



## Determinazione n. 903 del 21/07/2017

**OGGETTO:** SUA-STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. ENTE ADERENTE: COMUNE DI VALLEFOGLIA. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO MORCIOLA SPORTING BOCCIODROMO SITO IN LOCALITA' MORCIOLA, PIAZZA ENRICO BERLINGUER 1 - VALLEFOGLIA (PU) AL CONCORRENTE CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING - PIAZZA BERLINGUER 1 VALLEFOGLIA - P.IVA 02531450415 . NUMERO GARA: 6427969 - CIG: 6699121189

**IL DIRETTORE GENERALE  
DOMENICUCCI MARCO**

### **Premesso:**

**Che** la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Vallefoglia, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n°50/2016, ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n°50/2016, secondo le modalità stabilite nella nuova Convenzione approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n°129 del 9/11/2016 che verrà stipulata tra breve a seguito delle modifiche resesi necessarie a seguito dell' entrata in vigore del richiamato D.Lgs. n°50/2016, indice la presente Gara a procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO "**MORCIOLA SPORTING**" BOCCIODROMO sito in località **MORCIOLA** , P.zza Enrico Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU).

**Che** la gara è svolta in esecuzione deliberazione della Giunta Comunale di Vallefoglia n. 36 del 12.04.2016 e della determinazione a contrarre n. **88 del 20.07.2016** con la quale sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto con planimetria dell'impianto sportivo, lo Schema di Convenzione, l'elenco dei beni mobili di proprietà comunale presenti nell'impianto; il finanziamento e le modalità di gara, i criteri di aggiudicazione e le

modalità di affidamento e la procedura di aggiudicazione, nonché altre ulteriori informazioni.

**Che** l'appalto sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59, 60 e 95 del **D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento. **La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo del medesimo decreto.**

**Che** la presente gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n°50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", del D.P.R. n°207/1010 "Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" per la parte ancora in vigore ex art.216 del D. Lgs. n°50/2016.

**Che** l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Sono, altresì, rispettati i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel D.Lgs. n.50/2016.

**Che** il Bando di gara è stato pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Pesaro e Urbino, sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune di Vallefoglia, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale e che l'ulteriore documentazione di gara (Bando-Disciplinare di gara prot. 16641 del 15/05/2017 e relativi allegati) sono stati pubblicati sul profilo di committente ([www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it)) dal **16 MAGGIO 2017 al 5 GIUGNO 2017** e che in tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno **05/06/2017 alle ore 12.00.**

**Che** entro tale data sono pervenuti n° 3 plichi contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica del **CIRCOLO**

**ARCI MORCIOLA SPORTING – P.zza Berlinguer, 1 - MORCIOLA DI VALLEFOGLIA** —  
61022 Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415 - plichi acquisiti al protocollo generale  
della Provincia di Pesaro e Urbino rispettivamente con nr. 18618 – 18619 -18620 del 06-  
06-2017;

**Che** con determinazione n° 705 del 08/06/2017, è stata nominata la Commissione di gara  
per l'espletamento delle procedure di selezione dell'aggiudicatario dell'affidamento in  
concessione relativo all'appalto in oggetto composta da:

1. **Il Dott. Crescentini Sauro** - Responsabile 3<sup>a</sup> Settore – Partecipate, Politiche per la  
casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di  
Vallefoglia, con funzioni di Presidente;

2. **Dott. Ing. Gai Lorenzo** - Responsabile Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica,  
Traffico, Politiche delle Sicurezze, Manutenzioni, Ambiente e Reti - del Comune di  
Vallefoglia - con funzioni di Commissario;

3. **Ing. Massimiliano Magnani** Capo Ufficio Area Tecnica 7.0.11 Progettazione  
Infrastrutture Strategiche dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino - con  
funzioni di Commissario;

Funge da Segretario verbalizzante, senza diritto di voto il Dott. Carlo Rossi – Funzionario  
Amministrativo in servizio presso l'Ufficio 2.5 Appalti e Contratti dell' Amministrazione  
Provinciale di Pesaro e Urbino;

**Visti i n. 3** verbali di gara, allegati al presente provvedimento, di cui formano parte  
integrante, predisposti dalla Commissione giudicatrice e riferiti sia alle sedute pubbliche  
che alla riunione riservata, tenutesi nell'ambito della procedura di gara in argomento:

- **Primo verbale** del 08.06.2017, seduta pubblica (prot. n.20061 del  
08.06/2017) relativo alla seduta di gara per l'ammissibilità dei concorrenti ;
- **Secondo verbale** del 08/06/2017, sedute riservate (prot. 20063 del  
08/06/2017) relativo alle operazioni di valutazione tecnica dell'offerta;
- **Terzo Verbale** del 08/06/2017, seduta pubblica (prot. 20066 del  
08/06/2017) per l'operazione di apertura dell'offerta economica;

**Considerata** la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal Presidente della Commissione di gara in seduta pubblica, in favore del concorrente **Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU)** – Partita IVA 02531450415 – con il punteggio complessivo di **75,00/100** - che in base al **ribasso percentuale offerto dell'0,10%** il Comune di Vallefoglia corrisponderà all'aggiudicatario un contributo annuale pari ad €. **10.989,00.**

**Preso atto** che la P.O. Appalti e Contratti ha concluso l'istruttoria con esito favorevole sulla verifica del possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 80 e 83 del D. Lgs. n.50/2016 dichiarati dal concorrente in sede di gara per cui la presente aggiudicazione definitiva è efficace, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016.

