



# CITTA' DI FOSSOMBRONE

Provincia di Pesaro e Urbino

Corso Garibaldi n° 8 Tel. 0721/7231 Telefax 0721/723205

## DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

### 1) TIPO ED ARTICOLAZIONE DEL RAPPORTO

**CUP I59FI8000110001 - CIG [7696518792] - INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA DI ADEGUAMENTO SISMICO ai seni delle N.T.C.2008 e s.m.i. DELL'EDIFICIO ADIBITO A SCUOLA ELEMENTARE SITO A FOSSOMBRONE IN VIA CAIROLI**

Il giorno ( ) del mese di dell'anno duemiladiciassette (2018) sono presenti presso la sede del Municipio di Fossombrone, nell'Ufficio Segreteria e Contratti sito in Corso Garibaldi, n. 8:

### 2) SOGGETTI INTERESSATI:

#### DA UNA PARTE

**IL COMUNE DI FOSSOMBRONE** (C.F. 00223590415) in seguito brevemente indicato Committente, in persona dell'Arch. Gianluca Gostoli – Responsabile del Settore II° - Servizio Lavori Pubblici - domiciliato per la carica presso il Comune predetto, la quale agisce nell'interesse del detto Ente che rappresenta;

#### DALL'ALTRA

il nato a Fossombrone, il \_\_\_\_\_, dello Studio \_\_\_\_\_, con sede in Fossombrone, via \_\_\_\_\_ CF \_\_\_\_\_ PI \_\_\_\_\_ - , in seguito brevemente indicato "Professionista";=

### 3) OGGETTO DELL'INCARICO

3.1 Il Committente affida al Professionista, che accetta, l'incarico per l'espletamento del servizio tecnici inerenti la progettazione esecutiva, di adeguamento sismico dell'edificio ai seni delle N.T.C.2008 e s.m.i adibito a scuola elementare sito a Fossombrone in via Cairoli,.;

Le prestazioni professionali richiesta sono le seguenti:

- Relazione tecnica specialistica, Elaborato grafici, Calcoli esecutivi
- Particolari costruttivi e decorativi
- Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuali analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di mano d'opera
- Schema di contratto , Capitolato speciale di appalto, cronoprogramma
- Piano di manutenzione dell'opera
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Supporto al RUP per la validazione del progetto

*Il committente metta a disposizione del professionista la verifica di vulnerabilità sismica già effettuata, con gli elaborati grafici le indagini e tutta la documentazione ad essa allegata, depositata presso il Settore II- Servizio Lavori Pubblici .*

#### **ART. 1) PREMESSE**

1.1 - Le premesse, i riferimenti normativi, le generalità e descrizioni delle prestazioni affidate, le modalità di compimento delle stesse, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.

#### **ART. 2) - TEMPI UTILI**

2.1. Per il compimento delle prestazioni di cui al punto :

**A) Progettazione Esecutiva: Consegna elaborati entro 120 (centoventi) giorni dalla stipula del presente disciplinare;**

2.2. - I termini stabiliti nel presente disciplinare possono essere prorogati solo con atto formale del Responsabile del Settore II° - Lavori Pubblici in rapporto al verificarsi di circostanze eccezionali e/o fatti o avvenimenti dimostrati e non discendenti dalla volontà del Professionista.

2.3 - I ritardi burocratici, programmatici e comunque non dipendenti da fattori riconducibili a colpe e responsabilità del Professionista comportano la sospensione delle decorrenze dei termini suindicati, che riprenderanno a decorrere a far data dalla rimozione delle cause che hanno dato luogo alla sospensione.

2.4 - Il compimento delle prestazioni in anticipo rispetto ai termini concordati non comporterà la dichiarazione di richiesta d'urgenza delle stesse, neppure in presenza dell'ordine scritto dal Committente di attivazione dei termini previsti dalla convenzione.

2.5 - Qualora i termini previsti nella convenzione venissero ritardati per colpa del Professionista, il Committente provvederà a richiamare lo stesso al rispetto degli accordi, concedendogli una proroga contenuta nei tempi allo stretto necessario e comunque non minore di due settimane e non maggiore di quattro settimane per ogni prestazione come specificato nella convenzione e comunicando l'eventuale applicazione delle penali previste.

#### **ART.3 SANZIONI - INADEMPIENZE - DECADENZA E RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

3.1 - Nel caso di inosservanza da parte del Professionista di obblighi e condizioni previste nel presente disciplinare, che si convengono tutte egualmente importanti, il Responsabile del Procedimento potrà, a suo insindacabile giudizio, invitare il Professionista all'adempimento richiesto, assegnando un termine congruo contenuto nello stretto necessario. Tale termine incomincerà a decorrere dal ricevimento della comunicazione da parte del Professionista.

Decorso inutilmente tale termine, fermo restando il diritto del Committente all'applicazione delle penali stabilite, il Committente stesso potrà dichiarare la risoluzione e/o decadenza per ragioni diverse di quelle precedentemente indicate al comma 2.5., spetteranno al Professionista gli onorari e rimborsi spese a norma della tariffa nazionale al momento vigente in proporzione all'avanzamento delle varie fasi dell'incarico, senza alcun altro vincolo, fatto salvo il diritto del Committente per eventuali richieste danni in conseguenza del mancato adempimento del Professionista.

3.2 - Per quanto non previsto valgono le norme e disposizioni in materia di risoluzione e decadenza previste dalla Tariffa Professionale, comunque vigenti all'atto dell'effettivo svolgimento delle singole prestazioni o parti di esse e l'art. 2222 e seguenti del Codice Civile.

