



Determinazione n. 654 del 17/06/2022

OGGETTO: COMUNE DI ISOLA DEL PIANO - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER MODIFICA DELL'ART. 17 DELLE N.T.A., AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 5 DELLA L.R. 34/92 E S.M.I..

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 6 - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - URBANISTICA -
EDILIZIA SCOLASTICA - GESTIONE RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO"
BARTOLI MAURIZIO**

VISTO il D.Lgs. 152/2006, concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

VISTA la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

VISTA la D.G.R. n.1647 del 23/12/2019, con la quale sono state approvate le nuove linee guida regionali per la valutazione ambientale strategica, che hanno revocato le precedenti, di cui alla D.G.R. 1813/2019;

VISTO il Documento di indirizzo per la VAS, emanato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2019;

VISTA la L.R. n. 34 del 5 agosto 1992, concernente le norme in materia urbanistica, paesaggistica e di assetto del territorio;

VISTA la L. 241/1990, concernente le norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

VISTA l'istanza presentata dal Comune di Isola del Piano in qualità di autorità procedente, acquisita al protocollo di questa Amministrazione Provinciale con n. 20205 del 10/06/2022, per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità a VAS semplificata, ai sensi paragrafo A.3, del comma 5, della D.G.R. 1647/2019, inerente la variante parziale al P.R.G. per modifica dell'art. 17 delle N.T.A., ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e s.m.i.;

Determinazione n. 654 del 17/06/2022

EVIDENZIATO che in base a quanto stabilito dall'art. 19 della L.R. 6/07, l'autorità competente per il procedimento in oggetto è la Provincia di Pesaro e Urbino, rappresentata dallo scrivente Servizio 6 *Pianificazione Territoriale - Urbanistica - Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo"*;

VISTO il parere istruttorio prot. n. 21049 del 16/06/2022, a firma della P.O. 6.3 Arch. Marzia Di Fazio, che si allega come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;

RITENUTO di condividere completamente e di assumere quale proprio il suddetto parere;

EVIDENZIATO che il sottoscritto non si trova in situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto, così come previsto dall'art. 6-bis della L. 241/1990;

ACCERTATO che la titolare della P.O. 6.3, Arch. Marzia Di Fazio, non si trova in situazioni di conflitto di interesse anche potenziale nei confronti dei destinatari del presente atto, ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990, così come dichiarato nel parere istruttorio allegato alla presente determinazione;

EVIDENZIATO che il presente provvedimento viene rilasciato nel rispetto dei termini di conclusione del procedimento;

VISTO l'art. 19 della L.R. n. 06/07;

VISTO l'art. 6 della legge n. 241/90;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- l'articolo 107 concernente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti;
- l'articolo 147 bis in ordine al controllo preventivo di regolarità amministrativa;

VISTO l'allegato parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del Decreto Legge 10.10.2012, n. 174.

D E T E R M I N A

- 1) DI ESCLUDERE DALLA PROCEDURA DI VAS, ai sensi del paragrafo A.3, comma 5, della D.G.R. 1647/2019, la variante parziale al P.R.G. in oggetto riguardante la modifica dell'art. 17 delle N.T.A. del vigente PRG, ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e s.m.i., del Comune di ISOLA DEL PIANO, per le motivazioni espresse nel parere istruttorio prot. n. 21049 del 16/06/2022, allegato come parte integrante e sostanziale alla presente determinazione;
- 2) DI EVIDENZIARE che:
 - a) nelle delibere di adozione e approvazione della variante si dovrà dare atto di tale esclusione;
 - b) qualora in sede di adozione della variante in oggetto venissero introdotte modifiche, il Servizio scrivente, nell'ambito delle competenze previste dalla L.R. 34/92, si riserva di valutare la conformità delle variazioni apportate rispetto all'esito della presente verifica di assoggettabilità in forma semplificata.
- 3) DI TRASMETTERE la presente determinazione al Comune di ISOLA DEL PIANO;

Determinazione n. 654 del 17/06/2022

- 4) DI PROVVEDERE alla pubblicazione in forma integrale del presente Provvedimento Dirigenziale sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente e di inserirlo altresì ai sensi dell'art. 23 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33, nell'elenco dei provvedimenti Dirigenziali pubblicati nella sezione "Amministrazione Trasparente" dell'Ente;
- 5) DI RAPPRESENTARE che il presente provvedimento non sostituisce in alcun modo ulteriori pareri od atti di assenso comunque denominati di competenza di questa o altre Amministrazioni, facendo salvi eventuali diritti di terzi.
- 6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa;
- 7) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge 241/90 è l'Arch. Marzia Di Fazio, titolare della P.O. 6.3 "Urbanistica - VAS", e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo scrivente Servizio;
- 8) DI RAPPRESENTARE, ai sensi dell'art. 3, comma 4 della L. 241/1990, che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo di cui al D.Lgs. n. 104/2010, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.

