

## AREA 4 URBANISTICA - TERRITORIO - AMBIENTE - AGRICOLTURA

### SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 1 Esame e pareri strumenti urbanistici comunali, istruttoria per autorizzazioni paesaggistiche, Vigilanza Urbanistica.

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

#### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Istruttorie strumenti Urb. Com. e varianti – rilascio nulla osta per interventi in zone vincolate paesisticamente, compresi quelli ultimo condono, e assolvimento funzioni vigilanza urbanistica. Contenuto nel PTSE area operativa 2 settori 2.1 e 2.2
<b>Scadenza</b>	120 o 180 gg. x strum. Urb.; 60 aut. Paes.; 180 condoni
<b>Indicatore di Risultato</b>	Rispetto dei tempi procedurali nell'organizzazione.

#### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
1. PRG Istruttoria; parere CPT; parere G.P.; controdeduzioni comunali; parere definitivo della Giunta Provinciale.	Entro 4 o 6 mesi avvio procedimenti. Salvo interruz.	R. Biagianti
2. Aut. Paes.: istruttoria parere; determinazione.	90 gg. o 180 gg.	R. Biagianti
3. Esame e monitoraggio pratiche Vigilanza Urbanistica.	Permanente	R. Biagianti

Nel periodo considerato sono state istruite:

- n. 86 pratiche urbanistiche concluse;
- n. 111 autorizzazioni paesistiche, condoni ed accertamenti di compatibilità;
- n. 143 fascicoli di vigilanza urbanistica(\*);

Si evidenzia inoltre che:

- i funzionari Massarini Eros e Primavera Mario, oltre alle mansioni ordinarie proprie della P.O. Urbanistica, per tutto il 2005 hanno seguito per conto dei LL.PP. costantemente i lavori e le procedure tecnico-amministrative di Ranco Fabbro, in quanto redattori del progetto nell'ambito del Servizio 4.1.;
- l'Arch. Senigalliesi continua a seguire anche le procedure tecnico-amministrative di chiusura del Programma III° Millennio.

(\*) una precisazione a parte merita il lavoro svolto dall'U.O. Vigilanza per evidenziare la considerevole mole di lavoro svolto nell'intero quinquennio 2001-2005 giacchè tali delicate mansioni in genere rischiano di non venire adeguatamente considerate nella visione e valutazione dei carichi di lavoro complessivi: di fatto nel quinquennio 2001-2005 sono stati trattati n. 935 fascicoli di cui n.67 provenienti da quinquenni precedenti e n. 868 aperti nel corrente – in tutto il quinquennio sono stati archiviati n. 91 fascicoli. Sempre nel quinquennio sono state trattate richieste di informazioni da parte della Procura, pareri, richieste di annullamento di concessione ecc...) e n. 67 sono state archiviate.

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 2 p.p. beni paesaggistico-architettonici della Riserva del Furlo.

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Censimento e disciplina degli interventi sul patrimonio architettonico presente nella Riserva del Furlo. Settore 2.10 P.T.S.E. e Progetto PIVOT n. 8 e n. 15.1 Coordinamento e stesura definitiva.
<b>Scadenza</b>	Aprile 2005
<b>Indicatore di Risultato Valutazione N.V.</b>	Consegna elaborati finali entro Aprile 2005

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Censimento beni architettonici	Aprile 2005	R. Biagianti
Normativa di disciplina	Aprile 2005	R. Biagianti
Relazione	Aprile 2005	R. Biagianti
Coordinamento generale	Aprile 2005	R. Biagianti

**La bozza del Piano è stata trasmessa ai Sindaci ed ai Presidenti delle CC.MM il 23/6/05 (Prot. n. 48761); al momento si stanno svolgendo le consultazioni di verifica.**

**Si conferma quanto sopra in quanto i tempi delle consultazioni sono tutti politici e non siamo direttamente coinvolti come servizio.**

## **SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 3 Parchi Urbani L.R. 26/98p.p. beni paesaggistico-architettonici della Riserva del Furlo.

