



## REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA - PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DI PUBBLICO SERVIZIO *GESTIONE NIDO D'INFANZIA "IL PAESE DEI BALOCCHI"*

**Aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, gestione del Nido d'infanzia "IL PAESE DEI BALOCCHI" ubicato in Frazione Casinina di Auditore in Via Salvemini, 2.**

### ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO

**Si intendono integralmente richiamati gli obblighi stabiliti nel capitolato speciale.**

### REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Ciascun concorrente, ai fini dell'ammissione alla gara, deve risultare in possesso dei seguenti requisiti di partecipazione e deve aver compiuto il sopralluogo obbligatorio presso la struttura, previo appuntamento con il Responsabile del procedimento o suo delegato.

### REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Inesistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016. La mancanza o incompletezza dell'attestazione è causa di esclusione dalla gara.

### REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Iscrizione alla Camera di Commercio per attività attinenti all'oggetto della concessione o in equivalente registro professionale o commerciale dello Stato ove si è stabiliti e, se cooperativa sociale, iscrizione all'albo regionale delle cooperative sociali di tipo "A" in attuazione dell'art. 9 della legge n. 381/91.

### CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA

La ditta deve aver realizzato nei tre esercizi finanziari antecedenti la data di pubblicazione del bando (2015/16/17), un fatturato triennale complessivo nel settore specifico degli ASILI NIDO non inferiore a euro **50.000,00**. Tale requisito non è richiesto per le ditte di nuova costituzione.

### CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE

Possesso di adeguata esperienza nel settore. La ditta deve aver gestito direttamente e per conto di un Ente Pubblico oppure per conto di un soggetto privato, nel triennio precedente (2015/16/17) almeno n° 1 (uno) servizio di Asilo Nido autorizzato, di durata non inferiore ad un anno educativo, di durata non inferiore a dieci mesi.

Tale requisito non è richiesto per le ditte di nuova costituzione.

### DICHIARAZIONI OBBLIGATORIE

I concorrenti devono espressamente, a pena di esclusione dalla gara, dichiarare:

- a) di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sullo svolgimento del servizio e di aver valutato che le condizioni sono tali da consentire ponderata ed adeguata offerta, dichiarando di aver valutato puntualmente la descrizione della struttura, delle attrezzature, dell'arredo e di essere a conoscenza di quanto ancora mancante e necessario per il corretto funzionamento e per la gestione del servizio.
- b) di accettare tutte le condizioni riportate nel capitolato
- c) la inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016;
- d) distintamente per ogni requisito, l'esistenza di tutti i requisiti di ordine generale, di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, sopra indicati, necessari per partecipare alla gara;
- e) di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo, e neppure in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara in raggruppamento;
- f) qualora partecipi come consorzio, per quali ditte consorziate il consorzio concorre;

- g) ai fini del comma 5. dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, il concorrente dovrà dichiarare di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in qualsiasi relazione, anche di fatto, con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- h) di non essere sottoposti a misure interdittive a loro carico nell'ultimo biennio comportanti il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (*Circolare Ministero Infrastrutture n. 1733 del 03.11.2006*);
- i) il numero di dipendenti/soci occupati ed, in riferimento a quanto previsto dalla Legge 12 marzo 1999, n. 68 (*Norme sul diritto al lavoro dei disabili*), che sono in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili come richiesto dall'art. 17 - prima parte - della stessa legge e la casistica in cui si ricorre;
- l) ai sensi del D.L. 25.09.2002 n. 210 "Disposizioni urgenti in materia del lavoro sommerso e di rapporti di lavoro a tempo parziale" convertito con la Legge 21.11.2002 n. 266, di non essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, oppure di essersi avvalsi dei piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383/2001, ma il periodo di emersione si è concluso;
- m) di essere in regola con gli obblighi di cui al D.Lgs. n. 81/2008 sulla sicurezza, tutela e salute dei lavoratori;
- n) le posizioni contributive, previdenziali ed assicurative mantenute, di rispettare le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali, nonché di rispettare le norme e le procedure previste dalla legge 19.3.1990, n. 55 e successive modificazioni, e di essere in regola con i relativi versamenti.
- o) di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni riportate nel Regolamento del servizio, approvato con atto C.C. n. 10 del 06/03/2018;
- p) **dichiarazione di avere effettuato il sopraluogo** presso il Nido d'infanzia Il Paese dei Balocchi

### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così articolato:

- a) **Offerta economica sconto percentuale sulla tariffa base: punti 20**
- b) **Progetto Tecnico: punti 80**

### CRITERI DI ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI

**OFFERTA ECONOMICA: Punteggio massimo attribuibile: punti 20**

**L'offerta economica deve indicare il ribasso percentuale offerto sull'importo della retta mensile a bambino posta a base d'asta pari ad € 507,55.**

(L'importo posto a base di gara per l'affidamento in concessione di € 507,55 mensile a bambino è relativo alla frequenza dalle 7,30 alle 16,30, alla quale verrà applicata automaticamente una riduzione del 10% per orario ridotto dalle 7,30 alle 13,30).

