



Determinazione n. 917 del 02/07/2024

OGGETTO: COMUNE DI CARTOCETO - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE RELATIVA ALLA SCHEDA PROGETTO N. 9 DEL COMPARTO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "F".

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 - AMMINISTRATIVO - AMBIENTE - TRASPORTO PRIVATO -
URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
PACCHIAROTTI ANDREA**

VISTO il D.Lgs. 152/2006, concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

VISTA la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, così come modificata dall'art. 34 della L.R. n. 19/2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio";

VISTA la D.G.R. n.1647 del 23/12/2019, con la quale sono state approvate le nuove linee guida regionali per la valutazione ambientale strategica, che hanno revocato le precedenti, di cui alla D.G.R. 1813/2010;

VISTO il Documento di indirizzo per la VAS, emanato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2019;

VISTO l'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997, concernente la Valutazione di incidenza;

VISTE le linee guida regionali per la Valutazione di incidenza, approvate con D.G.R. n. 1661/2020 e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 19 del 30 novembre 2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio" ed in particolare l'art. 5, concernente lo sviluppo sostenibile e le procedure di valutazione ambientale degli strumenti di pianificazione;

VISTA la D.G.R. n. 87 del 29 gennaio 2024 con la quale sono state approvate le modalità di verifica del possesso dei requisiti di cui al comma 5 dell'art. 5 della L.R. 19/2023 per

Determinazione n. 917 del 02/07/2024

l'individuazione all'interno dei Comuni delle autorità competenti per la VAS degli strumenti di pianificazione comunale;

VISTA la L.R. n. 34 del 5 agosto 1992, concernente le norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio, per le parti ancora vigenti in regime transitorio, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 19/2023;

VISTA la L. 241/1990, concernente le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTA l'istanza presentata dal Comune di Cartoceto in qualità di autorità procedente, acquisita al protocollo di questa Amministrazione Provinciale con n. 22008 del 03/06/2024, per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, ai sensi paragrafo A.3, del comma 5, della D.G.R. 1647/2019, inerente la variante al P.R.G. vigente relativa alla scheda progetto n. 9 del comparto residenziale di espansione "F";

ACCERTATA la competenza in materia di VAS in capo alla scrivente Provincia, ai sensi del comma 6 dell'art. 5 della L.R. n. 19/2023;

VISTA e condivisa integralmente la relazione istruttoria prot. n. 25947 del 26/06/2024, a firma del responsabile del procedimento Dott.ssa Roberta Catucci e della titolare di Elevata Qualificazione 3.6 Arch. Marzia Di Fazio, e che si allega come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione: relazione dalla quale risulta escludibile dalla procedura di VAS, ai sensi dell'art.12 co. 4 del D.Lgs. 152/06 e del par. A.3 co. 5 della D.G.R. 1647/2019, la variante parziale al vigente PRG del Comune di Cartoceto indicata in oggetto;

PRESO ATTO:

- che la titolare di Elevata Qualificazione 3.6 Arch. Marzia Di Fazio e la responsabile del procedimento Dott.ssa Roberta Catucci, non si trovano, così come dalle stesse dichiarato nella richiamata relazione istruttoria, in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto nell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e nell'articolo 7 del Codice di comportamento aziendale;
- che, come attestato nella suddetta relazione, l'istruttoria è stata avviata rispettando l'ordine temporale di registrazione al protocollo delle domande attinenti alla medesima tipologia provvedimentale, ed è stata conclusa nel rispetto del medesimo ordine temporale in relazione alle istruttorie con il medesimo tasso di complessità e fatti salvi gli eventuali sfasamenti temporali dovuti alle richieste di chiarimenti o integrazioni documentali.

VISTI:

- la legge 7 aprile 2014, n° 56 *"Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni"*;

- la legge regionale delle Marche 3 aprile 2015, n° 13 *“Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative esercitate dalle Province”*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 *“Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”*, e in particolare:
 1. l’articolo 107 concernente *“Funzioni e le responsabilità della dirigenza”*;
 2. l’articolo 147-bis, comma 1, concernente, nella fase preventiva di formazione dell’atto, il *“Controllo di regolarità amministrativa e contabile”*;
- lo Statuto dell’Ente, e in particolare l’articolo 33 recante *“Funzione e responsabilità dirigenziale”*;
- il Regolamento sull’Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con Decreto Presidenziale di Governo n° 49/2023, e in particolare l’articolo 36 concernente le *“Funzioni e competenze dei dirigenti”*;
- la legge 7 agosto 1990, n° 241 *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*.

