. coop.	Via Calzoni 1/3	40128 – Bologna	03343881201

Che con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno 10-04-2019 alle ore 12.00;

Che entro tale data sono pervenuti i seguenti n. 06 plichi:

1. Costruzioni Generali Nicchio srl – Via Roma 293 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA03317320616 acquisito al prot. 13222 del 10/04/2019;
2. C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) – P.IVA 00140610403 acquisito al prot. 13223 del 10/04/2019;
3. ANT “ Srl -Via San Claudio 30 – 62014 Corridonia (MC) – P.IVA 01853860433 acquisito al prot. 13224 del 10/04/2019;
4. ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. - Viale della Costituzione Centro -80143 Napoli – P.IVA 05041951210 acquisito al prot. 13225;

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



5. ATI: COGES Srl (mandataria) Corso Garibaldi 117 – 61048 S. Angelo in Vadò (PU) P.IVA 01415040417 e EDIL Colella srl (mandante) Via Roma, 30 – 61040 Frontone (PU) P.IVA 02358070411 e Artigiana Elettrika srl (mandante) P.le Ciabotti, 8 – Jesi (AN) P.IVA 01476820434 acquisito al prot. 13226 del 10/04/2019;
6. ConsItal – Via Calzoni 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 13227 del 10/04/2019;

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

**Il Presidente**, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

**Il Presidente**, in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

**Il Presidente**, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione previste nel disciplinare di gara.

**Al termine del suddetto esame**, il Presidente rileva che la documentazione amministrativa presentata da ogni concorrente è conforme a quanto richiesto e pertanto li ammette alla successiva fase di gara.

**Per le motivazioni sopra riportate, si dispone l' ammissione dei concorrenti** contrassegnati dal nr. 1 al nr. 6 alla procedura di affidamento dando atto che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e come tale verrà pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo [www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it) e sul sito della trasparenza nella sezione elenchi dei verbali di gara e provvedimenti di ammissione.

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Il **Presidente** procede, quindi, a siglare i lembi di chiusura delle buste B e C.

Il **Presidente** dispone la sospensione della gara e consegna il materiale della stessa all' Ufficio Appalti e Contratti per la conservazione in cassaforte e la successiva consegna alla Commissione Giudicatrice per procedere alle operazioni di gara in seduta pubblica relativa all'apertura della Busta B – Offerta Tecnica e alla sigla degli elaborati ivi contenuti e, in una o più **sedute riservate**, alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando i relativi punteggi sulla base dei criteri, sub-criteri indicati nel disciplinare di gara.

**Del che** si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 11.15 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente di Seggio, e dal Segretario Verbalizzante.

#### COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Stefano Braccioni – Presidente di Seggio

Dott. Carlo Rossi Componente e Segretario Verbalizzante



Prot.

22023/2019

Class. 002-13 Fasc. 2019/6/0

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
P R O T.	25 GIU. 2019
	N° 22023
Tit. 002	Cat. 13 Fasc. 2019/6/0

## II^ VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lecc. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventu' del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D  
Apertura offerte tecniche

\*\*\*\*\*

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno venticinque ( 25 ) del mese di Giugno alle ore 09.00 presso la sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 519 del 20-05-2019 composta da :

- **Arch. Mirco Santoni** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Tavoletto (PU) con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico – **Presidente**;
- **Arch. Prospero Gerardo** Dipendente pubblico in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino Funzionario Ufficio 6.2.1 - "Pianificazione territoriale - PTC -VIA" - **Commissario**;
- **Arch. Marco Maria Rondini** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Sassocorvaro Auditore con qualifica di Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia – **Commissario**; ..