Al concorrente che offre il ribasso percentuale maggiore sulla **tariffa mensile di € 507,55** (frequenza 7,30/16,30) - verranno attribuiti punti 20. Alle altre offerte verrà attribuito il punteggio ottenuto applicando la seguente formula:

$$\text{Punteggio} = \frac{\text{Ribasso offerto dal concorrente}}{\text{Ribasso offerta più conveniente}} \times 20$$

Il servizio di refezione è svolto in economia dal Comune, non rientra pertanto nella concessione di cui trattasi e non è, conseguentemente, soggetto al ribasso né incide sull'offerta economica.

**Non sono consentite, quindi verranno escluse, le offerte in aumento.**

### PROGETTO TECNICO - Punteggio massimo attribuibile: punti 80

Il progetto del nido dovrà contenere oltre ad una relazione tecnico gestionale anche la bozza di carta dei servizi per gli utenti.

Il progetto tecnico proposto dalla ditta dovrà rispettare gli standard minimi previsti nel capitolato e le proposte innovative e migliorative dovranno avere carattere meramente integrativo delle modalità di effettuazione del servizio stabilito in capitolato, senza che da ciò possa derivare alcun onere aggiuntivo per il Comune.

**L'elaborato progettuale non dovrà superare n. 30 pagine dattiloscritte (formato A4, carattere di dimensione non inferiore a 12); dovrà essere impostato e articolato secondo l'ordine dei parametri e subcriteri sotto indicati e riportare un indice riassuntivo. Gli argomenti dovranno essere esposti con un linguaggio chiaro e semplice, seppur tecnico.**

Valutazione del progetto (nelle sue diverse componenti) in base al grado di adeguatezza, specificità, concretezza, realizzabilità, affidabilità, efficacia delle soluzioni proposte, in rapporto al contesto specifico in cui il servizio dovrà essere espletato e alle peculiarità dell'utenza di riferimento.

Non verranno prese in considerazione proposte o iniziative sull'organizzazione ed esecuzione del servizio descritte in modo generico o astratto oppure non sufficientemente sviluppate. Sarà, altresì, fondamentale, per la valutazione delle stesse, che la ditta manifesti in maniera chiara e inequivocabile la volontà di dare piena attuazione agli impegni assunti.

**Il punteggio riservato al PROGETTO TECNICO viene ripartito sulla base dei seguenti PARAMETRI:**

**A. PIANO PEDAGOGICO / EDUCATIVO** - Punteggio massimo: **35 punti**. Si articola nei seguenti subcriteri:

- ✚ piano ad indirizzo pedagogico/educativo metodo Montessori (**punti 15**)
- ✚ Obiettivi educativo-didattici (max. **punti 6**);
- ✚ Organizzazione della giornata al nido, in riferimento alle attività di cura del bambino e a quelle didattico educative e ludiche (max. **punti 2**);
- ✚ Inserimento e accoglienza del bambino (max. **punti 2**);
- ✚ Gestione della soggettività infantile (max. **punti 3**);
- ✚ Gestione della collettività infantile (max. **punti 3**);
- ✚ Organizzazione degli ambienti e degli spazi, anche in considerazione delle diverse fasce d'età (max. **punti 1**);
- ✚ Metodologia di programmazione, osservazione, verifica, documentazione, lavoro collegiale (max. **punti 3**).

**B. ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DEL PERSONALE** - Punteggio massimo: **12 punti**. Si articola nei seguenti subcriteri:

- ✚ Descrizione del gruppo di lavoro cui verrà affidata la gestione del servizio, indicando il numero, ruolo e compiti degli operatori (inclusi anche gli addetti ai servizi generali) (max. **punti 6**);
- ✚ Metodologia di coordinamento (max. **punti 4**);
- ✚ Gestione delle assenze e sostituzioni (max. **punti 2**).

**C. GESTIONE DEI RAPPORTI CON LE FAMIGLIE** - Punteggio massimo: **3 punti**. Si articola nei seguenti subcriteri:

- ✚ coinvolgimento e collaborazione con le famiglie (max. **punti 2**);
- ✚ informazione (max. **punti 1**).

**D. CERTIFICAZIONE ISO** - Punteggio: **5 punti**.

**E. PROPOSTE INNOVATIVE E MIGLIORATIVE** —Punteggio massimo: **5 punti**.

Proposte di interventi/iniziativa a carattere innovativo e/o migliorativo, nonché integrativo rispetto allo standard definito in capitolato, senza alcun onere aggiuntivo a carico dell'Ente. Le soluzioni proposte dovranno specificare gli obiettivi e le misure organizzativo/gestionali.

Punteggio massimo: 5 punti.

