



Prot. 50944  
Class. 009-1-2

Pesaro, lì 21/07/2008

**Ai Responsabili  
degli Uffici Urbanistica  
dei Comuni della Provincia  
di Pesaro e Urbino**

**LORO SEDI**

**OGGETTO:** Disposizioni in merito entrata in vigore della L.R.n. 14 del 17 giugno 2008 “Norme per l’edilizia sostenibile”.

L’art. 5 della l.r.14/08 prevede che i piani generali ed i piani attuativi di cui alla l.r. 34/92, compresi i programmi di riqualificazione urbana (di cui alla l.r. 16/05), adottati successivamente alla data di entrata in vigore della già citata legge regionale, debbano contenere le indicazioni necessarie a perseguire e promuovere criteri di sostenibilità delle trasformazioni territoriale e urbane proposte.

Il comma due del citato articolo indica le indagini territoriali, ambientali e le analisi di settore da attivare per poter valutare le trasformazioni indotte nell’ambiente dai processi di urbanizzazione.

Il comma tre prevede che i piani e i programmi debbano contenere norme e indicazioni progettuali e tipologiche tali da garantire il miglior utilizzo delle risorse naturali, dei fattori climatici, nonché la prevenzione dei rischi ambientali.

Si invita pertanto i Responsabili in indirizzo a redigere gli strumenti urbanistici tenendo conto delle nuove disposizioni normative prima della loro trasmissione a questa Amministrazione affinché si possa ottemperare, nell’ambito dell’espressione dei pareri di competenza, alla verifica prevista dall’art. 4 comma 2 lett. b) della legge regionale in oggetto e quindi evitare l’attivazione di sospensione dei termini istruttori e la conseguente richiesta di documentazione integrativa.

Distinti saluti.

Il Dirigente del Servizio 4.1  
URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Arch. Maurizio Bartoli