3.3 - Oltre a quanto sopra specificato in ordine ai contenuti della progettazione, il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonchè ai diversi orientamenti che l'Amministrazione affidante abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

#### **ART. 4 COLLABORAZIONI**

4.1 – Il Professionista potrà avvalersi di collaboratori tecnici, esperti, professionisti, società di servizi, ecc...

#### **ART. 5 COMPENSI**

5.1. - Per le competenze professionali spettanti al professionista, viene concordato, stabilito e precisato che per la liquidazione delle stesse si procederà solo dopo la completa realizzazione delle opere.

5.2 - Il compenso da corrispondere al Professionista è stato concordato in netti € ..... oltre ad oneri 4% per €..... ed I.V.A. 22% per € ..... e così per un totale di € .....

5.3 - Nessun altro compenso per competenze aggiuntive o maggiorazioni, spetterà al Professionista se non quanto espressamente sopra previsto con il presente disciplinare per il calcolo del relativo onorario.

5.4 - Il Committente, comunque, non risponderà delle competenze che non risultino regolarmente autorizzate ed impegnate.

#### **ART. 6 RIMBORSO SPESE E COMPENSI ACCESSORI**

6.1 - Tutte le spese necessarie per le prestazioni professionali di cui trattasi sono a carico del Professionista.

#### **ART. 7 FATTURAZIONE DEI COMPENSI E DELLE SPESE**

7.1 - La fatturazione dei compensi delle competenze verrà effettuata direttamente dal Professionista.

7.2 - Per quant'altro non espressamente previsto o concordato si rinvia alle specifiche norme generali e speciali, inerenti e connesse del presente disciplinare.

#### **ART. 8 PAGAMENTI**

8.1 - Il pagamento dei compensi e anticipazioni, avverranno secondo le modalità definite al punto 3 dalle linee guida del MIUR del 9/08/2018 registro ufficiale. u.0024381 .

#### **ART. 9 POLIZZA PROFESSIONALE**

Il professionista, ai sensi dell'art. 24 comma 4) del D.Lgs. 50-2016 contestualmente alla sottoscrizione del contratto, dovrà produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La polizza decorre dalla data di inizio dei lavori e ha termine alla data di emissione del certificato del collaudo provvisorio.

La mancata presentazione della dichiarazione determina la decadenza dall'incarico, e autorizza la sostituzione del soggetto affidatario.

Lo stesso professionista entro 10 giorni dalla comunicazione, a firma del Responsabile del Procedimento, di affidamento della progettazione esecutiva dovrà produrre apposita polizza assicurativa di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata dei lavori e sino all'emissione del certificato di collaudo provvisorio.

#### **ART. 10 COMPATIBILITA' DELL'INCARICO E RIFLESSI SUI COMPENSI**

11.1 - Il professionista dichiara di non trovarsi per l'espletamento dell'incarico in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali e di impegnarsi all'osservanza dell'art.14 della Legge 6.8.67, n.765.

### **ART. 11 CONTROVERSIA**

12.1 - Tutte le controversie che possono insorgere relativamente agli obblighi reciproci sanciti dal disciplinare e che non potranno essere appianate in via amministrativa, saranno affidate ad un Collegio arbitrale di tre esperti da nominarsi uno per ciascuna parte ed il terzo in comune oppure in mancanza di accordo fra le parti dal Presidente del Tribunale di Urbino.

### **ART. 12 ONERI CONTRATTUALI**

13.1 - Le spese tutte relative al presente disciplinare nonché quelle da esso nascenti saranno metà tra le parti e pertanto comprese nei compensi come sopra stabiliti.

### **ART.13 EFFETTI FISCALI**

14.1 - Ai soli effetti fiscali si ritiene che l'importo presunto dell'onorario per le prestazioni affidate sia di netti € ..... oltre ad oneri 4% per € ..... ed I.V.A. 22% per € ..... e così per un totale di € .....

### **ART. 14 - PRESTAZIONI D'OPERA**

15.1 - L'incarico ha natura di prestazione d'opera professionale e non dà luogo a rapporto d'impiego con il Committente o ad altri compensi di qualsiasi voglia natura e genere.

### **ART. 15 VALIDITA' - DOMICILIAZIONE**

16.1. - Il presente incarico e' senz'altro impegnativo per entrambe le Parti a decorrere dalla stipula del presente contratto.

### **ART. 16 DURATA DELL'INCARICO**

17.1 - Il presente incarico cesserà all'atto della formale redazione della certificazione di fine lavori da parte dell'organo competente.

### **ART. 17 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

18.1 - la inosservanza da parte di uno dei contraenti di una sola clausola, condizioni e termini indicati nel presente disciplinare comporta il risarcimento da parte dell'inadempiente degli eventuali danni.

18.2 - Per la risoluzione si applicano le disposizioni di cui all'art.2222 e seguenti del Codice Civile nonché le norme vigenti in materia.

### **ART. 18 RIFERIMENTI GENERALI**

19.1 - Per quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento al tariffario professionale e alle norme di Legge e regolamenti vigenti ed applicazioni alla fattispecie nonché alle specifiche e particolari norme, condizioni, patti e modalità integrative contenute negli allegati preventivi delle competenze e nelle pur allegate condizioni generali che accompagnano la generalità e la descrizione delle prestazioni.

Si conferma, infine il rispetto dei disposti degli artt. 51-52-53-54-55 e 56 del R.D. 23.10.1925 n.2357 sulla presenza delle funzioni tecniche professionali del professionista incaricato.

REDATTO E SOTTOSCRITTO IN DOPPIO ORIGINALE

IL COMMITTENTE

IL PROFESSIONISTA