**F. FORMAZIONE DEL PERSONALE METODO MONTESSORI E PIANO DI ULTERIORE FORMAZIONE**

- Punteggio massimo: **20 punti** - Si articola nei seguenti subcriteri:

Al progetto formativo che preveda personale docente formato/in formazione con metodo Montessori sarà attribuito il seguente punteggio:

- a) personale con specializzazione nel metodo "Montessoriano" acquisito con appositi corsi di aggiornamento e/o differenziazione didattica riconosciuta dall'Opera Nazionale Montessori, **punti 19 (non a persona)**
- b) personale iscritto e frequentante il corso di differenziazione didattica nel metodo Montessori della 1° infanzia (300 ore) – organizzato dall'Opera Nazionale Montessori, **punti 9 (non a persona)**;

Nel caso in cui il personale con specializzazione nel metodo "Montessoriano" sia al 50% formato e al 50% in formazione, si applicherà il criterio della prevalenza (es: **3 dipendenti, di cui 2 rientranti nell'ipotesi sub. a) ed uno nell'ipotesi sub. b) si procederà all'attribuzione di n. 19 punti**) oppure il criterio più vantaggioso per l'offerente nell'ipotesi di parità di condizioni (es: **1 dipendente rientrante nell'ipotesi sub. a) e 1 dipendente rientrante nell'ipotesi sub.b) si procederà all'attribuzione di n. 19 punti**).

Illustrazione sintetica di un piano adeguato di ulteriore formazione professionale cui verrà sottoposto il personale impiegato nella gestione del servizio. Il criterio di ripartizione del punteggio e quello sotto indicato. **Punteggio massimo: 1 punto**

- ✚ per corsi di almeno 20 ore ..... 0,30 pt.
- ✚ per corsi di almeno 30 ore ..... 0,50 pt.
- ✚ per corsi di almeno 40 ore ..... 1 pt.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli contenuti del progetto tecnico avverrà assegnando un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, a ciascuno dei suddetti parametri. Il coefficiente di valutazione sarà pari a zero in corrispondenza della prestazione minima e ad uno in corrispondenza della prestazione massima, come specificato nel seguente schema:

<b>Ottimo</b>	<b>1,00</b>
<b>Distinto</b>	<b>0,80</b>
<b>Buono</b>	<b>0,60</b>
<b>Sufficiente</b>	<b>0,40</b>
<b>Mediocre</b>	<b>0,20</b>
<b>Non valutabile</b>	<b>0,00</b>

Il suddetto schema di coefficienti verrà applicato ai parametri e subcriteri sopra indicati, ad eccezione dei casi in cui sia stato stabilito un diverso e specifico sistema di attribuzione del punteggio.

Ciascun progetto tecnico verrà esaminato sulla base dei suddetti parametri e subcriteri.

Il punteggio verrà assegnato moltiplicando il coefficiente di valutazione attribuito all'offerta progettuale per il parametro o subcriterio di riferimento. Ad esempio, se al subcriterio "gestione della soggettività infantile" è riservato un punteggio massimo pari a 5 e la Commissione di gara intende applicare il coefficiente 0,60 (buono), verrà assegnato un punteggio di 3 ( 5 x 0,60).

Il punteggio complessivo del progetto tecnico si otterrà sommando i punti assegnati per ciascuno dei parametri o subcriteri sopra elencati.

#### **OFFERTE ANOMALE**

Prima dell'aggiudicazione definitiva, si procederà alla verifica della congruità di offerte anormalmente basse, vale a dire di offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, siano entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara.

#### **SOPRALLUOGHI**

Al fine di una corretta e ponderata valutazione dell'offerta, da parte di ciascun Concorrente dovrà essere effettuato specifico sopralluogo presso il Nido d'infanzia Il Paese dei Balocchi con lo scopo di prendere esatta cognizione delle condizioni dei locali che possono influire sulla determinazione dell'offerta.

Il sopralluogo ha carattere obbligatorio, a pena di esclusione dalla gara e dovrà essere concordato con gli uffici comunali.

Per concordare l'esecuzione del sopralluogo, dovranno essere contattati, i seguenti numeri telefonici: 0722/362109 (interno 1 o 2). L'avvenuto sopralluogo, che dovrà essere effettuato alla presenza di personale dell'ente sarà comprovato dalla sottoscrizione del documento di informazione sui rischi specifici (art. 26 comma 1, lett. b) D.Lgs. 81/2008, per presa visione ed accettazione da parte della ditta, in quanto i rischi attualmente presenti non necessitano di specifico DUVRI, bensì il rispetto delle misure di sicurezza dell'allegato A1) "Informazione sui rischi specifici".

In caso di modifiche e/o revisioni delle attuali condizioni o in caso di varianti proposte dall'Impresa aggiudicataria e accettate dalla stazione appaltante, potrà essere redatto a cura dell'amministrazione il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenze che dovrà essere consegnato per presa visione all'appaltatore e sottoscritto dallo stesso per accettazione.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal legale rappresentante ( munito di copia del certificato C.C.I.A.A. o altro documento da cui sia desumibile la carica ricoperta ) o da persona appositamente incaricata dal legale rappresentante dell'impresa, mediante delega da quest'ultimo sottoscritta e autenticata ai sensi dell'art. 38, comma 3 del DPR n. 445/2000.

Chi effettua i sopralluoghi non potrà rappresentare più di una impresa. Nel caso di R.T.I (ATI) o consorzi, la presa visione potrà essere effettuata da una qualsiasi delle imprese facenti parte della R.T.I (ATI) o del Consorzio.