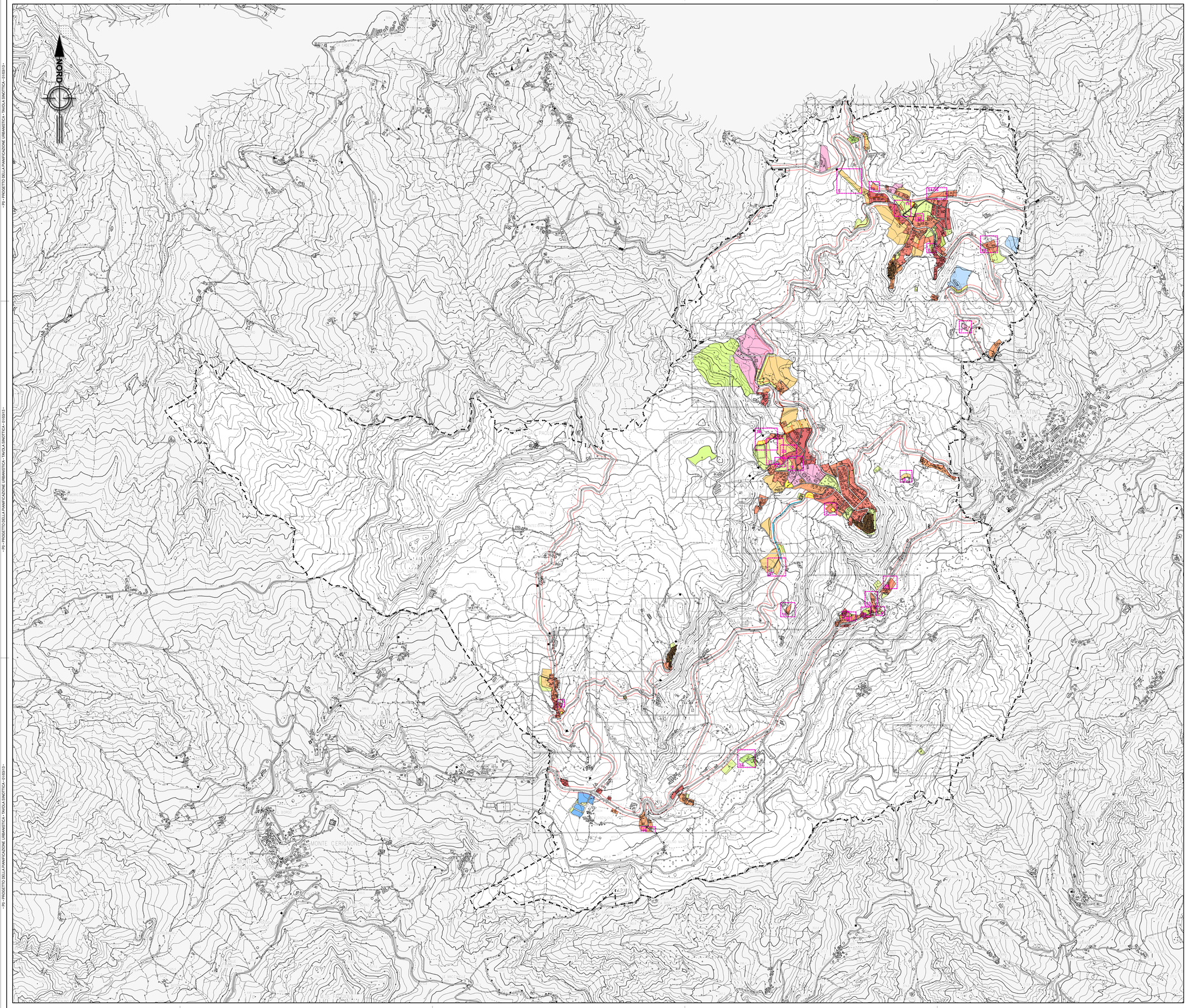

LEGENDA

CONFINI COMUNALI

TAVOLA SINOTTICA

SISTEMA DI USO URBANO

- ZONE A: AREE AD USO URBANO DI PARTICOLARE PREGIO STORICO, ARTISTICO ED AMBIENTALE (Art. 6.3 N.T.A.)
- ZONE B0: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, GIÀ ASSOGGETTATO A CONVENZIONE O S.U.E. (ART. 6.4.1 N.T.A.)
- ZONE B1: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASSA DENSITÀ EDILIZIA VOLUMETRICA (ART. 6.4.2 N.T.A.)
- ZONE B4: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASSA DENSITÀ EDILIZIA (ART. 6.4.3 N.T.A.)
- ZONE B3: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A MEDIA DENSITÀ EDILIZIA (ART. 6.4.4 N.T.A.)
- ZONE C: AD USO URBANO DI NUOVO IMPIANTO (ART. 6.5 N.T.A.)
- AREE A VERDE PRIVATO (ART. 6.x N.T.A.)
- ZONE AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, ASSOGGETTATE A NORMATIVA SPECIFICA