**Dott. Carlo Rossi** – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino - Segretario verbalizzante senza diritto di voto;

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.pu.it – http://www.provincia.pu.it



Sono inoltre presenti :

1) Il Sig. Colella Diego in rappresentanza dell'ATI: COGES Srl (mandataria) di Sant' Angelo in Vado (PU) EDIL Colella srl (mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrika srl (mandante) di Jesi (AN) riconosciuto mediante P.A. n° U16L07596U rilasciata da MIT-UCO il 24-05-2019 con scadenza il 13-10-2029:

2) Il Sig. Menale Francesco in qualità di delegato della ditta Costruzioni Generali Nicchio S.r.l. di Trentola Ducenta (CE), riconosciuto mediante C.I. n° AS3959605 rilasciata il 29-07-2010 dal Comune di Saltara con scadenza il 28-07-2020

Premesso :

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Macerata Feltria (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 08/09/2017 con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 e con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018 , indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventu' nel Comune di Macerata Feltria (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 8794 del 07/03/2019 e alla luce di autorevole dottrina e della nota operativa ANCI del 19/10/2018 Prot. 76/VSG/SD, l'appalto, pertanto, si svolgerà con modalità alternative alla piattaforma elettronica, presentando l'offerta in formato elettronico, su supporto informatico, all'interno della busta chiusa sigillata e controfirmata.

Che L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento.

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art.97 comma 3, del medesimo Decreto.

**CONSIDERATO** che, entro il suindicato termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 10-04-2019 alle ore 12.00, sono pervenuti n. 6 plichi presentati dai seguenti operatori economici:

1. Costruzioni Generali Nicchio srl – Via Roma 293 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA03317320616 acquisito al prot. 13222 del 10/04/2019;
2. C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) – P.IVA 00140610403 acquisito al prot. 13223 del 10/04/2019;
3. ANT “ Srl -Via San Claudio 30 – 62014 Corridonia (MC) – P.IVA 01853860433 acquisito al prot. 13224 del 10/04/2019;
4. ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. - Viale della Costituzione Centro -80143 Napoli – P.IVA 05041951210 acquisito al prot. 13225;
5. ATI: COGES Srl (mandataria) Corso Garibaldi 117 – 61048 S. Angelo in Vado (PU) P.IVA 01415040417 e EDIL Colella srl (mandante) Via Roma, 30 – 61040 Frontone (PU) P.IVA 02358070411 e Artigiana Elettrica srl (mandante) P.le Ciabotti, 8 – Jesi (AN) P.IVA 01476820434 acquisito al prot. 13226 del 10/04/2019;
6. ConsItal – Via Calzoni 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 13227 del 10/04/2019;

**Che** in data 16-04-2019 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. N° 13733, il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha demandato alla Commissione Giudicatrice come previsto nel disciplinare di Gara in successiva seduta pubblica l'apertura delle buste “B - Offerta Tecnica” e la relativa sigla degli elaborati ivi contenuti, infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



Il **Presidente**, dichiarata aperta la seduta e ritirate le offerte tecniche dalla P.O. Appalti e Contratti, procede all'apertura delle stesse e provvede a verificare e siglare gli elaborati ivi contenuti.

Al termine del suddetto esame il Presidente rileva che la documentazione tecnica, presentata dai 6 concorrenti è conforme a quanto richiesto.

Il Presidente chiude la seduta pubblica e procede in seduta riservata con la valutazione delle offerte tecniche presentate.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 10.00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

#### COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

**Arch. Mirco Santoni** Presidente

**Arch. Gerardo Prosperi** Commissario

**Arch. Marco Maria Rondini** Commissario

**Dott. Carlo Rossi** Segretario verbalizzante



AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO		
P R O T.	- 5 LUG. 2019	G E N
	N° 23280	
Tit.	002	Col. 13
		Fasc. 2019-6-0

Prot. ....../2019

Class. 002-13 Fasc. 2019/6/0

### III^ VERBALE DI GARA

( n° 3 sedute riservate )

\*\*\*

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lecc. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D

L'anno **duemiladiciannove** (2019) il giorno **venticinque** ( 25 ) del mese di Giugno dalle ore 09.00 alle ore 17.00, il giorno **Due** ( 2 ) del mese di Luglio dalle ore 09.00 alle ore 17,30 e il giorno **Quattro** ( 4 ) del mese di Luglio dalle ore 14,30 alle ore 17,00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 519 del 20-05-2019 composta da :

- **Arch. Mirco Santoni** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Tavoletto (PU) con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico – **Presidente**;
- **Arch. Prospero Gerardo** Dipendente pubblico in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino Funzionario Ufficio 6.2.1 - "Pianificazione territoriale - PTC -VIA" - **Commissario**;
- **Arch. Marco Maria Rondini** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Sassocorvaro Auditore con qualifica di Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia – **Commissario**; ..

