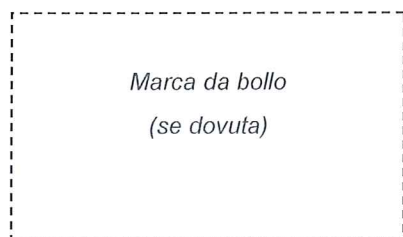


MODELLO C: ISTANZA PER LA DEFINIZIONE DEI CONTENUTI DELLO STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE



Alla Provincia di Pesaro e Urbino

Viale Gramsci n.4

61121 Pesaro

c.a. Servizio 6.2

PEC provincia.pesarourbino@legalmail.it

OGGETTO: Istanza di avvio del procedimento di definizione dei contenuti dello studio di impatto ambientale ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 del D.Lgs.152/2006, Parte Seconda, e dell'art 9 della legge regionale 26 marzo 2012, n. 3 per il progetto denominato "Nuovo Ospedale Marche Nord. Proposta di iniziativa privata ai sensi dell'art. 183, comma 15 del D.lgs18 aprile 2016 n. 50."

Il sottoscritto Andrea Bartoli nato ad Ancona, Provincia di Ancona, il 16/08/1970 e residente (per la carica) nel Comune di Ancona, Provincia di Ancona, in Via Palestro n.19 CAP 60122 in qualità di proponente, e dirigente della Posizione di Funzione Edilizia sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche (CF 80008630420, P.IVA 00481070423) con sede legale nel Comune di Ancona, Provincia di Ancona, in via Gentile da Fabriano n° 9, CAP 60125:

Telefono 071-806.7345/7322, fax 071-806.7351

e-mail: funzione.ediliziasanitaria@regione.marche.it

p.e.c.: regione.marche.ediliziasanitaria@emarche.it

CHIEDE

l'avvio del procedimento di definizione dei contenuti dello studio di impatto ambientale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 152/2006 per il progetto suindicato¹ che rientra:

X nell'Allegato "Tipologie progettuali da sottoporre a verifica di assoggettabilità provinciale" della L.R. n. 3/2012, punto 7 lettera b) e ricade all'interno dell'area naturale protetta denominata ZPS IT5310024 "Colle San Bartolo e litorale Pesarese"; inoltre rientra nell'art. 6 comma 7 lettera b) del D.Lgs. 152/2006;

ed è localizzato nel territorio del seguente comune:

Comune Pesaro, Provincia di Pesaro Urbino, Località/frazione di Muraglia

Foglio Catastale n 48:

- mappali 482, 299, 430, 432, 441, 306, 307 di proprietà dell'Azienda Sanitaria e Azienda Ospedaliera,

¹ Ai sensi dell'art. 6, comma 8, del d.lgs 152/06 per i progetti ricadenti all'interno di aree protette, le soglie dimensionali, ove previste, sono ridotte del cinquanta per cento.

- mappali 31, 522 escluso fabbricato, 359/parte, di proprietà dell'Azienda Sanitaria e Azienda Ospedaliera,
- mappali 360 e 334/parte (via Barsanti), di proprietà del Comune di Pesaro.

E DICHIARA

1. **CHE** le autorizzazioni, intese, concessioni, licenze, pareri, nulla osta e assensi comunque denominati già acquisiti o da acquisire necessari, per la realizzazione ed esercizio del progetto, ai sensi dell'art. 23, comma 2, del d.lgs.152/2006 sono:

Tipologia atto di assenso comunque denominato e riferimento normativo	Acquisito	
	SI	NO
<p>A seguito dell'indizione della Conferenza di Servizi per la valutazione della proposta di variante urbanistica, adottata con DCC 45/2019, sono stati acquisiti i pareri favorevoli, anche con prescrizioni, da parte dei seguenti Enti, i quali si sono pronunciati anche in qualità di SCA nell'ambito del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS, escludendo la variante dalla stessa.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Regione Marche - Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio - P.F.: Tutela del Territorio di Pesaro e Urbino - Sede di Pesaro; • ASUR Marche zona territoriale 1 – Pesaro; • Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 3 Ambiente e Servizio 6 Pianificazione Territoriale Urbanistica; • Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche – Ancona; • Marche Multiservizi; • Comune di Pesaro – Servizio Nuove Opere e Viabilità; • Comune di Pesaro – U.O. Patrimonio. 		
<p>Il progetto "Nuovo Ospedale Marche Nord" dovrà acquisire le seguenti autorizzazioni e/o Nulla-Osta:</p> <p>Valutazione di incidenza, ai sensi della DGR 220/2010 e s.m.i. (Provincia PU, Servizio Ambiente)</p> <p>Valutazione di Impatto Archeologico, ai sensi art. 25 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (Soprintendenza)</p> <p>Nulla Osta Comune di Pesaro per: Acustica (Ufficio Ambiente)</p> <p style="padding-left: 100px;">Traffico (Ufficio Viabilità)</p> <p style="padding-left: 100px;">Conformità edilizia (Ufficio Edilizia Privata)</p> <p>Nulla Osta Regione Marche per: Invarianza idraulica</p> <p style="padding-left: 100px;">Costruzioni in zona sismica</p> <p>Nulla Osta dei Vigili del Fuoco, ai sensi del DPR n. 151/2011</p> <p>Nulla Osta di Asur</p> <p>Nulla Osta di Arpam</p> <p>Autorizzazioni all'allaccio fognature nere (Marche Multiservizi)</p> <p>Autorizzazioni all'allaccio fognature bianche (Comune di Pesaro, Nuove opere e Manutenzioni)</p>		<p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p> <p>X</p>

