



Determinazione n. 4 del 08/01/2019

OGGETTO: SUA - STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO - ENTE ADERENTE: COMUNE DI URBANIA (PU). APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA NARDI DI URBANIA (PU) NUMERO GARA: 7176968 - CIG: 76000900AD E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE MATERAZZO RESTAURI S.R.L. VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA, 3 - 80122 NAPOLI - P.IVA 06902930632

**IL DIRETTORE GENERALE
DOMENICUCCI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
 - l’articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
 - l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n. 267 del 05/10/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 50 /2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

Visti altresì:

- lo Statuto dell’Ente, ed in particolare l’art. 33 “Funzioni e responsabilità dirigenziali” approvato con *delibera Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014, entrato in vigore il 16/02/2015 e modificato con delibera Assemblea dei Sindaci n. 2 del 29.07.2016, entrato in vigore il 05/09/2016.*

Determinazione n. 4 del 08/01/2019

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;

- **Premesso:**

Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Urbania nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°80 del 02/08/2018 e con Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n°75 del 11/08/2018 indice la presente gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori riqualificazione dei giardini pubblici di Via Nardi di Urbania (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 36045/2018 del 19/10/2018.

Che l'appalto è stato aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto con l'esclusione automatica, come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 75 del 11/08/2018

Che l'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad ad €. 202.052,18 oltre IVA di cui €. **196.197,54 per lavori** soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 65.312,87 per costi della manodopera) ed € 5.824,64 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG2 – Classifica I *“Restauri e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela”* - *Subappaltabile nei limiti del 30%.*

Che le lettere di invito prot. n° 37360 del 30/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°15

Determinazione n. 4 del 08/01/2019

operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. 36045 del 19/10/2018*):

N°	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Acciarri Costruzioni srl	Via Valle Falciana 3/a	63034 – Montalto delle Marche (AP)	01384970446
2	Edilizia Colle Rosa srl	Via San Luca, 5	06046 – Loc. Agriano Norcia (PG)	01554240547
3	Mariotti costruzioni srl	Via San Giovanni Battista 88	60011 – Arcevia (AN)	01289570424
4	Cricchi costruzioni srl	Via salaria km 94,900	02010 – Borgo Velino (RI)	00919170571
5	Materazzo Restauri srl	V.le Maria Cristina di Savoia 3	80122 – Napoli	06902930632
6	Impianti e costruzioni srl	C.da Montegugliano S.P. 59	83051 – Nusco (AV)	02642450643
7	Immobiliare S. Elia srl	Via A. Moro 6	67100 – L'Aquila	00120400668
8	Canghiari srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
9	BC Costruzioni spa	Via F. Crispi 12	60027 – Osimo (AN)	00205550429
10	Sereni srl	Via G. Galilei 3	60012 – Trecastelli (AN)	01136170428
11	Spaccia srl	Via P. Cestellini 17	06135 – Ponte S. Giovanni (PG)	02759290543
12	Eco.S.T.I.L.E. srl	Via P. Mattarella 65	30037 – Gardigiano di Scorzè (VE)	02366690275
13	Zambelli srl	Via A. Cimatti 11	47010 – Galeata (FC)	0179865040?
14	Ciabocco srl	Via Faleriense 25	62026 –S. Ginesio (MC)	01228200430
15	Campanelli costruzioni srl	Via Scappia 38	60038 – S. Paolo di Jesi (AN)	00028330421

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **14/11/2018** sono pervenuti n° sei (6) plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Impianti e costruzioni srl – Contrada Montegugliano SP 59 – 83051 Nusco (Avellino) – P.IVA 02642450643 acquisito al prot. 38214 del 08/11/2018;
2. Edilizia Colle Rosa srl – 06046 Loc. Agriano Norcia (PG) – acquisito al prot. 39000 del 14/11/2018
3. Impresa Immobiliare S.Elia srl – Via Aldo Moro 6 – 67100 L’Aquila – P.IVA 00120400668 acquisito al prot. 39003 del 14/11/2018;
4. Materazzo Restauri srl .Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632 – acquisito al prot. 39004 del 14/11/2018
5. Acciarri Costruzioni srl – Via Valle Falciana, 3/A – 64034 Montano delle Marche (AP) P.iVA 01384970446 acquisito al prot. 39090 del 14/11/2018
6. Canghaiari Costruzioni srl – Via dell’Artiginato, 7 – 61010 Monte Grimano Terme (PU) P.IVA 00658420419 acquisito al prot. 39102 del 14/11/2018