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Esame richieste contributi annuali per realizzare parchi urbani e definizione relativo programma provinciale. Contenuto nel PTSE area operativa 2 settore 2.2 e Progetto PIVOT 15.4
<b>Scadenza</b>	90 gg. dal 28/2/2005
<b>Indicatore di Risultato</b>	Rispetto dei tempi procedurali.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Esame valutazione richieste	90 gg.	R. Biagianti
Formazione programma	entro 28/05/2005	R. Biagianti
Finanziamento progetti	non definibile	R. Biagianti
Verifica realizzazione progetto; liquidazione finale	non definibile	R. Biagianti

**Per il presente progetto la Regione ha reso disponibili 125.000 € che hanno permesso di formulare un Programma sulla base delle istanze trasmesse dai Comuni che ha portato al finanziamento di n. 4 progetti ricadenti nei Comuni di S. Angelo in Lizzola, Saltara, Lunano e Pesaro.**

**Si conferma quanto sopra in quanto il progetto già allora espletato nel suo complesso.**

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 4 Gestione endoprocedimenti SS.UU.AA.PP

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Gestione unitaria e funzionale degli endoprocedimenti provinciali rientranti nello S.U.A.P. Contenuto nel PTSE area operativa 1 settore 1.1 e Progetto PIVOT 21
<b>Scadenza</b>	36 gg. dall'arrivo dell'istanza.
<b>Indicatore di Risultato Valutazione N.V.</b>	Rispetto dei tempi endoprocedimentali.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Protocollazione	36 gg. complessivi salvo richiesta documentazione integrativa e istanze in variante urbanistica.	R. Biagianti
Trasmissione ai Servizi interessati	Idem c.s.	R. Biagianti
Recupero pareri entro 30 gg. max	Idem c.s.	R. Biagianti
Eventuali Conferenze Servizio	Idem c.s.	R. Biagianti
Trasmissione pareri allo S.U. di riferimento per gli interventi in variante agli strumenti urbanistici, necessita il coinvolgimento del C.P.T. e della G.P.	Entro 4 o 6 mesi	R. Biagianti

**Nel periodo considerato sono state gestite n. 270 pratiche e quelle concluse in detto periodo sono state n. 90; sono stati sempre rispettati i tempi procedurali.**

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 5 Piano Sviluppo Ecosostenibile 2002-2004

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Completamento Progetti PIVOT nei quali è coinvolto il Servizio ed in particolare: Piano Energetico e Progetto di riqualificazione Bassa Val Foglia IV <sup>^</sup> fase; coerenti con P.T.S.E. e trattandosi di progetti attuativi dello stesso.
<b>Scadenza</b>	Dicembre 2005
<b>Indicatore di Risultato Valutazione N.V.</b>	Rispetto dei tempi sopraindicati dipendentemente dalla collaborazione dei Comuni interessati per il Progetto di riqualificazione Bassa Val Foglia.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Completamento dei vari progetti PIVOT in cui è coinvolto il Servizio ed in particolare: <ul style="list-style-type: none"><li>- Piano Energetico – gestione (in particolare del bando per la promozione del fotovoltaico)</li><li>- Progetto riqualificazione Bassa Val Foglia: progetto valorizzazione aree e beni pubblici.</li></ul>	Dicembre 2005	R. Biagianti

**APPROVATO IL P.E.P. IL 31/01/05 CON DELIBERA DI CONSIGLIO N. 9.**

**Per il bando per la promozione del fotovoltaico evidenziamo che lo stesso è gestito insieme al Servizio Ambiente, che sono pervenute ben 64 domande di cui su 13 è stata richiesta documentazione integrativa e comunque si ritiene che entro ottobre sarà definita la graduatoria finale.**

