

**COMUNE DI SASSOFELTRIO**



**NUOVO ASSETTO DEL TERRITORIO**  
PROGETTO URBANISTICO

DATA:  
15/03/2014

Provincia di Pesaro e Urbino  
Assessorato all'URBANISTICA

**Progettista**  
architetto **ennio cucchiarini**

**IL SINDACO:**  
Francesco dott. arch. Formoso

ADOTTATO:  
CONTRORREDOTTO:  
APPROVATO:  
PUBBLICATO:

**TAV. D1a**

PLANIMETRIA DI INQUADRAMENTO GENERALE  
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE - LATO OVEST

SCALA: 1:5000

PROGETTISTA RESPONSABILE - ARCH. ENNIO CUCCHIARINI - ANALISI GEOLOGICA EDIT. GIOEL BERGAMINI & PAOLO GIACCI  
INDAGINE ROTONDO - VEGETAZIONALE - DOTT. AGR. ROBERTO REVERONE  
INDAGINE AMBIENTALE ED ACUSTICA - DOTT.SSA GEOL. DANIELA TONDI

STUDIO A&D ASSOCIATI, STRADA SOTTOMIÈ FARMIO N° 1, 61051, GABICCE MARÈ - TEL-FAX 0541 851123 MAIL: info@architecturodesign.it

TESSUTO URBANIZZATO	
	ZTS centro storico Art. 3.10
	ZTR zona tessuto residenziale
	ZTR1 tessuto di completamento Art. 3.11
	ZTR2 tessuto di completamento Art. 3.12
	ZTR3 tessuto di completamento Art. 3.13
	ZTCD zona tessuto commerciale direzionale Art. 3.20
	ZTT zona tessuto turistico-ricettivo Art. 3.28
	VP verde privato Art. 3.18
	VPE verde privato edificato Art. 3.18
	ZTA zona tessuto artigianale
	ZTA1 tessuto di artigianale Art. 3.21
	ZTA2 tessuto di artigianale Art. 3.22
	ZTA3 tessuto di artigianale Art. 3.23
	ZTI zona tessuto industriale
	ZTI1 tessuto industriale Art. 3.24
	ZTI2 tessuto industriale Art. 3.25
AREE PER ATTREZZATURE E SPAZI PUBBLICI	
	AC attrezzature civiche (ex APC) Art. 3.05.7
	AU attrezzature urbane (Parcheggi e infrastrutture) (ex APC) Art. 3.05.1
	AR attrezzature religiose Art. 3.05.6
	AS attrezzature scolastiche Art. 3.05.8
	Zone per attrezzature urbane (F) Art. 3.05.7
	VA Verde pubblico attrezzato Art. 3.05.2
	PI Parco termale Art. 3.05.5
	Camp Camping Art. 3.32
	PPa Parco Pubblico a valore ambientale Art. 3.05.4
	Pc Protezione Civile Art. 3.05.9
	PF Parco fluviale Art. 3.05.3
AMBITI DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA	
	Recepte dal PRG 2004
	Nuove aree
	APR... aree progetto residenziale Art. 3.15
	ACC... aree convenzionate in fase di completamento Art. 3.14
	AES... aree per edilizia sociale agevolata (ex PEEP) Art. 3.17
	APT... aree progetto turistiche (ex ETR) Art. 3.8
	ATU... aree di trasformazione urbana (aree produttive dismesse) Art. 3.33
	APP... aree progetto produttive Art. 3.27
TESSUTO RURALE	
	Tessuto rurale Art. 3.39 e successivi
VINCOLI P.P.A.R.	
	Ambito definitivo di tutela integrale
	Ambiti di tutela dei crinali
	Ambito di tutela dei crinali
	Aree con pendenze >30%
VINCOLI P.A.I.	
	Fasce ad Alta Vulnerabilità Idraulica
	Fasce di esondazione
	Alveo
	Fasce con probabilità di inondazione a piene con tempi di ritorno fino a 200 anni nella situazione pre-interventi
	Fasce con probabilità di inondazione a piene con tempi di ritorno fino a 200 anni nella situazione successiva agli interventi
	Assetto idrogeologico
	Fenomeni attivi ART. 14
	Fenomeni quiescenti ART. 16
	Confine territoriale comunale
	Fascia di rispetto centriterrale
	ZTR Denominazione aree