**Rilevato** che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto.

**Accertato** che il Responsabile del Procedimento è il **Dott. Sauro Crescentini** – Responsabile 3 Settore – Partecipate, Politiche per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di Vallefoglia e che la stessa non si trova in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione dello stesso Responsabile, allegata al presente provvedimento

**Per quanto sopra esposto e visti:**

- il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti approvato dal Consiglio Provinciale con atto n.127 del 28/11/2003 successivamente modificato con delibera C.P. n. 91 del 19/12/2011, in vigore dall'11/02/2012;
- il D. Lgs. n°50 del 18/04/2016;
- il Regolamento di attuazione del Codice dei Contratti Pubblici approvato con il D.P.R. n.267 del 05/10/2010 e s.m.i.;

- il vigente Regolamento della Stazione Unica Appaltante approvato con delibera di Giunta Provinciale n. 116 del 06/06/2013 in vigore dall'11/06/2013 e successivamente modificato con DGP n. 150/2013 e con decreto di Governo n.129 del 09/11/2016;
- gli artt. 107, e 183 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- l'art. 5 della Legge n. 241/90 e successive integrazioni e modifiche;
- l'allegato parere in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art. 147 bis comma 1 del D. Lgs. 267/2000, come introdotto dall'art. 3 comma 1 del D. Lgs. 10/10/2012 n.174.

**Ritenuto** di dover disporre personalmente l'atto di che trattasi, poiché adempimento spettante al sottoscritto,

#### **D E T E R M I N A**

1. Di approvare integralmente quanto espresso nella premessa del presente atto ed integralmente le risultanze della gara a procedura aperta, come documentato nei n. 3 (tre) verbali di gara, allegati al presente provvedimento, di cui formano parte integrante, predisposti dalla Commissione giudicatrice e riferiti sia alle sedute pubbliche che alla riunione riservata, tenutesi nell'ambito della procedura di gara in argomento:
  - **Primo verbale** del 08.06.2017, seduta pubblica (prot. n.20061 del 08.06/2017) relativo alla seduta di gara per l'ammissibilità dei concorrenti ;
  - **Secondo verbale** del 08/06/2017, sedute riservate (prot. 20063 del 08/06/2017) relativo alle operazioni di valutazione tecnica dell'offerta;
  - **Terzo Verbale** del 08/06/2017, seduta pubblica (prot. 20066 del 08/06/2017) per l'operazione di apertura dell'offerta economica
2. Di aggiudicare in via definitiva, per tutto quanto in premessa motivato, l'appalto in oggetto indicato **alla Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** – con il punteggio complessivo di **75,00/100** - che in base al **ribasso percentuale offerto dell'0,10%** il Comune di Vallefoglia corrisponderà all'aggiudicatario un contributo annuale pari ad €. **10.989,00**. Il concessionario

- aggiudicatario verserà al Comune di Vallefoglia il **canone di concessione annuale** fisso di €. **1.500,00** (euro millecinquecento/00) I.V.A. esclusa, a titolo di corrispettivo per il diritto di godimento della struttura ivi compresi gli arredi e le attrezzature in essere.
3. Di dare atto, che la presente aggiudicazione **definitiva é efficace**, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs.n. 50/2016 stante l'esito positivo delle verifiche di cui in premessa;
  4. Di dare atto che il Comune di Vallefoglia provvederà successivamente a stipulare con **Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** , apposita Convenzione con tutte le spese inerenti e conseguenti a carico della Società stessa;
  5. Di dare atto che il sottoscritto, in qualità di Responsabile della Struttura Organizzativa precedente, non si trova in situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente atto;
  6. Di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.n. 50/2016 e s.m.i., è il Dott. Sauro Crescentini – Responsabile 3 Settore – Partecipate, Politiche per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di Vallefoglia (PU) e che lo stesso non si trova in situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della Legge 241/90, nei confronti dei destinatari del presente atto, a seguito di rilascio di apposita dichiarazione in atti dello stesso Responsabile del Procedimento, che si allega al presente provvedimento e gli atti concernenti la presente fattispecie possono essere visionati presso la P.O. 2.5. Appalti e Contratti della S.U.A. Provincia di Pesaro e Urbino;
  7. Di precisare che la Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino provvederà a trasmettere il presente provvedimento completo del verbale ad esso allegato, unitamente a copia dei documenti di gara, (relativi al concorrente aggiudicatario), ai sensi dell'art. 5 del Regolamento SUA Provincia di Pesaro e Urbino al Responsabile Unico del Procedimento Dott. Sauro Crescentini del Comune di Vallefoglia;

8. Di dare atto che ai fini della pubblicazione sulla rete internet, per assolvere al principio di trasparenza e pubblicità, il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line dell'Ente e l'avviso di appalto aggiudicato nei seguenti siti istituzionali:

- sito della Stazione Unica Appaltante [www.appalticontratti.provincia.ps.it](http://www.appalticontratti.provincia.ps.it)
- Albo Pretorio del Comune di Vallefoglia (PU);
- Sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti [www.serviziocontrattipubblici.it](http://www.serviziocontrattipubblici.it)

09. Di rappresentare, ai sensi del D.Lgs. n.104/2010, che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR Marche entro 30 giorni con ricorso giurisdizionale.

