

**LE AZIONI PER MIGLIORARE L'ACCESSIBILITÀ AGLI AMBITI PRODUTTIVI**

- Gli interventi di nuovo impianto**  
Il raccordo tra la Montelabbatese e il casello autostradale di Pesaro  
La nuova interquartieri e la connessione tra la nuova interquartieri e via Paganini  
La razionalizzazione della rete e degli accessi all'ambito di Talacchio  
I nuovi accessi agli ambiti di Chiusa di Ginestreto, Villa Fastiggi e all'urbanizzazione della Montelabbatese
- Gli interventi di adeguamento dell'esistente**  
Il potenziamento dell'Urbinate dalla rotonda del raccordo alla rotonda del casello autostradale di Pesaro  
La razionalizzazione dell'Urbinate dalla rotonda del raccordo a Borgo S. Maria, con riguardo al riordino degli accessi all'ambito dell'Urbinate  
L'allestimento della direttrice dell'ambito Montecchio Montelabbate
- La riorganizzazione del nodo casello:** proposta per uno studio di fattibilità di riorganizzazione del nodo casello e delle porte di ingresso alla città di Pesaro

**LE AZIONI PER POTENZIARE E QUALIFICARE IL SISTEMA DELLE AREE PRODUTTIVE DELLA BASSA VALLE DEL FOGLIA**

- Le principali aree di nuovo impianto**  
L'area di Talacchio, per la quale completare il percorso di VIA e individuare il gestore unico  
L'area della nuova Montelabbatese, per la quale predisporre il Piano Guida all'urbanizzazione
- Le aree della potenziale trasformazione** nelle quali incentivare l'insediamento di funzioni terziarie pubbliche e private  
La trasformazione delle aree centrali nell'ambito di Chiusa di Ginestreto, da raccordare con gli interventi già programmati  
La trasformazione delle aree prospicienti la Montelabbatese nell'ambito di Villa Fastiggi, nelle quali incentivare l'insediamento di funzioni terziarie  
La trasformazione delle aree nell'ambito di San Martino prospicienti la nuova interquartieri  
La trasformazione dell'area tra le borgate di Montecchio e di Osteria Nuova
- Gli ambiti produttivi specialistici oramai interni alla Città di Pesaro**  
L'ambito di San Martino, da riqualificare partendo dalle aree prospicienti la nuova interquartieri  
L'ambito della Tombaccia, compreso nell'ambito di trasformazione urbana n° 8.5 "il Parco Caprino"

**LE AZIONI PER RIQUALIFICARE IL SISTEMA INSEDIATIVO LOCALE**

- La riqualificazione dell'Urbinate storica** in sponda sinistra, da qualificare al rango di viale urbano con interventi di moderazione del traffico e di miglioramento dell'arredo e della dotazione vegetazionale
- La riqualificazione della "montelabbatese" storica** in sponda destra, da qualificare con interventi di moderazione del traffico e di arredo nei tratti in attraversamento dei centri
- La riqualificazione del rango urbano delle borgate** di Borgo S. Maria, Osteria nuova, Montecchio e Bottega, predisponendo un Piano dei Servizi pubblici e privati esteso alle quattro borgate, e un programma degli interventi di recupero dei tessuti e di arredo degli spazi di Apesella e Montelabbate, predisponendo un programma degli interventi di recupero dei tessuti e di arredo degli spazi
- Principali aree di ristrutturazione urbanistica**
- Le polarità pubbliche in programmazione**

