



Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

OGGETTO: SUA - STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO - ENTE ADERENTE: COMUNE DI URBANIA (PU). APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N°50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 19 APRILE 2017 N°56 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE DI URBANIA (PU) - CIG: 75854585F6 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE MANUTENZIONI S.R.L. - VIA DELLE RICAMATRICI, 2/A - 70056 MOLFETTA (BA) - P.IVA 05641980726

**IL DIRETTORE GENERALE
DOMENICUCCI MARCO**

Visti i seguenti riferimenti normativi:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m. “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- il D. Lgs. 267/2000 “*Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali*”, ed in particolare:
 - l’articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
 - l’articolo 147 bis, comma 1 concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il “Controllo di regolarità amministrativa e contabile”;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n. 267 del 05/10/2010 e successive modifiche e integrazioni;
- il D. Lgs. n. 50 /2016 “Codice dei contratti pubblici” e successive modifiche ed integrazioni;

Visti altresì:

- lo Statuto dell’Ente, ed in particolare l’art. 33 “Funzioni e responsabilità dirigenziali” approvato con *delibera Assemblea dei Sindaci n. 1 del 18.12.2014, entrato in vigore il 16/02/2015 e modificato con delibera Assemblea dei Sindaci n. 2 del 29.07.2016, entrato in vigore il 05/09/2016.*

Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

- il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con deliberazione G.P. n. 326 del 19/12/2013, ed in particolare l'art. 50 concernente le "Funzioni e competenze dei dirigenti";
- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/ 2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;

Premesso:

Che la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Urbania nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°72 del 23/07/2018 e Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici n°175 del 30/07/2018 **indice la presente gara a procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione bocciodromo comunale di Urbania (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 34216/2018 del 11/10/2018.

Che l'appalto è aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto, in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori Pubblici n. n°175 del 30/07/20182018.

Che l'aggiudicazione può avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla Stazione Appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad €. 206.650,86 oltre IVA di cui **Euro 202.311,33** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 80.736,10 per costi della manodopera) ed € 4.339,53 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG1 – Classifica I^ "Edifici civili e industriali"- *Subappaltabile nei limiti del 30%.*

Che le lettere di invito prot. n°36500 del 23/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°15 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 34216 del 11/10/2018*):

Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

n°	Ditta	Indirizzo	Località	Partita IVA
1	Canghiari srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
2	Iter srl	P.le I ^a Maggio 9	61121 - Pesaro	01492390412
3	Nuova Tre Esse srl	Via G. Capogrossi 50	00155 – Roma	05267451002
4	Edilizia Teodori A. & C. sas	Via della Rocchetta	06023 – Gualdo Tadino (PG)	02817180546
5	Karintia srl	Via N. Paganini 69	67051 – Avezzano (AQ)	01782700668
6	LF Costruzioni srl	Via L. Da Vinci 6	31050 – Ponzano Veneto (TV)	03040140265
7	C.O.G.E.S. srl	C.so Garibaldi 117	61048 – S. Angelo in Vado (PU)	01415040417
8	Gambini Mario srl	Via Serra 122/124	61122 – Pesaro	00673400412
9	Margutta Costruzioni edili srl	Via A. Saffi 90	00041 – Albano Laziale (RM)	04035541004
10	Edil Fab srl	Via XXV Aprile 12	52100 – Arezzo	02731570616
11	Rico Costruzioni srls	Via Escrivà José Maria 62	81100 – Caserta	04175700618
12	Manutenzioni srl	Via delle Ricamatrici 2/a	70056 – Molfetta (BA)	05641980726
13	Editer srls	Via C.A. Jemolo 185 neg.8	00156 – Roma	13275831009
14	Francucci srl	Via Firenze 6	62010 – Treia(MC)	01241490430
15	Ital Service srl	Via M. Pizzagalli 12	61032 – Fano (PU)	01477750416

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **09/11/2018** sono pervenuti **n°9 (nove)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. KARINTIA SRL – Via N. Paganini n. 69 – 67051 Avezzano (AQ) – P.IVA 01782700668
acquisito al prot. 38209 del 08/11/2018;

Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

2. Ital Service srl – Via M. Pizzagalli, 12 – 61032 Fano (PU) -P.IVA 01477750416 acquisito al prot. 38471 del 09/11/2018;
3. Nuova Tre Esse srl – Via G. Capogrossi, 50 – 00155 Roma – P.IVA 05267451002 acquisito al prot. 38472 del 09/11/2018;
4. Edil Fab srl – Via XXV Aprile, 12 – 52100 Arezzo (AR) – P.IVA 02731570616 acquisito al prot. 38473 del 09/11/2018;
5. Edilizia Teodori Andrea & C Sas – Via della Rocchetta 06023 Gualdo Tadino (PG) – P.IVA 02817180546 acquisito al prot. 38474 del 09/11/2018;
6. Gambini Mario srl – Via Serra 182/184 – 61122 Pesaro (PU) P.IVA 00673400412 acquisito al prot. 38506 del 09/11/2018;
7. Francucci srl – Via Firenze n. 6 – 62010 Treia (MC) – P.IVA 01241490430 acquisito al prot. 38509 del 09/11/2018;
8. Manutenzioni S.r.l. – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726 acquisito al prot. 38510 del 09/11/2018;
9. COGES srl – Corso Garibaldi, 117 - 61048 S. Angelo in Vado (PU) – P.IVA 01415040417 acquisito al prot. 38511 del 09/11/2018;

Visto il verbale di gara relativo alla seduta pubblica del 13/11/2018 (prot. n. 38857/2018), con il quale il Presidente del Seggio di Gara rileva che la migliore offerta risulta quella presentata dal concorrente **Manutenzioni S.r.l. – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726** che ha offerto il ribasso **del 24,575%** (corrispondente all'importo di €. 49.718,01) per un importo complessivo di **€. 156.932,85** di cui €. 152.593,32 per lavori ed €. 4.339,53 per oneri per la sicurezza, ma essendo anomala in base all'art. 95 e 97 del D. Lgs. 50/2016, con nota pec prot. n°38915 del 13/11/2018 l'Ufficio della Stazione Unica Appaltante invia al RUP Arch. Luca Storoni, copia del verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione.

Preso atto che:

- il concorrente proposto all'aggiudicazione **Manutenzioni S.r.l. – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726**, al punto D del DGUE presentato in sede di gara, ha dichiarato di volersi avvalere del sub-appalto per le lavorazioni appartenenti alla “Categoria OG1” per una quota del 30%;
- in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, è STATA richiesta la verifica della informazione antimafia mediante il Sistema SI.Ce.Ant ed il relativo nulla osta è pervenuto in data 14/11/2018 con pr_BAUTG_Ingresso_0070173_20181113;

Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

Preso atto della comunicazione dell' Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) prot. 12611/13/12/2018/C_L498/S_OP/P/6.5/2017/7_OPI/29 del 13/12/2018 inviata tramite PEC all'indirizzo istituzionale dell'Ente ed acquisito al ns prot. generale, relativa all'esito positivo sulla verifica di congruità dell'offerta economica e del costo della manodopera;

Preso atto che la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso delle condizioni di partecipazione di cui agli artt. 80 e 83 del D.Lgs. n.50/2016 richieste nei documenti di gara e dichiarate dal concorrente in sede di gara e che, pertanto, la presente aggiudicazione è **efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

Ritenuto, pertanto, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D.Lgs. n.50/2016, di provvedere allo svincolo delle garanzie provvisorie presentate dagli altri concorrenti che non sono risultati aggiudicatari e di darne comunicazione contestualmente alla comunicazione dell'aggiudicazione ai sensi dell'art.76 del citato Decreto.

Rilevato che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa procedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

Accertato che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che la stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento.

