Provincia
di Pesaro e Urbino

Anno Prop. : 2026
Num. Prop. : 3323

Determinazione n. 1324 del 01/10/2026

OGGETTO: COMUNE DI TAVULLIA - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 179/2025 - VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG COMUNALE ARTICOLATA IN QUATTRO NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 3 - AMBIENTE - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - GESTIONE RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO" - ATTIVITA' ESTRATTIVE
PACCHIAROTTI ANDREA

VISTI:

- il D.Lgs. 152/2006, concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;
- la L.R. n. 6 del 12 giungo 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, così come modificata dall'art. 34 della L.R. n. 19/2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio";
- la D.G.R. n.179 del 17/02/2025, con la quale sono state approvate le nuove linee guida regionali per la valutazione ambientale strategica, che hanno revocato le precedenti, di cui alla D.G.R. 1647/2019;
- il Documento di indirizzo per la VAS, emanato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2020;
- l'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997, concernente la Valutazione di incidenza;
- le linee guida regionali per la Valutazione di incidenza, approvate con D.G.R. n. 1661/2020 e s.m.i.;
- la L.R. n. 19 del 30 novembre 2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio" ed in particolare l'art. 5, concernente lo sviluppo sostenibile e le procedure di valutazione ambientale degli strumenti di pianificazione;

copia informatica per consultazione

- la D.G.R. n. 87 del 29 gennaio 2024 con la quale sono state approvate le modalità di verifica del possesso dei requisiti di cui al comma 5 dell'art. 5 della L.R. 19/2023 per l'individuazione all'interno dei Comuni delle autorità competenti per la VAS degli strumenti di pianificazione comunale;
- la L.R. n. 34 del 5 agosto 1992, concernente le norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio, per le parti ancora vigenti in regime transitorio, ai sensi dell'art. 33 della L.R. 19/2023.

VISTA l'istanza presentata dal Comune di Tavullia in qualità di autorità procedente, acquisita al protocollo di questa Amministrazione Provinciale con n. 10977 del 15/09/2026, per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, ai sensi paragrafo A.3, del comma 5, della D.G.R. 179/2025, inerente la "*Variante parziale al vigente PRG comunale articolata in quattro nuove previsioni urbanistiche, ai sensi dell'art. 15 comma 5 e dell'art. 30 della L.R. 34/1992*";

PRESO ATTO che, ai sensi del combinato disposto dell'art. 19 (autorità competenti) della L.R. 12 giugno 2007 n. 6 e dell'art. 5 comma 6 della L.R. 19/2023, la competenza in materia di VAS per la variante in oggetto è ascrivibile a questa Provincia.

VISTI i contenuti della variante oggetto della presente procedura di verifica di assoggettabilità a VAS, sinteticamente descritti qui di seguito:
La proposta di variante non sostanziale al vigente PRG di Tavullia consiste nella modifica della destinazione d'uso di n. 4 aree puntuali dislocate in diverse zone del territorio comunale, prevedendo il declassamento delle aree attualmente edificabili in parte in aree a verde privato e in parte a zona agricola "E", per una superficie complessiva di 28.574 mq. La previsione urbanistica è di seguito dettagliata:

- Variante n. 1 - sita in località Padiglione - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia "B1" (art. 6.4.2 delle NTA), a Zona ad uso verde privato per una superficie pari a 3.878 mq.
- Variante n. "2" - sita in località Padiglione - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso urbano di nuovo impianto "C" (art. 6.5 NTA), a Zona ad uso verde privato, per una superficie pari a 9.270 mq.
- Variante n. "3" - sita in località Tavullia Capoluogo - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso terziario di nuovo impianto "D4" (art. 6.7.2 NTA), a Zona ad uso verde privato, per una superficie pari a 14.218 mq.
- Variante n. "4" - sita in località Pirano - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso secondario di nuovo impianto "D3" (art. 6.7.1 NTA), a Zona ad uso agricolo "E", per una superficie pari a 1.208 mq.