Eventuale Autorizzazione abbattimento piante protette (Aspes)

X

2. CHE il progetto presentato

SI

NO

è conforme allo strumento urbanistico comunale vigente² Piano Regolatore Generale del Comune di Pesaro

X**

in quanto³

Il Comune di Pesaro è dotato di PRG approvato in via definitiva dalla Provincia di Pesaro e Urbino in data 15 dicembre 2003 con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 135; tale PRG è adeguato al PPAR.

Il PRG vigente non prevede la capacità edificatoria necessaria per la realizzazione dell'intervento in oggetto, mentre l'indicazione di zona e destinazione d'uso è coerente.

**) Allo scopo di adeguare lo strumento urbanistico alle esigenze del progetto in esame, con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 45 del 01.04.2019 è stata adottata una apposita variante al Piano Regolatore Generale.

L'area di che trattasi è compresa nella U.M.I. 1.1.1, inserita nell'ambito dello Schema Direttore SD1 – L'Interquartieri, nel Progetto Norma 1.1 – Area ospedaliera di Muraglia (art. 4.4.1.1 delle Norme Tecniche Attuative).

La variante adottata prevede che la UMI 1.1.1, coincidente con le proprietà dell'Azienda Ospedaliera ed in parte del Comune di Pesaro, sia destinata agli interventi edilizi ospedalieri previsti per la struttura ospedaliera "Marche Nord" (comparto UMI 1.1.1.a) e alla realizzazione di una prima parte del parco urbano con inclusa la casa colonica da adibire a servizi (comparto UMI 1.1.1.b).

Parametri	PRG variante adottata	
Modalità di attuazione	U.M.I. 1.1.1.a	U.M.I. 1.1.1.b
Zona omogenea	F	F
Sub sistema	L3	L3
Attuazione	Intervento diretto	Intervento diretto
Tipologia d'intervento		ri/parte *
Superficie territoriale St (mq)	89.829	82.220
Destinazione d'uso	Sh	Sh – Vp
Ristrutturazione esistente e/o nuova edificazione (mq di SL+SA)	250.000	mq esistenti
Superficie Coperta SC (mq)	30.000	
Altezza massima fuori terra (m)	50	
n. piani	Libero nel rispetto di H max	

*) si riferisce alla casa colonica Foglio 48 mappale 523

² Specificare se si tratta di Piano Regolatore Generale vigente adeguato al Piano Paesistico Ambientale Regionale (PPAR) approvato o adottato o di Piano Regolatore Generale o Piano di Fabbricazione non adeguato al PPAR

³ Specificare quale/i destinazioni d'uso sono previste per l'area interessata dal progetto e quali sono gli articoli di riferimento delle Norme Tecniche di Attuazione degli strumenti urbanistici comunali vigenti.

3. CHE il progetto presentato	SI	NO
è soggetto alla Valutazione di Incidenza di cui all'art. 5 del DPR 357/97	X	
in quanto è fisicamente localizzato, anche solo parzialmente, nel/i seguente/i Sito/i della Rete Natura 2000: ZPS IT5310024 "Colle San Bartolo e litorale Pesarese".	X	
in quanto pur non essendo fisicamente localizzato in un Sito della Rete Natura 2000, rientra nella fattispecie di cui al Punto 5. Della DGR 09/02/2010, n. 220 e, per tanto, potrebbe avere un'incidenza negativa sul/i seguente/i Sito/i della Rete Natura 2000 _____;		