VISTO ALTRESÌ l’allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all’articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, come introdotto dall’articolo 3, comma 1, del decreto legge 10 ottobre 2012, n° 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n° 213, espresso dal sottoscritto Dirigente del Servizio 3.

EVIDENZIATO:

- che dal presente atto non derivano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e, pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile preventivo ai sensi dell’articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267;
- che tutti gli atti normativi richiamati nel presente atto sono da intendersi comprensivi, ove intervenute, delle successive modifiche e integrazioni.

DATO ATTO ALTRESÌ che il sottoscritto non si trova, ai sensi dell’articolo 6-bis della L. 241/1990 e dell’articolo 7 del Codice di comportamento aziendale, in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto.

RITENUTO di adottare, sulla base delle motivazioni di cui alla relazione istruttoria citata in narrativa e riportata in allegato, l’atto di che trattasi di competenza del sottoscritto.

D E T E R M I N A

- 1) DI ESCLUDERE DALLA PROCEDURA DI VAS**, ai sensi dell’art. 12 co.4 del D.Lgs. n. 152/06 e del paragrafo A.3, comma 5, della D.G.R. 1647/2019, la variante al P.R.G. vigente relativa

alla scheda progetto n. 9 del comparto residenziale di espansione "F" del Comune di CARTOCETO, per le motivazioni espresse nella relazione istruttoria prot. n. 25947 del 26/06/2024, allegata come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

2) DI EVIDENZIARE che:

- a) nelle delibere di adozione/approvazione della variante si dovrà dare atto dell'esito di tale procedimento;
- b) qualora in sede di adozione della variante in oggetto venissero introdotte eventuali modifiche, il Servizio scrivente, nell'ambito delle competenze previste dalle norme transitorie della L.R. 19/2023, si riserva di valutare la conformità delle variazioni apportate rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità in forma semplificata.

3) DI DARE MANDATO agli uffici di inviare la presente determinazione al Comune di CARTOCETO;

4) DI PROVVEDERE alla pubblicazione in forma integrale del presente Provvedimento Dirigenziale all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e di riportarlo altresì, quanto all'oggetto, nell'elenco dei provvedimenti Dirigenziali pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33;

5) DI PROVVEDERE, altresì, alla pubblicazione integrale della presente determinazione nella sezione VAS della pagina web dell'Ente, come previsto dal comma 5 dell'art. 12 del D.Lgs 152/06;

6) DI RAPPRESENTARE che il presente provvedimento non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri od atti di assenso comunque denominati di competenza di questa o altre Amministrazioni, facendo salvi eventuali diritti di terzi;

7) DI DARE ATTO, altresì, che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge 241/90 è la Dott.ssa Roberta Catucci, funzionario tecnico del Servizio 3 – E.Q. 3.6 - Ufficio 3.6.1, e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo scrivente Servizio;

8) DI RAPPRESENTARE, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. n. 104/2010, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

**Il Dirigente del Servizio 3
PACCHIAROTTI ANDREA**
sottoscritto con firma digitale

Determinazione n. 917 del 02/07/2024

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: COMUNE DI CARTOCETO - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE RELATIVA ALLA SCHEDA PROGETTO N. 9 DEL COMPARTO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "F".

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 2332 / 2024

=====

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 02/07/2024

Il Dirigente del Servizio 3
PACCHIAROTTI ANDREA
sottoscritto con firma elettronica



Prot. n.

Pesaro, 26/06/2024

Class. 009-7 F.62/2024

Cod. Proc. VS24CD401

OGGETTO: COMUNE DI CARTOCETO - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE RELATIVA ALLA SCHEDA PROGETTO N. 9 DEL COMPARTO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "F".

RELAZIONE ISTRUTTORIA

1. PREMESSA

1.1 Ambito di applicazione:

Le linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), approvate con DGR Marche n. 1647 del 23/12/2019, prevedono una procedura semplificata della verifica di assoggettabilità a VAS, di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/06, con termini di conclusione ridotti a 45 giorni, per i casi di varianti agli strumenti urbanistici generali, di piani attuativi e loro varianti, che non determinano incremento del carico urbanistico, che non contemplano trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non contengono opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo le modalità stabilite al comma 5, paragrafo A.3 delle citate linee guida.