copia informatica per consultazione

VISTA e condivisa integralmente la relazione istruttoria prot. n. 40724 del 01/10/2026, a firma della responsabile del procedimento Dott.ssa Roberta Catucci e della titolare di Elevata Qualificazione 3.6 Arch. Marzia Di Fazio, e che si allega come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione: relazione dalla quale la variante non sostanziale in oggetto risulta escludibile dalla procedura di VAS, ai sensi dell'art.12 co. 4 del D.Lgs. 152/06 e del par. A.3 co. 5 della D.G.R. 179/2025, in quanto la previsione urbanistica, finalizzata a trasformare zone potenzialmente fabbricabili in zone agricole o a verde privato, non ha alcuna incidenza sullo strumento urbanistico generale in termini di dimensionamento, di carichi insediativi, né sulla dotazione degli standard urbanistici, ma produce un effetto positivo sul consumo di suolo in quanto determina una riduzione di superfici edificabili di 28.574 mq.

PRESO ATTO:

- che la Dott.ssa Roberta Catucci, responsabile del procedimento in oggetto, non si trova, così come dalla stessa dichiarata nel richiamato documento istruttorio, in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto nell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e nell'articolo 8 del Codice di comportamento aziendale;
- che l'Arch. Marzia Di Fazio, titolare della E.Q. 3.6, a cui fa capo l'unità organizzativa responsabile del procedimento provinciale, non si trova, così come dalla stessa dichiarata nella richiamata relazione istruttoria in situazione di incompatibilità e in conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto nell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e nell'articolo 8 del Codice di comportamento aziendale;
- che, come attestato nella suddetta relazione, l'istruttoria è stata avviata rispettando l'ordine temporale di registrazione al protocollo delle domande attinenti alla medesima tipologia provvedimentale, ed è stata conclusa nel rispetto del medesimo ordine temporale in relazione alle istruttorie con il medesimo tasso di complessità e fatti salvi gli eventuali sfasamenti temporali dovuti alle richieste di chiarimenti o integrazioni documentali.

VISTI:

- la legge 7 aprile 2014, n° 56 *"Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni"*;
- la legge regionale delle Marche 3 aprile 2015, n° 13 *"Disposizioni per il riordino delle funzioni amministrative esercitate dalle Province"*;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 *"Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"*, e in particolare:
  1. l'articolo 107 concernente *"Funzioni e le responsabilità della dirigenza"*;

copia informatica per consultazione

2. l'articolo 147-bis, comma 1, concernente, nella fase preventiva di formazione dell'atto, il *"Controllo di regolarità amministrativa e contabile"*;

- lo Statuto dell'Ente, e in particolare l'articolo 33 recante *"Funzione e responsabilità dirigenziale"*;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi, approvato con Decreto Presidenziale di Governo n° 49/2023, e in particolare l'articolo 36 concernente le *"Funzioni e competenze dei dirigenti"*;
- il Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo approvato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 13 del 10/06/2014, come successivamente modificato con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 56 del 20/12/2019;
- la legge 7 agosto 1990, n° 241 *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*.

VISTO ALTRESÌ l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267, come introdotto dall'articolo 3, comma 1, del decreto legge 10 ottobre 2012, n° 174, convertito con modificazioni dalla legge 7 dicembre 2012, n° 213, espresso dall'arch. Marzia Di Fazio, titolare della E.Q. 3.6 "Urbanistica - VAS".

EVIDENZIATO:

- che dal presente atto non derivano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile preventivo ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267;
- che tutti gli atti normativi richiamati nel presente atto sono da intendersi comprensivi, ove intervenute, delle successive modifiche e integrazioni.

DATO ATTO ALTRESÌ che il sottoscritto non si trova, ai sensi dell'articolo 6-bis della L. 241/1990 e dell'articolo 8 del Codice di comportamento aziendale, in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto.

RITENUTO di adottare, sulla base delle motivazioni di cui alla relazione istruttoria citata in narrativa e riportata in allegato, l'atto di che trattasi di competenza del sottoscritto.