**Dott. Carlo Rossi** – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino - Segretario verbalizzante senza diritto di voto;

**Premesso :**

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Macerata Feltria (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 08/09/2017 con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 e con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018 , indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi **dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventù nel Comune di Macerata Feltria (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 8794 del 07/03/2019** e alla luce di autorevole dottrina e della nota operativa ANCI del 19/10/2018 Prot. 76/VSG/SD, l'appalto, pertanto, si svolgerà con modalità alternative alla piattaforma elettronica, presentando l'offerta in formato elettronico, su supporto informatico, all'interno della busta chiusa sigillata e controfirmata.

**Che** L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art.97 comma 3, del medesimo Decreto.

**CONSIDERATO** che, entro il suindicato termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 10-04-2019 alle ore 12.00, sono pervenuti n. 6 plichi presentati dai seguenti operatori economici:

1. Costruzioni Generali Nicchio srl – Via Roma 293 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA03317320616 acquisito al prot. 13222 del 10/04/2019;
2. C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) – P.IVA 00140610403 acquisito al prot. 13223 del 10/04/2019;
3. ANT 2 Srl -Via San Claudio 30 – 62014 Corridonia (MC) – P.IVA 01853860433 acquisito al prot. 13224 del 10/04/2019;
4. ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. - Viale della Costituzione Centro -80143 Napoli – P.IVA 05041951210 acquisito al prot. 13225;

---

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – <http://www.provincia.pu.it>



5. ATI: COGES Srl (mandataria) Corso Garibaldi 117 – 61048 S. Angelo in Vado (PU) P.IVA 01415040417 e EDIL Colella srl (mandante) Via Roma, 30 – 61040 Frontone (PU) P.IVA 02358070411 e Artigiana Elettrika srl (mandante) P.le Ciabotti, 8 – Jesi (AN) P.IVA 01476820434 acquisito al prot. 13226 del 10/04/2019;
6. ConsItal – Via Calzoni 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 13227 del 10/04/2019;

**Che** in data 16-04-2019 si è riunito, come risulta dal primo verbale prot. n° 13733, il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica della corretta presentazione dei plichi pervenuti, all'apertura degli stessi, delle buste contenenti la documentazione amministrativa dei concorrenti; ha verificato l'ammissibilità di tutti i concorrenti alla fase successiva di valutazione delle offerte tecniche ed economiche di competenza della Commissione giudicatrice.

Nella stessa seduta il Seggio di gara ha demandato alla Commissione Giudicatrice come previsto nel disciplinare di Gara in successiva seduta pubblica l'apertura delle buste "B - Offerta Tecnica" e la relativa sigla degli elaborati ivi contenuti, infine ha siglato i lembi di chiusura delle buste C contenenti l'Offerta Economica, le ha racchiuse in un'unica busta che ha proceduto a sigillare e siglare ed ha consegnato tutto il materiale di gara al Resp. le P.O. Appalti e Contratti per la custodia in cassaforte.

**Che** in data 25-06-2019 si è tenuta la seduta pubblica per la verifica della documentazione relativa alle offerte tecniche presentate dalle ditte sopra riportate così come risulta da Verbale Prot. n° 22023 del 25-06-2019;

**Il Presidente**, dichiarata aperta la seduta e ritirate le offerte tecniche dalla P.O. Appalti e Contratti, conferma che la valutazione sarà tenuta in conformità a quanto previsto nel disciplinare che testualmente si riporta:

### **VALUTAZIONE CRITERI QUALITATIVI = OFFERTA TECNICA**

Gli elementi qualitativi oggetto di valutazione comprendono l'indicazione di eventuali proposte aventi ad oggetto prestazioni comunque migliorative rispetto agli atti posti a base di gara e indicati nel capitolato.