1.2 Competenze:

In base a quanto stabilito dall'art. 19 della L.R. n. 6/2007, così come modificato dall'art. 34, comma 4, della L.R. n. 19 del 30 novembre 2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio", l'autorità competente per il procedimento in oggetto risulta in capo alla scrivente la Provincia di Pesaro e Urbino, rappresentata dallo scrivente Servizio 3 *Amministrativo - Ambiente - Trasporto privato - Urbanistica - Pianificazione Territoriale*, ai sensi del comma 6 dell'art. 5 della citata L.R. 19/2023, in quanto, il Comune di Cartoceto non ha comunicato l'avvenuta individuazione, all'interno del proprio Ente, dell'autorità competente VAS, in base a quanto stabilito con D.G.R. n. 87 del 29/01/2024.

1.3 Avvio del procedimento:

Il Comune di Cartoceto, con nota prot. 6175 del 01/06/2024 e succ. integrazione con prot. 6405 del 07/06/2024, acquisite agli atti con prott. 22008 del 03/06/2024 e 23167 del 10/06/2024, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale la richiesta per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità in forma semplificata riguardante la "Variante al PRG vigente relativa alla Scheda Progetto n. 9 del Comparto residenziale di espansione "F".



La documentazione acquisita con l'istanza in oggetto è la seguente:

- "Rapporto Preliminare di screening semplificato";
- Allegato del "Rapporto Preliminare di screening semplificato", (modulo predisposto dalla Regione Marche con il Documento di indirizzo per la VAS, approvato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2019);
- Relazione tecnica.

Questo Servizio, con nota prot. 24384 del 17/06/2024, ha comunicato l'avvio del procedimento in oggetto.

2. PARERI DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE (SCA)

I soggetti competenti in materia ambientale (SCA), così come definiti all'art. 5 del D.lgs 152/06, sono "le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, possono essere interessate agli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione dei piani o programmi".

L'art. 12 comma 2 del D.lgs. 152/06 prevede che, l'autorità competente, in collaborazione con l'autorità precedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS per acquisirne il parere.

Con l'istanza in oggetto l'autorità precedente non ha proposto alcun soggetto competente in materia ambientale (SCA), da consultare ai sensi del suddetto comma 2. Questo Servizio, in qualità di autorità competente, da una prima disamina della documentazione trasmessa, tenuto conto della modesta entità della variante e del contesto ambientale di riferimento, non ha ravvisato la necessità di consultare soggetti aventi competenze in materia ambientale (SCA), confermando di fatto la proposta del Comune pur riservandosi la possibilità di coinvolgerli nel corso dell'istruttoria qualora necessario.

3. DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

Il P.R.G. vigente del Comune di Cartoceto individua un'area a destinazione residenziale ubicata lungo Via Pilone, ricadente in zona omogenea C.3 "Zona residenziale di espansione privata o mista con scheda progetto", di cui all'art. 23 delle NTA.

La zona C.3, denominata "Comparto F Lucrezia – intervento con scheda progetto", si attua mediante piano attuativo, disciplinato con la scheda progetto n. 9 che stabilisce specifiche indicazioni, modalità di esecuzione e prescrizioni. Il comparto edificatorio è composto da due macro aree d'intervento: F1 e F2, per una potenzialità edificatoria complessiva di 85.854 mc, come dettagliato nella seguente tabella:

Area d'intervento	Viabilità	Superficie territoriale	It	V.max	S.U.L.	abitanti	A. pubbliche di confronto 36 mq./ab.
-------------------	-----------	-------------------------	----	-------	--------	----------	--------------------------------------



F1	mq. 80270	mq. 7471,177	mq. 8811	1	mc. 72798,82	mq. 24266,274	n. 727,9882	mq. 26207,58
F2	mq. 14395	mq. 1339,823	mq. 13055,18	1	mc. 13055,18	mq. 4351,7257	n. 130,5518	mq. 4699,864
TOTALE	mq. 94665	mq. 8811	mq. 85854		mc. 85854	mq. 28618	n. 858,54	mq. 30907,44

