



Prot. Gen. n. 39575 / 2004

Determinazione n. 2399

del 15/06/2004

OGGETTO: ART. 8, COMMA 3 L.R. 26/98.

APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA DI “INTERVENTI REGIONALI PER L'ISTITUZIONE DEI PARCHI URBANI” PER L'ANNO 2004.

AREA URBANISTICA – TERRITORIO – AMBIENTE - AGRICOLTURA

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4.1
URBANISTICA – PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ARCH. ROBERTO BIAGIANTI**

Vista la L.R. 27 luglio 1998, n. 26 “Interventi regionali per l’istituzione dei parchi urbani” ed in particolare:

- l’art. 1 che dispone quanto segue: *“La Regione al fine di realizzare una corretta gestione del territorio si propone la valorizzazione ambientale delle aree urbane mediante la realizzazione di parchi urbani, favorendo il contestuale risanamento di aree in situazione di degrado ambientale. Tale obiettivo va raggiunto con la qualificazione del tessuto urbano sia in termini di efficienza della struttura che in termini di forma urbana nonché come riequilibrio delle situazioni di degrado ambientale”*;
- l’art. 2 comma 1 lett. b) secondo cui *“.....omissis.....la Regione in collaborazione con le Province finanzia progetti e interventi per la realizzazione di parchi urbani in aree rilevanti per particolare interesse e in aree ad elevata problematicità;.....omissis.....”*;
- l’art. 5 che stabilisce *“Criteri per la progettazione e realizzazione dei parchi urbani”*;
- gli artt. 6 e 7 che indicano, rispettivamente, *i criteri per l’esclusione e per la valutazione dei progetti*;
- l’art. 8 ed in particolare il comma 3 secondo cui *“Il programma di lavoro redatto secondo le modalità e i criteri di cui agli articoli 4 e 5 è presentato, entro il 28 febbraio di ogni anno,*

alle Province che provvedono entro i successivi tre mesi a predisporre il programma di interventi di cui all'articolo 2 comma 1, lettera b), sulla base di una graduatoria definita secondo i criteri di cui agli articoli 6 e 7, nei limiti dei finanziamenti stanziati”.

PREMESSO:

- che per l'anno 2004 è pervenuta a questa Amministrazione Provinciale una sola richiesta di finanziamento da parte del Comune di Urbino per un progetto di sistemazione e valorizzazione del versante in località “Mandolce di Urbino”, con la quale si propone la trasformazione dell'area, che costituisce un elemento di cerniera e di collegamento tra le aree sportive e quelle residenziali, terziarie e di servizio contermini, per la realizzazione di un parco urbano-territoriale, mediante il quale contribuire alla riorganizzazione ed integrazione del “polo-sportivo”, ricco di attrezzature, in particolare incentrate sulla presenza del palazzetto dello sport, ma povero di collegamenti, parcheggi ed aree verdi;
- che con delibera di G.P. n. 156 del 06.07.2001 sono stati confermati i requisiti per l'ammissibilità, ed i criteri di priorità nonché integrati i criteri di preferenza già definiti con delibera di G.P. n. 196 del 22.06.2000, per la valutazione dei programmi di lavoro trasmessi dai Comuni ai sensi della L.R. 26/98.

VISTA e CONDIVISA la “proposta di definizione del Programma di interventi di cui all'art. 8 comma 3 della L.R. n. 26 del 27 luglio 1998 “Interventi regionali per l'istituzione dei parchi urbani” – Anno 2004”, presentata dall'Ufficio 4.1.3 Beni Paesistico – Architettonici con Prot. n. 39575 del 28.05.2004, sulla quale la Giunta Provinciale, nella seduta del 3 giugno 2004, ha espresso parere favorevole; proposta che qui di seguito si riporta:

““.....OMISSIS.....

E' pervenuta una sola richiesta di finanziamento, in data 13 maggio 2004, da parte del Comune di Urbino per un progetto di sistemazione e valorizzazione del versante in località “Mondolce di Urbino”, con la quale si propone la trasformazione dell'area, che costituisce un elemento di cerniera e di collegamento tra le aree sportive e quelle residenziali, terziarie e di servizio contermini, per la realizzazione di un parco urbano-territoriale, mediante il quale contribuire alla riorganizzazione ed integrazione del “polo sportivo”, ricco di attrezzature, in particolare incentrate sulla presenza del palazzetto dello sport, ma povero di collegamenti, parcheggi ed aree verdi.

L'area di intervento di proprietà del Comune di Urbino (con la sola esclusione di una esigua porzione ai margini della stessa) è qualificata dal P.R.G. vigente già adeguato al P.P.A.R. come "parco territoriale" e quindi la proposta progettuale è conforme allo strumento urbanistico.