Visto l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

Per quanto sopra esposto, ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

D E T E R M I N A

1. Di considerare la premessa parte integrante del presente atto;
2. Di approvare integralmente le risultanze della gara a procedura **negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56

Determinazione n. 1434 del 17/12/2018

per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Bocciodromo comunale di Urbania (PU) - Numero gara: 7164758 - **CIG: 75854585F6** esperita il 13/11/2018 giusto verbale Prot. n. 38857 che viene allegato al presente provvedimento di cui ne forma parte integrante e sostanziale;

3. di aggiudicare, per le ragioni indicate in premessa che qui s'intendono integralmente richiamate, l'appalto in oggetto indicato in favore del concorrente **Manutenzioni S.r.l. – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726**, con il ribasso offerto **del 24,575%** (corrispondente all'importo di €. 49.718,01) per un importo complessivo di €. **156.932,85** di cui €. 152.593,32 per lavori ed €. 4.339,53 per oneri per la sicurezza;
4. di dare atto, che il presente provvedimento di **aggiudicazione è efficace**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016, considerato che si è concluso favorevolmente in data 15.11.2018, il procedimento di verifica circa il possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara dal concorrente aggiudicatario;
5. di svincolare le garanzie provvisorie presentate a corredo dell'offerta dai concorrenti non aggiudicatari, ai sensi dell'art.93, comma 9, del D. Lgs. n.50/2016;
6. in merito ai controlli previsti dalla normativa vigente sull'antimafia, è STATA richiesta la verifica della informazione antimafia mediante il Sistema SI.Ce.Ant ed il relativo nulla osta è pervenuto in data 14/11/2018 con pr_BAUTG_Ingresso_0070173_20181113;
7. di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso responsabile, allegata al presente provvedimento;
9. di dare atto che gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. Appalti e Contratti della Provincia di Pesaro e Urbino;
10. di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo de verbale ad esso allegato, unitamente a copia dei documenti di gara (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino, al Responsabile Unico del Procedimento;

11. di dare atto che il Comune di Urbania (PU) provvederà successivamente a stipulare con il concorrente aggiudicatario apposito contratto d'appalto con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico di quest'ultimo;
12. di dare atto che **ai fini della pubblicazione**, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, **il presente provvedimento** verrà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sulla sezione Amministrazione Trasparente www.provincia.pu.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/procedure-sua-stazione-unica-appaltante/, sul profilo di committente di questa Amministrazione <http://www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/> e sul Sito Informativo Piattaforma digitale ANAC tramite i sistemi informatizzati regionali.;
13. di dare atto che l'Avviso di appalto aggiudicato sarà pubblicato su:
 - * Profilo di committente della Stazione Unica Appaltante:
www.provincia.pu.it/amministrazione/bandi-gare-e-appalti/
 - * Albo Pretorio del Comune di Urbania (PU);
 - * sezione Amministrazione Trasparente Amministrazione
www.provincia.pu.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/procedure-sua-stazione-unica-appaltante/;
 - * sul Sito Informativo Piattaforma digitale ANAC tramite i sistemi informatizzati regionali.

Il Direttore Generale
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma digitale

pb

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: SUA - STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO - ENTE ADERENTE: COMUNE DI URBANIA (PU). APPROVAZIONE RISULTANZE GARA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N°50/2016 COSÌ COME MODIFICATO DAL D. LGS. 19 APRILE 2017 N°56 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE BOCCIODROMO COMUNALE DI URBANIA (PU) - CIG: 75854585F6 E AGGIUDICAZIONE AL CONCORRENTE MANUTENZIONI S.R.L. - VIA DELLE RICAMATRICI, 2/A - 70056 MOLFETTA (BA) - P.IVA 05641980726

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 2304 / 2018

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 17/12/2018

Il responsabile del procedimento
DOMENICUCCI MARCO
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___ / ___ / _____

TIMBRO

Firma

--



COMUNE DI URBANIA



Provincia di Pesaro e Urbino

P.zza Libertà, 1 tel. 0722/313154 – 313111 Fax 0722/317246

e.mail: comune.urbania@provincia.ps.it home: www.comune.urbania.ps.it

Urbania, 14/12/2018

Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà

(art. 26, L. n. 488/1999 - art. 47, D.P.R. n. 445/2000)

DICHIARAZIONE DI ASSENZA DI CONFLITTO DI INTERESSI, AI SENSI DELL'ART. 6 BIS DELLA LEGGE 7 AGOSTO 1990, N. 241

Io sottoscritta **Arch. Luca Storoni** dipendente di ruolo del Comune di Urbino (PU) Responsabile del Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania (PU) - tel. 0722-313155-56 – fax 0722-317246 e-mail: lav.pubblici@comune.urbania.ps.it, in qualità di Responsabile del Procedimento di gara ad oggetto: “**Approvazione risultanze gara a procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D. Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione Bocciodromo comunale di Urbania (PU) CIG: 75854585F6**

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013;
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti;
- al fine dell'aggiudicazione della gara;

DICHIARO

di non trovarmi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale con la **Ditta Manutenzioni S.r.l. – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726**, aggiudicataria dei lavori di cui sopra.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO.

