



Decreto di Governo

DECRETO DEL PRESIDENTE N. 137 / 2023

OGGETTO: COMUNE DI SAN LORENZO IN CAMPO - PRATICA SUAP N. 274/2022 - RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO IN C.A. PREFABBRICATO ESISTENTE "EX MAGAZZINO/UFFICI" MEDIANTE RIORGANIZZAZIONE INTERNA DEI LOCALI (ART. 26 QUATER, L.R. N.34/1992 - ART.8 D.P.R. N.160/2010) - PROCEDURA DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VAS SEMPLIFICATA AI SENSI DEL PARAGRAFO A3, COMMA 5 G.R. N.1647/2019 - VALUTAZIONE URBANISTICA TECNICA DI CONFORMITÀ AI SENSI DELL'ART.26 COMMA 3 DELLA L. R. 34/1992 - PARERE FAVOREVOLE CON PRESCRIZIONI ART.26 C.6 L.R. N.34/1992

L'anno **duemilaventitré** il giorno **venticinque** del mese di **maggio** alle ore **10:45** negli uffici della Provincia di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, il **PRESIDENTE DELLA PROVINCIA PAOLINI GIUSEPPE**, con la partecipazione e assistenza del **SEGRETARIO GENERALE CANCELLIERI MICHELE**, ha assunto il seguente decreto:

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Visti:

- la rispondenza ai fini generali ed alle competenze della Provincia fissati dall'art. 19 del T.U.E.L. n. 267/2000 e dallo Statuto;

- la rispondenza alle linee programmatiche di cui all'art. 46, III co. Del T.U.E.L., la rispondenza ad altri atti di natura programmatica approvati dal Consiglio (art. 42 TUEL);

Vista la legge regionale 05.08.1992, n. 34, come modificata dalla legge regionale 16 agosto 2001, n.19.

Vista la deliberazione del Consiglio Regionale delle Marche n. 197 del 03.11.1989 (P.P.A.R.).

Visto il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con deliberazione di questo Consiglio n. 109 del 20 luglio 2000.

Vista la disciplina normativa in materia di Conferenze di Servizi (Artt. 14, 14bis, 14ter e 14 quater della L. 241/90).

Visto l'art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 "*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38,*

comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n.133”.

VISTA E CONDIVISA LA RELAZIONE ISTRUTTORIA PROT. N. 19138 DEL 23/05/2023 A FIRMA DEL RESPONSABILE DELLA P.O. 6.7 ARCH. EROS MASSARINI E DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ARCH. SIMONE SERVIZI, CONTENENTE L'ESITO DELL'ISTRUTTORIA CON PRESCRIZIONI, DI CUI ALL'ART. 26 CO. 3 DELLA L.R. 34/92 E S.M. - ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010, IN MERITO PROGETTO IN VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO PER LA RISTRUTTURAZIONE DI UN EDIFICIO IN C.A. PREFABBRICATO ESISTENTE “EX MAGAZZINO/UFFICI” MEDIANTE RIORGANIZZAZIONE INTERNA DEI LOCALI – VIA MIRALBELLO N.53 – COMUNE DI SAN LORENZO IN CAMPO; parere allegato quale parte integrante e sostanziale al presente decreto presidenziale:

Visto il parere favorevole con prescrizioni in ordine alla regolarità tecnica, di cui all'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, espresso dal sottoscritto Dirigente del Servizio 6 – Pianificazione Territoriale - Urbanistica – Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale 'Gola del Furlo', Arch. Maurizio Bartoli, che si allega.

VISTO che dal presente provvedimento non derivano riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Esaminato dal Servizio Ragioneria.

Visti:

- lo Statuto della Provincia di Pesaro e Urbino;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267;
- la Legge n. 56/2014;
- la Legge n. 114/2014.

DECRETA

Per quanto esposto in premessa - riguardo al progetto, in variante allo strumento urbanistico vigente, presentato allo Sportello Unico per le Attività Produttive di Pergola dalla ditta ENERECO

SPA, consistente la ristrutturazione di un edificio in c.a. prefabbricato esistente “ex magazzino/uffici” mediante riorganizzazione interna dei locali – Via Miralbello n.53, Comune di San Lorenzo in Campo - quanto segue:

1) Di esprimere ai sensi dell’art. 26 comma 3 della L.R. 34/92 così come modificata dalla L.R. 19/01, parere favorevole di conformità con rilievi con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del PPAR, del PIT e del PTC, **condizionatamente all’adeguamento**, ai sensi dell’art. 26 comma 6 della L.R. n. 34/1992, **ai rilievi contenuti nel parere prot. n. 19138 del 23/05/2023** del Servizio 6 – Pianificazione Territoriale - Urbanistica – Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale ‘Gola del Furlo’, che di seguito si riporta:

dovrà essere acquisita l’Autorizzazione Unica Ambientale

- 2) Di individuare, ai sensi dell’art. 14 ter, L. 241/90, il Dirigente del Servizio 6 - Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale ‘Gola del Furlo’ (o suo delegato) quale rappresentante legittimato a partecipare alla Conferenza di Servizi convocata ai sensi dell’art. 8 del D.P.R. 7 settembre 2010 n. 160 “*Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell’articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133*” e ad esprimere in tale sede il parere di cui al punto 1) del presente dispositivo, fatti salvi i successivi adempimenti procedurali previsti, in capo al Comune, dal predetto art. 8 del D.P.R. 160/2010.
- 3) Di inviare una copia del presente decreto presidenziale e degli elaborati informatizzati firmati digitalmente al Comune di San Lorenzo in Campo affinché l’Amministrazione Comunale provveda, ai sensi dell’art.26 comma 6 lett. a) e b) della L.R. 34/92, ad approvare la variante adeguata ai rilievi di cui al punto I) del presente dispositivo o, in alternativa, a respingere i rilievi formulati, rispettivamente entro 120 e 90 giorni dal ricevimento del presente decreto presidenziale. Di dare atto che in caso di eventuali discordanze fra gli elaborati scritto-grafici della variante – approvata ai sensi del suddetto art. 26 comma 6 lett. a) – ed i rilievi di cui al presente parere di conformità, saranno prevalenti i contenuti prescrittivi di cui al presente atto rispetto a qualsiasi altra disposizione o atto assunto dal Comune.
- 4) Di pubblicare in forma integrale il presente Decreto Presidenziale all’Albo pretorio on-line dell’Ente e di inserirlo altresì ai sensi dell’art. 23 del Decreto Legislativo 14 Marzo 2013 n. 33, nell’elenco dei provvedimenti adottati dagli Organi di indirizzo politico pubblicato nella sezione “Amministrazione Trasparente” dell’Ente.

- 5) Di rappresentare che avverso il presente atto è possibile, ai sensi dell'art. 29 del Codice del processo amministrativo, proporre, innanzi al TAR Marche, nel termine di decadenza di sessanta giorni, azione di annullamento per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere; contro il medesimo atto è ammessa altresì, entro centoventi giorni, la presentazione del ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. n. 1199/1971.
- 6) Di dare mandato agli uffici di trasmettere il presente atto al Dirigente del Servizio 6 - Pianificazione Territoriale – Urbanistica – Edilizia Scolastica - Gestione Riserva Naturale Statale ‘Gola del Furlo’ e al responsabile unico degli endoprocedimenti di competenza provinciale relativi allo Sportello Unico per le Attività Produttive.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO

- Rilevata l'urgenza;
- Visto l'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000;

DECRETA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA
PAOLINI GIUSEPPE
(sottoscritto con firma digitale)

IL SEGRETARIO GENERALE
CANCELLIERI MICHELE
(sottoscritto con firma digitale)

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale del decreto n..... delfirmato digitalmente comprensivo di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge

Pesaro, ___ / ___ / _____

Timbro e Firma _____ --