

Comune di

ORCIANO DI PESARO

(Provincia di Pesaro e Urbino)

10.4

10.3

10.2

10.4

10.3

10.2

PIANO REGOLATORE GENERALE

CLADIMATO

Inquadramento generale di sviluppo

Area Urbana - Orciano

10.2

14 FEB. 2011

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Tecnico

Il Sindaco

Il Segretario Comunale

Il Tecnico

LEGENDA

ZONE "A" DEI NUCLEI STORICI

A1

A2

ZONE "B" RESIDENZIALI DI COMPLEMENTAMENTO

B1 B6

B2 B6

B3 B7

B4

ZONE "C" RESIDENZIALI DI ESPANSIONE

C1

C2

ZONE "C" RESIDENZIALI DI ESPANSIONE CONVENZIONATE

Cc1

Cc2

Cc3

Cc4

ZONE "D" PRODUTTIVE

D01

D02

ZONE "E" AGRICOLE

E1

ZONE "F" ATTREZZATURE PUBBLICHE DI INTERESSE GENERALE

F1 = ZONE PER L'ISTRUZIONE

FAP = ZONE PER LE ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE

FAS = ZONE PER ATTREZZATURE SPORTIVE

FP = ZONE PER PARCHEGGI

P = PARCHEGGI ESISTENTI

PISTE CICLO-PEDONALI

FVP = ZONE A VERDE NATURALE E ATTREZZATO

FC = VINCOLO CIMITERIALE

VPR = VERDE PRIVATO

P.A.I.

D Lgs. n.42/2004 art. 142 COMMA 1 C RISPETTO FLUVIALE (C.D. LEGGE GALASSO L.431/1985)

FASCE DI RISPETTO DEI CORSI D'ACQUA E POZZI art.29 NTA DEL PPAR

FASCE DI RISPETTO DEI CRINALI art.30 NTA DEL PPAR

VERSANTI art.31 NTA DEL PPAR

CRINALI DI CLASSE 1 art.30 NTA DEL PPAR

CRINALI DI CLASSE 2 art.30 NTA DEL PPAR

CRINALI DI CLASSE 3 art.30 NTA DEL PPAR

AMBITO DI TUTELA INTEGRALE DELLE ZONE BOSCHIVE "Legge forestale regionale" L.R. n.6/2005 art.1

FASCE DI RISPETTO STRADALE DPR 495/92 DM 511/01

FASCIA DI RISPETTO ELETTRORODOTTI

PERIMETRO AREE SOGGETTE A PIANO ATTUATIVO

UPC UNITA' DI PAESAGGIO COMPLESSE

CONFINI COMUNALI

CASE COLONICHE

FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE

STRADA PANORAMICA

AMBITO DI TUTELA INTEGRALE DEL CENTRO STORICO E DEGLI EDIFICI E MANUFATTI STORICI art.39 NTA DEL PPAR

AMBITO DI TUTELA ORIENTATA DEL CENTRO STORICO art.39 NTA DEL PPAR

POZZI DLGS 152 DEL 11/4/99 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI