

COMUNE DI MONTE GRIMANO TERME  
Provincia di Pesaro e Urbino



**PIANO PARTICOLAREGGIATO**  
**DI INIZIATIVA PRIVATA**  
**ZONA PRODUTTIVA "D15" TURISTICA DI NUOVO IMPIANTO**  
Località Montelicciano

Committente

**Erminio Pupa - c.f. PPU RMN 58P22 D122T**  
**Mirella Guzzo - c.f. GZZ MLL 63S48 D122T**

**Via A. Daolio n. 22 - 47923 - Rimini (RN)**

Progettisti incaricati

**Ing. Carlo Ripanti**

Viale Trento n.208 - 61121 - Pesaro (PU)

**Ing. Ernesto Olmeda**

Strada Tresole n.23 - 61020 - Novilara (PU)

Consulenza impianti tecnologici

**Benelli Engineering s.r.l.**

Via Icaro n.21 - 61121 - Pesaro (PU)

Consulenza aspetti idrogeologici

**S.G. S.r.l.**

Società di Ingegneria per la Geologia e la Geotecnica  
Via Benucci, 45, 61122 Pesaro

Collaboratori

Arch. Gianluca Mazzari

Ing. Nicole Pieri

Arch. Chiara Polverari

Timbro e firma

Elaborato

**STIMA SOMMARIA URBANIZZAZIONI PUBBLICHE**

Revisione **01**

Classifica **01491**

Redatto  
Ing. Nicole Pieri

Codice  
elaborato

**P.R.3**

Fase **DE**

Controllato  
Arch. Gianluca Mazzari

Emissione  
OTTOBRE 2012

Progetto **AR**

Approvato  
Ing. Carlo Ripanti

Scala

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A CORPO</u></b>							
	<b>Rete Idrica (Cat 1)</b>							
1 / 1 17.01.012.00 1 19/11/2012	<b>Taglio superficie bitumata. Taglio della superficie strad ... anto occorre per dare il lavoro finito. Con disco rotante.</b> Tav. I.1	2,00	50,00			100,00		
	SOMMANO m					100,00	0,91	91,00
2 / 2 19.13.011.00 1 19/11/2012	<b>Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. F ... ,la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm 7,00</b> Tav. I.1		50,00	0,80	7,00	280,00		
	SOMMANO m²xcm					280,00	0,70	196,00
3 / 3 19.13.011.00 2 19/11/2012	<b>Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. F ... ecessario,la pulizia del piano fresato. Per ogni cm in più</b> Tav. I.1		50,00	0,80	3,00	120,00		
	SOMMANO m²xcm					120,00	0,58	69,60
4 / 4 17.01.003* .001 19/11/2012	<b>Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Sca ... re il lavoro finito. Scavi fino alla profondità di m 1,50.</b> Tav. I.1		50,00	0,80	1,20	48,00		
	SOMMANO m³					48,00	6,22	298,56
5 / 5 18.01.008.01 0 19/11/2012	<b>Tubazione in polietilene PN 16 PE 100 sigma 80. Tubazione ... e finita e funzionante. Tubazione diametro esterno mm 160.</b> Tav. I.1	10,00	45,00 1,50			45,00 15,00		
	SOMMANO m					60,00	42,92	2'575,20
6 / 6 02.02.002* .001 19/11/2012	<b>Rinfiacco eseguito con mezzo meccanico. Rinfiacco di tuba ... rre per dare l'opera finita. Con sabbia naturale di fiume.</b> Tav. I.1		50,00	0,80	0,50	20,00		
	SOMMANO m³					20,00	47,39	947,80
7 / 7 19.13.001.00 1 19/11/2012	<b>Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente. Stabilizzato Tipo 0 - 25</b> Tav. I.1		50,00	0,80	0,40	16,00		
	SOMMANO m³					16,00	39,71	635,36
8 / 8 19.13.002 19/11/2012	<b>Strato di fondazione in misto cementato. Strato di fondaz ... modalità prescritte, misurato in opera dopo compressione.</b> Tav. I.1		50,00	0,80	0,20	8,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					8,00		4'813,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>					8,00		4'813,52
	SOMMANO m³					8,00	53,50	428,00
9 / 9 19.13.004.00 2 19/11/2012	<b>Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso. Conglomerato ... pietrischetti di IV° Cat. Misurato al m²xcm dopo la stesa.</b> Tav. I.1		50,00	0,80	7,00	280,00		
	SOMMANO m²xcm					280,00	2,11	590,80
10 / 10 19.13.005.00 2 19/11/2012	<b>Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetin ... nerti lapidei di I Cat. - Misurato al m²xcm dopo la stesa.</b> Tav. I.1		50,00	1,00	3,00	150,00		
	SOMMANO m²xcm					150,00	2,29	343,50
11 / 11 18.03.001.00 5 19/11/2012	<b>Pozzetto di raccordo. Pozzetto prefabbricato in cemento v ... pera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80x80.</b> Tav. I.1					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	222,62	890,48
12 / 12 18.03.003.00 5 19/11/2012	<b>Prolunghe per pozzetti di raccordo. Elemento prefabbricat ... pera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80x80.</b> Tav. I.1					4,00		
	SOMMANO cad					4,00	70,50	282,00
13 / 13 18.03.018.00 1 19/11/2012	<b>Ghisa per chiusini, caditoie e griglie. Chiusini e cadito ... no in ghisa sferoidale con resistenza a rottura di t 12,5.</b> Tav. I.1	4,00			70,00	280,00		
	SOMMANO kg					280,00	3,65	1'022,00
14 / 14 16.01.012.00 2 19/11/2012	<b>Idrante soprassuolo a colonna con due idranti UNI 45 o UN ... DN (mm). DN 65 2 x UNI 45 o UNI 70 con attacco motopompa.</b> Tav. I.1					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	422,45	422,45
15 / 15 18.01.016.00 5 19/11/2012	<b>Saracinesca in ghisa sferoidale a corpo piatto con cuneo ... ompreso ogni altro onere per dare il lavoro finito. Dn 125</b> Tav. I.1					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	785,78	1'571,56
	Parziale Rete Idrica (Cat 1) euro ----- ----- ----- -----							10'364,31
	<b>A R I P O R T A R E</b>							10'364,31