**Inoltre sono state sviluppate iniziative di confronto con i Comuni le forze politiche e sociali per pubblicizzare i contenuti del Piano Energetico. In particolare è stata predisposta insieme ad Assindustria una domanda per ottenere finanziamenti europei per il Programma Energia Intelligente.**

**Per il progetto Bassa Val Foglia evidenziamo che nell'ambito del progetto PASSO finanziato dalla Regione è stato dato un incarico ad uno studio tecnico che in collaborazione con gli Uffici Urbanistici ha effettuato e completato il censimento delle aree pubbliche presenti sul territorio della Bassa Valle utilizzabile per progetti di riqualificazione ambientale.**

**Completato secondo descrizione di cui sopra.**

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N.7 Sistema Informativo Territoriale e Cartografia

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Elaborazione ed informatizzazione tematiche varie, certificazioni previsioni di PPAR. Il progetto risulta funzionale a più Settori e più Progetti PIVOT in quanto funzionale ed implementare la Banca Dati Territoriale ed Ambientale.
<b>Scadenza</b>	31/12/2005
<b>Indicatore di Risultato Valutazione N.V.</b>	Soddisfazione richieste interne ed esterne per produzione cartografie ed elaborazioni cartografiche tematiche; il progetto è finalizzato ad assolvere anche la funzione di certificazione delle previsioni di PPAR su istanza dei Comuni, Enti Pubblici e Servizi interni dell'Ente.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Carte tematiche varie e certificazione previsioni di PPAR su singoli interventi o progetti.	31/12/2005	R. Biagianti

**Nel periodo considerato sono state espletate le seguenti elaborazioni:**

- **cartografia del Piano della Riserva del Furlo;**
- **completamento informatizzazione aree produttive provinciali;**
- **carte tematiche paesistico-ambientali funzionali alla redazione del PRG di S. Leo;**
- **verifica sui vincoli di PPAR di n. 7 PRG;**
- **aggiornamento carta ittica provinciale per Servizio Ambiente;**
- **supporto alla consultazione e consegna cartografia ad Enti e professionisti;**

## **SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 8 Immagine e Comunicazione

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Comunicazione all'esterno aspetti più significativi attività del servizio, pagina web, convegni, circolari, CD.....; all'uopo è stato individuato un responsabile interno. Contenuto nel P.T.S.E. Area 1 Settore 1.4.
<b>Scadenza</b>	Permanente
<b>Indicatore di Risultato</b>	Grado di soddisfazione utenti

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Pagine Web	Permanente	R. Biagianti
Comunicati stampa	Permanente	R. Biagianti
Contributi per rivista provinciale	Permanente	R. Biagianti
Articoli su riviste nazionali	Permanente	R. Biagianti
Partecipazione convegni	Permanente	R. Biagianti
Organizzazione convegni	Permanente	R. Biagianti
Circolari	Permanente	R. Biagianti
Produzione CD	Permanente	R. Biagianti

- è stato costantemente tenuto aggiornato il sito internet "Urbanistica";
- si è collaborato con lo staff della Rivista Provinciale;
- abbiamo partecipato e tenuto relazioni ai convegni di Gradara sull'Urbanistica, a Pesaro sulla Bioarchitettura;
- è stato organizzato un Seminario-convegno sulle novità introdotte dal Codice Urbani.
- È stato organizzato un seminario di aggiornamento rivolto ai tecnici pubblici sulla gestione degli Sportelli SUAP della Provincia.

