



Prot. N. 61918/ 2008

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

OGGETTO: COMUNE DI PESARO - ADEMPIMENTI DI CUI ALL'ART. 13 COMMA 2 DEL D.LGS. 152/2006 E SS.MM.II. - PROPOSTA DI VARIANTE URBANISTICA AL P.R.G. RIGUARDANTE L'AREA LUNGO LA MONTELABBATESE, TRA VILLA FASTIGGI E VILLA CECCOLINI - CONCLUSIONE FASE DI CONSULTAZIONE PRELIMINARE

AREA 4 AREA URBANISTICA - TERRITORIO - AMBIENTE - AGRICOLTURA

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO 4.1
URBANISTICA - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
ARCH. BARTOLI MAURIZIO**

Premesso che:

- il Comune di Pesaro in qualità di autorità procedente, con nota prot. 35505/08 del 21/05/2008, recante timbro di posta in arrivo in data 23/05/2008, acquisita agli atti con prot. 37045 del 24/05/2008, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale, quale autorità competente, la richiesta di avvio della procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., relativamente alla proposta di variante urbanistica al PRG vigente del Comune, riguardante l'area lungo la strada Montelabbatese, tra Villa Fastiggi e Villa Ceccolini. Unitamente a tale richiesta il Comune di Pesaro ha trasmesso i seguenti elaborati:
 - Rapporto preliminare finalizzato alla consultazione di cui ai commi 1 e 2 dell'art.13 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii, compreso di allegato grafico;
 - Questionario per le consultazioni preliminari;
 - Proposta di soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare.
- la proposta di variante è oggetto degli adempimenti di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., in quanto rientra nei casi di applicazione di cui al punto 2 lettera a) dell'art.

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

6 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., ovvero riguarda la realizzazione di un progetto di sviluppo di un'area urbana interessante una superficie superiore ai 40 ettari, di cui all'allegato IV, punto 7, lettera b) del citato Decreto e all'Allegato B2, punto 5, lettera b) della L.R. 7/2004 e ss. mm. ii. riguardante la disciplina della procedura di valutazione di impatto ambientale.

- A seguito di accordi intercorsi fra l'autorità procedente, il Comune di Pesaro, e l'autorità competente, il Servizio 4.1 – Urbanistica – Pianificazione Territoriale dell'Amministrazione Provinciale, sono stati individuati i soggetti competenti in materia ambientale (SCA) da consultare durante la fase di scoping, di cui al comma 1 dell'art. 13 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., al fine di definire la portata e il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale. I SCA individuati sono:
 - Provincia di Pesaro e Urbino – P.O. 4.1.1 Pianificazione Territoriale – V.I.A. – Beni Paesistico;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.4 Acque Pubbliche Rischio Idraulico e Sismico;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.3. Ambiente – Agricoltura -Tutela della Fauna;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 3.5 – Progettazione e Direzione Lavori;
 - Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici;
 - A.A.T.O. n.1 Marche Nord;
 - ASUR – Zona Territoriale n. 1 di Pesaro;
 - ARPAM – Dipartimento di Pesaro;
 - Corpo Forestale dello Stato;
 - Comune di Pesaro – Servizio Mobilità, Viabilità e Traffico;
- nell'ambito della procedura di VAS attivata l'autorità procedente, il Comune di Pesaro, in accordo con l'autorità competente, il Servizio 4.1 – Urbanistica – Pianificazione Territoriale della Provincia di Pesaro e Urbino, ha individuato nella conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della legge 241/1990 e ss.mm.ii., lo strumento idoneo e funzionale alla fase di consultazione preliminare (scoping) di cui al comma 1 dell'art.13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;
- il Comune di Pesaro, con nota prot. 38718/08 del 04/06/2008, recante timbro di posta in arrivo in data 06/06/2008, acquisita agli atti con prot. 40723 del 09/06/2008, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale e ai soggetti competenti in materia ambientale il rapporto preliminare e, contestualmente, ha convocato una Conferenza di Servizi, per il giorno