**Il Direttore**  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma digitale

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**OGGETTO: SUA-STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO. ENTE ADERENTE: COMUNE DI VALLEFOGLIA. APPROVAZIONE RISULTANZE GARA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO SPORTIVO MORCIOLA SPORTING BOCCIODROMO SITO IN LOCALITA' MORCIOLA, PIAZZA ENRICO BERLINGUER 1 - VALLEFOGLIA (PU) AL CONCORRENTE CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING - PIAZZA BERLINGUER 1 VALLEFOGLIA - P.IVA 02531450415 . NUMERO GARA: 6427969 - CIG: 6699121189**

**PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE: 1490 / 2017**

---

Ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D. Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di determinazione, attestando la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa

Pesaro, li 21/07/2017

Il responsabile del procedimento  
**DOMENICUCCI MARCO**  
sottoscritto con firma elettronica

Dichiarazione da sottoscrivere in caso di rilascio di copia cartacea

*Il sottoscritto.....in qualità di. funzionario/P.O./Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino ATTESTA, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23 del D.Lgs. 82/2005, che la presente copia cartacea è conforme all'originale della determinazione n..... del .....firmata digitalmente comprensiva di n..... allegati, e consta di n.....pagine complessive, documenti tutti conservati presso questo Ente ai sensi di legge. Si rilascia per gli usi consentiti dalla legge*

Pesaro, \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_\_  
Firma \_\_\_\_\_

TIMBRO

--





Allegato alla determinazione dirigenziale avente il seguente oggetto:

**OGGETTO:** SUA – STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO  
– ENTE ADERENTE: COMUNE DI VALLEFOGLIA - APPROVAZIONE RISULTANZE  
GARA a procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO  
"MORCIOLA SPORTING" BOCCIODROMO sito in località MORCIOLA, P.zza Enrico  
Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU). Numero gara: 6427969 - CIG: 6699121189 al  
concorrente Circolo Arci Morciola Sporting – Piazza Berlinguer, 1 – Vallefoglia (PU) –P.IVA  
02531450415

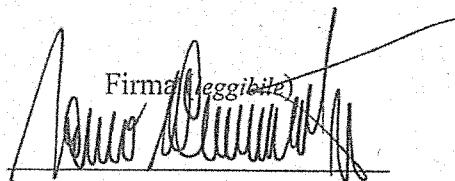
Il sottoscritto **Dott. Sauro Crescentini** nato a Pesaro il 01/01/1957 residente in Vallefoglia (PU)  
Via M.K. Gandhi n°22 - C.F. CRSSRA57A01G479U - dipendente presso l'Amministrazione  
Comunale di Vallefoglia (PU) con la qualifica di Responsabile 3 Settore – Partecipate, Politiche  
per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero"

- ai fini dell'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 6-bis della Legge n.-241/1990 e dell'art. 7 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, emanato con DPR n. 62/2013,
- consapevole delle sanzioni penali conseguenti a dichiarazioni non veritiere e/o a falsità in atti,
- quale Responsabile del procedimento della gara a procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO "MORCIOLA SPORTING" BOCCIODROMO sito in località MORCIOLA, P.zza Enrico Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU). Numero gara: 6427969 - CIG: 6699121189

**Dichiara**

- di non trovarsi in situazioni di incompatibilità né in condizioni di conflitto di interessi anche potenziale.

Pesaro, li 20/07/2017

Firma leggibile  




**S.U.A. Stazione Unica Appaltante Provincia di Pesaro e Urbino**

**Uff. P.O. 2.5 Appalti e Contratti**

**I^ VERBALE DI GARA (seduta pubblica)**



Prot. n° 20061/2017

002 13 - 2016-36-0

Allegati n. 1 : Dichiarazione possesso requisiti

**Oggetto:** Gara a procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO "MORCIOLA SPORTING" BOCCIODROMO sito in località MORCIOLA, P.zza Enrico Berlinguer n. 1 - Comune di Vallefoglia (PU). **Numero gara: 6427969** - CIG: 6699121189

**Valore della concessione:**

Il valore della concessione annuale è stimato in €. **130.000,00** (euro centotrentamila virgola zero centesimi) IVA esclusa. Il valore della concessione triennale è stimato in €. **390.000,00** (Euro trecentonovantamila zero centesimi di euro) Iva esclusa

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciassette** (2017) il giorno **otto** (08) del mese di Giugno alle ore 10.30 presso la Sala Mari, dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n. 4, si è riunito il Seggio di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto.

**Il Seggio di gara** è composto da:

- **Dott. Sauro Crescentini** - Responsabile 3^ Settore - Partecipate, Politiche per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di Vallefoglia, con funzioni di Presidente
- **Dott. Carlo Rossi**, Funzionario Amministrativo della P.O. 2.5 "Appalti e Contratti", della Provincia di Pesaro e Urbino quale Segretario verbalizzante;

ed è inoltre presente il **Sig. Druda Anselmo** in qualità di legale rappresentante del **CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING di MORCIOLA DI VALLEFOGLIA (PU)**

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 - 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



**Premesso:**

**Che** la Provincia di Pesaro e Urbino in funzione di Stazione Unica Appaltante incaricata dal Comune di Vallefoglia, ai sensi dell'art.37 del D.Lgs. n°50/2016, ai sensi dell'art.37 comma 4 lett. c) del D.Lgs. n°50/2016, secondo le modalità stabilite nella nuova Convenzione approvata con Decreto del Presidente della Provincia di Pesaro e Urbino n°129 del 9/11/2016 che verrà stipulata tra breve a seguito delle modifiche resesi necessarie a seguito dell' entrata in vigore del richiamato D.Lgs. n°50/2016, indice la presente Gara a procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO “**MORCIOLA SPORTING**” BOCCIODROMO sito in località **MORCIOLA** , P.zza Enrico Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU).

**Che** la gara è svolta in esecuzione deliberazione della Giunta Comunale di Vallefoglia n. 36 del 12.04.2016 e della determinazione a contrarre n. **88 del 20.07.2016** con la quale sono stati approvati il Capitolato Speciale d'Appalto con planimetria dell'impianto sportivo, lo Schema di Convenzione, l'elenco dei beni mobili di proprietà comunale presenti nell'impianto; il finanziamento e le modalità di gara, i criteri di aggiudicazione e le modalità di affidamento e la procedura di aggiudicazione, nonché altre ulteriori informazioni.