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 9 Attività di consulenza tecnica ai comuni

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Supportare i servizi dell'Ente sulle problematiche urbanistiche e consulenza tecnica ai Comuni; organizzazione Seminari specialistici. Il Progetto è coerente con il Settore 2.1.
<b>Scadenza</b>	Permanente
<b>Indicatore di Risultato</b>	Grado di soddisfazione utenti

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Partecipazione a Progetti di altri Servizi	Permanente	R. Biagianti
Incontri con i Comuni per verifiche tecniche	Permanente	R. Biagianti
Pareri a quesiti scritti posti dai Comuni	Permanente	R. Biagianti
Preverifiche tecniche sui PRG in fase di redazione	Permanente	R. Biagianti
Corsi formazione, Seminari.	Permanente	R. Biagianti

- **E' stato svolto lavoro di supporto ad altri Servizi dell'Ente in materia di urbanistica e beni architettonici su procedimenti o progetti di loro competenza; grazie alla nostra collaborazione si è riusciti a trasformare ad esempio l'iniziale parere negativo della Sovrintendenza sul ponte di Pergola progettato dai LL.PP, in parere positivo tramite proposte di correzioni da noi suggerite;**
- **Si allega inoltre l'Agenda del Servizio da cui si evince la mole di incontri, riunioni,.....effettuati su richiesta dei Comuni e gli Enti in genere per tutto l'anno 2005.**



## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 10 Premio per il miglior PRG

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Assegnazione di un premio pari a € 51.000 al Comune che risulterà aver redatto il P.R.G. di maggior qualità rispetto a quelli esaminati dal C.P.T. nel 2° semestre 2004 e nell'anno 2005. Contenuto nel PTSE area operativa 2.1 e Progetto PIVOT 11.
<b>Scadenza</b>	Marzo 2006
<b>Indicatore di Risultato</b>	Rispetto tempi

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Ricognizione PRG esaminati dal CPT nel 2° semestre 2004 e nell'anno 2005.	31.01.2006	R. Biagianti
Parere sulla qualità dei PRG presentati	31.03.2006	R. Biagianti
Erogazione 50% contributo sulla base della presentazione di un progetto di recupero.	entro 30 gg. dalla presentazione del progetto da parte del Comune del bene da recuperare	R. Biagianti
Liquidazione 50% contributo ad ultimazione lavori	non definibile	R. Biagianti

**Nel gennaio del 2005 è stata data comunicazione ai Comuni di Pesaro e Serra S. Abbondio degli importi a loro assegnati (15.000 € il primo, 35.000 € il secondo) in quanto vincitori del Premio;**

**Sono stati valutati i progetti di recupero e quindi assegnati i premi spettanti.**

**Inoltre sono stati assegnati € 20.000 al comune di Maiolo per redazione PRG; rimangono € 30.000.**

**Con i 30.000 € rimasti verrà premiato il miglior PRG 2005 per la qualcosa il Servizio sta rispettando i tempi sopra indicati.**

## **SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 11 Gestione risorse d'area

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Gestione a livello d'Area di acquisti, attrezzature a servizio dei Servizi dell'Area e gestione fondi di cui alla L. 109/94 per atti di pianificazione.
<b>Scadenza</b>	Permanente
<b>Indicatore di Risultato</b>	L. 109/94 relativamente al P.T.S.E.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Gestione fondo per progettazione L. 109/94	Non previste	R. Biagianti

**Si è ottenuta nel 2006 la liquidazione della produttività relativa al P.T.S.E. riguardante tutti i Servizi dell'Ente.**

**Lo scrivente Servizio ha seguito e gestito tutte le procedure relative.**

**Permane una situazione di stallo per quanto riguarda gli spazi per gli uffici.**

## SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 12 Sviluppo processi integrazione Servizi dell' Area

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Integrazione dei Servizi d'Area per una gestione coordinata dei vari endoprocedimenti di competenza; semplificazione procedure e coordinamento procedure vigilanza. Contenuti nel PTSE area operativa 1 – Settore 1.9 – Progetto Pivot 21.
<b>Scadenza</b>	Permanente
<b>Indicatore di Risultato Valutazione N.V.</b>	1. Grado soddisfazione utenti pubblici e privati. 2. n. pratiche SUAP , VIA e n. conferenze interservizi.