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

24/06/2008, finalizzata a definire la portata e il livello di dettaglio delle informazioni da includere nel Rapporto Ambientale;

- il giorno 24/06/2008, presso il Servizio Urbanistica del Comune di Pesaro, a partire dalle ore 9.00, si è svolto l'incontro a cui hanno partecipato i seguenti soggetti:
 - Comune di Pesaro – Servizio Urbanistica;
 - Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 4.1 Urbanistica e Pianificazione Territoriale;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.4 Acque Pubbliche Rischio Idraulico e Sismico;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.3. Ambiente – Agricoltura -Tutela della Fauna;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 3.5 – Progettazione e Direzione Lavori;
 - Comune di Pesaro – Servizio Mobilità, Viabilità e Traffico;

Erano assenti:

- Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici;
 - A.A.T.O. n.1 Marche Nord;
 - ASUR – Zona Territoriale n. 1 di Pesaro;
 - ARPAM – Dipartimento di Pesaro;
 - Corpo Forestale dello Stato;
- Il Comune di Pesaro, con nota 47645/08 del 08/07/2008, recante timbro di posta in arrivo in data 10/07/2008, acquisita agli atti con prot. 48932 del 11/07/2008, ha trasmesso a questa Amministrazione Provinciale e a tutti i SCA il verbale della Conferenza di Servizi del 24/06/2008;
 - Durante la Conferenza di Servizi del 24/06/2008, come riportato nel verbale della seduta, che si unisce quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione - **allegato1**) - hanno espresso parere i seguenti soggetti:
 - Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 4.1 Urbanistica e Pianificazione Territoriale;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.4 Acque Pubbliche Rischio Idraulico e Sismico;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 4.3. Ambiente – Agricoltura -Tutela della Fauna;
 - Provincia Pesaro e Urbino - Servizio 3.5 – Progettazione e Direzione Lavori;
 - Comune di Pesaro – Servizio Mobilità, Viabilità e Traffico

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

- Sono pervenuti, inoltre, i pareri dei seguenti SCA, che si uniscono quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione - **allegati 2), 3)**:
 - ASUR n.1 di Pesaro – acquisito agli atti con prot. 54897 del 07/08/2008 - **allegato 2)**;
 - A.A.T.O. n.1 Marche Nord – parere prot. n 1110 del 05/09/2008, acquisito agli atti con prot. 59692 del 06/09/2008 - **allegato 3)**;
- L'ARPAM non ha espresso il proprio parere in base alle considerazioni esplicitate con nota prot. 26110 del 19/06/2008, acquisita agli atti con prot. 44302 del 23/06/2008, che si unisce quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione – **allegato 4)**.

Visto il D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. concernente le norme in materia ambientale e nella parte seconda recante le disposizioni relative alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Vista la L.R. n. 6 del 12 giugno 2007, Capo II, concernente la disciplina della procedura di Valutazione Ambientale Strategica;

Vista la D.G.R. n. 561/2008, quale atto di indirizzo interpretativo e applicativo della normativa vigente in materia di VAS;

Visti gli elaborati trasmessi:

- Rapporto preliminare finalizzato alla consultazione di cui ai commi 1 e 2 dell'art.13 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii, compreso di allegato grafico;
- Questionario per le consultazioni preliminari;

Visto il verbale redatto dal Comune di Pesaro relativo alla Conferenza di Servizi del 24/06/2008, sopra citato;

Preso atto che i seguenti SCA, coinvolti nella fase di consultazione preliminare, non hanno espresso alcun parere:

- Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici;
- Corpo Forestale dello Stato.

Ritenute le risultanze della conferenza di servizi nonché le osservazioni espresse nei pareri dei soggetti competenti in materia ambientale, allegati quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, utili alla definizione della portata e del livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, come previsto al comma 1 dell'art. 13 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;

Si ritiene, di poter stabilire la conclusione della fase di consultazione preliminare prevista dall'art.13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..