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO

- ZONE D0: AD USO PRODUTTIVO DI COMPLETAMENTO GIÀ ASSOGGETTATO A CONVENZIONE O A S.U.E. (Art. 6.6.1 N.T.A.)
- ZONE D12: AD USO PRODUTTIVO SECONDARIO DI NUOVO IMPIANTO (Art. 6.7.1 N.T.A.)
- ZONE D15: AD USO PRODUTTIVO TURISTICO DI NUOVO IMPIANTO (Art. 6.7.2 N.T.A.)

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI

- ZONE F1: PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (Art. 6.8.1 N.T.A.)
- ZONE F2: PER ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE ASSOGGETTATE A S.U.E. (Art. 6.8.2 N.T.A.)
- ZONE F8: PER STRUTTURE SOCIO-SANITARIE (Art. 6.8.3 N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE

- C: ATTREZZATURE CIVICHE E CULTURALI
- R: ATTREZZATURE RELIGIOSE
- ATTREZZATURE CIMITERIALI
- A: ATTREZZATURE SANITARIE ED ASSISTENZIALI
- I: ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE
- PARCHI URBANI, PARCHI ATTREZZATI, ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE
- DEPURATORE ACQUE REFLUE

SISTEMA DI USO AGRICOLO

- ZONE E: ZONE AD USO AGRICOLO (Art. 6.8 N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRAZIONI AZZONAMENTO

- NOMENCLATURA COMPARTI (Riferimento Tabella "A")
- DELIMITAZIONE ZONE DI ESPANSIONE GIÀ ASSOGGETTATE A S.U.E. (Art. 7.1.1 N.T.A.)
- DELIMITAZIONE ZONE DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO DA ATTUARSI MEDIANTE S.U.E. (Riferimento Tabella "A")
- DELIMITAZIONE ZONE DI COMPLETAMENTO ASSOGGETTATE A NORMATIVA SPECIFICA
- DELIMITAZIONE ZONE DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO DA ATTUARSI MEDIANTE PIANO DI RECUPERO (Art. 3.4 N.T.A.)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- PARCHEGGI E STRADE ESISTENTI
- PARCHEGGI E STRADE DI PROGETTO
- TRACCIATO INDICATIVO PISTE CICLABILI
- FASCE DI RISPETTO STRADALE (Art. 6.11 N.T.A.)

COMUNE DI MONTE GRIMANO

Provincia di Pesaro-Urbino

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE GENERALE
LUGLIO 2011
CONTRODEDUZIONI
DICEMBRE 2011

PROGETTISTA INCARICATO

ANTONIO VECCHI arch.
Via Mazza, 68
Pesaro (PU)

STUDIO BOTANICO
STUDIO DI AGRARIA
GIOVANNI FORLANI — PESARO (PU) dott. agr.

STUDIO GEOLOGICO
STUDIO DI GEOLOGIA
EDO BIANCHI — PESARO (PU) dott. geol.

COLLABORAZIONE
RAFAŁ WIŚNIEWSKI arch.

AGGIORNAMENTO VINCOLI DI CORSI D'ACQUA E CRINALI DI P.P.A.R.
STUDIO ASS. DI GEOLOGIA CATURANI E MARIANI
SERGIO CATURANI — PESARO (PU) dott. geol.

OGGETTO
PROGETTO DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA
TAVOLA SINOTTICA

ELABORATO N°
P0

DATA	CLASSIFICA	SCALA	
LUGLIO 2011	UR/1253		

ADOTTATO (Consiglio Comunale)	CONTRODEDOTTO (Consiglio Comunale)	APPROVATO (Consiglio Provinciale)	CONTRODEDOTTO (Consiglio Comunale)
C.C. n° 28 del 03/08/2011			

IL PRESIDENTE DEL C.C.

IL SEGRETARIO