Tutto ciò premesso

D E T E R M I N A

copia informatica per consultazione

1. **DI ESCLUDERE DALLA PROCEDURA DI VAS**, ai sensi dell'art. 12 co.4 del D.Lgs. n. 152/06 e del paragrafo A.3, comma 5, della D.G.R. 179/2025, la *"Variante parziale al vigente PRG comunale articolata in quattro nuove previsioni urbanistiche, ai sensi dell'art. 15 comma 5 e dell'art. 30 della L.R. 34/1992"* del Comune di Tavullia, per le motivazioni espresse nella relazione istruttoria prot. n. 40724 del 01/10/2026, allegata come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione.

2. **DI EVIDENZIARE** che:
   a) nella delibera di approvazione della variante si dovrà dare atto dell'esito di tale procedimento;
   b) qualora in sede di adozione della variante in oggetto venissero introdotte eventuali modifiche, il Servizio scrivente, nell'ambito delle competenze dettate dalle norme transitorie della L.R. 19/2023, si riserva di valutare la conformità delle variazioni apportate rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità.

3. **DI DARE MANDATO agli uffici di inviare** la presente determinazione al Comune di Tavullia.

4. **DI PROVVEDERE** alla pubblicazione in forma integrale del presente Provvedimento Dirigenziale all'Albo Pretorio on-line dell'Ente e di riportarlo altresì, quanto all'oggetto, nell'elenco dei provvedimenti Dirigenziali pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente, secondo quanto previsto dall'art. 23 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33.

5. **DI PROVVEDERE**, altresì, alla pubblicazione integrale della presente determinazione nella sezione VAS della pagina web dell'Ente, come previsto dal comma 5 dell'art. 12 del D.Lgs 152/06.

6. **DI RAPPRESENTARE** che il presente provvedimento non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri od atti di assenso comunque denominati di competenza di questa o altre Amministrazioni, facendo salvi eventuali diritti di terzi.

7. **DI DARE ATTO**, altresì, che la responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge 241/90 è la Dott.ssa Roberta Catucci, funzionaria tecnica del Servizio 3 - E.Q. 3.6 - Ufficio 3.6.1, e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo scrivente Servizio.

copia informatica per consultazione

8. **DI RAPPRESENTARE**, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. n. 104/2010, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì la presentazione, entro centoventi giorni, del ricorso straordinario di cui all'art. 8 del D.P.R. n. 1199/1971, come modificato dall'art. 6 del D.L. n. 19 del 19.02.2026 convertito dalla Legge n. 50 del 20.04.2026.

Il Dirigente del Servizio 3
PACCHIAROTTI ANDREA
sottoscritto con firma digitale

copia informatica per consultazione

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: COMUNE DI TAVULLIA - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 179/2025 - VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG COMUNALE ARTICOLATA IN QUATTRO NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992.

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 3323 / 2026

==========

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, lì 01/10/2026

La Titolare di E.Q. 3.6
Arch. Marzia Di Fazio
sottoscritto con firma elettronica

copia informatica per consultazione

Pesaro, 01/10/2026

Class. 009-7 F.79/2026
Cod. Proc. VS26TC403

OGGETTO: COMUNE DI TAVULLIA - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 179/2025 - VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG COMUNALE ARTICOLATA IN QUATTRO NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992.

RELAZIONE ISTRUTTORIA

1. PREMESSA

1.1 Ambito di applicazione:

Le linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), approvate con DGR Marche n. 179 del 17/02/2025, prevedono una procedura semplificata della verifica di assoggettabilità a VAS, di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/06, con termini di conclusione ridotti a 45 giorni, per i casi di varianti agli strumenti urbanistici generali, di piani attuativi e loro varianti, che non determinano incremento del carico urbanistico, che non contemplano trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non contengono opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo le modalità stabilite al comma 5, paragrafo A.3 delle citate linee guida.

1.2 Competenze:

In base a quanto stabilito dall'art. 19 della L.R. n. 6/2007, così come modificato dall'art. 34, comma 4, della L.R. n. 19 del 30 novembre 2023 "Norme della pianificazione per il governo del territorio", l'autorità competente per il procedimento in oggetto è la Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi del comma 6 dell'art. 5 della citata L.R. 19/2023 e della D.G.R. n. 87 del 29/01/2024, in quanto il Comune di Tavullia non ha assunto tale competenza.