Visto l'art. 19 della L.R. n. 06/07;

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

Visto l'art. 107 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. del 18/08/2000 n. 267;

Visto l'art. 6 della legge n. 241/90;

DETERMINA

- 1) Di concludere la fase di consultazione preliminare di cui ai commi 1 e 2 dell'art.13 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii..
- 2) Di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti:
 - a. Le risultanze della Conferenza di Servizi, avviata nell'ambito della procedura di Valutazione Ambientale Strategica relativamente alla proposta di variante generale al vigente P.R.G., nonché i contributi rilasciati dai soggetti competenti in materia ambientale, che si uniscono quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione - **allegati 1), 2), 3), 4)** - dovranno essere presi in considerazione per la definizione della portata e del livello di dettaglio delle informazioni da includere nel rapporto ambientale, come previsto dall'art. 13 comma 1 del D.Lgs. n. 152/2006 e ss.mm.ii.;
 - b. L'elenco contenuto nel rapporto preliminare relativo al quadro pianificatorio e programmatico pertinente alla variante, dovrà essere integrato con i seguenti strumenti:
 - Linee guida per le aree produttive ecologicamente attrezzate della Regione Marche (D.G.R. 157/2005);
 - Norme per l'edilizia sostenibile (L.R. 14/2008);
 - Programma Ambientale di Sviluppo sostenibile del Distretto Pesarese (PASSO DP)
 - c. Per quanto riguarda il settore di governo relativo alla Mobilità, dovrà essere svolta una approfondita analisi, comprendente lo studio dei flussi di traffico, della nuova ipotesi progettuale in relazione alla viabilità esistente delle aree limitrofe e a quella di scala vasta (in particolare il collegamento fra la strada Montelabbatese e la SP 423 Urbinate);
 - d. Dovrà essere redatta un'analisi socio - economica che motivi l'ipotesi prospettata;
 - e. Come evidenziato nel rapporto preliminare, la proposta di variante in esame è oggetto degli adempimenti di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., in quanto rientra nei casi di applicazione di cui al punto 2 lettera a) dell'art. 6 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii., ovvero riguarda il progetto di sviluppo di una nuova area urbana che interessa una superficie superiore a 40 ettari, di cui all'allegato IV, punto 7, lettera b) del citato Decreto e all'Allegato B2, punto 5, lettera b) della L.R. 7/2004 e ss. mm. ii. riguardante la disciplina della procedura di valutazione di impatto ambientale.

Determinazione n. 2999 del 17/09/2008

Alla luce di tali considerazioni, il comma 4 dell'art. 10 del D.Lgs 152/06 e ss.mm.ii. prevede che “ *La verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 20 può essere condotta, nel rispetto delle disposizioni contenute nel presente decreto, nell'ambito della VAS. In tal caso le modalità di informazione del pubblico danno specifica evidenza della integrazione procedurale*”.

Nel caso in cui si decidesse di non prevedere l'integrazione procedurale tra VAS e VIA, la fase di verifica di VIA dovrà essere attivata preliminarmente all'attuazione degli interventi.

- 3) Di trasmettere la presente determinazione al Comune di Pesaro.
- 4) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta per sua natura impegno di spesa.
- 5) Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5, 1° comma, della legge 241/90 è l'Ing. Mario Primavera e che la documentazione concernente la presente fattispecie può essere visionata presso lo scrivente Servizio.
- 6) Di rappresentare ai sensi dell'articolo 3 comma 4 della legge 241/90 che la presente determinazione può essere impugnata dinanzi al TAR entro 60 giorni con ricorso giurisdizionale oppure entro 120 giorni con ricorso straordinario amministrativo al Capo dello Stato.

MDF/MP/up
1421 VAS\08vas\0802Pd0202.doc

Dirigente Servizio 4.1
F.to ARCH. BARTOLI MAURIZIO

*La presente copia, composta di n. 6 fogli, è conforme all'originale conservato in atti e consta altresì di n 4.....
allegati per un totale di n..... fogli.*

Pesaro, 17.09.08