**Che** l'appalto sarà affidato mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59, 60 e 95 del **D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**, seguendo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con esclusione delle offerte in aumento. **La valutazione dell'anomalia sarà effettuata ai sensi dell'art. 97, comma 6 ultimo periodo del medesimo decreto.**

**Che** la presente gara è soggetta all'applicazione del D.Lgs. n°50/2016 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”, del D.P.R. n°207/1010 “Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n.163, recante Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per la parte ancora in vigore ex art.216 del D. Lgs. n°50/2016.

---

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**



**Che** l'affidamento e l'esecuzione del presente appalto garantisce la qualità delle prestazioni e si svolge nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza. Sono, altresì, rispettati i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché di pubblicità con le modalità indicate nel D.Lgs. n.50/2016.

**Che** il Bando di gara è stato pubblicato sul profilo di committente della Provincia di Pesaro e Urbino, sul sito istituzionale e all'Albo Pretorio del Comune di Vallefoglia, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale e che l'ulteriore documentazione di gara (Bando-Disciplinare di gara prot. 16641 del 15/05/2017 e relativi allegati) sono stati pubblicati sul profilo di committente ([www.appalticontratti.provincia.pu.it](http://www.appalticontratti.provincia.pu.it)) dal **16 MAGGIO 2017 al 5 GIUGNO 2017** e che in tali pubblicazioni sono state rese note le modalità di aggiudicazione e presentazione delle offerte, la cui scadenza è stata fissata il giorno **05/06/2017 alle ore 12.00.**

**Che** entro tale data sono pervenuti n° 3 plichi contenenti rispettivamente la documentazione amministrativa, l'offerta tecnica e l'offerta economica del **CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING – P.zza Berlinguer, 1 - MORCIOLA DI VALLEFOGLIA** – 61022 Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415 - plichi acquisiti al protocollo generale della Provincia di Pesaro e Urbino rispettivamente con nr. 18618 – 18619 -18620 del 06-06-2017;

**Il Presidente del Seggio**, verifica l'ammissibilità del concorrente mediante l'esame dell'integrità dei plichi pervenuti e della loro corretta presentazione in merito alle modalità e ai tempi, procede alla apertura, alla verifica della presenza, dell'integrità e della correttezza della busta "A"- Documentazione Amministrativa e procede al controllo della documentazione ivi contenuta e del possesso delle condizioni di partecipazione in capo al concorrente.

**Durante** la fase di verifica della documentazione contenuta nella Busta "A", la Commissione rilevava l'assenza della dichiarazione di attestazione del possesso della capacità tecnica ed economica.

Essendo presente alla seduta di gara il legale rappresentante Sig. Druda Anselmo, dichiara di avere con se la documentazione mancante non inserita erroneamente nella documentazione presentata.



La Commissione pertanto, ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016 considerando che non vi sono altri concorrenti, ai fini di una maggiore celerità del procedimento amministrativo accetta la documentazione mancante, consistente in un' autodichiarazione del possesso dei requisiti di capacità tecnica ed economica che si allega al presente verbale di cui forma parte integrante, e ammette il concorrente alla successiva fase di gara;

Il Presidente procede all'apertura della busta "B" – Offerta tecnica, alla verifica della presenza dei documenti obbligatori e a siglare gli elaborati ivi contenuti;

Il Presidente dichiara che il concorrente **CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING – P.zza Berlinguer, 1 - Morciola di Vallefoglia - 61022 Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** è ammesso alla successiva fase di gara per la valutazione dell' offerta tecnica da parte della Commissione giudicatrice e comunica al legale rappresentante della stessa, presente alla seduta pubblica, che qualora le operazioni relative alla valutazione tecnica si concludano regolarmente nella mattinata, si procederà subito con l'apertura economica dell'offerta che avverrà in seduta pubblica ed alla quale il concorrente può partecipare.

Il Presidente procede a siglare all' esterno la Busta "C" contenente l' Offerta Economica e la consegna all' Ufficio Appalti e Contratti per la conservazione in cassaforte;

Il R.U.P chiude la seduta pubblica del Seggio di gara e da mandato alla Commissione di Gara di procedere alla valutazione con la seduta riservata per la valutazione della relativa offerta tecnica.

Del che si è redatto il presente verbale, **chiuso alle ore 11,00**, che dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente del Seggio e dal Segretario Verbalizzante.

#### I COMPONENTI IL SEGGIO DI GARA

Dott. Sauro Crescentini – Presidente

#### IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Dott. Carlo Rossi

---

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



## SUA – STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO

### II ^ VERBALE DI GARA (Seduta riservata)

Prot. n° 20063 /2017

Cat.002-13 2016-36-0

OGGETTO: **SECONDO VERBALE** della Commissione di gara, per l'operazione di valutazione tecnica dell'offerta, relativa alla procedura aperta per l'affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO "MORCIOLA SPORTING" BOCCIODROMO sito in località MORCIOLA, P.zza Enrico Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU). **Numero gara: 6427969 - CIG: 6699121189**

\*\*\*\*\*

#### Valore della concessione:

Il valore della concessione annuale è stimato in €. **130.000,00** (euro centotrentamila virgola zero centesimi) IVA esclusa. Il valore della concessione triennale è stimato in €. **390.000,00** (Euro trecentonovantamila zero centesimi di euro) Iva esclusa

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciassette (2017) il giorno ( 8 ) del mese di Giugno alle ore 11,00** presso una sala dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la Commissione per l'affidamento dei servizi in oggetto.