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							10'364,31
	<b>Reti di Scarico Acque Bianche (Cat 2)</b>							
16 / 16 17.01.003* .001 19/11/2012	<b>Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Sca ... re il lavoro finito. Scavi fino alla profondità di m 1,50.</b> Tav. U.3 / U.4		126,00 6,00 85,00	1,50 1,50 1,00	1,50 1,50 1,50	283,50 13,50 127,50		
	SOMMANO m³					424,50	6,22	2'640,39
17 / 17 17.01.003* .002 19/11/2012	<b>Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Sca ... avi dalla profondità di m 1,51 alla profondità di m. 3.00.</b> Tav. U.3 / U.4		126,00 6,00	1,50 1,50	1,00 1,00	189,00 9,00		
	SOMMANO m³					198,00	9,17	1'815,66
18 / 18 18.02.002.00 4 19/11/2012	<b>Tubo in PVC per fognature serie SN 8. Tubo estruso con mi ... a tubazione finita e funzionante. Diametro interno mm 315.</b> Tav. U.3 / U.4		126,00 6,00 1,50			126,00 6,00 30,00		
	SOMMANO m	20,00				162,00	50,97	8'257,14
19 / 19 18.02.002.00 1 19/11/2012	<b>Tubo in PVC per fognature serie SN 8. Tubo estruso con mi ... a tubazione finita e funzionante. Diametro interno mm 160.</b> Tav. U.3 / U.4		85,00 1,50			85,00 30,00		
	SOMMANO m	20,00				115,00	20,13	2'314,95
20 / 20 02.02.002.00 2 19/11/2012	<b>Rinfianco eseguito con mezzo meccanico. Rinfianco di tuba ... trattamento di materiali di demolizione edile o stradale.</b> Tav. U.3 / U.4		126,00 6,00 85,00	1,50 1,50 1,00	0,60 0,60 0,60	113,40 5,40 51,00		
	SOMMANO m³					169,80	32,22	5'470,96
21 / 21 19.13.001.00 1 19/11/2012	<b>Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente. Stabilizzato Tipo 0 - 25</b> Tav. U.3 / U.4		126,00 6,00 85,00	1,50 1,50 1,00	0,50 0,50 0,50	94,50 4,50 42,50		
	SOMMANO m³					141,50	39,71	5'618,97
22 / 22 18.03.002.00 5 19/11/2012	<b>Pozzetto di raccordo diaframmato. Pozzetto prefabbricato ... pera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80x80.</b> Tav. U.3 / U.4					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	240,37	721,11
	<b>A R I P O R T A R E</b>							37'203,49