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Affidamento procedure istruttorie interservizi nell'ambito SUAP, SUAE, VIA e relative conferenze di servizi.	Permanente	R. Biagianti
Semplificazione procedure istruttorie anche tramite l'uso della DIA e delle autocertificazioni.	Permanente	R. Biagianti
Coordinamento procedure vigilanza urbanistica ed ambientale.	Permanente	R. Biagianti

**L'integrazione dei Servizi d'Area è dimostrata dall'efficienza con cui il Servizio gestisce o partecipa alle Conferenze di Servizi allagarte ad altri settori o Enti garantendo il rispetto dei tempi procedurali; sino al 31/8 abbiamo partecipato a:**

- n. 70 conferenze per i SUAP;
- n.20 conferenze per Decreto Ronchi;
- n. 5 conferenze per la VIA;

**Per la vigilanza costante e continuo è il rapporto formale con i Comuni.**

## **SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 13 Approfondimenti procedurali per gli interventi nelle Zone SIC (Zone d'Interesse Comunitario) e ZPS (Zone di Protezione Speciale).

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Proposta di semplificazione procedure per la valutazione di incidenza relativa agli interventi nelle zone SIC (Zone d'Interesse Comunitario) e ZPS (Zone di Protezione Speciale).
<b>Scadenza</b>	Dicembre 2005
<b>Indicatore di Risultato</b>	Rispetto dei tempi fissati

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Proposta di semplificazioni procedurali ed individuazione aree ed interventi da non assoggettare a valutazione da trasmettere alla Regione.	Dicembre 2005	R. Biagianti

**Poichè per le pratiche sottoposte a VIA su cui è competente la Provincia, la stessa diviene competente anche per le valutazioni di incidenza per gli interventi che ricadono in zona SIC e Zps, abbiamo codificato una procedura istruttoria organicamente integrata a quella della VIA al fine di semplificare i vari passaggi di valutazione.**

**Si conferma quanto sopra in quanto rappresenta il conseguimento dell'obiettivo.**

## **SERVIZIO 4.1 - URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

**Programma:** N. 17 Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**Progetto :** N. 14 Valutazione di Impatto Ambientale.

**Dirigente Responsabile:** Roberto Biagianti

### **OBIETTIVO**

<b>Descrizione</b>	Gestione nuove competenze delegate con L.R. 7/2004.
<b>Scadenza</b>	Permanente
<b>Indicatore di Risultato</b>	Rispetto tempi procedurali. 60 gg. per la verifica 120/180 gg. per la valutazione di Impatto Ambientale

### **Macro-azioni necessarie per il raggiungimento dell'obiettivo**

<b>Descrizione</b>	<b>Scadenza</b>	<b>Dirigente Responsabile</b>
Istruttoria, parere, determinazione.	Permanente	R. Biagianti

**Si evidenzia che nel periodo interessato sono state istruite nei termini ben 48 pratiche soggette a VIA espletando correttamente le relative complesse procedure.**

## PERSONALE IMPIEGATO

**Servizio: 4.1** Urbanistica – Pianificazione Territoriale

**Programma 17:** Urbanistica e Pianificazione Territoriale.

**Dirigente Responsabile:** Biagianti Roberto.

<b>Cat.Ec.</b>	<b>N dip.</b>	<b>N PT</b>	<b>Tot</b>
P.O. (D6)	2		<b>2</b>
D6	1	1	<b>2</b>
D4			
D3	1		<b>1</b>
D2	5		<b>5</b>
D1	1		<b>1</b>
C5	3		<b>3</b>
C3			
C2			
C1			
B7	1		<b>1</b>
B5			
B4			
B3			
B2			
B1			
A4			
A3			
A2			
A1			
<b>Totale</b>	<b>14</b>	<b>1</b>	<b>15</b>

<b>Personale Incaricato</b>		
N co.co.co		
N Inc. occasionali		
<b>Totale</b>		<b>0</b>