L'attribuzione del punteggio sarà effettuata ad insindacabile giudizio della Commissione giudicatrice sull'esame dei progetti presentati, assegnando sin ad un punteggio massimo attribuibile

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



di **95 punti**; detto punteggio verrà attribuito con particolare riferimento alle caratteristiche indicate ed entro i limiti specificati per ciascuna voce oggetto di valutazione.

#### Metodo di calcolo dei coefficienti dell'offerta tecnica

La valutazione dell'Offerta Tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, elencati alla tabella dei criteri dell'offerta tecnica, in base alla documentazione fornita dal concorrente.

A ciascun elemento, sarà attribuita una valutazione individuale, liberamente scelta da ciascun commissario, che viene poi trasformata in un coefficiente compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), dove il coefficiente 1 (UNO) è attribuito alla migliore prestazione individuale. A tale scopo è adottato una scala di valori come esemplificata nel seguito

Griglia di valori - Elementi forniti per l'attribuzione dei punteggi "ci"

VALUTAZIONE TOTALMENTE INSUFFICIENTE

VALUTAZIONE MODERATAMENTE SUFFICIENTE

VALUTAZIONE PARZIALMENTE SUFFICIENTE

VALUTAZIONE SUFFICIENTE

VALUTAZIONE DISCRETA

VALUTAZIONE BUONO

VALUTAZIONE DISTINTA

VALUTAZIONE OTTIMA

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente, verrà calcolata la media dei coefficienti attribuiti con arrotondamento alla seconda cifra decimale. L'attribuzione del coefficiente medio al punteggio massimo acquisibile identificherà il punteggio del concorrente per ciascun criterio.

**Soglia di sbarramento:** per poter accedere alla fase successiva alla valutazione dell'offerta economica, il concorrente dovrà ottenere un punteggio complessivo pari almeno a 60/95. Pertanto il mancato raggiungimento del punteggio minimo comporterà la mancata apertura dell'offerta economica.

#### Tabella dei Criteri dell'Offerta Tecnica

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
-----------------------------------	--	---------------	-------------	-----------

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	20/95	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	8/95	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione:	20/95	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	3/95	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia e citofonico	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	4/95	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	6/95	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	12/95	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2/95	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	20/95	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

**VALUTAZIONE CRITERI QUANTITATIVI = OFFERTA ECONOMICA E TEMPORALE**

**POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



L'offerta economica e temporale si esplica attraverso i criteri sotto elencati nella tabella dei criteri sotto esposta ed in particolare: Ribasso-Tempistiche

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborato
1. Ribasso economico sull'importo delle opere	2/5,0	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta		
2. Tempistiche del cantiere	3/5,0	Riduzione dei tempi previsti per la conclusione delle opere prevista in 335 (trecentotrentacinque) giorni	La valutazione sarà basata sulla coordinazione logica e dettagliata delle singole fasi di lavoro, la corretta indicazione della quantità di manodopera e dei mezzi per ciascuna fase di lavoro, la chiara indicazione della soluzione adottata per la riduzione dei tempi previsti per la realizzazione delle opere.	Relazione contenente testi - Diagrammi e quant'altro necessario per spiegare e specificare al meglio la soluzione che si intenderà adottare

Punteggio ottenuto dalla ditta **Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE)**

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	14,00/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	5.07/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	16.00/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.10/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia citofonico	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2,4/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	4,0/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	8,4/12	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>1,4/2</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>
<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>14,67/20</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>

**Totale Punti 68,03/95**

Punteggio ottenuto dalla ditta **C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. di Rimini (RN)**

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
-----------------------------------	--	---------------	-------------	-----------

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	16,67/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	5,6/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	15,33/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.1/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia e citofonico	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.53/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	4.0/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>8,4/12</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>
<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>1,33/2</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>
<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>18,0/20</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>