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							37'203,49
23 / 23 18.03.002.00 6 19/11/2012	<b>Pozzetto di raccordo diaframmato. Pozzetto prefabbricato ... a finita e funzionante. Dimensioni interne cm 100x100x100.</b> Tav. U.3 / U.4							
	SOMMANO cad					4,00		
						4,00	309,80	1'239,20
24 / 24 18.03.003.00 5 19/11/2012	<b>Prolunghe per pozzetti di raccordo. Elemento prefabbricat ... pera finita e funzionante. Dimensioni interne cm 80x80x80.</b> Tav. U.3 / U.4 (par.ug.=3*2)							
	SOMMANO cad	6,00				6,00		
						6,00	70,50	423,00
25 / 25 18.03.003.00 6 19/11/2012	<b>Prolunghe per pozzetti di raccordo. Elemento prefabbricat ... a finita e funzionante. Dimensioni interne cm 100x100x100.</b> Tav. U.3 / U.4 (par.ug.=4*4)							
	SOMMANO cad	16,00				16,00		
						16,00	90,86	1'453,76
26 / 26 18.03.004.00 2 19/11/2012	<b>Pozzetto per caditoia stradale in ghisa. Pozzetto in mura ... esclusa la caditoia in ghisa. Dimensioni interne cm 50x50.</b> Tav. U.3 / U.4							
	SOMMANO cad					17,00		
						17,00	114,17	1'940,89
27 / 27 18.03.018.00 1 19/11/2012	<b>Ghisa per chiusini, caditoie e griglie. Chiusini e cadito ... no in ghisa sferoidale con resistenza a rottura di t 12,5.</b> Tav. U.3 / U.4							
	SOMMANO kg	7,00 17,00				70,00 40,00	490,00 680,00	
						1'170,00	3,65	4'270,50
28 / 28 A18.010.010 19/11/2012	<b>Realizzazione di vasca di laminazione per la regimazione delle acque piovane.</b> Tav. U.3 / U.4							
	SOMMANO a corpo					1,00		
						1,00	15'500,00	15'500,00
	Parziale Reti di Scarico Acque Bianche (Cat 2) euro							51'666,53
	----- -----							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							62'030,84

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							62'030,84
	<b>Rete Adduzione Gas Metano (Cat 3)</b>							
29 / 29 17.01.012.00 1 19/11/2012	<b>Taglio superficie bitumata. Taglio della superficie strad ... anto occorre per dare il lavoro finito. Con disco rotante.</b> Tav. I.4	2,00	30,00			60,00		
	SOMMANO m					60,00	0,91	54,60
30 / 30 19.13.011.00 1 19/11/2012	<b>Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. F ... ,la pulizia del piano fresato. Per spessore fino a cm 7,00</b> Tav. I.4		30,00	0,60	7,00	126,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup> xcm					126,00	0,70	88,20
31 / 31 19.13.011.00 2 19/11/2012	<b>Fresatura di pavimentazioni in conglomerato bituminoso. F ... ecessario,la pulizia del piano fresato. Per ogni cm in più</b> Tav. I.4		30,00	0,60	3,00	54,00		
	SOMMANO m <sup>2</sup> xcm					54,00	0,58	31,32
32 / 32 17.01.003* .001 19/11/2012	<b>Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Sca ... re il lavoro finito. Scavi fino alla profondità di m 1,50.</b> Tav. I.4		30,00	0,60	1,20	21,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					21,60	6,22	134,35
33 / 33 18.05.001.00 5 19/11/2012	<b>Tubazione in acciaio saldato longitudinalmente per metano ... pitolo; la protezione catodica. Diametro esterno mm 168,3.</b> Tav. I.4		30,00			30,00		
	SOMMANO m					30,00	41,94	1'258,20
34 / 34 02.02.002.00 2 19/11/2012	<b>Rinfianco eseguito con mezzo meccanico. Rinfianco di tuba ... trattamento di materiali di demolizione edile o stradale.</b> Tav. I.4		30,00	0,60	0,50	9,00		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					9,00	32,22	289,98
35 / 35 18.05.015.00 9 19/11/2012	<b>Valvola in acciaio a sfera, PN16 - ANSI 150 - a passaggio ... r dare l'opera finita e funzionante. Diametro nominale 6".</b> Tav. I.4					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	1'619,31	1'619,31
	Parziale Rete Adduzione Gas Metano (Cat 3) euro ----- ----- ----- ----- -----							3'475,96
	<b>A R I P O R T A R E</b>							65'506,80



