

COMMITTENTE : Ditta Individuale **LUNGARINI ALFREDO**

Via F. Aporti, 16 – 61032 Fano (PU)

PROGETTISTA : Dott. Ing. **Emanuela Pennacchioni**

APPALTATORE : **PHOTOENERGIA ITALIA S.P.A.**

Sede Legale : Via Ausa 70, Fraz. Cerasolo 47853 Coriano (RN)

Uffici e sede amministrativa : Via L. Einaudi 12-12/A 61032 Fano (PU)

OGGETTO :

**Realizzazione di un impianto fotovoltaico a terra della
 potenza di 998,4 kWp nel comune di Mombaroccio (PU),
 via Montegiano, Foglio 13 Mappale 48.**

TIPO ELABORATO :

PROGETTO DEFINITIVO

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE
 URBANISTICO-TERRITORIALE

ELABORATO : 064_DEF_CV_03_01

Timbro e Firma Progettista

DATA : 18/11/2011

Scala : /

Rev.	Data	Oggetto	Dis.	Ver.	Appr.
01	18/11/2011	Emissione per screening V.I.A.	M.S.	M.S.	E.P.

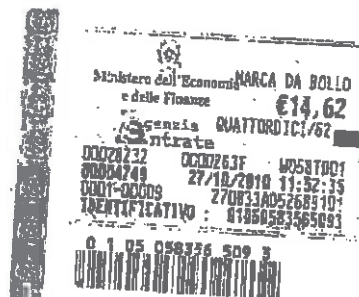


COMUNE DI MOMBAROCCIO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

Prot. n. 4360

Mombaroccio, li 16 NOV 2010



CERT. N. 18/2010

CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICO-TERRITORIALE

IL RESPONSABILE DI SERVIZIO

Vista la richiesta presentata in data 12/11/2010 prot. 7287 dalla ditta Lungarini Alfredo, relativamente al terreno sito in Mombaroccio censito in catasto al Foglio 13 con i mappali 17-18-20-21-22-23-24-25-27-28-29-48 ed al Foglio 21 con i mappali 8-9-10-11-12-13-15-16-17-18, così come risulta evidenziato nella planimetria allegata alla richiesta;

- Visto il Piano Regolatore Generale vigente;
- Visti gli atti d'ufficio;

CERTIFICA che

- L'intero terreno non ricade all'interno del perimetro di un Parco o Riserva Naturale Istituita;
- L'intero terreno non ricade in zona paesisticamente vincolata ai sensi del D. Lgs. 42/2004;
- Il terreno in parte ricade in zona soggetta a vincolo di P.R.G. adeguato al P.P.A.R. e precisamente:
 - a) Limitatamente al Foglio 13 con i mappali 20/p-18/p-17/p-48/p-29 ed al Foglio 21 con i mappali 11/p-12/p nell'ambito di tutela del crinale per il quale si applica quanto prescritto all'Art. 21.2 delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G. vigente adeguato



COMUNE DI MOMBAROCCIO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

al P.P.A.R., fatte salve le prescrizioni di base contenute nell'art. 30, comma 6 delle N.T.A. del P.P.A.R.

- b) Limitatamente al Foglio 13 con i mappali 21-22-23-24/p-25-28-48/p ed al Foglio 21 con i mappali 8-9/p-10/p-18/p-11/p-12/p nell'ambito di tutela dei corsi d'acqua in cui si applicano le norme di tutela integrale di cui all'art. 27 del P.P.A.R. e le norme di cui all'art. 21.1 delle N.T.A. del P.R.G. vigente
- Il terreno ricade interamente in zona agricola "E" per la quale si applicano le norme di cui all'art. 17 delle N.T.A. del P.R.G. vigente;
 - Il terreno non ricade all'interno del P.A.I. (Piano di Assetto Idrogeologico Regionale);
 - Il terreno non ricade negli ambiti di tutela di cui al D.P.R. 236/1988 e successive modifiche o integrazioni;
 - Il terreno non ricade in zona sottoposta a vincolo idrogeologico di cui al R.D.L. 3267/1923;
 - Il terreno non ricade in aree di Demanio Idrico;



IL RESPONSABILE SETTORE
TECNICO/AMMINISTRATIVO

(Geom. Stefano Corina)

A seguito di colloquio con il tecnico responsabile del Settore Tecnico/Amministrativo, Geom. Stefano Corina, del Comune di Mombaroccio (PU), è emerso che il certificato di Destinazione Urbanistico Territoriale emesso in data 16/11/2010, è ancora in corso di validità.

Il suddetto tecnico, ha espresso parere positivo all'idoneità dell'area ai fini di realizzazione dell'impianto fotovoltaico oggetto della richiesta di autorizzazione Provinciale.

Tale parere, verrà però espresso ufficialmente solo in sede di conferenza dei servizi, questo a causa del particolare carico di lavoro che l'amministrazione Comunale si trova ad affrontare in questo periodo.

Il tecnico