**La Commissione di gara**, nominata con Determinazione Dirigenziale n° 705. del 08/6/2017, è composta da:

- **Il Dott. Crescentini Sauro** - Responsabile 3^ Settore – Partecipate, Politiche per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di Vallefoglia, con funzioni di Presidente;
- **Dott. Ing. Gai Lorenzo** - Responsabile Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica, Traffico, Politiche delle Sicurezze, Manutenzioni, Ambiente e Reti - del Comune di Vallefoglia - con funzioni di **Commissario**;
- **Ing. Massimiliano Magnani** Capo Ufficio Area Tecnica 7.0.11 Progettazione Infrastrutture Strategiche dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino - con funzioni di Commissario;
- **Dott. Carlo Rossi** – Funzionario Amministrativo in servizio presso l'Ufficio 6.4 Appalti e Contratti dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino – con funzioni di Segretario Verbalizzante senza diritto di voto;

#### **PREMESSO:**

#### **P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it



Che in data odierna ha avuto luogo la prima seduta pubblica, conclusasi alle ore 09,00, nella quale è avvenuta la verifica dell'ammissibilità dell'unico concorrente "CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING – P.zza Berlinguer, 1 - MORCIOLA DI VALLEFOGLIA – 61022 Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415

Che verificata la regolarità delle buste "A", "B", "C" ivi contenute il Seggio di gara ha proceduto:

- all'apertura ed esame delle buste "A" – contenente la documentazione amministrativa;
- all'apertura della busta "B" – contenente l'Offerta Tecnica;

e ha ammesso il concorrente alla fase successiva come risulta dal I^ verbale prot. n°20061/2017;

Che la seduta prosegue in forma riservata in data odierna, per permettere alla Commissione di effettuare l'esame dell'offerta tecnica presentata dal concorrente sulla base dei criteri di valutazione indicati al punto 14 del Disciplinare di gara.

Tutto quanto premesso, il Presidente, constatata la presenza di tutti i Commissari e della busta "B" contenente l' "Offerta tecnica", essendo la riunione in forma riservata continuativa a quella pubblica, la dichiara aperta e dispone l'inizio della valutazione del Progetto mediante lettura dello stesso.

Il Presidente ricorda che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016 determinata sulla base dei seguenti criteri e secondo gli indirizzi dettati dalla L.R. n. 5 del 2.04.2012 e dell'art. 16 del Regolamento Regionale n. 4 del 07.08.2013 e che verranno presi in considerazione i seguenti elementi di valutazione indicati nell'art 14 del Disciplinare di gara così ripartiti:

Elementi di valutazione dell'offerta	Massimo punti a disposizione
<i>Offerta tecnica</i>	80
<i>Offerta economica</i>	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>

2





CRITERI	CRITERI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
A	<b>RISPONDENZA DELL'ATTIVITA' SVOLTA AL TIPO DI IMPIANTO</b> Relazione dettagliata atta a dimostrare:  - la compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto sportivo; - come la Società Sportiva o l'associazione di promozione sociale intende utilizzare l'impianto sportivo, specificando le modalità organizzative di gestione e funzionamento dell'impianto.	20 punti
B	<b>ESPERIENZA NELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI</b> Descrivere l'esperienza maturata indicando gli impianti gestiti con esclusivo riferimento agli impianti sportivi di proprietà degli Enti Locali Territoriali e indicare il periodo temporale di gestione.	15 punti
C	<b>QUALIFICAZIONE DEGLI ISTRUTTORI E DEGLI ALLENATORI</b> CONSISTENZA ORGANIZZATIVA: Qualificazione professionale degli istruttori, degli allenatori e di ogni altra tipologia di personale che opera all'interno dell'Associazione. Allegare curriculum del personale che si intende impiegare, i corsi di aggiornamento o qualifiche documentate negli sport compatibili nell'impianto sportivo.	5 punti
D	<b>LIVELLO DI ATTIVITA' SVOLTA</b> CONSISTENZA ASSOCIATIVA: Relazione atta a dimostrare la propria presenza capillare sul territorio, in termini di consistenza associativa e organizzativa, con riguardo al radicamento sul territorio del bacino di utenza dell'impianto sportivo.	5 punti

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - http://www.provincia.ps.it

3



E	<b>ATTIVITA' SVOLTA A FAVORE DEI GIOVANI, DEI DISABILI E DEGLI ANZIANI</b> Breve relazione atta a dimostrare il programma di promozione ed organizzazione delle attività sportive svolte in particolare per il settore giovanile sino a 18 anni, per i diversamente abili e per gli anziani. Costituiranno parametri di riferimento della validità del programma la consistenza dei tesseramenti (allegare elenco nominativo: nome e cognome dei tesserati rientranti nelle tre categorie: giovani, disabili, anziani), i campionati giovanili della passata stagione sportiva, attività del tempo libero, ecc..	10 punti
F	<b>ANZIANITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' IN AMBITO SPORTIVO</b> Indicare con una breve relazione da quanti anni la Società sportiva proponente svolge l'attività sportiva e di che tipo.	5 punti
G	<b>NUMERO DI TESSERATI PER LE ATTIVITA' CHE POSSONO SVOLGERSI NELL'IMPIANTO</b> La Società dovrà produrre un elenco nominativo dei tesserati per le attività sportive praticabili nell'impianto oggetto della gestione.	10 punti
H	<b>PROGETTO DI GESTIONE</b> La Società dovrà descrivere dettagliatamente le modalità operative di conduzione e di funzionamento dell'impianto.	10 punti
I	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	20 punti
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>100 PUNTI</b>

**Soglia di sbarramento:** per poter accedere alla fase successiva relativa alla valutazione dell'offerta economica, il concorrente dovrà ottenere un punteggio complessivo pari ad almeno punti **40/80 limitatamente all'offerta tecnica (lettere da A a H)**. Pertanto il mancato raggiungimento del punteggio minimo (40/80) comporterà la mancata apertura dell'offerta economica.