Visto il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 16/11/2018 (prot. n. 39392/2018), con il quale il Presidente del Seggio di Gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente **Materazzo Restauri S.r.l. Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632** che ha offerto il ribasso **del 26,886%** corrispondente all’importo di €. 52.749,67 per un importo complessivo di **€. 149.272,51** di cui €. 143.447,87 per lavori ed €. 5.824,64 per oneri per la sicurezza;

Preso atto:

Che il concorrente proposto all’aggiudicazione **Materazzo Restauri S.r.l.**, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di non volersi avvalere del sub-appalto;

Che con nota Prot. n°39432/2018 del 19/11/2018, la SUA ha provveduto ad inviare al RUP Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU), l’esito dell’apertura delle offerte economiche allegando copia del verbale di gara prot. 39392/2018 con richiesta di verifica dell’offerta anomala e costi della manodopera, ai sensi degli artt. 95 e 97 del D. Lgs. 50/2016 , nei confronti dell’impresa proposta all’aggiudicazione **Materazzo Restauri S.r.l. Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632;**

Che il Rup Arch. Luca Storoni con nota acquisita al protocollo dell’Ente in data 02/01/2019 al n°54, ha comunicato con esito positivo sia la verifica dell’anomalia che il costo della manodopera ;

Che in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, è stata richiesta in data 03/12/2018 la verifica della Informazione Antimafia mediante il Sistema SI.Ce.Ant. A tutt'oggi è in istruttoria e che comunque la mancanza di tale verifica non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.

Preso atto che la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, la presente aggiudicazione è **efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, di provvedere allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli altri concorrenti che non sono risultati aggiudicatari e di darne comunicazione contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art.76 del citato Decreto.

Rilevato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

Accertato che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che la stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento.

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Per quanto sopra esposto, ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto;
2. Di approvare integralmente le risultanze della gara a procedura **negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei **lavori di riqualificazione dei giardini pubblici di Via Nardi di URBANIA (PU) Numero gara: 7176968 - CIG: 76000900AD** esperita il 16/11/2018 giusto verbale Prot. n. 39392 che viene allegato al presente provvedimento di cui ne forma parte integrante e sostanziale;

3. di aggiudicare, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, l'appalto in oggetto indicato in favore del concorrente **Materazzo Restauri S.r.l. Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632** che ha offerto il ribasso **del 26,886%** corrispondente all'importo di €. 52.749,67 per un importo complessivo di €. **149.272,51** di cui €. 143.447,87 per lavori ed €. 5.824,64 per oneri per la sicurezza;
4. di dare atto, che il presente provvedimento di **aggiudicazione è efficace**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, considerato che si è concluso favorevolmente in data 15.11.2018, il procedimento di verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;
5. di svincolare le garanzie provvisorie presentate a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
6. Di dare atto che la verifica relativa alla certificazione antimafia è in corso di verifica come specificato in premessa, e che comunque tale mancanza non inficia l'efficacia della presente aggiudicazione dovendo la stessa essere effettuata ai fini della stipula del contratto.
7. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;
9. di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;
10. di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo dei verbali ad esso allegati, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Procedimento;
11. di dare atto che il Comune di Urbania (PU) provvederà successivamente a stipulare con il concorrente aggiudicatario apposito contratto d'appalto con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico di quest'ultimo;
12. di dare atto che **ai fini della pubblicazione**, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, **il presente provvedimento** verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sulla sezione Amministrazione Trasparente www.provincia.pu.it/amministrazione-

Determinazione n. 4 del 08/01/2019

[trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/procedure-sua-stazione-unica-appaltante/](http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/),

sul profilo di committente di questa Amministrazione <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/> e sul Sito Informatico Piattaforma digitale ANAC tramite i sistemi informatizzati regionali;

13. di dare atto che l'Avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato su:

* Profilo di committente della Stazione Unica Appaltante:

www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/

* Albo Pretorio del Comune di Urbania (PU);

* sezione Amministrazione Trasparente Amministrazione

www.provincia.pu.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/procedure-sua-stazione-unica-appaltante/;

* sul Sito Informatico Piattaforma digitale ANAC tramite i sistemi informatizzati regionali.

