

Anno Prop. : 2026
Num. Prop. : 608

**SERVIZIO 3 - AMBIENTE - URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE - GESTIONE
RISERVA NATURALE STATALE "GOLA DEL FURLO" - ATTIVITA' ESTRATTIVE**

AL PRESIDENTE

Oggetto: COMUNE DI GRADARA - PRATICA SUAP N. 450/2024 - DITTE RICHIEDENTI: CHEZ MOI SRLS E BALDASSARRI SRL - ART. 33 "NORME TRANSITORIE" DELLA L.R. 19/2023 - INFORMATIVA SULLA MANCANZA DI OSSERVAZIONI IN MERITO ALLA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO (P.P.C.S.) DEL COMUNE DI GRADARA PER LA REALIZZAZIONE DI N. 2 NUOVE ATTIVITA': FORNO - PASTICCERIA E PUBBLICO ESERCIZIO (RISTORANTE) IN PORZIONI DEL FABBRICATO DENOMINATO VILLA CONVENTINO - VIA DEI CAPPUCCINI N. 13 - ART. 30 DELLA L.R. 34/1992 - D.P.R. N. 160/2010.

L'unità organizzativa E.Q. 3.1. *“Attività estrattive – Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo’”*, con relazione istruttoria prot. n. 5094 del 09.02.2026 che si allega, ha ritenuto di non formulare osservazioni in merito alla Variante al piano particolareggiato del Centro Storico (P.P.C.S.) del Comune di Gradara relativa alla realizzazione di n. 2 nuove attività: forno - pasticceria e pubblico esercizio (ristorante) in porzioni del fabbricato denominato Villa Conventino - Via dei Cappuccini n. 13, ai sensi dell'art. 30 della L.R. 34/92.

Vista e condivisa la suddetta relazione istruttoria, si trasmette la presente per lo svolgimento degli adempimenti di competenza.

Il Dirigente del Servizio3
PACCHIAROTTI ANDREA
(sottoscritto con firma digitale)