Il Dirigente
BARTOLI MAURIZIO
sottoscritto con firma digitale

MDF\lg - RUzone\URBA\01-6-97\141URBA\1421VAS\22vas\22IA40103.doc

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

OGGETTO: COMUNE DI ISOLA DEL PIANO - PROVVEDIMENTO FINALE - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER MODIFICA DELL'ART. 17 DELLE N.T.A., AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 5 DELLA L.R. 34/92 E S.M.I..

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 983 / 2022

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 17/06/2022

Il responsabile della P.O. 6.3
Marzia Di Fazio

sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... delfirmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___/___/___

TIMBRO

Firma _____

--



Prot. n.

Pesaro, 16/06/2022

Class. 009-7 F.39/2022

Cod. Proc. VS22IA401

OGGETTO: COMUNE DI ISOLA DEL PIANO - VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5, DGR 1647/2019 - VARIANTE PARZIALE AL P.R.G. PER MODIFICA DELL'ART. 17 DELLE N.T.A., AI SENSI DELL'ART. 15, COMMA 5 DELLA L.R. 34/92 E S.M.I. - LOC. Modifica normativa.

PARERE ISTRUTTORIO

1. PREMESSA

Le linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), approvate con DGR Marche n. 1647 del 23/12/2019, prevedono una procedura semplificata della verifica di assoggettabilità a VAS, di cui all'art. 12 del D.Lgs. 152/06, per i casi di varianti agli strumenti urbanistici generali, di piani attuativi e loro varianti, che non determinano incremento del carico urbanistico, che non contemplano trasferimento di capacità edificatoria in aree diverse e non contengono opere soggette alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale o a Valutazione di Incidenza, secondo le modalità stabilite al comma 5, paragrafo A.3 delle citate linee guida.

Il Comune di Isola del Piano, con nota prot. 1590 del 09/06/2022, ricevuta in data 09/06/2022, acquisita agli atti con prot. 20205 del 10/06/2022, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale la richiesta per l'avvio della procedura di verifica di assoggettabilità in forma semplificata riguardante la variante parziale al P.R.G. per modifica dell'art. 17 delle N.T.A., ai sensi dell'art. 15, comma 5 della L.R. 34/92 e s.m.i..

La documentazione acquisita agli atti è la seguente:

- "Rapporto preliminare di screening semplificato" (modulo regionale approvato con Decreto VAA n. 13 del 17 gennaio 2020);
- "Rapporto Preliminare di screening semplificato";
- Allegato del "Rapporto Preliminare di screening semplificato", (modulo predisposto dalla Regione Marche con il Documento di indirizzo per la VAS, approvato dalla Regione Marche con Decreto n. 13 del 17 gennaio 2019);
- Elaborato di sintesi delle modifiche.

Questa Amministrazione Provinciale, con nota prot. 20558 del 14/06/2022, ha comunicato l'avvio del procedimento.



2. DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

La variante in oggetto intende apportare una modifica all'Art. 17 delle NTA del PRG vigente riguardante le zone per attività produttive (zone D), al fine esclusivo di fornire un chiarimento ad una specificazione troppo generica e di difficile applicazione.

In particolare il primo capoverso dell'attuale art. 17 specifica genericamente che *"nelle zone produttive sono ammesse esclusivamente quelle attività industriali ed artigianali che non siano classificate come nocive"*.

Al fine di chiarire meglio cosa si intenda per attività classificate come "nocive" viene proposta una modifica al suddetto testo normativo introducendo un preciso richiamo all'elenco delle attività insalubri di prima classe individuate dal D.M. 05 settembre 1994, di cui all'art. 216 del T.U. delle Leggi Sanitarie.

