



Provincia
di Pesaro e Urbino

Prot. n.
Class. 002-13 Fasc. 2014/4/0

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE	
DIREZIONE GENERALE	
DI PESARO E URBINO	
PROT.	30 GEN. 2019
	N° 3779
Tit. 002	Cat. 13 Fasc. 2019-04-0

Verbale di gara - seduta pubblica

OGGETTO: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. n° 50/2016 così come modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n° 56 l'affidamento dell'appalto dei lavori di riqualificazione di Via Giacomo Matteotti – Completamento -Comune di Urbino (PU) Cig: 776414357D

L'anno **duemiladiciannove (2019)** il giorno **trenta (30)** del mese di **Gennaio** alle ore 09,00 presso una Sala dell'Ufficio Tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto composta da:

- 1) **Dott. Stefano Braccioni** – Funzionario amministrativo Titolare P.O Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Presidente del Seggio di Gara;
- 2) **Dott. Carlo Rossi** - Funzionario Amministrativo dell'Ufficio Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino in qualità di Componente e Verbalizzante.

La Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante (nel prosieguo anche Provincia o SUA) incaricata dal Comune di Urbino (nel prosieguo anche Comune), ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n.50/2016 e della deliberazione del Consiglio Comunale n°20 del 16/4/2018 e della relativa Convenzione attualmente in fase di stipulazione, **con Determina del Responsabile del Settore 5 n°391 del 02/11/2018** , indice la procedura di gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori relativi all'intervento in oggetto, con procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 36 comma 2 , lett. c) del D. Lgs 50/2016 nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, con invito rivolto ad un numero di 15 operatori economici come da elenco ditte del verbale di sorteggio pubblico **prot. 1822 del 16/01/2019.-**

1

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Che L'appalto sarà aggiudicato in base al criterio del minor prezzo determinato dal maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs n. 50 del 18/04/2016 e la congruità delle offerte valutata in base ad uno dei meccanismi previsti dal comma 2 dell'art. 97 del medesimo Decreto . Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci sarà esercitata l'esclusione automatica come previsto dall'art. 97 comma 8 in aderenza a quanto stabilito dalle **Determina del Responsabile del Settore 5 n°391 del 02/11/2018.**

Che l'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta ammissibile e valida, se ritenuta dalla stazione appaltante conveniente e idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Che il valore dell'appalto è pari ad ad €. 159.134,82 (Euro centocinquantanovemilacentotrentaquattro/82) oltre IVA di cui €. **155.958,48** per lavori soggetti a ribasso d'asta, (di cui €. 30.997,32 per costi della manodopera) ed € 3.176,34 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso

I lavori, ai sensi dell'allegato a) al D.P.R. n.207/2010 (art. 61 del D.P.R. N. 207/2010) appartengono alle seguenti categorie:

Categorie lavori	Descrizione delle lavorazioni	Importo in Euro
allegato A D.P.R. n. 207/2010		
OPERE PRINCIPALI A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA		
OG3 - Classifica I^ Prevalente	"Strade, Autostrade, Ponti e Viadotti, Ferrovie, Metropolitane"	€ 159.134,82

Che le lettere di invito prot. N° 1900 del 16/01/2019 sono state spedite tramite PEC il 16/01/2019 ai n° 15 operatori economici individuati come *da elenco ditte verbale di sorteggio pubblico* prot.

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



1822 del 16/01/19):

1) Brizzi Costruzioni snc di Casteldelci (RN); 2) Costruzioni Bartocetti srl di TerreRoveresche (PU); 3) Costruzioni Nasoni srl di Fano (PU); 4) Edilasfalti srl di Camerino (MC); 5) Edilservice sas di Pergola (PU); 6) Flumar srl di Boretto (RE); 7) Francesconi Costruzioni srl di Mondolfo (PU); 8) Impresa Biguzzi srl di Forlimpopoli (FC); 9) Impresa Mattei Lavori stradali di Verucchio (RN); 10) Mariotti Costruzioni srl di Arcevia (AN); 11) MGG srl di Ripatransone (AP); 12) Pian del Bosco srl di Apecchio (PU); 13) Riccardi Costruzioni srl di Fano (PU); 14) Riccardo Cianfagione srl di Pratola Peligna (AQ); 15) Sintexcal spa di Cassana (FE).