A. Pubbliche di progetto	mq. 41677	Parcheggi prog.	mq. 7082	Verde pubblico e urb. Sec. progetto	mq. 34595
--------------------------	-----------	-----------------	----------	-------------------------------------	-----------

Le destinazioni d'uso e le attività consentite nel Comparto F1 sono:

abitazioni, uffici pubblici e privati, studi professionali e commerciali, banche, istituti di credito, biblioteche, musei, mostre artistiche, laboratori di analisi, attività commerciali al minuto, bar, ristoranti, teatri, sale cinematografiche, sale convegni, discoteche, sale da ballo, alberghi, pensioni, attività artigianali di servizio (che non rechino disturbi, rumori, esalazioni nocive e comunque non alterino le caratteristiche residenziali della zona), stazioni di servizio per autoveicoli e relativi accessori (impianti di lavaggio, officina e chiosco-bar);

La macro area F1 è a sua volta suddivisa in n. 6 sub-comparti attuativi: F1.1, F1.2, F1.3, F1.4, F1.5 E F1.6, a cui sono assegnati per ciascuno le quantità di volume massimo edificabile e i parametri urbanistico-edilizi: altezza massima, numero di piani, unità minime e destinazione.

Di seguito si riporta la scheda progetto n. 9 Vigente, con le specifiche modalità di esecuzione, prescrizioni e note:

Subcomparto	F1.1	F1.2	F1.3	F1.4	F1.5	F1.6	F2
Volume max.	mc. 8470	mc. 14200	mc. 7500	mc. 16100	mc. 10500	mc. 16100	mc. 13055
Altezza max.	m. 8	m. 11,8	m. 8	m. 11,8	m. 11,8	m. 8	m. 8
Piani	n. 2	n. 3	n. 2	n. 3	n. 3	n. 2	n. 2
Unità minime	n. 3	n. 3	n. 5	n. 4	n. 2	n. 12	n. 10
Destinazione	R	R	R	R	R	R	R

Modalità di esecuzione: permesso di costruire previa stipula di convenzione

Prescrizioni obbligatorie per la convenzione: elenco delle opere da realizzare

elenco delle aree da cedere per urb. secondaria

Note: Per le su. Residenziali sono ammesse destinazioni commerciali e direzionali per un massimo del 30%v delle superfici edificabili.

Obbligatorio un attraversamento pedonale – ciclabile non a raso della viabilità di scorrimento.

Le aree da riservare all'edilizia economica e popolare (PEEP) devono essere pari a 10% della volumetria prevista. E' previsto inoltre un incremento di cubatura per lo scambio perequativo con aree pubbliche esterne al comparto. Il rapporto di scambio tra la volumetria ed area pubblica è 1/8. L'area da perequare per il comparto F è l'area pubblica in zona Villa Adanti a fianco della zona PEEP (zona 1).

Al comparto a carico dei lottizzanti proprietari compete l'allargamento della viabilità principale su via Pilone. Il 10% della superficie destinata a Verde pubblico è convertibile in Aree parcheggi privati e Verde privato.



La proposta di variante consiste nella modifica della scheda progetto n.9, finalizzata alla previsione di un ulteriore sub-comparto denominato F1.7 a scapito di una porzione dell'attuale sub-comparto F1.6.

In particolare, i terreni interessati dalla variante sono identificati catastalmente al foglio 22 del Comune di Cartoceto con i mappali n. 146, 279, 1316, 2041, 2043, 2046, 2048 e 2051, di superficie catastale totale pari a 1832 mq.

La volumetria massima realizzabile del sub-comparto F1.7 sarà di 1661 mc, che verrà sottratta dall'attuale sub-comparto F1.6, che passa da 16100 mc a 14439 mc (16100 - 1661). I parametri urbanistico-edilizi per la nuova area sono gli stessi dell'attuale sub-comparto F1.6, come rappresentato nella seguente tabella di variante:

Subcomparto	F1.1	F1.2	F1.3	F1.4	F1.5	F1.6	F1.7	F2
Volume max.	mc. 8470	mc. 14200	mc. 7500	mc. 16100	mc. 10500	mc. 14439	mc. 1661	mc. 13055
Altezza max.	m. 8	m. 11,8	m. 8	m. 11,8	m. 11,8	m. 8	m. 8	m. 8
Piani	n. 2	n. 3	n. 2	n. 3	n. 3	n. 2	n. 2	n. 2
Unità minime	n. 3	n. 3	n. 5	n. 4	n. 2	n. 12	n. 1	n. 10
Destinazione	R	R	R	R	R	R	R	R

Rimangono invariate le modalità di esecuzione, le prescrizioni obbligatorie e le note; rimangono altresì inalterate le aree pubbliche di progetto pari a 41677 mq, i parcheggi pubblici di progetto pari a 7082 mq, il verde pubblico e urbanizzazione secondaria pari a 34595 mq.

