



Prot. ....

Class. 002-13 Fasc. 2019/6/0

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
P R O T.	16 APR. 2019
	N° 13733
Tit. 002	Cat. 13 Fase 2019/6/0
	GEN

## I<sup>A</sup> VERBALE DI GARA

(seduta pubblica)

### AMMISSIONE/ESCLUSIONE DEI CONCORRENTI

ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

**OGGETTO:** Verbale di gara a procedura negoziata ai sensi art. 36 comma 2 lecc. c) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in via della Gioventu' del Comune di Macerata Feltria (PU) Numero gara: 7303435 - CIG: 775354079D

\*\*\*

L'anno **duemiladiciannove** (2019) il giorno **sedici** ( 16 ) del mese di **Aprile** alle ore 09.00 presso la sala "Giuseppe Mari" dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunito il seggio di gara composto dal **dott. Stefano Braccioni – Titolare della P.O. 2.5. Appalti e Contratti** dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente delegato dal RUP della gara Ing. Cristian Gabrielli Responsabile del Settore IV Lavori Pubblici del Comune di Macerata Feltria e dal **dott. Carlo Rossi** - Funzionario amministrativo della P.O. 2.5. Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e verbalizzante.

**E' inoltre presente :**

**Il Sig. Menale Francesco** in qualità di delegato della ditta **Costruzioni Generali Nicchio S.r.l.** di Trentola Ducenta (CE), riconosciuto mediante C.I. n° AS3959605 rilasciata il 29-07-2010 dal Comune di Saltara con scadenza il 28-07-2020

**Premesso:**

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Macerata Feltria (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della convenzione stipulata in data 08/09/2017 con deliberazione della Giunta Comunale n° 75 del 23/10/2018 e con Determina del Responsabile del Settore IV – Lavori Pubblici ed Edilizia del Comune di Macerata Feltria n. 259 del 29/12/2018 , ha indetto la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dei lavori di adeguamento strutturale antisismico dell'edificio scolastico "Niccolò Berettoni" in Via della Gioventu' nel Comune di Macerata Feltria (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, col individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 8794 del 07/03/2019 e alla luce di autorevole dottrina e della nota operativa ANCI del 19/10/2018 Prot. 76/VSG/SD, l'appalto, pertanto, si svolgerà con modalità alternative alla piattaforma elettronica, presentando l'offerta in formato elettronico, su supporto informatico, all'interno della busta chiusa sigillata e controfirmata.

Che l'appalto sarà aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con esclusione delle offerte in aumento. La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art.97 comma 3, del medesimo Decreto.

Che il valore dell'appalto è pari ad Euro 802.466,11 Euro ottocentoduequattrocentosessantasei/11) oltre IVA di cui **Euro 788.056,89** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 273.818,54 per costi della manodopera) ed € 14.409,22 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori allegato A D.P.R. n. 207/2010	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
<b>OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA</b>		

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI



OG1 – Classifica III <sup>^</sup> Prevalente	“Edifici civili e industriali”	€ 658.066,11
OG11 – Classifica I <sup>^</sup> Scorporabile	“Impianti tecnologici”	€ 144.400,00

Che le lettere di invito prot. N°10560 del 20/03/2019 sono state spedite tramite PEC ai n° 15 operatori economici individuati come da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 8794 del 07/03/2019:

N. Ordine	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Cicai soc. Coop	Via Coriano 58	47924 – Rimini	00140610403
2	D'Anna Giuseppe	Via Napoli Tommaso Maria 12	90126 - Palermo	DNNGPP70H24A882 L 04522920828
3	Procogen srl	Via Colle Ramole 9	50023 - Impruneta (FI)	05679800481
4	COGES Srl (mandatario)	Corso Garibaldi, 117	61048 S.Angelo in Vado (PU)	01415040417
	Edil Colella srl (mandante)	Via Roma 30	61040 - Frontone (PU)	02358070411
5	Ant 2 srl	Via S. Claudio 30	62014 - Corridonia (MC)	01853860433
6	Costruzioni Generali Nicchio srl	Via Roma 293	81038 – Trentola Ducenta (CE)	03317320616
7	Research Consorzio Stabile scarl	V.le della Costituzione Centro Dir.le n. Edificio G1	Napoli	05041951210
8	Nigro Impianti srl	Via delle Nazioni 305	70022 - Altamura (BA)	07337360726

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it – http://www.provincia.pu.it