1.3 Avvio del procedimento:

Il Comune di Tavullia, con nota prot. 10977 del 15/09/2026, acquisita agli atti con prot. 39001 del 16/09/2029, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale la richiesta per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità in forma semplificata riguardante la "Variante parziale al vigente PRG comunale articolata in quattro nuove previsioni urbanistiche, ai sensi dell'art. 15 comma 5 e dell'art. 30 della L.R. 34/1992".

La documentazione acquisita agli atti è la seguente:

- "Rapporto Preliminare di screening semplificato"

E.Q. 3.6 - URBANISTICA - VAS
Pesaro, Viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2761-2019
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
WEB:https://www.provincia.pu.it

copia informatica per consultazione

- Allegato del “Rapporto Preliminare di screening semplificato”, (modulo predisposto dalla Regione Marche con il Documento di indirizzo per la VAS, approvato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2019)
- Elaborati grafici

Questa Amministrazione Provinciale, con nota prot. 39121 del 17/09/2026, ha comunicato l’avvio del procedimento.

2. PARERI DEI SOGGETTI COMPETENTI IN MATERIA AMBIENTALE (SCA)

I soggetti competenti in materia ambientale (SCA), così come definiti all’art. 5 del D.lgs 152/06, sono “le pubbliche amministrazioni e gli enti pubblici che, per le loro specifiche competenze o responsabilità in campo ambientale, possono essere interessate agli impatti sull'ambiente dovuti all'attuazione dei piani o programmi”.

L’art. 12 comma 2 del D.lgs. 152/06 prevede che, l'autorità competente, in collaborazione con l'autorità procedente, individua i soggetti competenti in materia ambientale da consultare e trasmette loro il rapporto preliminare di assoggettabilità a VAS per acquisirne il parere.

In merito alla proposta avanzata dall’autorità procedente di coinvolgere la Regione Marche - Settore Genio Civile Marche Nord in qualità di SCA, questo Servizio, vista la documentazione trasmessa e considerata la modesta entità delle modifiche previste con la variante in oggetto – tutte in riduzione - non ha ritenuto necessario avvalersi del supporto del suddetto ente per la procedura di verifica di assoggettabilità a VAS tenuto conto, altresì, che codesto Comune sarà comunque tenuto a richiedere a tale Ente, prima dell’adozione della variante, il parere di competenza sulla compatibilità geomorfologica ed idraulica, ai sensi dell’art. 89 del D.P.R. 380/01 e dell’art. 31 della L.R. 19/2023, nell’ambito del quale potranno comunque essere apposte limitazioni o prescrizioni alla proposta urbanistica in oggetto. Pertanto ai fini della semplificazione e della economicità dei procedimenti lo scrivente servizio non ha consultato detto SCA.

3. DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

La proposta di variante al vigente PRG di Tavullia consiste nella modifica della destinazione d’uso di n. 4 aree puntuali dislocate in diverse zone del territorio comunale, prevedendo il declassamento delle aree attualmente edificabili in aree a verde privato e a zona ad uso agricolo “E”, per una superficie complessiva di 28.574 mq.

La previsione urbanistica è di seguito dettagliata:

- Variante n. 1 - sita in località Padiglione - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia “B1” (art. 6.4.2 delle NTA), a Zona ad uso verde privato per una superficie pari a 3.878 mq.

E.Q. 3.6 - URBANISTICA - VAS
Pesaro, Viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2761-2019
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
WEB:https://www.provincia.pu.it

copia informatica per consultazione

- Variante n. “2” - sita in località Padiglione - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso urbano di nuovo impianto “C” (art. 6.5 NTA), a Zona ad uso verde privato, per una superficie pari a 9.270 mq.
- Variante n. “3” - sita in località Tavullia Capoluogo - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso terziario di nuovo impianto “D4” (art. 6.7.2 NTA), a Zona ad uso verde privato, per una superficie pari a 14.218 mq.
- Variante n. “4” - sita in località Pirano - consiste nel cambio di destinazione urbanistica da Zona ad uso secondario di nuovo impianto “D3” (art. 6.7.1 NTA), a Zona ad uso agricolo “E”, per una superficie pari a 1.208 mq.