Qui di seguito si riporta la parte dell'art. 17 modificata, con evidenziate le correzioni e integrazioni:

"ART. 17 - ZONE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (Zone D).

Nelle zone produttive sono ammesse esclusivamente quelle attività industriali ed artigianali che non siano classificate come nocive insalubri di prima classe ai sensi e per gli effetti dell'art. 216 del T.U. delle Leggi sanitarie, così come individuate all'elenco c) della prima parte dell'allegato al D.M. 05 settembre 1994.

Ai fini applicativi del presente Piano, nelle zone ad uso produttivo è vietata l'installazione e l'inserimento di attività quali:

DESTINAZIONI D'USO	ATTIVITA' PREVISTE
PRODUTTIVA (ARTIGIANALE e INDUSTRIALE)	<ol style="list-style-type: none">1. I frantoi di materiali inerti.2. La produzione centralizzata di impasti di calcestruzzo.3. La smerigliatura e sabbiatura.4. Le autodemolizioni e il deposito di altre apparecchiature elettromeccaniche e le loro parti fuori uso.5. Zincatura per immersione in bagno fuso.6. Produzione con processo elettrolitico di zinco e composti.7. Verniciatura a fuoco, in polvere e liquide con qualsiasi tipo di solvente.8. Deposito di benzina.9. Gli inceneritori.10. Il deposito, lo stoccaggio e trattamento di rifiuti ospedalieri.11. Il deposito e lo stoccaggio di rifiuti solidi e liquidi nonché la loro trasformazione ad esclusione dello stoccaggio di materiali aridi.12. L'installazione di stabilimenti per la distillazione o raffinazione, ovvero altre successive trasformazioni del petrolio o dei prodotti petroliferi.13. Produzione, impiego e deposito dell'acido bromidrico.14. Produzione, impiego e deposito dell'acido cianidrico.15. Produzione, impiego e deposito dell'acido picrico.16. Produzione, impiego e deposito di alogeno-derivati organici (non compresi in altre voci).17. Produzione di arsenico e composti.18. Produzione di benzolo ed omologhi.19. Produzione di cadmio e composti.20. Produzione e impiego di carbonile cloruro (fosgene).21. Produzione ciano-derivati organici (non compresi in altre voci del D.M. 05.09.94).22. Produzione, impiego e deposito di composti del cianogeno.23. Produzione, impiego e deposito dei cianuri.