**Il Direttore Generale
DOMENICUCCI MARCO**
sottoscritto con firma digitale

pb

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: SUA - STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO - ENTE ADERENTE: COMUNE DI URBANIA (PU). APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D. LGS 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI DI VIA NARDI DI URBANIA (PU) NUMERO GARA: 7176968 - CIG: 76000900AD E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE MATERAZZO RESTAURI S.R.L. VIALE MARIA CRISTINA DI SAVOIA, 3 - 80122 NAPOLI - P.IVA 06902930632

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 16 / 2019

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 08/01/2019

Il responsabile del procedimento
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___ / ___ / ___

TIMBRO

Firma

--



Prot. n.
Class. 002-13 Fasc. 2018/62/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione dei giardini pubblici di Via Nardi di URBANIA (PU) Numero gara: 7176968 - CIG: 76000900AD

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **sedici (16)** del mese di **novembre** alle ore 09,00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Funzionario amministrativo Titolare P.O Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Sig.ra Francesca Furlani** - Istruttore Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Urbiana** nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°80 del 02/08/2018 e con Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 75 del 11/08/2018 **indice la presente gara a procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori **riqualificazione dei giardini pubblici di Via Nardi di URBANIA (PU)** con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 36045/2018 del 19/10/2018.

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Che L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto . Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. 75 del 11/08/2018

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad Euro 202.052,18 (Euro duecentoduemilacinquantadue/18) oltre IVA di cui **Euro 196.197,54** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui € 65.312,87 per costi della manodopera) ed € 5.824,64 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG2 – Classifica I “*Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela*” - *Subappaltabile nei limiti del 30%*.

Che le lettere di invito prot. N° 37360 del 30/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°15 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. 36045 del 19/10/2018*):

N. Ordine	RAGIONE SOCIALE	INDIRIZZO	CITTA'	P.IVA
1	Acciarri Costruzioni srl	Via Valle Falciana 3/a	63034 – Montalto delle Marche (AP)	01384970446
2	Edilizia Colle Rosa srl	Via San Luca, 5	06046 – Loc. Agriano Norcia (PG)	01554240547

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



3	Mariotti costruzioni srl	Via San Giovanni Battista 88	60011 – Arcevia (AN)	01289570424
4	Cricchi costruzioni srl	Viaalaria km 94,900	02010 – Borgo Velino (RI)	00919170571
5	Materazzo Restauri srl	V.le Maria Cristina di Savoia 3	80122 – Napoli	06902930632
6	Impianti e costruzioni srl	C.da Montegugliano S.P. 59	83051 – Nusco (AV)	02642450643
7	Immobiliare S. Elia srl	Via A. Moro 6	67100 – L'Aquila	00120400668
8	Canghiari srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
9	BC Costruzioni spa	Via F. Crispi 12	60027 – Osimo (AN)	00205550429
10	Sereni srl	Via G. Galilei 3	60012 – Trecastelli (AN)	01136170428
11	Spaccia srl	Via P. Cestellini 17	06135 – Ponte S. Giovanni (PG)	02759290543
12	Eco.S.T.I.L.E. srl	Via P. Mattarella 65	30037 – Gardigiano di Scorzè (VE)	02366690275
13	Zambelli srl	Via A. Cimatti 11	47010 – Galeata (FC)	0179865040?
14	Ciabocco srl	Via Faleriense 25	62026 – S. Ginesio (MC)	01228200430
15	Campanelli costruzioni srl	Via Scappia 38	60038 – S. Paolo di Jesi (AN)	00028330421

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **14/11/2018** sono pervenuti **n° sei (6)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Impianti e costruzioni srl – Contrada Montegugliano SP 59 – 83051 Nusco (Avellino) – P.IVA 02642450643 acquisito al prot. 38214 del 08/11/2018;