Arch. Luca STORONI

(sottoscritto digitalmente ai sensi
Dell'art. 21 D.Lgsn. 82/2005 e s.m.i.)



Provincia
di Pesaro e Urbino

DIREZIONE GENERALE

ID = 23499
ok core ok veto

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
PROT.	13 NOV. 2018
	N° 38857
Tit. 002	Cat. 13 Fasc. 2018/48/0

Prot. n. 38857/2018
Class. 002-13 Fasc. 2018/48/0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: **Procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 per l'affidamento dei **lavori di riqualificazione Bocciodromo comunale di Urbania (PU)** Numero gara: 7164758 - **CIG: 75854585F6**

L'anno **duemiladiciotto (2018)** il giorno **treddici (13)** del mese di **Novembre** alle ore 12,15 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Funzionario amministrativo Titolare P.O Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** - Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

E' presente:

1) **Di Giuseppe Aurelio**, nato a Celano (AQ) il 18/05/1958, residente in Avezzano (AQ) in Via Paganini n. 69, identificata sulla base della Carta di Identità Nr. AS 2419526 rilasciata dal Comune di Avezzano con scadenza il 11/01/2021, in qualità di tecnico dell'Impresa Karintia srl delegato a partecipare dal sig. Di Giuseppe Renato, legale rappresentante dell'Impresa Karintia srl con sede in Avezzano (AQ) Via Paganini, 69 – P.IVA 01782700668

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) **incaricata dal Comune di Urbania** nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, con deliberazione della Giunta Comunale n°72

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



del 23/07/2018 e Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici n. 175 del 30/07/2018 **indice la presente gara a procedura negoziata** ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 per l'affidamento dei lavori di riqualificazione bocciodromo comunale di Urbania (PU) con consultazione di almeno quindici operatori economici, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, individuati col verbale di sorteggio pubblico prot. 34216/2018 del 11/10/2018.

Che L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto . Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalla Determina del Responsabile del Settore Gestione del Territorio – Servizio Lavori pubblici n. 175 del 30/07/2018.

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad ad Euro 206.650,86 (Euro duecentoseimilaseicentocinquanta/86) oltre IVA di cui **Euro 202.311,33** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 80.736,10 per costi della manodopera) ed € 4.339,53 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

Che i lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n. 207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alla Categoria: OG1 – Classifica I “*Edifici civili e industriali*”- *Subappaltabile nei limiti del 30%*.

Che le lettere di invito prot. N° 36500 del 23/10/2018 sono state spedite tramite PEC ai n°15 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico prot. n. 34216 del 11/10/2018*);



1	Canghiari srl	Via dell'Artigianato 7	61010 – Monte Grimano Terme (PU)	00658420419
2	Iter srl	P.le I [^] Maggio 9	61121 - Pesaro	01492390412
3	Nuova Tre Esse srl	Via G. Capogrossi 50	00155 – Roma	05267451002
4	Edilizia Teodori A. & C. sas	Via della Rocchetta	06023 – Gualdo Tadino (PG)	02817180546
5	Karintia srl	Via N. Paganini 69	67051 – Avezzano (AQ)	01782700668
6	LF Costruzioni srl	Via L. Da Vinci 6	31050 – Ponzano Veneto (TV)	03040140265
7	C.O.G.E.S. srl	C.so Garibaldi 117	61048 – S. Angelo in Vado (PU)	01415040417
8	Gambini Mario srl	Via Serra 122/124	61122 – Pesaro	00673400412
9	Margutta Costruzioni edili srl	Via A. Saffi 90	00041 – Albano Laziale (RM)	04035541004
10	Edil Fab srl	Via XXV Aprile 12	52100 – Arezzo	02731570616
11	Rico Costruzioni srls	Via Escrivà Josè Maria 62	81100 – Caserta	04175700618
12	Manutenzioni srl	Via delle Ricamatrici 2/a	70056 – Molfetta (BA)	05641980726
13	Editer srls	Via C.A. Jemolo 185 neg.8	00156 – Roma	13275831009
14	Francucci srl	Via Firenze 6	62010 – Treia(MC)	01241490430
15	Ital Service srl	Via M. Pizzagalli 12	61032 – Fano (PU)	01477750416