	<p>24. <i>Produzione del cromo e composti.</i></p> <p>25. <i>Produzione del fenolo e clorofenoli.</i></p> <p>26. <i>Produzione del fluoro.</i></p> <p>27. <i>Produzione, impiego e deposito di gas tossici dell'elenco allegato al regio Decreto 09.01.1927, n° 147, e successive modifiche (non compresi in altre voci del D.M. 05.09.94).</i></p> <p>28. <i>Produzione di mercurio e composti.</i></p> <p>29. <i>Produzione di nichel e composti.</i></p> <p>30. <i>Produzione di nitrocomposti organici (non compresi in altre voci).</i></p> <p>31. <i>Produzione di nitroglicerina ed altri esteri nitrici di polialcoli.</i></p> <p>32. <i>Produzione di piombo-alchili (tetraetile e tetrametile).</i></p> <p>33. <i>Produzione di policlorobifenili policloroterfenili.</i></p> <p>34. <i>Produzione, impiego e deposito di sostanze chimiche classificate come pericolose dal Decreto Ministeriale 03.12.1985.</i></p> <p>35. <i>Produzione di sostanze chimiche provvisoriamente etichettate come pericolose ai sensi del Decreto del Presidente della Repubblica 24.11.1981 n° 927 (non comprese in altre voci del D.M. 05.09.94).</i></p> <p>36. <i>Produzione di talio e composti.</i></p> <p>37. <i>Produzione di tetraidrotiofene.</i></p> <p>38. <i>Produzione di zolfo dicloruro.</i></p> <p>39. <i>Produzione di acetati di olio di flemma.</i></p> <p>40. <i>Produzione e deposito di aggressivi chimici.</i></p> <p>41. <i>Produzione ed impiego di amianto (asbesto) prodotti e materiali che lo contengono.</i></p> <p>42. <i>Produzione e formulazione di antiparassitari soggetti a registrazione ed autorizzazione come presidi sanitari (Decreto del Presidente della Repubblica 06.08.1968 n° 1255 e successive modificazioni).</i></p> <p>43. <i>Lavorazione, impiego e deposito di budella.</i></p> <p>44. <i>Produzione di carbone animale.</i></p> <p>45. <i>Produzione di cementi.</i></p> <p>46. <i>Produzione e preparazione di concianti naturali e sintetici.</i></p> <p>47. <i>Preparazione di concimi da residui animali.</i></p> <p>48. <i>Produzione e formulazione di disinfestanti e insetticidi per uso domestico, civile e veterinario, soggetti a registrazione come presidi medico-chirurgici.</i></p> <p>49. <i>Produzione e formulazione di erbicidi (non compresi in altre voci del D.M. 05.09.94) e fitoregolatori.</i></p> <p>50. <i>Produzione, manipolazione e deposito esplosivi.</i></p> <p>51. <i>Frazionamento, purificazione, lavorazione e deposito di idrocarburi.</i></p> <p>52. <i>Preparazione intermedia e produzione di mangimi semplici di origine animale.</i></p> <p>53. <i>Macinazione e frantumazione di minerali e rocce.</i></p> <p>54. <i>Produzione di acetati di olio di flemma.</i></p> <p>55. <i>Deposito e trattamenti di pelli fresche.</i></p> <p>56. <i>Depositi, impianti di depurazione e trattamento di rifiuti solidi e liquami.</i></p> <p>57. <i>Trattamento, lavorazione e deposito di rifiuti tossici e nocivi di cui al Decreto del Presidente della Repubblica 10.09.1982 n° 915, ed alla deliberazione del Comitato Interministeriale del 27.07.1984 e successive modificazioni.</i></p> <p>58. <i>Lavorazione di sangue animale.</i></p> <p>59. <i>Sardigne.</i></p> <p>60. <i>Produzione solventi alogenati.</i></p> <p>61. <i>Produzione e formulazione di tannici, estratti e scorze concianti (vedi concianti naturali e sintetici).</i></p> <p>62. <i>Concerie.</i></p> <p>63. <i>Impianti e laboratori nucleari: impianti nucleari di potenza e di ricerca; impianti per il trattamento dei combustibili nucleari; impianti per la preparazione, fabbricazione di materie fissili e combustibili nucleari; laboratori ad alto livello di attività.</i></p>
--	---



	<p><i>64. Industrie chimiche per la produzione per via petrolchimica non considerate nelle altre voci del D.M. 05.09.94.</i></p> <p><i>65. Raffinerie di petrolio.</i></p> <p><i>66. Impianti nucleari: Laboratori a medio e basso livello di attività</i></p>
--	--

Le destinazioni d'uso e le attività nelle stesse previste, che non risultano espressamente descritte nella precedente tabella, vengono classificate per analogia dall'Amministrazione Comunale, sentito il Parere della Commissione Edilizia.

Omissis....”.

3. VALUTAZIONE DI SIGNIFICATIVITA' DEGLI IMPATTI AMBIENTALI

Come evidenziato al paragrafo precedente la variante proposta dal Comune di Isola del Piano ha l'esclusiva finalità di chiarire un inciso normativo riportato nell'art. 17 delle NTA del PRG vigente che, per la sua approssimazione, può creare difficoltà di applicazione.

La variante ha dunque l'esclusiva finalità di garantire l'intento originario della norma definendo in modo chiaro e dettagliato quali attività nocive non possono insediarsi nelle zone produttive, a maggiore salvaguardia dell'ambiente e delle peculiarità del territorio, caratterizzate dalla presenza di numerose aziende agricole biologiche.

In considerazione della modesta entità della variante e delle finalità sopra descritte lo scrivente ufficio non ha ravvisato la necessità di coinvolgere altri soggetti competenti in materia ambientale (SCA), ritenendo che tale previsione non determini alcun impatto significativo sull'ambiente e sul patrimonio culturale tale da richiederne l'assoggettamento a VAS.

4. CONCLUSIONI

Per quanto sopra esposto questo ufficio propone di esprimere parere favorevole per l'esclusione della variante in oggetto dalla procedura di VAS di cui agli artt. da 13 a 18 del D.Lgs. 152/06.

La Responsabile della P.O. 6.3 dichiara di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né di conflitto di interesse anche parziale, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

La Responsabile della P.O. 6.3
Arch. Marzia Di Fazio
Originale firmato digitalmente