Il progetto ha anche lo scopo di recuperare l'area dal punto di vista geologico, attualmente in dissesto ed abbandono colturale, utilizzando tecniche di ingegneria naturalistica, attraverso il costipamento del terreno e la regimentazione delle acque e la successiva sistemazione a verde; l'area oltre che piantumata verrà resa fruibile mediante il ripristino di alcuni sentieri poderali comunque solo pedonabili, ed attrezzata con percorsi natura.

I sentieri all'interno del parco, fungerebbero in tal modo, anche da collegamento tra le diverse strutture sportive presenti in prossimità dello stesso (il citato palazzetto dello sport, il campo sportivo di Varea, il tiro a volo, la piscina dell'Università).

Per la realizzazione dell'intervento che comprende anche tre aree a parcheggio, posizionate ai margini dell'area, il Comune di Urbino, prevede un costo complessivo di 290.000 euro.

La Regione Marche, con lettera acquisita agli atti in data 27.05.2004 prot. n. 38959, ha comunicato le disponibilità finanziarie per l'anno 2004, che a seguito della avvenuta approvazione con L.R. n. 4 dell'19 febbraio 2004 del "Bilancio di previsione 2004", risultano essere le seguenti per le quattro province:

cap. 42504401/2004 "Contributi per la realizzazione di parchi urbani nonché delle aree di connettivo" – art. 11 comma 1 lett. b), competenza Euro 150.000.

La quota destinata alla Provincia di Pesaro e Urbino, un quarto delle risorse complessivamente stanziata, risulta pertanto essere pari a:

Euro 37.500,00 per la realizzazione di parchi urbani nonché delle aree di connettivo.

Alla luce delle considerazioni sopra richiamate, considerato che il progetto presentato dal Comune di Urbino seppure in ritardo (dopo la scadenza del 28 febbraio) può ritenersi rispondente ai requisiti stabiliti dalla legge 26/98, ed in particolare ai criteri di cui all'art.5 che così recita: "Nella redazione dei progetti dei parchi urbani e nella loro realizzazione si deve tenere conto ... omissis ... dell'esigenza di recuperare a parco urbano aree degradate o in dissesto geologico purchè limitrofe e comunque organicamente inserite nell'ambito urbano", si propone di destinare le risorse rese disponibili dalla Regione Marche alla realizzazione di tale intervento concedendo l'intero importo di Euro 37.500,00 al Comune di Urbino, con la condizione che tale contributo e la quota parte di competenza comunale, di entità quantomeno

corrispondente, vengano interamente destinati alla realizzazione delle opere di recupero ambientale e di sistemazione a verde, delle aree di proprietà comunale, così come individuate nel progetto.

Alla luce delle considerazioni sopra richiamate, si propone pertanto la seguente definizione del Programma Provinciale per l'anno 2004:

PROGRAMMA DI INTERVENTI – anno 2004

	COMUNE	OGGETTO	Contributo concesso
1	URBINO	Progetto di sistemazione e valorizzazione del versante Mondolce di Urbino	€ 37.500,00

.....”””

VISTI:

- l'art. 107, comma 3 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- gli artt. 41 e 44 del Regolamento dell'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi approvato con deliberazione della G.P. n. 420 del 17.11.1998 e successive modificazioni ed integrazioni, concernenti, rispettivamente, le competenze dei dirigenti di Servizio e la responsabilità dirigenziale;
- l'art. 56 dello Statuto di questa Amministrazione Provinciale concernente le funzioni connesse all'affidamento delle responsabilità di un servizio;
- l'art. 5 della legge n. 241/90.

Ritenuto di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto;

D E T E R M I N A

I) Di approvare, ai sensi dell'art. 8 comma 3 L.R. 26/98, nei limiti del finanziamento stanziato per l'anno 2004, pari ad € 37.500,00=, il seguente programma di interventi per la realizzazione dei parchi urbani:

	COMUNE	OGGETTO	Contributo concesso
1	URBINO	Progetto di sistemazione e valorizzazione del versante Mondolce di Urbino	€ 37.500,00

II) di dare mandato agli Uffici di trasmettere il presente atto alla Regione Marche ed al Comune di Urbino;

III) di dare atto che l'unità organizzativa responsabile dell'istruttoria è lo scrivente Servizio e che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'Art. 5 Comma 1 della Legge 241/90, è il l'Arch. Donatella Senigalliesi. La documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata il Servizio 4.1 Urbanistica – Pianificazione territoriale;

IV) di rappresentare, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della legge 241/90, che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al T.A.R. entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale, oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato.

IL DIRIGENTE

F.to **BIAGIANTI ROBERTO**

ED/ed
1453Giur\0425zz003

La presente copia, composta di n. 5 fogli, è conforme all'originale conservato in atti.

Pesaro,