**Totale Puntii 73,97/95**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Punteggio ottenuto dalla ditta ANT 2 Srl -di Corridonia (MC) -

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	14,0/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	5,33/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	15,33/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.0/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia e citofonico	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.67/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	3.6/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	9.2/12	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	1.33/2	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	13.33/20	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiera oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata dal tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

**Totale Puntì 66,80/95**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Punteggio ottenuto dalla ditta ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. di Napoli

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	12,00/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	4,8/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	14,00/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	1,8/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia e citofonico	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2,4/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	3,6/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	7.6/12	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	1.2/2	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	12.67/20	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

**Totale Puntii 60,07/95**

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Punteggio ottenuto dal R.T.I. COGES Srl (mandataria) di Sant' Angelo in Vado (PU), Edil Colella srl (mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrica srl (mandante) di Jesi (AN)

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	17,33/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	5,87/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	16.00/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.1/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia citofonico	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2.67/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	3,6/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	7,6/12	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	1,2/2	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; -ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	12,67/20	Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
---	----------	--	--	--

**Totale Puntti 69,03/95**Punteggio ottenuto dalla ditta **ConsItal di Bologna (BO)**

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/ Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborati
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	12,67/20	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti meccanici in fase di esecuzione delle opere mediante adozione di tecnologie relative al ricambio di aria, deumidificazione, integrazione riscaldamento anche mediante pompe di calore e regolazioni	La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	4,8/8	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto idrico-sanitario in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	13,33/20	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto di illuminazione ordinario e di emergenza in fase di esecuzione delle opere	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2,0/3	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di diffusione sonora, dati/fonia e citofonico	La miglioria proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	2,67/4	Miglioramento dei parametri minimi legati agli impianti di sicurezza antintrusione, videosorveglianza, allarme antincendio o evacuazione	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
il costo di utilizzazione e manutenzione avuto anche riguardo ai consumi di energia e delle risorse naturali, alle emissioni inquinanti e ai costi complessivi, inclusi quelli esterni e di mitigazione degli impatti dei cambiamenti climatici, riferiti all'intero ciclo di vita dell'opera, bene o servizio, con l'obiettivo strategico di un uso più efficiente delle risorse e di un'economia circolare che promuova ambiente e occupazione;	4,0/6	Miglioramento dei parametri minimi legati all'impianto fotovoltaico, di illuminazione esterna ed automazione accessi	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.
Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni	8,0/12	Miglioramento dei parametri minimi legati alle finiture interne, agli infissi esterni ed interni in fase di esecuzione delle opere con particolare riferimento all'estetica, alla funzionalità ed al contenimento dei consumi energetici.	La miglior proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte	-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>



<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>1,33/2</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di sistemazione esterna (marciapiedi, percorsi pedonali e carrabili ecc...), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>
<p>Qualità, che comprende pregio tecnico, caratteristiche estetiche e funzionali, accessibilità per le persone con disabilità, progettazione adeguata per tutti gli utenti, certificazioni e attestazioni in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, quali OSHAS 18001, caratteristiche sociali, ambientali, contenimento dei consumi energetici e delle risorse ambientali dell'opera o del prodotto, caratteristiche innovative, commercializzazione e relative condizioni</p>	<p>18,00/20</p>	<p>Miglioramento dei parametri minimi legati alle opere di finitura per quanto riguarda sia le finiture interne sia quelle esterne (copertura) e relative alla protezione dalla luce (lamiere oscuranti, pensiline e pergolato frangisole), in fase di esecuzione delle opere</p>	<p>La migliorata proposta verrà valutata in base alla completezza e funzionalità delle soluzioni proposte</p>	<p>-relazione tecnico illustrativa con elencati gli allegati prodotti; -computo metrico estimativo; -eventuali elaborati grafici; -eventuale documentazione fotografica; ogni elaborato ritenuto utile per meglio illustrare la proposta. La proposta dovrà essere firmata da tecnico abilitato e controfirmata dai concorrenti.</p>