La Commissione attribuirà il punteggio valutando le proposte secondo l'articolazione che segue. Per agevolare la preparazione dei documenti necessari da presentare ai fini dell'attribuzione dei vari punteggi come sopra determinati, si specificano le dichiarazioni da presentare con riferimento alla stagione sportiva 2015/2016.

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



**VOCE A** (*Rispondenza attività svolta al tipo di impianto*): il concorrente dovrà produrre breve relazione ed elenco delle attività sportive praticate con riferimento alla stagione sportiva 2015/2016:  
**Punti da 0 a 20:** in base alla documentazione prodotta, la Commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente punteggio:

Attività attinente: punti 20  
Attività compatibile: punti 10  
Attività parzialmente compatibile: punti 5  
Attività non rispondente: punti 0

**VOCE B** (*Esperienza nella gestione di impianti sportivi*): il concorrente dovrà produrre breve relazione illustrativa:

**Punti da 0 a 15:**

saranno assegnati i punteggi secondo gli anni di anzianità maturati nella gestione di impianti sportivi analoghi e in particolare:

superiore a 15 anni: punti 15  
da 10 a 15 anni: punti 10  
da 5 a 9 anni: punti 7  
da 2 a 4 anni: punti 3  
da 1 anno: punti 1

**VOCE C** *Qualificazione istruttori / allenatori:*

Il concorrente dovrà produrre elenco di istruttori e allenatori qualificati tesserati, indicando per ciascuno il livello di qualifica ed il curriculum. Il riferimento è la stagione sportiva 2015/2016.

**Punti da 0 a 5**

Il punteggio verrà assegnato in base al numero degli istruttori / allenatori e alla loro qualificazione e in particolare:

superiori a 8: punti 5  
da 6 a 8: punti 4  
da 4 a 5: punti 3  
da 2 a 3: punti 2  
n. 1: punti 1

**VOCE D** (*Livello di attività svolta*): il concorrente dovrà produrre una breve relazione che illustri l'attività ufficiale svolta nell'anno sportivo 2015/2016.

**Punti da 0 a 5**

La Commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente punteggio:

svolgimento di oltre 7 campionati federali: punti 5  
svolgimento fra 6 e 7 campionati federali: punti 4  
svolgimento fra 4 e 5 campionati federali: punti 3  
svolgimento fra 2 e 3 campionati federali: punti 2  
svolgimento di 1 campionato federale: punti 1

---

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>

5



**VOCE E** (*Attività a favore di giovani, disabili e anziani*): il concorrente dovrà produrre breve relazione dove si illustri l'attività svolta e i metodi per il raggiungimento delle finalità aggregative e di inserimento dei giovani, diversamente abili e anziani. Il riferimento temporale è la stagione sportiva 2015/2016;

**Punti da 0 a 10**

In base alla documentazione prodotta la Commissione assegnerà il seguente punteggio:

Ottimo: punti 10  
Buono: punti 5  
Sufficiente: punti 1

**VOCE F** (*Anzianità di svolgimento dell'attività in ambito sportivo*): il concorrente dovrà produrre breve relazione contenente la data di costituzione dell'associazione e il numero di iscrizione al registro nazionale CONI.

**Punti da 0 a 5**

In base alla documentazione prodotta, saranno assegnati i punteggi in base agli anni di svolgimento di attività in ambito sportivo.

superiore a 15 anni: punti 5  
da 10 a 15 anni: punti 4  
da 5 a 9 anni: punti 3  
da 2 a 4 anni: punti 2  
da 1 anno: punti 1

**VOCE G:** (*Numero di tesserati per le attività sportive che possono svolgersi nell'impianto*): il concorrente dovrà produrre breve relazione comprendente il numero dei tesserati iscritti alla rispettiva Federazione, con riferimento alla stagione sportiva 2015/2016, suddivisi per i vari sport praticabili nell'impianto:

**Punti da 0 a 10**

In base alla documentazione prodotta la Commissione assegnerà a ciascun concorrente il seguente punteggio:

oltre 150 tesserati: punti 10  
da 101 a 150 tesserati: punti 7  
da 51 a 100 tesserati: punti 5  
da 31 a 50 tesserati: punti 3  
fino a 30 tesserati: punti 1

**VOCE H:** (*Progetto di gestione*): il concorrente dovrà produrre una relazione (massimo 3 pagine formato A4) nella quale dovranno essere trattati i seguenti punti:

- modalità e frequenza delle pulizie, programma e descrizione delle attività di manutenzione ordinaria;
- modalità organizzative di conduzione e di funzionamento degli impianti, nonché dei servizi di custodia e di vigilanza;
- eventuale programma delle migliorie/innovazioni all'impianto;
- livello di organizzazione, orario di apertura, qualificazione del personale impiegato;
- eventuali proposte di organizzazione di manifestazioni di tipo sportivo e ricreativo;
- ulteriori elementi ritenuti significativi dal concorrente ai fini della valutazione.

---

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.ps.it>



Per l'attribuzione dei punteggi agli elementi di **natura qualitativa (Offerta Tecnica) VOCE H) max 10 punti**, la Commissione giudicatrice, dopo attenta lettura e confronto comparativo delle offerte in gara, provvederà all'unanimità all'attribuzione dei punteggi parziali assegnando, ad ogni singola offerta per ciascun criterio, un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 definito come segue:

<b>GIUDIZIO</b>	<b>COEFFICIENTE CORRETTIVO</b>
Ottimo	1,00
Distinto	0,90
Buono	0,80
Discreto	0,70
Sufficiente	0,60
Insufficiente	0,00

**Punti da 0 a 10**

La Commissione ad insindacabile giudizio assegnerà il punteggio tenendo conto della completezza, chiarezza e adeguatezza delle proposte presentate.