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



2. Edilizia Colle Rosa srl – 06046 Loc. Agriano Norcia (PG) – acquisito al prot. 39000 del 14/11/2018
3. Impresa Immobiliare S.Elia srl – Via Aldo Moro 6 – 67100 L’Aquila – P.IVA 00120400668 acquisito al prot. 39003 del 14/11/2018;
4. Materazzo Restauri srl .Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632 – acquisito al prot. 39004 del 14/11/2018
5. Acciarri Costruzioni srl – Via Valle Falciana, 3/A – 64034 Montano delle Marche (AP) P.iVA 01384970446 acquisito al prot. 39090 del 14/11/2018
6. Canghiari Costruzioni srl – Via dell’Artiginato, 7 – 61010 Monte Grimano Terme (PU) P.IVA 00658420419 acquisito al prot. 39102 del 14/11/2018

Che i n° 6 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall’Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere “A” – “B” – “C” – “D” – “E” che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all’unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



- ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
 - d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
 - e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "C"** ;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

- | | |
|-----------------------------------|------------------------------|
| 1. Impianti e Costruzioni srl | offre il ribasso del 26,487% |
| 2. Edilizia Colle Rosa srl | offre il ribasso del 24,630% |
| 3. Impresa Immobiliare S.Elia srl | offre il ribasso del 23,500% |
| 4. Materazzo Restauri srl | offre il ribasso del 26,886% |
| 5. Acciarri Costruzioni | offre il ribasso del 7,122% |
| 6. Canghiari Costruzioni srl | offre il ribasso del 11,770% |

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



Si applica quindi la metodologia della lettera "C" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 120,402
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 120,402 che è 20,067
- 3) Alla media aritmetica di 20,067 viene aggiunto il 15% della media stessa che corrisponde a 3,010 portando l'offerta complessiva a 23,077
- 4) **23,077** é la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente della gara rileva che le offerte presentate dalle ditte: **Impianti e Costruzioni srl; Edilizia Colle Rosa srl ; Impresa Immobiliare S. Elia srl; Materazzo Restauri srl sono anomale** e pertanto in base all'art. 97 da mandato all'Ufficio competente di inviare al RUP copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione, relativamente alla ditta Materazzo Restauri srl .Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632 che ha offerto il ribasso del 26,886%.

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente **Materazzo Restauri srl .Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632** che ha offerto il ribasso **del 26,886%** corrispondente all'importo di €. 52.749,67 per un importo complessivo di €. **149.272,51** di cui €. 143.447,87 per lavori ed €. 5.824,64 per oneri per la sicurezza;

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Impianti e costruzioni srl – Contrada Montegugliano SP 59 – 83051 Nusco (Avellino) – P.IVA 02642450643he ha offerto il ribasso del 26,487%.

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate all'Ufficio Appalti e Contratti, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania per la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di



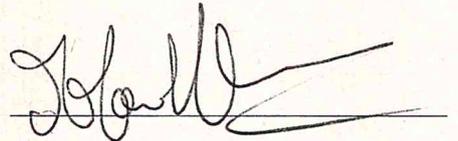
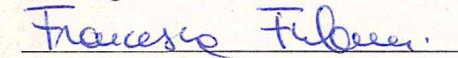
approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 10,00 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Sig.ra Francesca Furlani *Componente e Verbalizzante*



COMUNE DI URBANIA



Provincia di Pesaro e Urbino

P.zza Libertà, 1 tel. 0722/313154 – 313111 Fax 0722/317246

e.mail: comune.urbania@provincia.ps.it home: www.comune.urbania.ps.it

Urbania, 28/12/2018

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (art. 26, L. n. 488/1999 - art. 47, D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, AI SENSI DELL'ART. 6 BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241

Io sottoscritto **Arch. Luca Storoni** incaricato ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D.Lgs 267/00 dal Comune di Urbania (PU) Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) - tel. 0722-313178 – fax 0722-317246 e-mail: assettoterritorio@comune.urbania.ps.it, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara ad oggetto: **“Approvazione risultanze gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D. Lgs 50/2016 per l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione dei giardini pubblici di Via Nardi di URBANIA (PU) Numero gara: 7176968 - CIG: 76000900AD e aggiudicazione al concorrente Materazzo Restauri srl - Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632**

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;
- al fine dell'aggiudicazione della gara;

DICHIARO

di non trovarmi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con la Materazzo Restauri srl - Viale Maria Cristina di Savoia, 3 – 80122 Napoli – P.IVA 06902930632 aggiudicataria dei lavori di cui sopra .

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Arch. Luca STORONI

(sottoscritto digitalmente ai sensi
Dell'art. 21 D.Lgsn. 82/2005 e s.m.i.)