**Totale Puntti 66,80/95**

### Riepilogo Punteggi Offerta Tecnica

n°	Ditta partecipante	Punteggio totale offerta tecnica max 95
1	Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE) – Partita IVA 03317320616	68,03/95
2	C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403	73,97/95
3	ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433	66,80/95
4	ReseArch Cons arl di Napoli -Partita IVA05041951210	60,07/95
5	RTI COGES S.r.l. di S.Angelo in Vado (PU) (Mandataria) Partita IVA 01415040417 Edil Colella Srl (Mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrica Srl (Mandante) di Jesi (AN)	69,03/95
6	Consltal di Bologna - Partita IVA 03343881201	66,80/95

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



La **Commissione**, a conclusione delle operazioni di valutazione, stabilisce che la prossima riunione della Commissione, per l'apertura delle buste relative alle offerte economiche (busta C – Offerta Economica) e quindi per l'attribuzione del relativo punteggio, sarà il giorno **Mercoledì 10 Luglio 2019 alle ore 09.00** in seduta ad evidenza pubblica.

La Commissione demanda all'Ufficio Appalti e Contratti il compito di comunicare, con nota, da inviare tramite pec, la data della seduta pubblica a tutti i concorrenti interessati.

Del che si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 17,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

#### COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

Arch. Mirco Santoni Presidente

Arch. Gerardo Prosperi Commissario

Arch. Marco Maria Rondini Commissario

Dott. Carlo Rossi Segretario verbalizzante



Prot. 24032 /2019  
Cat. 002-13 fasc. 2019/6/0

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
PROT.	10 LUG. 2019
	N° 24032
GEN	
Tit. 002	Cat. 13 Fasc. 2019-6-0

IV^ VERBALE DI GARA

( seduta pubblica )

**OGGETTO:** Gara a procedura negoziata per l' affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D .  
Apertura Offerta Economica

\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove** (2019) il giorno **Dieci (10)** del mese di **Luglio** alle ore 9,00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito la Commissione di Gara nominata con Determinazione Dirigenziale n° 519, del 20-05-2019 composta da :

- **Arch. Mirco Santoni** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Tavoleto (PU) con qualifica di Responsabile del Servizio Tecnico – **Presidente;**
- **Arch. Prospero Gerardo** Dipendente pubblico in servizio presso la Provincia di Pesaro e Urbino Funzionario Ufficio 6.2.1 - "Pianificazione territoriale - PTC -VIA" - **Commissario;**
- **Arch. Marco Maria Rondini** Dipendente pubblico in servizio presso il Comune di Sassocorvaro Auditore con qualifica di Responsabile del Settore Urbanistica ed Edilizia – **Commissario;**
- **Dott. Carlo Rossi** – Funzionario amministrativo in servizio presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino - Segretario verbalizzante senza diritto di voto;

Sono inoltre presenti :

> Il Sig. Menale Francesco in qualità di delegato della ditta Costruzioni Generali Nicchio S.r.l. di Trentola Ducenta (CE), riconosciuto mediante C.I. n° AS3959605 rilasciata il 29-07-2010 dal Comune di Saltara con scadenza il 28-07-2020;

---

**P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



> Il Sig. Mini Marco delegato della ditta Consital di Bologna riconosciuto mediante carta di identità n°AS 5733427 emessa dal Comune di Mercatino Conca (PU) il 2/8/2011 con scadenza validità il 1/8/2021.

**Premesso:**

**Che** la gara, avente ad oggetto l' affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventù del Comune di Macerata Feltria (PU) - CIG: 775354079D è stata indetta dalla Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Macerata Feltria (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 08/09/2017;

**Che** la presente gara procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 è stata svolta in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 e con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018, con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 8794 del 07/03/2019.