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							68'463,64
	<b>Sovrastrutture Parcheggio Pubblico (Cat 5)</b>							
40 / 40 19.01.002* 19/11/2012	<b>Sbancamento in materie di qualsiasi natura. Scavo di sban ... e compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b> Tav. U.1 FE1 FE2 FE3 FE4		1'390,00 1'213,00 38,00 773,00		0,70 0,40 0,30 0,20	973,00 485,20 11,40 154,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					1'624,20	6,25	10'151,25
41 / 41 02.01.007 19/11/2012	<b>Trasporto a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere o a discarica autorizzata fino ad una distanza di 15 km.</b> Tav. U.1 FE1 FE2 FE3 FE4		1'390,00 1'213,00 38,00 773,00		0,70 0,40 0,30 0,20	973,00 485,20 11,40 154,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					1'624,20	3,98	6'464,32
42 / 42 19.13.001* .002 19/11/2012	<b>Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato me ... d'arte. Misurazione a compattazione avvenuta. Tipo 0 - 70</b> Tav. U.1 FE1 FE2		1'390,00 1'213,00		0,20 0,20	278,00 242,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					520,60	37,65	19'600,59
43 / 43 19.13.001.00 1 19/11/2012	<b>Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente. Stabilizzato Tipo 0 - 25</b> Tav. U.1 FE1 FE2 FE3		1'390,00 1'213,00 38,00		0,10 0,50 0,20	139,00 606,50 7,60		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					753,10	39,71	29'905,60
44 / 44 19.18.032 19/11/2012	<b>Cordolo prefabbricato in calcestruzzo vibrato. Cordolo in ... onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.</b> Tav. U.1		510,00 80,00 150,00 100,00 90,00			510,00 80,00 150,00 100,00 90,00		
	SOMMANO m					930,00	18,23	16'953,90
45 / 45 19.13.002 19/11/2012	<b>Strato di fondazione in misto cementato. Strato di fondaz ... modalità prescritte, misurato in opera dopo compressione.</b> Tav. U.1 FE1		1'390,00		0,20	278,00		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					278,00	53,50	14'873,00
46 / 46 19.13.003* .001 19/11/2012	<b>Conglomerato bituminoso per strato di base. Conglomerato ... arte. Misurato in opera dopo il costipamento. Tipo 0/30 mm</b> Tav. U.1							
	<b>A R I P O R T A R E</b>							166'412,30