Che entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, individuato nelle ore 12.00 del 28/01/2019 sono pervenuti **n° tredici (13)** plichi contenenti le offerte dei seguenti operatori economici:

1. Brizzi Costruzioni srl – Loc. Viapiana, 22 – 47861 Casteldelci(RN) P.IVA 02084890413 acquisito al prot. 3030 del 24/01/2019;
2. Impresa Biguzzi srl – Via Diaz 37/D – 47034 Forlimpopoli – P.IVA 02273940409 acquisito al prot. 3134 del 25/01/2019;
3. Impresa Riccardo Cianfagione srl – Via A. Gramsci, 5 – 67035 Pratola Peligna (AQ) P.IVA 01623430665 acquisito al prot. 3139 del 25/01/2019
4. Edilasfalti srl – C.da Carbone, 4 – 62032 Camerino (MC) P.iVA 01413010438 acquisito al prot. 3140 del 25/01/2019;
5. Edilservice di Palanca Marco sas – Via Del Lavoro, 13 – 61045 Pergola (PU) – P.IVA 02400080418 acquisito al prot. 3144 del 25/01/2019;
6. Francesconi Costruzioni srl – Via del Buzzo, 4 – 61037 Mondolfo (PU) P.IVA 01115470419 acquisito al prot. 3441 del 29/01/19;
7. Riccardi Costruzioni srl – Via Don Girolamo Volpini, 15 – 61032 Fano (PU) P.iVA 02252540410 acquisito al prot. 3442 del 29/01/2019;
8. Costruzioni Bartocetti srl – Via dell’Industria, 5 – 61038 Terre Roveresche (PU) P.IVA 01496720416 acquisito al prot. 3443 del 29/01/2019;

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



9. Sintexcal spa – Via G. Finari, 47 – Cassana(FE) P.IVA 00570320382 acquisito al prot. 344 del 29/01/2019;
10. Flumar srl – Via Argine, 17 – 42022 Boretto (RE) – P.IVA 02457030357 acquisito al prot. 3445 del 29/01/2019;
11. Pian del Bosco srl – Via Circonvallazione, 3 – 61040 Serravalle di Carda (PU) P.IVA 00372650416 acquisito al prot. 3446 del 29/01/2019;
12. Costruzioni Nasoni srl – Via Einaudi, 24 – 61032 Fano (PU) P.IVA 00675940415 acquisito al prot. 3447 del 29/01/2019;
13. Impresa Mattei Lavori Edili Stradali – Via Casetti, 760 – 47826 Villa Verucchio (RN) – P.IVA 02013670407 acquisito al prot. 3449 del 29/01/2019;

Che i n° 13 plichi sono stati conservati, dopo la registrazione al protocollo della stazione appaltante effettuata dall'Ufficio Protocollo, fino ad oggi, nella cassaforte situata presso la P.O. Appalti e Contratti.

Il Presidente dichiara aperta la seduta

A seguito delle nuove disposizioni del Decreto Legislativo n°50/2016 art. 97 c.2, ed in particolar modo del comma 3 bis, essendo il criterio di aggiudicazione quello del prezzo più basso, e considerato che, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano un ribasso pari o superiore ad una soglia di anomalia determinata, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede al sorteggio di uno dei seguenti metodi mettendo in un sacchetto cinque foglietti siglati dai componenti del Seggio di gara con ognuno le lettere “A” – “B” – “C” – “D” – “E” che corrispondono alle seguenti metodologie:

- a) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;
- b) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 20% , rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata, qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

- c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 15 per cento;
- d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del 10%;
- e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10 per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla Commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6, - 0,7 - 0,8 - 0,9 ;

Il Presidente del Seggio di gara procede al sorteggio tra cinque bigliettini con le lettere: "A" - "B" - "C" - "D" - "E" viene sorteggiata **la lettera "D"**;

Il Presidente, dà inizio all'apertura delle buste sigillate dei concorrenti partecipanti ed in relazione all'ordine di arrivo, assegna ad ogni concorrente un numero progressivo che viene segnato sia sul plico sia sulla busta ivi contenuta e fa presente che la stessa sarà tenuta in conformità di quanto sopra riportato e depone sul banco di gara i plichi sigillati contenenti la documentazione e le offerte inviati e pervenuti nella sede della Provincia, mediante:

- l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione;
- la presenza, la correttezza e la conformità a quanto prescritto nella lettera d'invito della documentazione amministrativa contenuta in ciascun plico;
- l'esame della integrità della busta interna contenente l'offerta economica;

Esaminata la documentazione contenuta nella busta e quindi verificato il possesso dei requisiti di carattere generale e professionale, il Presidente ammette tutti i concorrenti.