**Che** il valore dell'appalto è pari ad Euro 802.466,11 Euro ottocentoduequattrocentosessantasei/11) oltre IVA di cui Euro 788.056,89 per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 273.818,54 per costi della manodopera) ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Visti i precedenti verbali di gara di seguito elencati:

- **Primo Verbale** di gara (**seduta pubblica**) prot. 13733 del 16/4/2019 in cui si è riunito il Seggio di gara che ha proceduto alla verifica mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procedendo all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.
- **Secondo verbale** di gara (seduta pubblica) prot. 22023 del 25/6/2019 in cui la Commissione di gara nominata con determinazione n°519 del 20/5/2019 ritirate le offerte tecniche dalla

---

**P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**



P.O. Appalti e Contratti, procede all'apertura delle stesse e provvede a verificare e siglare gli elaborati ivi contenuti. il Presidente rileva che la documentazione tecnica, presentata dai n°6 concorrenti è conforme a quanto richiesto e chiude la seduta pubblica procedendo in seduta riservata con la valutazione delle offerte tecniche presentate.

Terzo verbale di gara (n°3 sedute riservate) prot. n°23280 del 5/07/2019 per valutazione ed assegnazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate dai concorrenti la cui tabella riepilogativa è la seguente:

n°	Ditta partecipante	Punteggio totale offerta tecnica max 95.
1	Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE) – Partita IVA 03317320616	68,03/95
2	C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403	73,97/95
3	ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433	66,80/95
4	ReseArch Cons arl di Napoli -Partita IVA05041951210	60,07/95
5	RTI COGES S.r.l. di S.Angelo in Vado (PU) (Mandataria) Partita IVA 01415040417 Edil Colella Srl (Mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrika Srl (Mandante) di Jesi (AN)	69,03/95
6	Consital di Bologna - Partita IVA 03343881201	66,80/95

Il Presidente riceve le offerte economiche, le quali dopo essere state conservate in cassaforte vengono consegnate allo stesso per l'apertura e la valutazione secondo le modalità previste nel Disciplinare di Gara qui di seguito indicate:

“L'offerta economica e temporale si esplica attraverso i criteri sotto elencati nella tabella dei criteri sotto esposta ed in particolare: Ribasso-Tempistiche

Requisito/Elementi di valutazione	Peso/Punteggio Max del Requisito	Sub-requisito	Descrizione	Elaborato
I.Ribasso economico sull'importo delle opere	2/100	Ribasso percentuale sull'importo dei lavori a base d'asta		

### P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



2. Tempistiche del cantiere	3/100	Riduzione dei tempi previsti per la conclusione delle opere prevista in 335 (trecentotrentacinque) giorni	La valutazione sarà basata sulla coordinazione logica e dettagliata delle singole fasi di lavoro, la corretta indicazione della quantità di manodopera e dei mezzi per ciascuna fase di lavoro, la chiara indicazione della soluzione adottata per la riduzione dei tempi previsti per la realizzazione delle opere.	Relazione contenente testi - Diagrammi e quant'altro necessario per spiegare e specificare al meglio la soluzione che si intenderà adottare
-----------------------------------	-------	---	--	---

## METODO DI CALCOLO DEI COEFFICIENTI DELL'OFFERTA ECONOMICA

Per quanto riguarda la determinazione dei coefficienti relativi agli elementi di valutazione di natura quantitativa verranno utilizzate le seguenti formule:

### **Critério A - Ribasso economico sull'importo delle opere (punteggio massimo attribuibile 2 punti):**

La valutazione di natura quantitativa quale il prezzo avverrà attraverso un calcolo di metodo proporzionale puro.

Al massimo ribasso verrà assegnato il punteggio massimo fissato in 2 punti; alle altre offerte verrà assegnato il giusto punteggio in applicazione del calcolo proporzionale relativo.

Il punteggio per ciascun concorrente sarà arrotondato alla seconda cifra decimale. Eventuali arrotondamenti del secondo decimale dovranno essere di tipo matematico: se il terzo decimale è inferiore a 5 si arrotonda per difetto se invece è uguale o superiore a 5 si arrotonda per eccesso.

### **Critério B - Tempi di esecuzione delle opere (punteggio massimo attribuibile 3 punti):**

La valutazione di natura quantitativa quale il termine di consegna attraverso la seguente formula:

$$V(a) i = T_{min}/T_i$$

dove

$T_{min}$  = minor numero di giorni tra quelli offerti dai concorrenti;

$T_i$  = Numero dei giorni offerti dal concorrente in esame.