**La Commissione** procede alla lettura dell'offerta tecnica del **Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** e dopo un'ampia e approfondita valutazione del progetto, procede alla definizione del seguente punteggio:

<b>CRITERI</b>	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTEGGIO</b>
A	<b>RISPONDEZZA DELL'ATTIVITA' SVOLTA AL TIPO DI IMPIANTO</b> Relazione dettagliata atta a dimostrare:  - la compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto sportivo; - come la Società Sportiva o l'associazione di promozione sociale intende utilizzare l'impianto sportivo, specificando le modalità organizzative di gestione e funzionamento dell'impianto.	<b>20</b>
B	<b>ESPERIENZA NELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI</b> Descrivere l'esperienza maturata indicando gli impianti gestiti con esclusivo riferimento agli impianti sportivi di proprietà degli Enti Locali Territoriali e indicare il periodo temporale di gestione.	<b>15</b>

**P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



C	<b>QUALIFICAZIONE DEGLI ISTRUTTORI E DEGLI ALLENATORI</b> CONSISTENZA ORGANIZZATIVA: Qualificazione professionale degli istruttori, degli allenatori e di ogni altra tipologia di personale che opera all'interno dell'Associazione. Allegare curriculum del personale che si intende impiegare, i corsi di aggiornamento o qualifiche documentate negli sport compatibili nell'impianto sportivo.	1
D	<b>LIVELLO DI ATTIVITA' SVOLTA</b> CONSISTENZA ASSOCIATIVA: Relazione atta a dimostrare la propria presenza capillare sul territorio, in termini di consistenza associativa e organizzativa, con riguardo al radicamento sul territorio del bacino di utenza dell'impianto sportivo.	1
E	<b>ATTIVITA' SVOLTA A FAVORE DEI GIOVANI, DEI DISABILI E DEGLI ANZIANI</b> Breve relazione atta a dimostrare il programma di promozione ed organizzazione delle attività sportive svolte in particolare per il settore giovanile sino a 18 anni, per i diversamente abili e per gli anziani. Costituiranno parametri di riferimento della validità del programma la consistenza dei tesseramenti (allegare elenco nominativo: nome e cognome dei tesserati rientranti nelle tre categorie: giovani, disabili, anziani), i campionati giovanili della passata stagione sportiva, attività del tempo libero, ecc..	0
F	<b>ANZIANITA' DI SVOLGIMENTO DELL'ATTIVITA' IN AMBITO SPORTIVO</b> Indicare con una breve relazione da quanti anni la Società sportiva proponente svolge l'attività sportiva e di che tipo.	5
G	<b>NUMERO DI TESSERATI PER LE ATTIVITA' CHE POSSONO SVOLGERSI NELL'IMPIANTO</b> La Società dovrà produrre un elenco nominativo dei tesserati per le attività sportive praticabili nell'impianto oggetto della gestione.	7
H	<b>PROGETTO DI GESTIONE</b> La Società dovrà descrivere dettagliatamente le modalità operative di conduzione e di funzionamento dell'impianto.	6

P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI



I	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	-
<b>TOTALE PUNTI</b>		<b>55/80</b>

Il Presidente chiude la seduta riservata, dispone di convocare la Commissione in seduta pubblica per l'apertura dell'offerta economica alle ore 11.45 della data odierna in quanto risulta pervenuta ed esaminata una sola offerta.

Delle operazioni descritte viene redatto il presente verbale chiuso alle ore 11.35 che dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

#### I COMPONENTI LA COMMISSIONE

**Dott. Sauro Crescentini** - Presidente

**Ing. Lorenzo Gai** - Commissario

**Ing. Massimiliano Magnani** - Commissario

**Dott. Carlo Rossi** - Segretario Verbalizzante

Three horizontal lines with handwritten signatures above them, corresponding to the names listed on the left.

CR



Provincia  
di Pesaro e Urbino

DIREZIONE GENERALE

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI PESARO E URBINO	
P R O T.	- 8 GIU. 2017
	N° 20066
Tit. 002	Cat. 13 Fasc. 2016/35/0
	GEN

## SUA – STAZIONE UNICA APPALTANTE PROVINCIA DI PESARO E URBINO

### III ^ VERBALE DI GARA (Seduta pubblica)

Prot. n° 20066/2017

Cat.002-13 2016-36-0

OGGETTO: **TERZO VERBALE** della Commissione di gara, per l' operazione di apertura dell'offerta economica, relativa alla procedura aperta per l' affidamento in concessione dell'IMPIANTO SPORTIVO "MORCIOLA SPORTING" BOCCIODROMO sito in località MORCIOLA , P.zza Enrico Berlinguer n. 1 – Comune di Vallefoglia (PU). **Numero gara: 6427969 - CIG: 6699121189**

\*\*\*\*\*

#### Valore della concessione:

Il valore della concessione annuale è stimato in €. **130.000,00** (euro centotrentamila virgola zero centesimi) IVA esclusa. Il valore della concessione triennale è stimato in €. **390.000,00** (Euro trecentonovantamila zero centesimi di euro) Iva esclusa

\*\*\*\*\*

L'anno **duemiladiciassette** (2017) il giorno ( 8 ) del mese di **Giugno** alle ore 11,45 presso una sala dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino, viale Gramsci n.4, si è riunita la Commissione per l'affidamento dei servizi in oggetto.