9	Spada Costruzioni srl	P.zza Sandro Pertini 2	96010 – Palazzolo Acreide (SR)	01894550894
10	Castelli Romani Costruzioni srl	Via Cavour 123	00047 – Marino (RM)	09398891003
11	Sorgentone Costruzioni snc	Via Piana 30	64032 – Atri (TE)	01758760670
12	Laurentina Gruppo Sabbatini srl	Via Rossini 76/b	61047 – San Lorenzo in Campo (PU)	02510850411
13	B & M srl (mandatario)	Via Donizzetti 27/3	61033 – Fermignano (PU)	01028550414
	Termoidraulica e Sanitari di Giulini Luca & c. sas (mandante)	Via Sasso 59/a	61029 - Urbino	00146100417
14	F.lli Paolucci snc	Via Borgata Sebbioni 63	86020 – Spinete (CB)	00206090706
15	Consorzio Italiano Costr. Manut. E servizi soc. coop.	Via Calzoni 1/3	40128 – Bologna	03343881201

**Che** con tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno 10-04-2019 alle ore 12.00;

**Che** entro tale data sono pervenuti i seguenti n. 06 plichi:

1. Costruzioni Generali Nicchio srl – Via Roma 293 – 81038 Trentola Ducenta (CE) – P.IVA03317320616 acquisito al prot. 13222 del 10/04/2019;
2. C.I.C.A.I. soc. coop cons p.a. - Via Coriano, 58 Gros 67/F – 47924 Rimini (RN) – P.IVA 00140610403 acquisito al prot. 13223 del 10/04/2019;
3. ANT “ Srl -Via San Claudio 30 – 62014 Corridonia (MC) – P.IVA 01853860433 acquisito al prot. 13224 del 10/04/2019;
4. ReseArch Consorzio Stabile Soc.Cons a r.l. - Viale della Costituzione Centro -80143 Napoli – P.IVA 05041951210 acquisito al prot. 13225;

---

#### POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



5. ATI: COGES Srl (mandataria) Corso Garibaldi 117 – 61048 S. Angelo in Vado (PU) P.IVA 01415040417 e EDIL Colella srl (mandante) Via Roma, 30 – 61040 Frontone (PU) P.IVA 02358070411 e Artigiana Elettrika srl (mandante) P.le Ciabotti, 8 – Jesi (AN) P.IVA 01476820434 acquisito al prot. 13226 del 10/04/2019;
6. ConsItal – Via Calzoni 1/3 – 40128 Bologna – P.IVA 03343881201 acquisito al prot. 13227 del 10/04/2019;

- che i plichi sono stati conservati, dalla data di presentazione fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

**Il Presidente**, verificata l'ammissibilità dei concorrenti mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede all'apertura dei plichi, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza delle buste "A", "B" e "C" ivi contenute e, infine, ammette i concorrenti alla successiva fase di gara.

**Il Presidente**, in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia su ciascuna busta ivi contenuta.

**Il Presidente**, quindi, procede all'apertura della busta "A – Documentazione Amministrativa" interna a ciascun plico presentato e alla verifica della documentazione ivi contenuta nonché delle dichiarazioni di possesso delle condizioni di partecipazione previste nel disciplinare di gara.

**Al termine del suddetto esame**, il Presidente rileva che la documentazione amministrativa presentata da ogni concorrente è conforme a quanto richiesto e pertanto li ammette alla successiva fase di gara.

**Per le motivazioni sopra riportate**, si dispone l'ammissione dei concorrenti contrassegnati dal nr. 1 al nr. 6 alla procedura di affidamento dando atto che il presente verbale costituisce provvedimento di ammissione e come tale verrà pubblicato sul profilo del committente all'indirizzo [www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it) e sul sito della trasparenza nella sezione elenchi dei verbali di gara e provvedimenti di ammissione.

---

POSIZIONE ORGANIZZATIVA 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.359.2269- fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) – <http://www.provincia.pu.it>



**Il Presidente** procede, quindi, a siglare i lembi di chiusura delle buste B e C.

**Il Presidente** dispone la sospensione della gara e consegna il materiale della stessa all' Ufficio Appalti e Contratti per la conservazione in cassaforte e la successiva consegna alla Commissione Giudicatrice per procedere alle operazioni di gara in seduta pubblica relativa all'apertura della Busta B – Offerta Tecnica e alla sigla degli elaborati ivi contenuti e, in una o più **sedute riservate**, alla valutazione delle offerte tecniche, assegnando i relativi punteggi sulla base dei criteri, sub-criteri indicati nel disciplinare di gara.

**Del che** si è redatto il presente verbale chiuso alle ore 11.15 che, dopo lettura e conferma, viene sottoscritto dal Presidente di Seggio, e dal Segretario Verbalizzante.

#### COMPONENTI DEL SEGGIO DI GARA

Dott. Stefano Braccioni – Presidente di Seggio

Dott. Carlo Rossi Componente e Segretario Verbalizzante