Il punteggio per ciascun concorrente sarà arrotondato alla seconda cifra decimale. Eventuali arrotondamenti del secondo decimale dovranno essere di tipo matematico: se il terzo decimale è inferiore a 5 si arrotonda per difetto se invece è uguale o superiore a 5 si arrotonda per eccesso"

Si procede all'apertura delle offerte economiche ed all'assegnazione dei relativi punteggi:

---

## P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539

Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)

e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



n°	Ditta partecipante	Ribasso offerto	Ribasso - Tempo esecuzione Riduzione giorni -	Punteggio offerta economica Ribasso+giorni
1	Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE) – Partita IVA 03317320616	1,576%	27,16% 244 giorni (91gg)	1,49 + 2,01
2	C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403	0,200%	14,92% 285 giorni (50gg)	0,19 + 1,10
3	ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433	2,121%	40,00% 199 giorni (136gg)	2,0 + 3,0
4	ReseArch Cons arl di Napoli -Partita IVA05041951210	0,125%	2,09% 328 giorni (7gg)	0,12 + 0,15
5	RTI COGES S.r.l. di S.Angelo in Vado (PU) (Mandatara) Partita IVA 01415040417 Edil Colella Srl (Mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrika Srl (Mandante) di Jesi (AN)	0,100%	17,91% 275 giorni (60gg)	0,09 + 1,32
6	ConsItal di Bologna - Partita IVA 03343881201	1,169%	19,40% 270 giorni (65 gg)	1,10 + 1,43

**Tabella riepilogativa:**

Ditte partecipanti	Punti offerta economica	Punti offerta tecnica	Totale punti	Graduatoria
Costruzioni Generali Nicchio srl di Trentola Ducenta (CE) – Partita IVA 03317320616	3,50	68,03/95	71,53	3 <sup>^</sup>
C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini – Partita IVA 00140610403	1,29	73,97/95	75,26	1 <sup>^</sup>
ANT 2 S.r.l. di Corridonia (MC) Partita IVA 01853860433	5,00	66,80/95	71,80	2 <sup>^</sup>
ReseArch Cons arl di Napoli -Partita IVA05041951210	0,27	60,07/95	60,34	6 <sup>^</sup>
RTI COGES S.r.l. di S.Angelo in Vado (PU) (Mandatara) Partita IVA	1,41	69,03/95	70,44	4 <sup>^</sup>

**P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI – STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



01415040417 Edil Colella Srl (Mandante) di Frontone (PU) e Artigiana Elettrika Srl (Mandante) di Jesi (AN)				
Consltal di Bologna - Partita IVA 03343881201	2,53	66,80/95	69,33	5^

Il Presidente della gara rileva che nessun offerta risulta anomala e propone di aggiudicare l'appalto, fatta salva la verifica del costo della manodopera, al concorrente **C.I.C.A.I. Soc. coop di Rimini - Partita IVA 00140610403** che ha ottenuto il punteggio totale di **75,26/100** per un importo complessivo di €. 800.890,00 di cui €. 786.480,78 per lavori ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso, e per tempi di esecuzione lavori di n°285 giorni ed una riduzione di giorni 50.--

Il Presidente, infine, consegna tutta la documentazione alla P.O. Appalti e Contratti dandole compito di trasmettere copia dell'offerta tecnica ed economica del concorrente primo in graduatoria nonché copia del presente verbale al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cristian Gabrielli - Responsabile Settore IV - Lavori Pubblici ed Edilizia Privata del Comune di Macerata Feltria (PU) nel rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 11,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti

#### I COMPONENTI DELLA COMMISSIONE

**Arch. Mirco Santoni** - Presidente

**Arch. Prospero Gerardo** - Commissario

**Arch. Marco Maria Rondini** Commissario

**Dott. Carlo Rossi** Segretario verbalizzante

CR/pb

#### P.O. 1.3 APPALTI E CONTRATTI - STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA)

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.pu.it>