4. VALUTAZIONE DI SIGNIFICATIVITA’ DEGLI IMPATTI AMBIENTALI

Come illustrato al paragrafo precedente trattasi di una variante non sostanziale al vigente PRG che consiste nella riduzione di alcune aree edificabili per una superficie complessiva di 28.574 mq, che da zone potenzialmente fabbricabili vengono trasformate in zone agricole o destinate a verde privato, dislocate in diverse aree del territorio comunale di Tavullia. Le aree stralciate sono poste tutte ai margini delle perimetrazioni vigenti senza che ciò comporti un peggioramento della funzionalità dei comparti e dello sviluppo ordinato del territorio.

La previsione urbanistica in oggetto si configura dunque come variante non sostanziale al PRG vigente di Tavullia, ai sensi del combinato disposto dell’art. 33, comma 12, lett. a) della L.R. 19/2023 e dell’art. 15 comma 5 della L.R. 34/1992, in quanto non incide sul dimensionamento globale del PRG, sulla distribuzione dei carichi insediativi e sul consumo di suolo, né sulla dotazione degli standard urbanistici, determinando una riduzione rispetto alla potenzialità edificatoria attualmente prevista dal PRG.

Alla luce di quanto sopra evidenziato, questo ufficio ritiene che l’attuazione della variante in oggetto, proposta dal Comune di Tavullia, non determini alcun impatto significativo sull’ambiente e sul patrimonio culturale tale da richiederne l’assoggettamento a VAS, tenuto conto anche dei criteri di cui all’Allegato I di cui all’art. 12 del D.Lgs. 152/06.

5. CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto questo ufficio, propone di esprimere parere favorevole per l’esclusione della variante in oggetto dalla procedura di VAS di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/06.

La Titolare di Elevata Qualificazione 3.6 “Urbanistica - VAS” ed il Responsabile del procedimento dichiarano, ciascuno per proprio conto:

- *di non trovarsi in situazioni di incompatibilità e in condizioni di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto nell’articolo 6-bis della L. 241/1990 e nell’articolo 8 del Codice di comportamento aziendale;*

E.Q. 3.6 - URBANISTICA - VAS
Pesaro, Viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2761-2019
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
WEB:https://www.provincia.pu.it

copia informatica per consultazione

- *che l'istruttoria è stata avviata rispettando l'ordine temporale di registrazione al protocollo delle domande attinenti alla medesima tipologia provvedimentale, ed è stata conclusa nel rispetto del medesimo ordine temporale in relazione alle istruttorie con il medesimo tasso di complessità e fatti salvi gli eventuali sfasamenti temporali dovuti alle richieste di chiarimenti o integrazioni documentali.*

La Responsabile del procedimento
Dott.ssa Roberta Catucci
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Visto e condiviso
dalla titolare di EQ 3.6
Arch. Marzia Di Fazio
Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

mdf/rc

file:\\PSSIVFS9\Zone\Uzone\UURBA\01-6-97\141URBA\1421VAS\26vas\26TC40302_relazione istruttoria.doc

E.Q. 3.6 - URBANISTICA - VAS
Pesaro, Viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2761-2019
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it
WEB:https://www.provincia.pu.it

copia informatica per consultazione

Provincia
di Pesaro e Urbino

CERTIFICATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Registro per le Determine N. 1324 DEL 01/10/2026

OGGETTO: COMUNE DI TAVULLIA - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 179/2025 - VARIANTE PARZIALE AL VIGENTE PRG COMUNALE ARTICOLATA IN QUATTRO NUOVE PREVISIONI URBANISTICHE, AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 5 E DELL'ART. 30 DELLA L.R. 34/1992.

Si certifica che l'atto in oggetto viene oggi pubblicato all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione per 15 giorni interi e consecutivi.

Pesaro, lì 02/10/2026

L'Addetto alla Pubblicazione
ROSSI BEATRICE
sottoscritto con firma digitale

copia informatica per consultazione