**La Commissione di gara**, nominata con Determinazione Dirigenziale n°705 dell'8/6/2017, è composta da:

- **Il Dott. Crescentini Sauro** - Responsabile 3^ Settore – Partecipate, Politiche per la casa, Politiche Giovanili, Cultura, Turismo, Sport e Tempo Libero del Comune di Vallefoglia, con funzioni di **Presidente**;
- **Dott. Ing. Gai Lorenzo** - Responsabile Settore 7 – Lavori Pubblici, Logistica, Traffico, Politiche delle Sicurezze, Manutenzioni, Ambiente e Reti - del Comune di Vallefoglia - con funzioni di **Commissario**;
- **Ing. Massimiliano Magnani** Capo Ufficio Area Tecnica 7.0.11 Progettazione Infrastrutture Strategiche dell'Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino - con funzioni di **Commissario**;
- **Dott. Carlo Rossi** – Funzionario Amministrativo in servizio presso l'Ufficio 6.4 Appalti e Contratti dell' Amministrazione Provinciale di Pesaro e Urbino – con funzioni di **Segretario Verbalizzante** senza diritto di voto;

#### **PREMESSO:**

#### **P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI**

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)  
e-mail: [s.braccioni@provincia.ps.it](mailto:s.braccioni@provincia.ps.it) - <http://www.provincia.ps.it>





Che in data odierna ha avuto luogo la prima seduta pubblica, conclusasi alle ore 09,00, nella quale è avvenuta la verifica dell'ammissibilità dell'unico concorrente "CIRCOLO ARCI MORCIOLA SPORTING – P.zza Berlinguer, 1 - MORCIOLA DI VALLEFOGLIA – 61022 Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415

Che verificata la regolarità delle buste "A", "B", "C" ivi contenute il Seggio di gara ha proceduto:

- all'apertura ed esame delle buste "A" – contenente la documentazione amministrativa;
- all'apertura della busta "B" – contenente l'Offerta Tecnica;

e ha ammesso il concorrente alla fase successiva come risulta dal I^ verbale prot. n°20061/2017 e dal II^ verbale prot. n° 20063 /2017 ;

Che la Commissione ha assegnato al Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415 il punteggio di 55/80:

Il Presidente procede all'Apertura dell'offerta economica della ditta di cui sopra in base a quanto riportato al punto 18 del Disciplinare di Gara qui di seguito riportato

#### OFFERTA ECONOMICA

Il concorrente deve inserire, pena l'esclusione, nella busta "Busta C - Offerta Economica" l'offerta economica, redatta in carta da bollo da € 16,00 (euro sedici/00) e in conformità al contenuto del modello *Allegato C - Offerta Economica al presente bando*.

L'offerta economica dovrà indicare:

- il **ribasso percentuale applicato sull'importo del contributo comunale posto a base di gara di € 11.000,00**. Il ribasso offerto dovrà essere espresso in cifre e in lettere con indicazione di 3 decimali e, in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere sarà ritenuto valido il ribasso più vantaggioso per il Comune di Vallefoglia;
- il **canone di concessione annuale** fisso di € 1.500,00 (euro millecinquecento/ 00) I.V.A. esclusa, a titolo di corrispettivo per il diritto di godimento della struttura ivi compresi gli arredi e le attrezzature in essere.
- la **stima presuntiva del costo degli oneri di sicurezza aziendali** inerenti i rischi specifici della propria attività d'impresa che è comunque ricompresa nel prezzo offerto (art. 95 c. 10 del D.Lgs. n. 50/2016).
- il **regime IVA**.

L'offerta economica, inoltre, dovrà essere redatta in lingua italiana e sottoscritta da:

- dal legale rappresentante del concorrente singolo o dell'operatore economico mandatario in caso di costituito raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio ordinario di concorrenti, consorzio stabile, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro o consorzi tra imprese artigiane;
- dal legale rappresentante di ciascun operatore economico facente parte del costituendo raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti.

#### P.O. 2.5 APPALTI E CONTRATTI

Pesaro, viale Gramsci 4 - 61121 tel. 0721.359.2348 – 0721.3592269 fax 0721.359.2539  
Posta elettronica certificata (PEC): provincia.pesarourbino@legalmail.it  
e-mail: s.braccioni@provincia.ps.it - <http://www.provincia.ps.it>



Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta da un procuratore, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia della relativa procura notarile (generale o speciale), in originale o copia conforme.

L'offerta economica non potrà presentare correzioni valide se non controfirmate e, qualora fosse composta da più fogli, dovrà essere sottoscritta in ciascun foglio.

L'offerta si riterrà impegnativa per il concorrente per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione della stessa.

Non sono ammesse offerte in aumento, parziali, condizionate, indeterminate o riferite solo a parte delle prestazioni oggetto dell'appalto o varianti.

L'offerta economica verrà valutata al netto di Iva.

**Il Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** ha offerto il ribasso dello **0,10%** e ha ottenuto il punteggio di **20/20**

**Il Circolo Arci Morciola Sporting di Morciola di Vallefoglia (PU) – Piazza Berlinguer 1 – 61022 Morciola di Vallefoglia (PU) – Partita IVA 02531450415** ha ottenuto il punteggio complessivo di **75/100** così suddiviso offerta tecnica **55/80**, e offerta economica **20/20**

**Il Presidente** chiude la seduta pubblica alle ore 11.55 e dispone di trasmettere gli atti di gara alla SUA e delega la P.O. Appalti e Contratti a predisporre la determinazione dirigenziale di approvazione delle risultanze della gara e di aggiudicazione dell'appalto, fatte salve le verifiche del possesso dei requisiti generali e speciali in capo al concorrente.

**Delle operazioni** descritte viene redatto il presente verbale chiuso alle ore 12,00 che dopo lettura e conferma viene sottoscritto dal Presidente della gara, dai Commissari e dal Segretario Verbalizzante.

#### I COMPONENTI LA COMMISSIONE

**Dott. Sauro Crescentini** - Presidente

**Ing. Lorenzo Gai** - Commissario

**Ing. Massimiliano Magnani** - Commissario

**Dott. Carlo Rossi** - Segretario Verbalizzante

CR