**LE AZIONI PER RIQUALIFICARE LA RETE IDROGRAFICA**

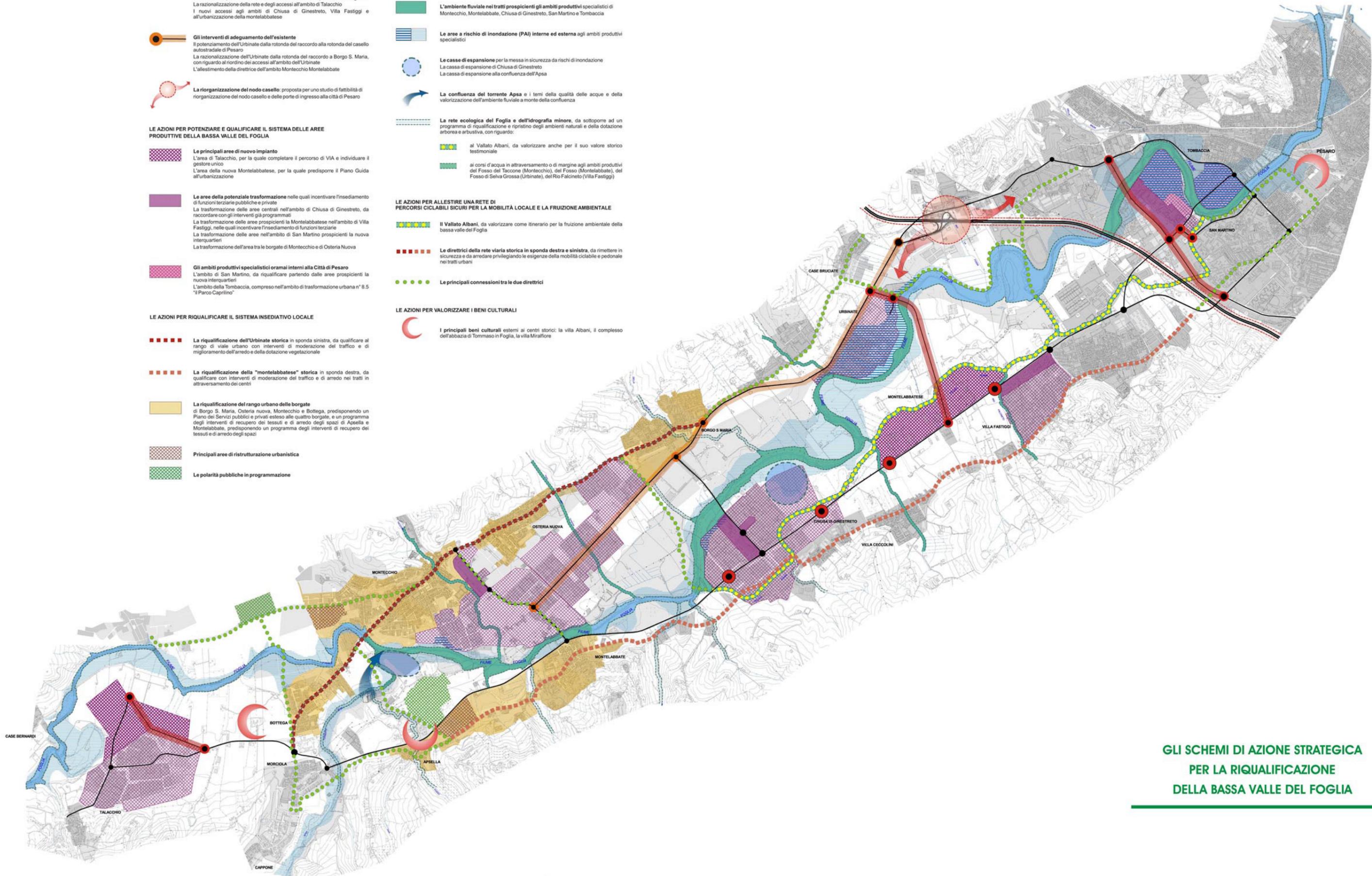
- L'ambiente fluviale del Foglia**
- L'ambiente fluviale nei tratti prospicienti gli ambiti produttivi specialistici** di Montecchio, Montelabbate, Chiusa di Ginestreto, San Martino e Tombaccia
- Le aree a rischio di inondazione (PAI) interne ed esterne** agli ambiti produttivi specialistici
- Le casse di espansione** per la messa in sicurezza da rischi di inondazione  
La cassa di espansione di Chiusa di Ginestreto  
La cassa di espansione alla confluenza dell'Apsa
- La confluenza del torrente Apsa** e i temi della qualità delle acque e della valorizzazione dell'ambiente fluviale a monte della confluenza
- La rete ecologica del Foglia e dell'idrografia minore**, da sottoporre ad un programma di riqualificazione e ripristino degli ambienti naturali e della dotazione arborea e arbustiva, con riguardo:  
al Vallato Albani, da valorizzare anche per il suo valore storico testimoniale  
ai corsi d'acqua in attraversamento o di margine agli ambiti produttivi del Fosso del Taccone (Montecchio), del Fosso (Montelabbate), del Fosso di Selva Grossa (Urbinate), del Rio Falcineto (Villa Fastiggi)

**LE AZIONI PER ALLESTIRE UNA RETE DI PERCORSI CICLABILI SICURI PER LA MOBILITÀ LOCALE E LA FRUIZIONE AMBIENTALE**

- Il Vallato Albani**, da valorizzare come itinerario per la fruizione ambientale della bassa valle del Foglia
- Le direttrici della rete viaria storica in sponda destra e sinistra**, da rimettere in sicurezza e da arredare privilegiando le esigenze della mobilità ciclabile e pedonale nei tratti urbani
- Le principali connessioni tra le due direttrici**

**LE AZIONI PER VALORIZZARE I BENI CULTURALI**

- I principali beni culturali esterni ai centri storici:** la villa Albani, il complesso dell'abbazia di Tommaso in Foglia, la villa Mirafiore



**GLI SCHEMI DI AZIONE STRATEGICA PER LA RIQUALIFICAZIONE DELLA BASSA VALLE DEL FOGLIA**