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							166'412,30
	FE1 SOMMANO m³		1'390,00		0,10	139,00		
						139,00	250,25	34'784,75
47 / 47 19.13.004.00 2 19/11/2012	<b>Conglomerato bituminoso tipo binder chiuso. Conglomerato ... pietrischetti di IV° Cat. Misurato al m²xcm dopo la stesa.</b> Tav. U.1 FE1		1'390,00		7,00	9'730,00		
	SOMMANO m²xcm					9'730,00	2,11	20'530,30
48 / 48 19.13.005.00 2 19/11/2012	<b>Conglomerato bituminoso per strato di usura tipo tappetin ... nerti lapidei di I Cat. - Misurato al m²xcm dopo la stesa.</b> Tav. U.1 FE1		1'390,00		3,00	4'170,00		
	SOMMANO m²xcm					4'170,00	2,29	9'549,30
49 / 49 03.03.001.00 4 19/11/2012	<b>Calcestruzzi a prestazione garantita. Fornitura e posa in ... dicte nelle Norme Tecniche per le costruzioni. Rck 20 Mpa</b> Tav. U.1 FE3		38,00		0,07	2,66		
	SOMMANO m³					2,66	127,23	338,43
50 / 50 03.04.003 19/11/2012	<b>Rete in acciaio elettrosaldata. Rete in acciaio elettrosa ... tre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.</b> Tav. U.1 FE3		38,00		3,50	133,00		
	SOMMANO kg					133,00	1,87	248,71
51 / 51 19.13.008* 19/11/2012	<b>Pavimentazione di marciapiedi con conglomerato bituminoso ... i altro onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte.</b> Tav. U.1 FE3		38,00			38,00		
	SOMMANO m²					38,00	16,53	628,14
52 / 52 20.01.028 19/11/2012	<b>Viali o piazzole. Viali o piazzole anche per parcheggi re ... e compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.</b> Tav. U.1 FE2		1'213,00			1'213,00		
	SOMMANO m²					1'213,00	24,38	29'572,94
53 / 53 20.01.001.00 2 19/11/2012	<b>Terra da coltivo. Terra da coltivo, fornita, stesa e mode ... finito. Stesa e modellazione eseguita con mezzo meccanico.</b> Tav. U.1 FE4		773,00		0,20	154,60		
	SOMMANO m³					154,60	25,65	3'965,49
54 / 54 20.01.003.00 4 19/11/2012	<b>Aratura, vangatura e fresatura del terreno. Aratura, vang ... con mezzo meccanico per profondità non inferiore a cm 20.</b> Tav. U.1 FE4		773,00			773,00		
	<b>A R I P O R T A R E</b>					773,00		266'030,36





Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							274'260,00
	<b>Rete Pubblica Illuminazione (Cat 7)</b>							
58 / 58 17.01.003* .001 19/11/2012	<b>Scavo a sezione obbligata con uso di mezzi meccanici. Sca ... re il lavoro finito. Scavi fino alla profondità di m 1,50.</b> Tav. U.5		200,00	0,50	0,80	80,00		
	SOMMANO m³					80,00	6,22	497,60
59 / 59 18.03.011.00 2 19/11/2012	<b>Canalizzazione Rete elettrica e rete telefonica. Tubi g u a ... ita. Sono esclusi: lo scavo; il rinterro. Diametro mm 125.</b> Tav. U.5		200,00			200,00		
	SOMMANO m					200,00	8,28	1'656,00
60 / 60 18.03.010.00 1 19/11/2012	<b>Pozzetto di ispezione. Rete elettrica e rete telefonica. ... Dimensioni interne cm 60x60, altezza netta fino a cm 150.</b> Tav. U.5					26,00		
	SOMMANO cad					26,00	163,26	4'244,76
61 / 61 19.13.001.00 1 19/11/2012	<b>Fondazione stradale in misto granulometrico frantumato meccanicamente. Stabilizzato Tipo 0 - 25</b> Tav. U.5		200,00	0,50	0,50	50,00		
	SOMMANO m³					50,00	39,71	1'985,50
62 / 62 A15.08.50 19/11/2012	<b>Apparecchio di illuminazione per arredo urbano, per altezza mt. 4.00</b> Tav. U.5					26,00		
	SOMMANO cadauno					26,00	1'250,00	32'500,00
63 / 63 A15.08.52 19/11/2012	<b>Fornitura e posa in opera di torrette sezionatori</b> Tav. U.5					3,00		
	SOMMANO cadauno					3,00	650,00	1'950,00
64 / 64 A15.08.54 19/11/2012	<b>Fornitura e posa in opera di Quadro Elettrico Pubblica Illuminazione.</b> Tav. U.5					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	5'800,00	5'800,00
	Parziale Rete Pubblica Illuminazione (Cat 7) euro							48'633,86
	<b>A R I P O R T A R E</b>							322'893,86