Il Presidente procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica interna al plico presentato da ciascun concorrente e, esaminata la regolarità del ribasso percentuale espresso in cifre ed in lettere, dà lettura ad alta voce delle offerte stesse constatando le seguenti risultanze:

- | | |
|--------------------------------|------------------------------|
| 1. Brizzi Costruzioni snc | offre il ribasso del 13,470% |
| 2. Impresa Biguzzi srl | offre il ribasso del 6.190% |
| 3. Riccardo Cianfaglione srl | offre il ribasso del 20.388% |
| 4. Edilasfalti srl | offre il ribasso del 5,670% |
| 5. Edilservice di Palanca | offre il ribasso del 12,940% |
| 6. Francesconi Costruzioni srl | offre il ribasso del 21,354% |

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

5



7. Riccardi Costruzionisrl	offre il ribasso del	7,910%
8. Costruzioni Bartocetti srl	offre il ribasso del	7,457%
9. Sintexcal spa	offre il ribasso del	15,013%
10. Flumar srl	offre il ribasso del	12,954%
11. Pian del Bosco srl	offre il ribasso del	11,200%
12. Costruzioni Nasoni srl	offre il ribasso del	12,070%
13. Impresa Mattei Lavori edili stradali	offre il ribasso del	9,830%

Si applica quindi la metodologia della lettera "D" come da sorteggio :

- 1) Vengono sommati tutti i ribassi offerti per un Totale di 156,446
- 2) Viene quindi calcolata la media aritmetica di 156,446 che è 12,035
- 3) Alla media aritmetica di 12,035 viene aggiunto il 10% della media stessa che corrisponde a 1,204 portando l'offerta complessiva a 13,239
- 4) **13,239** è la soglia di anomalia al di sopra della quale deve essere valutata la congruità delle offerte.

Il Presidente della gara rileva che le offerte presentate dalle ditte:

- Francesconi Costruzioni srl di Mondolfo (PU) che ha offerto il ribasso del 21,354%
 - Impresa Riccardo Cianfaglione srl di Pratola Peligna (AQ) che ha offerto il ribasso del 20,388%
 - Sintexcal spa di Cassana (FE) che ha offerto il ribasso del 15,013%
 - Brizzi Costruzioni srl di Castel delci (RN) che ha offerto il ribasso del 13,470%
- sono anomale.

Il Presidente della gara propone di aggiudicare l'appalto al concorrente Flumar srl – Via Argine, 17 – 42022 Boretto (RE) – P.IVA 02457030357 acquisito al prot. 3445 del 29/01/2019 che ha



offerto il ribasso del 12,954% (pari ad €. 20.202,86) per un importo netto di € 138.931,96 di cui €. 135.755,62 per lavori, ed €. 3.176,34 per oneri per la sicurezza compresi non soggetti a ribasso.

Si da atto che secondo in graduatoria risulta essere Costruzioni Nasoni srl di Fano (PU) che ha offerto il ribasso del 12,070%

Le offerte, debitamente siglate dai componenti del Seggio di gara vengono consegnate all'Ufficio Appalti e Contratti, per la trasmissione di copia dell'offerta economica al RUP Responsabile Unico del Procedimento Arch. Mara Mandolini - P.O. Settore manutenzione Patrimonio Progettazione OO.PP per la verifica del rispetto di quanto previsto all'art.97, comma 5, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016 relativamente ai costi della manodopera, nonché per la successiva predisposizione della determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze e aggiudicazione della gara, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali.

Del che si è redatto il presente verbale, chiuso alle ore 10.30 che, dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara e dai Componenti

I Componenti del Seggio

Dott Stefano Braccioni *Presidente del Seggio*

Dott. Carlo Rossi *Componente e Verbalizzante*