La previsione di variante in oggetto comporta sia la modifica della Scheda progetto n. 9 che della Tavola grafica n. 14 del PRG vigente.

4. VALUTAZIONE DI SIGNIFICATIVITA' DEGLI IMPATTI AMBIENTALI

Come descritto nel precedente paragrafo, la presente variante al PRG vigente interessa esclusivamente la lottizzazione F1 del "Comparto F Lucrezia", finalizzata all'inserimento di un nuovo sub-comparto residenziale denominato F1.7 e conseguente rimodulazione delle quantità edificatorie già previste nel sub-comparto F1.6. La volumetria e la Superficie Utile Lorda destinate al nuovo lotto F1.7 sono infatti state detratte dal lotto F1.6. La nuova previsione urbanistica, che comporta la modifica della Scheda progetto n. 9 la quale stabilisce le modalità di attuazione della lottizzazione, non determina un incremento del carico urbanistico, né la modifica delle destinazioni d'uso e non interviene sulla dotazione di standard già prevista nel comparto edificatorio.

La variante in oggetto rientra tra quelle previste all'art. 15, comma 5 della L.R. 34/1992, in aderenza alle previsioni urbanistiche del vigente P.R.G. e finalizzata alla promozione e realizzazione delle stesse senza ulteriore consumo di suolo.

L'individuazione del nuovo sub-comparto risulta compatibile al contesto urbano limitrofo esistente e nell'ambito del previsto Comparto F, collocato in zona marginale, non comporta la creazione di vuoti urbani tra la zona costruita attuale e le restanti aree di espansione del comparto previste dal P.R.G.



Alla luce di quanto sopra esposto e dell'entità della variante, questo ufficio ritiene che l'attuazione della variante in oggetto proposta dal Comune di Cartoceto non determini alcun impatto significativo sull'ambiente e sul patrimonio culturale tale da richiederne l'assoggettamento a VAS.

5. CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto questo ufficio, propone di esprimere parere favorevole per l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di VAS di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/06, fatti salvi pareri, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, di competenza di altri Enti, e nel rispetto di tutte le leggi ed i regolamenti in vigore, anche se non espressamente richiamati.

La Titolare di Elevata Qualificazione 3.6 "Urbanistica - VAS" ed il Responsabile del procedimento dichiarano, ciascuno per proprio conto:

- *di non trovarsi in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto nell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e nell'articolo 7 del Codice di comportamento aziendale;*
- *che l'istruttoria è stata avviata rispettando l'ordine temporale di registrazione al protocollo delle domande attinenti alla medesima tipologia provvedimento, ed è stata conclusa nel rispetto del medesimo ordine temporale in relazione alle istruttorie con il medesimo tasso di complessità e fatti salvi gli eventuali sfasamenti temporali dovuti alle richieste di chiarimenti o integrazioni documentali.*

La Responsabile del procedimento
Dott.ssa Roberta Catucci
Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Visto e condiviso
dalla titolare di EQ 3.6
Arch. Marzia Di Fazio
Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

mdf/rc

file:\\PSSIVFS9\\Zone\\Uzone\\URBA\\01-6-97\\141URBA\\1421VAS\\24vas\\24CD40102_relazione istruttoria.doc



**Provincia
di Pesaro e Urbino**

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determinate N. 917 DEL 02/07/2024

OGGETTO: COMUNE DI CARTOCETO - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE RELATIVA ALLA SCHEDA PROGETTO N. 9 DEL COMPARTO RESIDENZIALE DI ESPANSIONE "F".

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, li 02/07/2024

L'Addetto alla Pubblicazione
MENCHETTI TIZIANA
sottoscritto con firma digitale