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del **09/11/2018** sono pervenuti **n° nove (9)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. KARINTIA SRL – Via N. Paganini n. 69 – 67051 Avezzano (AQ) – P.IVA 01782700668 acquisito al prot. 38209 del 08/11/2018;
2. Ital Service srl – Via M. Pizzagalli, 12 – 61032 Fano (PU) -P.IVA 01477750416 acquisito al prot. 38471 del 09/11/2018;
3. Nuova Tre Esse srl – Via G. Capogrossi, 50 – 00155 Roma – P.IVA 05267451002 acquisito al prot. 38472 del 09/11/2018;
4. Edil Fab srl – Via XXV Aprile, 12 – 52100 Arezzo (AR) – P.IVA 02731570616 acquisito al prot. 38473 del 09/11/2018;
5. Edilizia Teodori Andrea & C Sas – Via della Rocchetta 06023 Gualdo Tadino (PG) – P.IVA 02817180546 acquisito al prot. 38474 del 09/11/2018;
6. Gambini Mario srl – Via Serra 182/184 – 61122 Pesaro (PU) P.IVA 00673400412 acquisito al prot. 38506 del 09/11/2018;
7. Francucci srl – Via Firenze n. 6 – 62010 Treia (MC) – P.IVA 01241490430 acquisito al prot. 38509 del 09/11/2018;
8. Manutenzioni srl – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726 acquisito al prot. 38510 del 09/11/2018;
9. COGES srl – Corso Garibaldi, 117 - 61048 S. Angelo in Vado (PU) – P.IVA 01415040417 acquisito al prot. 38511 del 09/11/2018;

Che i n° 9 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere "A" – "B" – "C" – "D" – "E" che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;
- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento , arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP , all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" – "B" – "C" – "D" – "E" viene sorteggiata **la lettera "C"** ;

D

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;



Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

1. Karintia Srl	offre il ribasso del 22,500%
2. Ital service srl	offre il ribasso del 23,428%
3. Nuova Tre Esse srl	offre il ribasso del 24,011%
4. Edil Fab srl	offre il ribasso del 22,397%
5. Edilizia Teodori Andrea & c. sas	offre il ribasso del 17,682%
6. Gambini Mario srl	offre il ribasso del 19,175%
7. Francucci srl	offre il ribasso del 15,000%
8. Manutenzioni srl	offre il ribasso del 24,575%
9. COGES Srl	offre il ribasso del 21,618%

Si applica quindi la metodologia della lettera "C" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 190,386
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 190,386 che è 21,154
- 3) Alla media aritmetica di 21,154 viene aggiunto il 15% della media stessa che corrisponde a 3,174 portando l'offerta complessiva a 24,328
- 4) **24,328** è la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente della gara rileva che l'offerta presentata dalla ditta: Manutenzioni srl – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726 è **anomala** e pertanto in base all'art. 97 da mandato all'Ufficio competente di inviare al RUP copia del presente verbale e la documentazione necessaria per la valutazione complessiva di congruità dell'offerta in questione.



Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto, fatta salva la verifica di congruità, al concorrente Manutenzioni srl – Via delle Ricamatrici, 2/A – 70056 Molfetta (BA) – P.IVA 05641980726 che ha offerto il ribasso **del 24,575%** corrispondente all'importo di €. 49.718,01 per un importo complessivo di **€. 156.932,85** di cui €. 152.593,32 per lavori ed €. 4.339,53 per oneri per la sicurezza;

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Nuova Tre Esse S.r.l. di Roma che ha offerto il ribasso del 24,011%.

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate all'Ufficio Appalti e Contratti, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al Arch. Luca Storoni – Responsabile Settore Gestione del Territorio del Comune di Urbania - e per la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 13.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*