4. CHE il progetto presentato	SI	NO
deve acquisire l'autorizzazione paesaggistica di cui all'art. 146 del d.lgs 42/2004		X
in quanto interessa immobili o aree tutelate ai sensi dell'art. 142 del d.lgs 42/2004		
in quanto interessa aree tutelate ai sensi dell'art. 136 del d.lgs 42/2004, comma 1, lettera _____;		
in quanto interessa immobili o aree tutelate dalla legge ai sensi dell'art. 157 del d.lgs 42/2004		
in quanto interessa immobili o aree tutelate ai sensi dell'art. 143, co. 1, lettera d) del d.lgs 42/2004		
<p>in quanto interessa un'area non soggetta alle tutele di cui al D.Lgs. n. 42/2004 ai sensi dell'art. 142 comma 2 lettera b) dello stesso.</p> <p>L'esenzione è applicata in quanto l'area alla data del 6 settembre 1985 era delimitata nello strumento urbanistico ai sensi del D.M. n. 1444/1968, come zona territoriale omogenea diversa dalle zone A e B, limitatamente alle parti di esse ricomprese in piani pluriennali di attuazione, e le relative previsioni sono state concretamente realizzate.</p> <p>E' stato verificato che l'area era destinata ad ospitare "Attrezzature territoriali", in particolare Ospedale, già nel PRG in vigore negli anni '60 ed è stato inserito, come zona F destinata a Ospedale, nei successivi P.P.A. approvati.</p>		

- 5. CHE il domicilio presso cui inoltrare le successive comunicazioni, ex art. 47 c.c., è il seguente:** presso Posizione di Funzione Edilizia sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche, Via Palestro n. 19 - Comune di Ancona - CAP 60122:

Telefono 071-806.7345/7322, fax 071-806.7351

e-mail: funzione.ediliziasanitaria@regione.marche.it

A TAL FINE ALLEGA ALLA PRESENTE⁴:

1. estratto dello studio di fattibilità tecnica ed economica (lo studio di fattibilità tecnica ed economica è depositato fiduciariamente presso gli uffici della P.F. Edilizia sanitaria ed ospedaliera della Regione Marche i cui contenuti non potranno essere divulgati prima dell'avvio della procedura di gara relativa all'art. 183, comma 15 del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50; gli SCA istituzionali ne potranno prendere visione, previo appuntamento tramite gli indirizzi riportati al precedente punto 6):

	SI	NO
- adeguato agli esiti della procedura di verifica di assoggettabilità a VIA di cui all'art. 20 del d.lgs. 152/2006;		X

2. studio preliminare ambientale, comprensivo dell'elenco degli elaborati;
3. relazione ai sensi dell'art. 21 comma 1 del D.Lgs. n. 152/2009 (sulla base degli impatti ambientali attesi, illustra il piano di lavoro per l'elaborazione dello studio di impatto ambientale);
4. copia fotostatica di un documento di identità del dichiarante.

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni mendaci (artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000) dichiara sotto la propria responsabilità che le informazioni ed i dati riportati nella presente istanza di VIA e nella documentazione ad essa allegata sono veritieri.

Ancona, li 12/04/2019

REGIONE MARCHE

Edilizia Sanitaria ed Ospedaliera

IL DIRIGENTE

Ing. Andrea Bartoli

(firma)

INFORMATIVA ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003

Ai sensi del D.Lgs. 196/2003, sulla tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali, il trattamento delle informazioni che La riguardano sarà improntato ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e tutelando la Sua riservatezza e i Suoi diritti.

Ai sensi dell'art. 13 del predetto decreto, Le forniamo quindi le seguenti informazioni:

- ☐ I dati personali da Lei forniti a seguito della compilazione della presente domanda saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per il procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale da Lei attivato. Il trattamento sarà effettuato in ogni caso per svolgimento di finalità istituzionali ed in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi.
- ☐ Il conferimento di questi dati è facoltativo. Tuttavia, il mancato conferimento rende impossibile lo svolgimento dell'attività procedurale di questa Amministrazione.
- ☐ La comunicazione e la diffusione dei dati personali raccolti potranno essere effettuate unicamente quando previste da una norma di legge o di regolamento.
- ☐ "Titolare" del trattamento è....., rappresentata ai fini del D.Lgs. 196/2003 dal Presidente pro-tempore.
- ☐ "Responsabile" del trattamento è il Dirigente della
- ☐ Al Responsabile del trattamento Lei potrà rivolgersi per far valere i Suoi diritti così come previsti dall'articolo 7 del D.Lgs. 196/03.

⁴ gli elaborati elencati e numerati devono sempre essere allegati alla domanda di avvio del procedimento, gli altri solo se pertinenti nei termini precisati dalle singole note

